



**Comune di
Cascina**

ALL. 1)

**COMUNE DI CASCINA
(Provincia di Pisa)**

**CONCESSIONE IN GESTIONE CONGIUNTA
DELLO STADIO COMUNALE “S. REDINI” E DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE “F. FIORENTINI” -
CONVENZIONE CON ASD ATLETICO CASCINA**

REP. _____

Con la presente scrittura privata,

FRA

COMUNE DI CASCINA, con sede in Corso Matteotti, 90, C.F. e Partita Iva n. 00124310509, nella persona del **Dott. Alessandro Corucci** nato a Pisa il 03/07/1967, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Responsabile EQ della Macrostruttura 3 “Servizi Educativi e Socio Culturali”, giusto Provvedimento del Sindaco n. 66 del 30/12/2024 -nel corpo dell’atto denominato **COMUNE**;

E

ASD ATLETICO CASCINA con sede in Cascina (PI) in Via Traversa Nord di Fosso Vecchio n. 105, C.F./P.IVA 02257560504, riconosciuta dal CONI quale Associazione Sportiva Dilettantistica ai sensi del D.Lgs n. 242 del 23/07/1999 e ss.mm.ii., e iscritta con il codice ... nella persona del **Sig. Castagna Sandro**, nato a Cascina (PI) il 29/10/1975, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente - nel corpo dell’atto denominata **“SOCIETA”**;

PREMESSO CHE

- con Determina n. 1333 del 20/12/2024, ai sensi della Legge della Regione Toscana n. 21/2015 e ss.mm.ii., è stato approvato l’Avviso Pubblico rivolto alle Associazioni/Società Sportive senza fini di lucro del territorio interessate ad acquisire in gestione congiunta lo Stadio comunale “S. Redini” ed il campo sportivo comunale “F. Fiorentini”, nel corpo dell’atto denominati **“IMPIANTI”**; alla Dott.ssa Laura Barletta, Responsabile del Servizio Cultura e Sport della Macrostruttura 3, individuata come RUP della procedura, sono demandate le competenze e gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni di legge;
- con Determina n. 12 del 13/01/2025, è stata nominata la Commissione di valutazione dell’unica istanza di partecipazione alla gara, pervenuta dalla Società con prot. ...;
- con Determina n. ... del ..., la gara è stata aggiudicata alla Società;
- con Determina n. ... del ... è stato rettificato il testo di Convenzione di cui alla Determina ...;
- è stata consultata la pagina web della Banca d’Italia <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/index.html> (oppure dell’IVASS - Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni - <https://servizi.ivass.it/Albi/defaultImprese.jsp?view=albi&viewSet=imprese>) secondo le indicazioni fornite dall’ANAC con Delibera n. 606 del 19/12/2023 ed è stata verificata positivamente sia l’abilitazione della Società

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

al rilascio delle fidejussioni emesse a garanzia della presente Convenzione, sia la veridicità e autenticità delle predette polizze;

la presente scrittura privata, ai sensi dell'art. 6 co. 6 del D.L. 23/12/2013 n. 145, convertito dalla L. 21/02/2014 n. 9, viene sottoscritta dalle parti con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 co. 1 lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al D.Lgs n. 82/2005.

TRA LE PARTI SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – OGGETTO E DURATA DELLA CONVENZIONE

1.1 Oggetto della presente Convenzione è la concessione in gestione congiunta dello Stadio comunale “S. Redini” e del campo sportivo comunale “F. Fiorentini” alla Società, alle condizioni indicate nella presente Convenzione e tenuto conto dell’offerta di gara.

1.2 Gli Impianti vengono concessi in gestione congiunta alla Società nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, accertato di comune accordo fra le parti tramite la sottoscrizione di apposito Verbale di consegna.

1.3 La Società si rende unica responsabile, verso il Comune, della gestione degli Impianti.

1.4 La presente Convenzione ha durata decorrente dalla data della sua sottoscrizione al **31/07/2040** e non può essere oggetto di proroga.

1.5 Alla scadenza della Convenzione, gli Impianti tornano nella piena disponibilità del Comune, liberi da persone e cose, in uno stato di corretta conservazione accertato di comune accordo fra le parti tramite la sottoscrizione di un Verbale di riconsegna.

ART. 2 – DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMPIANTI

2.1 Lo Stadio comunale “S. Redini” è rappresentato nella planimetria in **all. 1a**).

L’Impianto è ubicato a Cascina in P.zza E. Ferrari n. 5 ed è identificato al Catasto Fabbricati, Ufficio Provinciale di Pisa, nel Foglio 43 Particelle 243, 27, 480 in parte, 279, 833 in parte; deve ritenersi esclusa dalla gestione la torretta Enel di cui alla particella 557.

2.2 Il campo sportivo comunale “F. Fiorentini” è rappresentato nella planimetria in **all. 1b**).

L’Impianto è ubicato a Cascina in P.zza E. Ferrari s.n.c. ed è identificato al Catasto Fabbricati, Ufficio Provinciale di Pisa, nel Foglio 43, Particelle 11 in parte, 13 in parte, 685 in parte, 687, 206 in parte, 194, 688 in parte, 739 in parte, 833 in parte, 480 in parte. Con particolare riferimento all’area, facente parte della particella 739, indicata in planimetria con il n. “3”, si specifica che la Società è tenuta alla manutenzione della stessa senza tuttavia potervi realizzare alcun tipo di impianto od altro, trattandosi di area contigua agli impianti sportivi ma fuori dal territorio urbanizzato.

2.3 L’area dell’Impianto “S. Redini” è delimitata a sud dalla recinzione della piscina comunale, ad est dalla recinzione dello Stadio e quindi da fossa campestre, sul lato nord dal cordolo del marciapiede (escluso) di via Fosso Vecchio, ad Ovest da recinzioni con proprietà privata e quindi dalla recinzione dello Stadio e palazzina spogliatoi. L’area del campo sussidiario è delimitata dalla recinzione metallica del campo sui lati est, nord e ovest, mentre a sud l’area verde è delimitata dal cordolo della pista ciclabile (escluso). L’area del campo “F. Fiorentini” è delimitata ad est da fossa campestre, a nord da cordolo (escluso) della viabilità pubblica e quindi dalla recinzione del campo di tiro con l’arco, ad ovest e sud dalla recinzione del campo Fiorentini.

Rimangono escluse dalle aree di gestione le aree in tutto o porzione di pubblica viabilità, asfaltate o bianche.

