



COMUNE DI CASCINA

Provincia di Pisa



Committente:



Soc. T2D S.p.A.

via A. Canobbio, 34 – 37132 VERONA

Oggetto:

PROGETTO DI COLTIVAZIONE E DI RIPRISTINO AMBIENTALE DI UNA
CAVA DI ARGILLA POSTA IN LOCALITA' "BORGARELLO" - CASCINA (PI)

(L.R. n. 35/2015)

Elaborato:

PERIZIA DI STIMA DELLE OPERE DI RISISTEMAZIONE E MANUTENZIONE

Data:

Luglio 2024

IL TECNICO:

Dott. Geol. Fabrizio Alvares

Dott. Geol. Fabrizio Alvares

Via L. Muratori n.1 - 56017 San Giuliano Terme

Cell. 3356067338 - fabrizio.alvares@gmail.com

PERIZIA DI SPESA

Nota 1

Per l'uso dell'escavatore, viene assunto un prezzo di 127,53 €/h, derivante dalle seguenti voci:

Escavatore 36,89 €/h (TOS24_AT.N01.001.204)

Carburante 52,14 €/h (TOS24_AT.N01.001.902)

Operaio spec. 38,50 €/h (TOS24_RU.M10.001.002)

Totale 127,53 €/h

Riepilogo quantità piantumazioni

Lungo il perimetro di cava di circa 1.100 ml, esternamente alla recinzione, è prevista la piantumazione di alberature per gruppi disomogenei di 2-e piante distribuiti ogni 25-30 metri, da cui

1.100 ml : 28 m = 39 gruppi x 2.5 alberi = 100 alberi (in arrotondamento)

INTERVENTI DI MANUTENZIONE E VERIFICA ATTECCIMENTO PIANTE

Per gli di manutenzione e verifica attecchimento piante, sono previsti due anni dall'ultimazione dei lavori. I due anni sono da considerarsi sufficienti in quanto gli alberi di pioppo e salice sono specie arboree di facile e rapido attecchimento per cui già nel corso del primo anno di manutenzione potrà essere verificato l'attecchimento.

La messa a dimora delle piante sarà eseguita nel periodo febbraio-marzo, per cui nei mesi estivi, all'occorrenza, sono previsti interventi di irrigazione di soccorso.

Gli altri interventi di manutenzione sono:

- Sfalciò dell'erba
- Sostituzione delle specie arboree non attecchite

INTERVENTI DI MANUTENZIONE FUORI COMPARTO

Al termine dell'escavazione, è prevista la sistemazione definitiva della viabilità vicinale San Paolo per un tratto di circa 800 m.

PERIZIA DI STIMA DELLE OPERE DI RISISTEMAZIONE		Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	totale parziale
vedi nota 1	Rifiniture sponde lago mediante escavatore	ore	42	127,53	5.356,26
vedi nota 1	Ripristino scoline campestri interagenti con l'area di scavo mediante escavatore	ore	24	127,53	3.060,72
TOS24_09.E09.001.001	Sistemazione della fascia di 10 lungo il perimetro di cava: preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.	mq	11.500	0,34	3.910,00
TOS24_09.E09.005.001	Concimazione di fondo con fornitura, stesura ed interrimento di concime organico (2000-5000 kg/ha)	mq	11.500	0,13	1.495,00
TOS22_16.E09.030.001	Inerbimento mediante semina di erbe prative su terreno precedentemente concimato e livellato, sia piano che inclinato, nella misura di 3 Kg/100 mq	mq	11.500	0,59	6.785,00
TOS24_22.L02.015.001	Scavo con trivella per impianto alberatura	cad	100	1,44	144,00
TOS24_09.V03.005.005	Messa a dimora di specie arboree con circonferenza tronco a petto d'uomo di circonferenza max 25 cm, compreso il posizionamento, la fornitura e la posa in opera di tutori	cad	100	84,93	8.493,00
TOS24_16.E08.011.003	Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata a maglia rettangolare sorretta da montanti in legno a sezione circolare diam. cm 12 ad interasse di m 2,50 finita con tre fili tenditori; compreso la formazione del foro di alloggiamento dei montanti profondo 40 cm, il taglio della vegetazione arbustiva, il tutto eseguito per una fascia della larghezza minima di 1,00 m	ml	1.100	17,44	19.184,00
TOS24_24.T32.005.001	Realizzazione di cancello in pali di castagno scortecciati per recinzioni costituito da 3 pali di castagno posti in verticale e 4 in orizzontale ; la realizzazione comprende eventuali piccoli movimenti terra e quanto altro occorra a dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	cad	1	277,42	277,42
	Fornitura e posa in opera di cartello segnalatore all'ingresso	cad	1	300,00	300,00
	TOTALE				49.005,40
PERIZIA DI STIMA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE		Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	totale parziale
TOS24_09.V01.010.004	Falcatura prato per una fascia di 10 m esterna alla recizione (4 volta all'anno per 2 anni): mq 11500 mq x 0,03 €/mq = € 345,00	cad	8	€ 345,00	€ 2.760,00
TOS24_22.L02.015.001	Scavo con trivella per sostituzione impianto alberatura non attecchita	cad	35	€ 1,44	€ 50,40
TOS24_09.V03.005.005	Sostituzione di essenze arboree non attecchite (se ne stimano circa il 30% del totale): messa a dimora di specie arboree con circonferenza tronco a petto d'uomo di circonferenza max 25 cm, compreso il posizionamento, la fornitura e la posa in opera di tutori	cad	35	€ 81,26	€ 2.844,10
	TOTALE				€ 5.654,50
PERIZIA DI STIMA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE FUORI COMPARTO		Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	totale parziale
TOS24_01.A05.001.002	Sistemazione finale strada vicinale San Paolo: reinterri di buche e avvallamenti eseguiti con mezzi meccanici con materiale arido di cava . Si ipotizzando il ripristino del 100 % dell'intera superficie, per uno spessore di 20 cm: 800 m x 3.5 m = 2.800 mq x 0.2 m = 320 mc	mc	560	€ 37,73	€ 21.128,80
	TOTALE				21.128,80