È compresa nell’affidamento in gestione dell’Impianto “S. Redini” anche la palazzina degli spogliatoi, costituita da 2 piani fuori terra e seminterrato, così composta:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- al piano seminterrato: ingresso da rampa lato nord con basculante, corridoio, vano tecnico, vano deposito, vano disimpegno con accesso al vano scala interno per i piani superiori, magazzino e locale ricovero attrezzi con accesso al campo da gioco mediante rampa. È escluso il locale adibito agli impianti della piscina;
- al piano rialzato-terra: ingresso da scalinata in ampio atrio, da cui si accede a vano scale, spogliatoi arbitri, spogliatoio squadra A, disimpegno e infermeria, accesso al campo da gioco, spogliatoio squadra B, da cui si accede a 2 locali (magazzino), ripostiglio, spogliatoi squadra C, locale lavatrice e locale asciugatrice. Ciascun spogliatoio squadra è a sua volta composto da spogliatoio vero e proprio e zona docce con servizi igienici standard e per disabili. Esternamente locale caldaia e bagni per il pubblico con accesso dalla zona tribune;
- al piano primo: ballatoio su doppio volume dell'atrio di ingresso che conduce a 3 locali uffici.

Fanno parte del complesso anche le tribune coperte, a gradoni in c.a.p., con sottostanti vani tecnici.

È compresa nell'affidamento in gestione dell'Impianto "F. Fiorentini" anche la palazzina degli spogliatoi, costituita da unico piano fuori terra, composta da ingresso in corridoio che disimpegna:

- lato destro, su spogliatoio arbitri con doccia e bagno, ripostiglio, spogliatoio arbitri con doccia e bagno, infermeria con bagno, ufficio;
- lato sinistro, su spogliatoio squadra A, spogliatoio squadra B entrambi composti da locale spogliatoio, docce, 2 bagni standard e un bagno disabili.

Dall'esterno nel medesimo corpo di fabbrica si accede a magazzino, bagni per il pubblico (uno disabili, 2 uomini, 2 donne), locale autoclave e locale caldaia.

Fanno parte del complesso anche le tribune scoperte a struttura metallica.

2.4 Per tutte le aree oggetto della presente Convenzione, la Società è tenuta a collaborare con l'Amministrazione a quanto necessario al fine di consentire la corretta individuazione catastale dei beni secondo la funzione urbanistica dell'area.

ART. 3 – BENI ED ATTREZZATURE A CORREDO DEGLI IMPIANTI

3.1 Gli Impianti sono corredati dai beni e dalle attrezzature in **all. 2a) e 2b)**.

3.2 I beni ed attrezzature a corredo degli Impianti devono essere resi disponibili, dalla Società, a tutti i Soggetti autorizzati all'uso degli stessi.

3.3 Verso il Comune, unica responsabile dei beni e delle attrezzature a corredo degli Impianti è la Società.

3.4 La Società può aumentare, di sua iniziativa, la dotazione dei beni e delle attrezzature degli Impianti, senza tuttavia nulla pretendere dal Comune a titolo di rimborso.

ART. 4 – CORRISPETTIVO DI GESTIONE

4.1 Il Comune riconosce alla Società un corrispettivo annuo di gestione pari ad € 36.000,00 al netto dell'IVA di legge, per un totale lordo di € 43.920,00.

4.2 Il corrispettivo di gestione viene erogato annualmente come segue:

- prima rata di € 30.744,00 compresa IVA di legge (pari al 70% del totale), entro il mese di Gennaio di ogni anno di gestione (fatta eccezione per l'anno 2025: erogazione entro il mese successivo alla sottoscrizione della Convenzione);
- seconda rata di € 13.176,00 compresa IVA di legge (pari al 30% del totale), entro il mese di Dicembre (fatta eccezione per l'ultimo anno di gestione: erogazione entro il mese successivo alla scadenza);

4.3 La Società, nel mese di Dicembre di ogni anno, è tenuta a presentare al Comune una relazione recante l'andamento della gestione degli Impianti recante:

- lo stato di avanzamento degli interventi di riqualificazione proposti in sede di gara;
- lo stato manutentivo degli Impianti;
- ogni altra comunicazione ritenuta utile ed inerente la gestione degli Impianti.

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

4.4 Ferma restando l'attribuzione, in capo alla Società, del rischio operativo, in conformità con le previsioni generali in materia di concessioni, il corrispettivo di gestione potrà costituire oggetto di revisione laddove l'equilibrio economico e finanziario della concessione risulti alterato da fatti e circostanze sopravvenuti non prevedibili e non imputabili al concessionario. La revisione può essere richiesta dal concessionario laddove tali circostanze sopravvenute determinino uno squilibrio in suo danno e può essere altresì richiesta dal concedente, laddove le medesime circostanze determinino uno squilibrio a vantaggio del concessionario - ad esempio per la sopravvenuta erogazione di contributi pubblici - i quali squilibri oltrepassino, nell'uno e nell'altro caso, i limiti propri del rischio operativo sopra richiamato. Con riferimento ad eventuali contributi straordinari pubblici, grava sul concessionario l'obbligo di comunicare al concedente l'ammontare degli stessi, al fine di consentirgli la rimodulazione del corrispettivo dalla prima annualità utile.

ART. 5 – CANONE D'USO DEGLI IMPIANTI

5.1 La Società eroga annualmente al Comune il canone d'uso degli Impianti offerto in sede di gara, pari ad € 1.100,00 al netto dell'IVA di legge, per un totale lordo di € 1.342,00.

5.2 Il canone d'uso viene erogato dalla Società, annualmente, come segue:

- prima rata di € 939,40 compresa IVA di legge (pari al 70% del totale), entro il mese di Gennaio (fatta eccezione per l'anno 2025: erogazione entro il mese successivo alla sottoscrizione della Convenzione);
- seconda rata di € 402,60 compresa IVA di legge (pari al 30% del totale), entro il mese di Dicembre (fatta eccezione per l'ultimo anno di gestione: erogazione entro il mese successivo alla scadenza).

ART. 6 – DESTINAZIONE E CRITERI D'USO DEGLI IMPIANTI

6.1 Gli Impianti sono prioritariamente destinati all'attività sportiva del Calcio. Ogni uso degli stessi per attività diverse da quella calcistica, deve preventivamente essere autorizzato dal Comune.

6.2 La Società effettua il servizio di gestione degli Impianti dotandosi delle necessarie autorizzazioni, licenze e permessi ed adotta modalità operative volte al rispetto della persona e dell'ambiente.

6.3 In orario scolastico, gli Impianti sono riservati gratuitamente alle Scuole del territorio, sulla base del calendario presentato in tempo utile alla Società.

6.4 L'uso degli Impianti è gratuito per le iniziative promosse dal Comune.

6.5 Gli Impianti, per la loro stessa natura di beni pubblici, non sono riservati all'uso esclusivo della Società. La stessa deve dividerli con gli altri Soggetti sportivi eventualmente interessati all'uso: a tal fine, la Società valuta le richieste ricevute prima dell'inizio di ogni anno sportivo, riservandosi una percentuale massima di occupazione pari al 70% delle ore settimanali fruibili ai fini delle attività sportive. L'uso degli Impianti da parte dei Soggetti terzi autorizzati, avviene a fronte del pagamento delle tariffe approvate annualmente dal Comune e riscosse direttamente dalla Società. La Società assicura, con mezzi idonei, adeguata pubblicità delle tariffe d'uso degli Impianti. I Soggetti terzi interessati all'uso degli Impianti devono essere, prioritariamente, Associazioni sportive del territorio cascinese. In seconda istanza, la Società può concederne l'uso ad Associazioni interessate non aventi sede a Cascina, previa autorizzazione da parte del Comune. Nel caso di assenza di richieste d'uso degli Impianti da parte di Soggetti terzi, la Società presenta al Comune una dichiarazione che attesta l'assenza di tale interesse, resa a cura e a firma del Presidente ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

6.6 La Società garantisce, ai fini delle attività sportive praticate negli Impianti, l'impiego di istruttori sportivi professionalmente qualificati. Di tale obbligo, unica responsabile verso il Comune è la Società.

6.7 La Società garantisce giornalmente l'apertura, la chiusura e la custodia degli Impianti, senza sospensioni od interruzioni se non per cause di forza maggiore tempestivamente comunicate all'Ente. Nessun compenso o indennità spetta alla Società, da parte del Comune, per i mancati introiti eventualmente derivanti dai giorni di chiusura.

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

6.8 Del corretto utilizzo degli Impianti, verso il Comune, unica responsabile è la Società.

ART. 7 – REGOLAMENTO E CALENDARIO D'USO DEGLI IMPIANTI

7.1 La Società comunica all'Ente prima dell'inizio di ogni stagione sportiva, per la sua preventiva autorizzazione, il Calendario d'uso degli Impianti.

7.2 La Società assicura, con mezzi idonei, adeguata pubblicità del Regolamento e del Calendario d'uso degli Impianti.

ART. 8 – PROGETTO GESTIONALE DEGLI IMPIANTI – PROGETTI SPORTIVI (all. 3)

8.1 La Società garantisce la realizzazione dei progetti sportivi proposti in sede di gara, per tutta la durata della presente Convenzione.

8.2 La Società assicura, con mezzi idonei, adeguata pubblicità dei progetti sportivi, per garantire la massima partecipazione da parte della collettività.

8.3 La Società comunica all'Ente l'eventuale assenza di iscrizioni ai progetti sportivi e dunque l'impossibilità di attuarli, tramite una dichiarazione resa dal Presidente ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

ART. 9 – PROGETTO TECNICO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI (all. 4)

9.1 Gli interventi di riqualificazione degli Impianti, proposti in sede di gara, sono a totale cura e spese della Società. Nessuna proroga, nella realizzazione dei lavori, può essere prevista, se non per cause di forza maggiore comunicate e condivise con il Comune.

9.2 La Società predispone e presenta all'Ente tutti gli elaborati tecnici necessari, redatti e sottoscritti da tecnico abilitato, per l'approvazione dei progetti propedeutici alla realizzazione degli interventi.

9.3 La Società realizza gli interventi nel rispetto della normativa vigente in materia di Opere Pubbliche, per il tramite di Ditte munite dei requisiti di cui all'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

9.4 Ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii, è a carico del committente dei lavori da realizzare il DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi interferenze) così come l'eventuale nomina di CSP (Coordinatore Sicurezza Progettazione) /CSE (Coordinatore Sicurezza Esecuzione) per la redazione del PSC (Piano Sicurezza e Coordinamento).

9.5 All'esito di ogni intervento proposto nell'ambito del generale progetto di riqualificazione, la Società:

- fornisce al Comune le certificazioni e tutta la documentazione prevista dall'ordinamento in relazione alla natura degli interventi stessi, comprovante la corretta esecuzione;

- si occupa del relativo collaudo, così come previsto dall'art. 116 del D.lgs. 36/2023.

ART. 10 – CAUZIONE A GARANZIA DEL PROGETTO TECNICO DI RIQUALIFICAZIONE

10.1 A garanzia dell'esatta realizzazione del progetto tecnico di riqualificazione degli Impianti, la Società ha presentato una cauzione pari a ..., mediante polizza fidejussoria n. ... rilasciata da ... in data ... (**all. a**)

10.2 La garanzia fidejussoria prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

10.3 Lo svincolo della cauzione avviene dopo il collaudo, a cura e spese della Società, di tutti gli interventi realizzati ed all'esito del successivo controllo da parte dell'Ente.

10.4 Nel caso in cui la Società non adempia correttamente e puntualmente alla realizzazione degli interventi oggetto del progetto tecnico di riqualificazione degli Impianti, il Comune invia contestazione scritta con invito a presentare le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 10 (dieci) giorni lavorativi dal suo ricevimento. Nel caso di **COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

controdeduzioni non ritenute condivisibili, ovvero in mancanza delle stesse entro il termine assegnato, il Comune si riserva la facoltà di rivalersi sulla cauzione di cui al presente articolo, per la somma ritenuta congrua. La Società, in tal caso, nel termine di 30 (trenta) gg. reintegra obbligatoriamente la cauzione.

10.5 E' fatta salva la possibilità da parte del Comune, nel caso in cui la Società non adempia all'esatta e puntuale realizzazione degli interventi oggetto del progetto tecnico di riqualificazione degli Impianti, di risolvere la Convenzione e di pretendere il risarcimento del maggior danno.

ART. 11 – UTENZE E MANUTENZIONI ORDINARIE DEGLI IMPIANTI

11.1 Le utenze degli Impianti sono a carico della Società.

11.2 La manutenzione ordinaria degli Impianti e dei beni ed attrezzature a loro corredo è in carico alla Società, che provvede nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa vigente in materia (Testo Unico dell'Edilizia - DPR n. 380/2001 e L.R.T. n.65/2014 e ss.mm.ii.), con periodica continuità temporale, al fine di preservarne l'agibilità e il decoro e garantire lo svolgimento delle attività in piena sicurezza.

11.3 Fra gli interventi di ordinaria manutenzione si annoverano:

- l'imbiancatura delle pareti;
- la pulizia e l'igienizzazione periodica;
- la riparazione/sostituzione di rubinetti, docce, flessibili, galleggianti, sanitari;
- la pulizia periodica dei filtri e la sostituzione del materiale di filtrazione danneggiato;
- la riparazione degli infissi e delle porte a seguito del normale uso o di atti vandalici (compresa la sostituzione di vetri, maniglie, serrature, cerniere, ecc.);
- il mantenimento degli impianti di illuminazione e di illuminazione di emergenza, comprese le verifiche semestrali obbligatorie da riportare nel registro antincendio; il registro antincendio deve essere aggiornato dalla Società in occasione di ogni manutenzione di ogni verifica periodica obbligatoria;
- il mantenimento e il controllo periodico dei dispositivi salvavita (defibrillatore, impianto antincendio ecc...).

Tale elenco è solo indicativo e non esaustivo degli interventi di manutenzione ordinaria spettanti alla Società: per tutto quanto non espressamente citato, si rimanda alla normativa vigente in materia.

11.4 Ogni intervento di manutenzione sugli Impianti viene effettuato dalla Società nel rispetto delle disposizioni legislative in materia di Opere Pubbliche, mediante affidamento a Ditta provvista dei requisiti indicati nell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, e ss.mm.ii.

11.5 La Società provvede alle obbligazioni che seguono:

- annualmente, in occasione della relazione di gestione, comunica all'Ente il piano delle manutenzioni ordinarie per l'anno successivo;
- aggiorna il registro delle verifiche periodiche effettuate sugli Impianti, fornendolo al Comune a sua richiesta;
- verifica periodicamente gli impianti di messa a terra e scariche atmosferiche (D.P.R. 462/2001), fornendo la relativa documentazione al Comune a sua richiesta;
- si occupa degli adempimenti connessi agli impianti tecnico-sanitari (D.Lgs. 192/2005 e D.P.R. 74/2013), fornendo gli atti al Comune a sua richiesta.

11.6 Sono a carico della Società le manutenzioni ordinarie inerenti l'impianto antincendio e le centrali di rilevazione fumi.

11.7 E' a carico della Società la manutenzione ordinaria dell'impianto termico, comprensiva delle verifiche periodiche secondo la vigente normativa (manutenzione ordinaria centrale termica e prova dei fumi).

ART. 12 – MANUTENZIONI STRAORDINARIE DEGLI IMPIANTI

12.1 Le manutenzioni straordinarie degli Impianti sono a carico del Comune.

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

12.2 Il Comune si riserva la facoltà di rendere inaccessibili gli Impianti, in tutto o in parte, per lo svolgimento delle manutenzioni straordinarie, dandone comunicazione alla Società con congruo preavviso, senza che la stessa possa pretendere alcun risarcimento in merito.

ART. 13 – MISURE DI SICUREZZA NEGLI IMPIANTI

13.1 Ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo Unico sulla sicurezza) e ss.mm.ii., la Società adotta tutte le misure necessarie in materia di sicurezza negli Impianti, con particolare riferimento:

- alla dotazione di defibrillatori automatici (Rif.: Decreto del Ministro della Salute del 24/04/2013, Legge del 4/08/2021 n. 116 e ss.mm.ii.), cassette di pronto soccorso, estintori, idranti etc, effettuando la loro continuativa verifica e manutenzione;

- alla dotazione di piani di evacuazione, installando appositi e chiari schemi planimetrici e segnaletica;

- alla dotazione del personale idoneo e addetto al servizio di prevenzione e protezione, costituito da: R.S.P.P. (Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione), addetto antincendio, addetto al pronto soccorso, addetto al defibrillatore, comunicando all'Ente i nominativi e aggiornandolo in ordine ad ogni successiva variazione.

13.2 A fronte dell'elusione di tali obblighi, il Comune si avvale della facoltà di dichiarare risolta la presente Convenzione, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno subito.

ART. 14 – POLIZZE ASSICURATIVE PER RISCHI CONNESSI ALL'USO DEGLI IMPIANTI

14.1 La Società risponde verso il Comune per eventuali danni arrecati agli Impianti e/o ai loro beni/attrezzature, con conseguente tempestivo ripristino/sostituzione delle parti danneggiate.

14.2 A garanzia dei rischi connessi all'uso degli Impianti, la Società ha presentato al Comune copia delle seguenti polizze stipulate con Compagnia di primaria importanza in possesso dei requisiti previsti dall'art.106 del D.Lgs 385/93 (**all. b**):

- polizza assicurativa n. ... del ...stipulata con ... per la responsabilità civile verso terzi - R.C.T. (massimale di € 5.000.000,00) e (*se necessaria*) per la responsabilità verso prestatori di lavoro - R.C.O. (massimale di almeno € 3.000.000,00);

- polizza assicurativa n. ... del ... stipulata con ... per il rischio locativo, con massimale di € 500,000.

14.3 Le polizze indicate riportano specifica clausola che obbliga la Società di assicurazione a dare avviso scritto al Comune, a mezzo lettera raccomandata A.R o P.E.C., del mancato pagamento dei premi.

14.4 L'esistenza delle polizze non libera la Società dalle proprie responsabilità, avendo essa il solo scopo di fornire ulteriori garanzie.

14.5 Per tutta la durata della Convenzione, non possono aver luogo diminuzioni delle somme assicurate, storno o disdetta senza il consenso del Comune e copia dell'attestazione di pagamento dei premi deve essere inoltrata annualmente al Comune.

14.6 Eventuali franchigie e scoperti presenti nelle polizze restano a totale carico della Società, ove l'evento dannoso sia conseguenza di suoi inadempimenti/responsabilità agli impegni assunti con la presente Convenzione.

14.7 L'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia delle polizze assicurative di cui al presente articolo è condizione essenziale per il Comune e pertanto, qualora la Società non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il Comune si riserva di dichiarare la decadenza immediata della concessione, fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

14.8 L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte della Società non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti del Comune.

ART. 15 - PUBBLICITA' E PROVENTI PUBBLICITARI

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

15.1 La Società si occupa della pubblicità cartellonistica, fissa e mobile, eventualmente presente negli Impianti.

A tal fine:

- stipula in proprio i relativi contratti, esonerando da ogni responsabilità il Comune;
- provvede ed è responsabile in via esclusiva della corretta installazione, del collaudo e della manutenzione di tutti i tipi di supporto dei pannelli pubblicitari;
- ha a suo carico le richieste di autorizzazioni ed il pagamento delle imposte previste per l'installazione di pubblicità nelle forme previste.

15.2 I proventi della gestione della pubblicità sono introitati direttamente dalla Società, che si fa carico degli oneri:

- per il pagamento di ogni tassa o imposta, in conformità al vigente Regolamento Comunale;
- per l'acquisizione di ogni prescritta autorizzazione;
- per la rimozione, alla scadenza della Convenzione, di tutti i cartelloni pubblicitari collocati negli Impianti sportivi, nonché per il ripristino dello stato manutentivo delle superfici occupate con cartelli o scritte pubblicitarie.

ART. 16 - ATTIVITÀ DI MERCHANDISING

16.1 La Società può effettuare attività di merchandising del materiale tecnico, sportivo o comunque correlato alle attività praticate negli Impianti, previa acquisizione delle autorizzazioni necessarie e nel pieno rispetto della normativa di riferimento.

16.2 Le autorizzazioni per l'attività di merchandising hanno validità corrispondente alla durata della Convenzione.

ART. 17 - DIVIETO DI SUB-CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI

17.1 E' fatto divieto alla Società di sub-concedere ad altri Soggetti la gestione degli Impianti, con la sola eccezione di quanto indicato nel successivo comma 2.

17.2 E' facoltà della Società sub-concedere a Soggetti terzi, previa autorizzazione dell'Ente, la gestione delle attività accessorie.

17.2 A fronte dell'elusione del divieto di cui al comma 1., il Comune si avvale della facoltà di dichiarare risolta la presente Convenzione, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno subito.

ART. 18 - TRASFORMAZIONI DELLA SOCIETA'

18.1 Ai sensi dell'art. 2498 del Codice Civile, è fatto salvo il prosieguo del rapporto convenzionale nel caso di trasformazione della Società.

18.2 Nel caso di perdita, da parte della Società, della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, il Comune ha la facoltà di recedere dal rapporto e dunque di dichiarare risolta la Convenzione.

ART. 19 – PENALITA' E CAUZIONE A GARANZIA DEGLI ADEMPIMENTI CONVENZIONALI

19.1 Si qualificano come inadempimenti convenzionali i fatti, gli atti e i comportamenti, non causati da situazioni imprevedibili, che determinano il mancato rispetto dei termini, modi o luoghi concordati per l'esecuzione delle proprie obbligazioni.

19.2 A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi convenzionali (esclusi quelli relativi alla realizzazione del progetto tecnico di riqualificazione, già garantiti dalla cauzione di cui all'art. 10), la Società ha presentato una cauzione pari a .. mediante polizza fidejussoria n. .. rilasciata da ..in data .. **all. c)**

19.3 Detta garanzia ha validità temporale pari alla concessione, fino a completo soddisfacimento degli obblighi convenzionali. Allo scadere della Convenzione, la garanzia sarà svincolata dal Comune.

19.4 La garanzia fidejussoria prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

19.5 All'eventuale verificarsi di inadempienze convenzionali, il Comune invia contestazione scritta alla Società con invito a presentare le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 10 (dieci) giorni lavorativi dal suo ricevimento. Qualora dette controdeduzioni non siano ritenute condivisibili, ovvero in mancanza delle stesse entro il termine assegnato, il Comune si riserva la facoltà di applicare le penalità che seguono, fatto salvo il risarcimento dei maggiori danni arrecati, incamerando in via amministrativa la cauzione che nel termine di 30 (trenta) gg. deve essere reintegrata dalla Società, pena la risoluzione anticipata del rapporto convenzionale:

- incuria nella custodia dei beni/attrezzature a corredo degli Impianti, da cui derivi la loro pericolosità per i Soggetti utilizzatori e/o il loro degrado: penalità corrispondente al valore del bene interessato;
- mancato pagamento del canone d'uso degli Impianti: penalità pari al canone non pagato;
- applicazione, da parte della Società ai soggetti terzi utilizzatori, di tariffe d'uso degli Impianti maggiorate rispetto a quelle approvate dal Comune: penalità corrispondente alla differenza fra la tariffa applicata e quella in vigore;
- manutenzioni ordinarie carenti o assenti: penalità corrispondente al valore della manutenzione di interesse;
- mancato pagamento delle utenze: penalità corrispondente al costo dell'utenza non pagata;
- ogni altro inadempimento rilevato dal Comune, derivante dal mancato rispetto delle norme convenzionali: penalità quantificata dai competenti Uffici comunali.

ART. 20 – CAUSE DI RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE

20.1 Il Comune si avvale della facoltà di dichiarare risolta la presente Convenzione e di esperire azioni per il risarcimento danni, nei casi di grave inadempimento da parte della Società. Fra i casi di grave inadempimento si annoverano:

- violazioni o inosservanze della Convenzione o delle norme, prescrizioni o provvedimenti che mettano in pericolo la funzionalità degli Impianti e la sicurezza degli utenti, dei collaboratori o dei fruitori a qualunque titolo;
- utilizzo degli Impianti per finalità difformi da quelle consentite dalla presente Convenzione;
- mancata o parziale realizzazione del progetto di riqualificazione degli Impianti;
- mancata o parziale realizzazione dei progetti sportivi, in assenza della prevista autodichiarazione resa dal Presidente ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000;
- mancata applicazione dell'art. 6.5 (condivisione degli spazi palestra fra il gestore e i Soggetti terzi richiedenti);
- sub-concessione della gestione;
- incapacità sopravvenuta, da parte della Società, di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- mancato reintegro delle cauzioni prestate a garanzia delle obbligazioni convenzionali;
- mancato pagamento dei premi assicurativi.

20.2 Il Comune si avvale della facoltà di dichiarare risolta la presente Convenzione e di esperire azioni per il risarcimento danni al verificarsi di tutte le altre cause previste dalla Convenzione stessa ed al verificarsi di ogni altro grave inadempimento compiuto dalla Società.

20.3 Al verificarsi di un grave inadempimento da parte della Società, il Comune assegna un termine perentorio congruo e comunque non inferiore a 10 (dieci) giorni entro cui la stessa può rimuovere la causa di risoluzione o trasmettere le proprie giustificazioni in merito. Se la Società non rimuove dette cause o non giustifica il proprio inadempimento con adeguate e ammissibili motivazioni, il Comune ha la facoltà di dichiarare risolta la Convenzione.

20.4 E' facoltà del Comune, a prescindere da qualunque inadempimento della Società, procedere alla revoca della Convenzione per i seguenti motivi:

- a) rilevanti motivi di pubblico interesse;

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

b) gravi motivi di ordine pubblico;

c) venir meno della fiducia nei confronti della Società al verificarsi di fatti, comportamenti, atteggiamenti incompatibili con le finalità pubbliche degli Impianti.

ART. 21 - CONTROLLI

21.1 Il Comune si riserva la facoltà di verificare periodicamente, a mezzo di propri funzionari incaricati, lo stato d'uso degli Impianti e la conformità della gestione alle disposizioni convenzionali, legislative e regolamentari, con ogni più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei.

21.2 La Società è tenuta ad agevolare i controlli del Comune, fornendo gli eventuali chiarimenti richiesti in relazione alle contestazioni ed ai rilievi formulati.

ART. 22 - VALORE AI FINI FISCALI

...

ART. 23 – NORME FINALI E TRANSITORIE

Le parti si danno reciprocamente atto che nel periodo dal 1° Gennaio 2025 alla data di firma della presente Convenzione, i reciproci obblighi sono stati regolarmente adempiuti sulla base dei precedenti atti e nulla hanno a pretendere.

ART. 24 - ALLEGATI ALLA CONVENZIONE

24.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione:

- **All. 1a)** Planimetria dello Stadio comunale "S. Redini";
- **All. 1b)** Planimetria del campo sportivo comunale "F. Fiorentini";
- **All. 2a)** Elenco dei beni e delle attrezzature a corredo dello Stadio comunale "S. Redini";
- **All. 2b)** Elenco dei beni e delle attrezzature a corredo del campo sportivo comunale "F. Fiorentini";
- **All. a)** cauzione a garanzia della corretta esecuzione del progetto di riqualificazione;
- **All. b)** polizze per rischi connessi all'uso dell'Impianto;
- **All. c)** la cauzione a garanzia delle altre obbligazioni convenzionali;

24.2 Costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione, anche se non materialmente allegati:

- **All. 3)** Progetto gestionale congiunto degli Impianti, offerto in sede di gara, acquisito al protocollo generale del Comune con il n. 47112/2024;
- **All. 4)** Progetto tecnico di riqualificazione congiunta degli Impianti, offerto in sede di gara, acquisito al protocollo generale del Comune con il n. 47112/2024.

ART. 25 - REGIME FISCALE

Il presente atto, esente bollo, ai sensi dell'art. 27 bis della Tabella "B" allegata al D.P.R. N. 642/1972 e ss.mm.ii., in quanto stipulato con società dilettantistica riconosciuta dal CONI, è soggetto a registrazione in termine fisso ai sensi art. 5 comma 2 della Tariffa Parte I allegata al D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131.

Ai sensi dell'art. 6 comma 6 del D.L. 23/12/2013 n. 145, convertito dalla Legge 21/02/2014 n. 9, è sottoscritto dalle parti con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al D.lgs n. 82/2005,

con apposizione della marca temporale.

Si dà atto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett. f) dello stesso Codice.

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

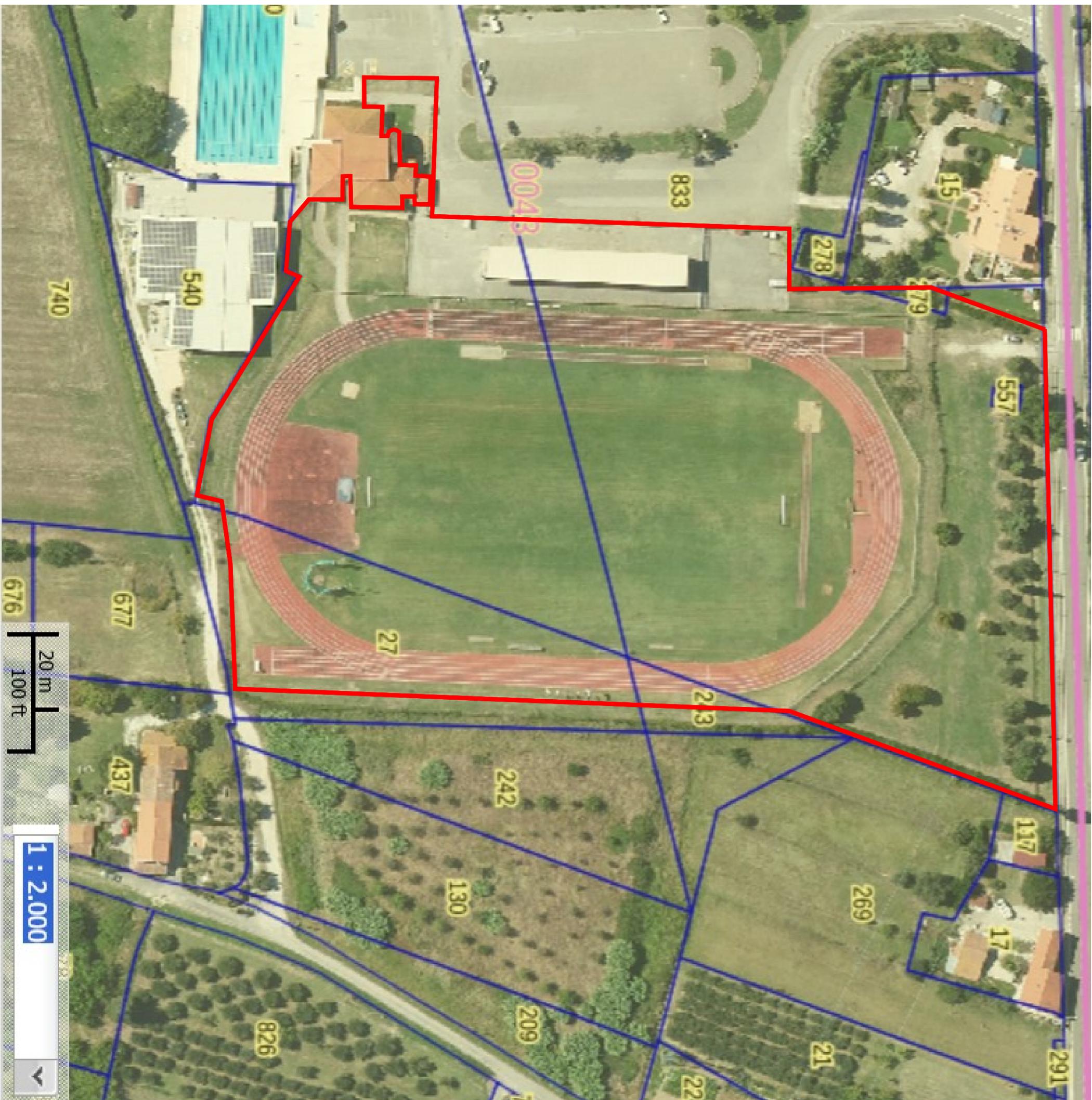
[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del C.C., le Parti approvano espressamente tutte le clausole contenute nella presente Convenzione.

Letto, approvato e sottoscritto.

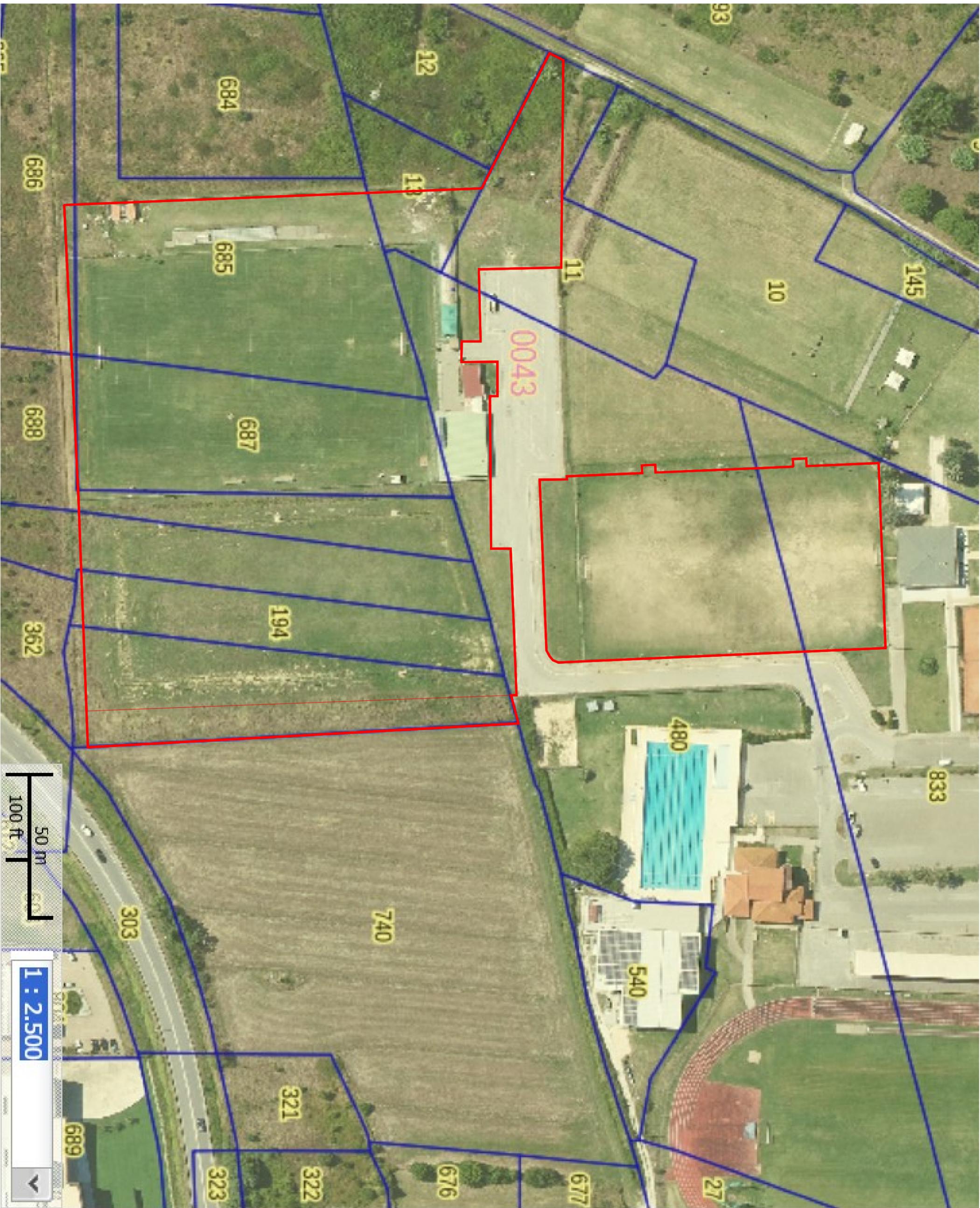
COMUNE DI CASCINA – Responsabile EQ della Macrostruttura 3 “Servizi Educativi e Socio Culturali” – Dott. Alessandro Corucci

ASD ATLETICO CASCINA – Presidente - Legale Rappresentante – Sig. Castagna Sandro



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

Edificio: STADIO COM.LE SIMONE REDINI - CASCINA**Piano:** GESTIONE ATLETICA**Vano:** NON INDICATO**Consegnatario:** MS 3 SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI (DELIB.
G.C. 156/2022)**SubConsegnatario:**

Etichetta	Macroespite	Descrizione	Q.tà	Data inventariazione	Utente finale	Stato	Note
15085	Attrezzature n.a.c.	GABBIA LANCIO DISCO	1	31/12/2017		Etichettato	
15086	Mobili e arredi n.a.c.	PODIO	1	31/12/2017		Etichettato	
15087	Attrezzature n.a.c.	BORDO PEDANA LANCIO DISCO	1	31/12/2017		Etichettato	
15088	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15089	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15090	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15091	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15092	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15093	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15094	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15095	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15096	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	
15097	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15098	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15099	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15100	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15101	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15102	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15103	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15104	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15105	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15106	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15107	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15108	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15109	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15110	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15111	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15112	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15113	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15114	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15115	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15116	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
15117	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI GARA NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15118	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15119	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15120	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15121	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15122	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15123	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15124	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15125	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15126	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15127	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15128	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15129	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15130	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15131	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15132	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15133	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15134	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15135	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15136	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato
15137	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15149	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI MOBILI CORSA SIEPI	1	31/12/2017	Etichettato
15150	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI MOBILI CORSA SIEPI	1	31/12/2017	Etichettato
15151	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI MOBILI CORSA SIEPI	1	31/12/2017	Etichettato
15152	Attrezzature n.a.c.	SCALA GIUDICI	1	31/12/2017	Etichettato
15156	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017	Etichettato
15157	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017	Etichettato
15158	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017	Etichettato
15159	Attrezzature n.a.c.	RETE DI RISERVA GABBIA LANCIO DEL DISCO	1	31/12/2017	Etichettato
15162	Attrezzature n.a.c.	PEDANA DI SOLLEVAMENTO PER MATERASSO DI CADUTA SALTO IN ALTO	1	31/12/2017	Etichettato
15163	Attrezzature n.a.c.	RITTI SALTO IN ALTO DA COMPETIZIONE	1	31/12/2017	Etichettato
15164	Attrezzature n.a.c.	RITTI SALTO IN ALTO DA COMPETIZIONE	1	31/12/2017	Etichettato
15170	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO (VECCHIE)	1	31/12/2017	Etichettato
15171	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO (VECCHIE)	1	31/12/2017	Etichettato
15172	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO (VECCHIE)	1	31/12/2017	Etichettato
15178	Attrezzature n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO 100X182 (NUOVE)	1	31/12/2017	Etichettato
31061	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
31062	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
31063	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
31064	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato
31065	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

31066	Attrezzature n.a.c.	OSTACOLI NUOVA RADAR	1	31/12/2017		Etichettato
31130	Attrezzature n.a.c.	MATERASSO CADUTA SALTO IN ALTO	1	31/12/2017		Etichettato
31181	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31182	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31183	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31184	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31185	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31186	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31187	Attrezzature n.a.c.	GIAVELLOTTI	1	31/12/2017		Etichettato
31188	Attrezzature n.a.c.	CARRELLO TRASPORTO OSTACOLI	1	31/12/2017		Etichettato
Totale beni per sub-consegnatario			83			
Totale beni per consegnatario			83			

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

Edificio: STADIO COM.LE SIMONE REDINI - CASCINA

Piano: ASD CASCINA VALDERA

Vano: NON INDICATO

Consegnatario: MS 3 SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI (DELIB.
G.C. 156/2022)

SubConsegnatario:

Etichetta	Macroespite	Descrizione	Q.tà	Data inventariazione	Utente finale	Stato	Note
15165	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO DOPPIE 200X182 (NUOVE)	1	31/12/2017		Etichettato	
15166	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE SPOGLIATOIO DOPPIE 200X182 (NUOVE)	1	31/12/2017		Etichettato	
15180	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2 CON APPOSITO PANNELLO POSTERIORE NON TRASPARENTE	1	31/12/2017		Etichettato	
15181	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2 CON APPOSITO PANNELLO POSTERIORE NON TRASPARENTE	1	31/12/2017		Etichettato	
15182	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2 CON APPOSITO PANNELLO POSTERIORE NON TRASPARENTE	1	31/12/2017		Etichettato	
15183	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017		Etichettato	
27820	Mobili e arredi per ufficio	TAVOLO CON CASSETTI 150X70	1	31/12/2017		Etichettato	
30940	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHINA DA CALCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
30939	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHINA DA CALCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
15319	Mobili e arredi n.a.c.	CESTINO PORTACARTA IN PLASTICA	1	31/12/2017		Etichettato	
15318	Mobili e arredi n.a.c.	CESTINO PORTACARTA IN PLASTICA	1	31/12/2017		Etichettato	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15317	Mobili e arredi n.a.c.	CESTINO PORTACARTA IN PLASTICA	1	31/12/2017	Etichettato
15316	Mobili e arredi n.a.c.	CESTINO PORTACARTA IN PLASTICA	1	31/12/2017	Etichettato
15315	Mobili e arredi n.a.c.	CESTINO PORTACARTA IN PLASTICA	1	31/12/2017	Etichettato
15305	Mobili e arredi n.a.c.	SCOPINO PER WC	1	31/12/2017	Etichettato
15304	Mobili e arredi n.a.c.	SCOPINO PER WC	1	31/12/2017	Etichettato
15303	Mobili e arredi n.a.c.	SCOPINO PER WC	1	31/12/2017	Etichettato
15302	Mobili e arredi n.a.c.	SCOPINO PER WC	1	31/12/2017	Etichettato
15301	Mobili e arredi n.a.c.	SCOPINO PER WC	1	31/12/2017	Etichettato
15292	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15291	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15290	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15289	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15288	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15287	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15286	Mobili e arredi n.a.c.	PORTAROTOLO CARTA IGIENICA	1	31/12/2017	Etichettato
15279	Mobili e arredi n.a.c.	SGABELLO GIREVOLE CON SEDILE IMBOTTITO	1	31/12/2017	Etichettato
15278	Mobili e arredi n.a.c.	SGABELLO GIREVOLE CON SEDILE IMBOTTITO	1	31/12/2017	Etichettato
15275	Attrezzature sanitarie	CASSETTE MEDICHE	1	31/12/2017	Etichettato
15273	Mobili e arredi n.a.c.	PARAVENTO A 3 ANTE CON STRUTTURA IN ACCIAIO CROMATO	1	31/12/2017	Etichettato
15269	Mobili e arredi per ufficio	ARMADIO A VETRI 1 ANTA	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15268	Mobili e arredi per ufficio	ARMADIO A VETRI 1 ANTA	1	31/12/2017	Etichettato
15267	Mobili e arredi per ufficio	ARMADIO A VETRI 1 ANTA	1	31/12/2017	Etichettato
15265	Mobili e arredi per ufficio	SCRIVANIE A 3 CASSETTI CON STRUTTURA IN METALLO CM. 130 X 76 X 78 H.	1	31/12/2017	Etichettato
15230	Mobili e arredi n.a.c.	SPECCHI DIAMETRO CM. 60	1	31/12/2017	Etichettato
15229	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15228	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15227	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15226	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15225	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15224	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15223	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15222	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15221	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15220	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI ELETTRICI CON TEMPORIZZATORE	1	31/12/2017	Etichettato
15215	Mobili e arredi per ufficio	SEDIE DI ACCIAIO CROMATO	1	31/12/2017	Etichettato
15214	Mobili e arredi per ufficio	SEDIE DI ACCIAIO CROMATO	1	31/12/2017	Etichettato
15213	Mobili e arredi per ufficio	SEDIE DI ACCIAIO CROMATO	1	31/12/2017	Etichettato
15212	Mobili e arredi per ufficio	TAVOLO 100 X 70 X 76 H.	1	31/12/2017	Etichettato
15211	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE ISOLA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15210	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE ISOLA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

15208	Mobili e arredi n.a.c.	PEDANA POGGIA PIEDI IN LISTONI IN LEGNO	1	31/12/2017	Etichettato
15205	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA ISOLA DA M. 1,5	1	31/12/2017	Etichettato
15201	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15200	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15199	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15198	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15197	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15196	Mobili e arredi n.a.c.	PANCA COMPLETA DA M. 1	1	31/12/2017	Etichettato
15195	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15194	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15193	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15192	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15191	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15190	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15189	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15188	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15187	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15186	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15185	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato
15184	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE COMPLETE DA M. 2	1	31/12/2017	Etichettato

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

Totale beni per sub-consegnatario		71					
Totale beni per consegnatario		71					

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

Edificio: STADIO COM.LE SIMONE REDINI - CASCINA**Piano:** Piano Terra**Vano:** NON INDICATO**Consegnatario:** MS 3 SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI (DELIB.
G.C. 156/2022)**SubConsegnatario:**

Etichetta	Macroespite	Descrizione	Q.tà	Data inventariazione	Utente finale	Stato	Note
29835	Attrezzature n.a.c.	ROTOLO TUBO SPIRAR. D. 40 DA 50 MT.	1	31/12/2017		Etichettato	
29834	Attrezzature n.a.c.	IRRIGATORI SPEEDY 400 40/110	1	31/12/2017		Etichettato	
29833	Attrezzature n.a.c.	IRRIGATORI SPEEDY 400 40/110	1	31/12/2017		Etichettato	
Totale beni per sub-consegnatario			3				
Totale beni per consegnatario			3				

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

Edificio: CAMPO SPORTIVO FABIO FIORENTINI DI CASCINA**Piano:** NON INDICATO**Vano:** NON INDICATO**Consegnatario:** MS 3 SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI (DELIB.
G.C. 156/2022)**SubConsegnatario:**

Etichetta	Macroespite	Descrizione	Q.tà	Data inventariazione	Utente finale	Stato	Note
22709	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHINA BORDO CAMPO PER ALLENATORI MT. 4 IN ALLUMINIO	1	31/12/2017		Etichettato	
22710	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHINA BORDO CAMPO PER ALLENATORI MT. 4 IN ALLUMINIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27767	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27768	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27769	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27770	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27771	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27772	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27773	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27774	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27775	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	
27776	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE CON TETTUCCIO	1	31/12/2017		Etichettato	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Elenco beni mobili presenti alla data del 05/05/2025

27777	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27778	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27779	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27780	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27781	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27782	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27783	Attrezzature n.a.c.	ASCIUGACAPELLI	1	31/12/2017		Etichettato
27784	Attrezzature sanitarie	LETTINO VISITA MEDICA	1	31/12/2017		Etichettato
27785	Attrezzature sanitarie	BARELLA PIEGHEVOLE	1	31/12/2017		Etichettato
27790	Mobili e arredi per ufficio	SPECCHIO TOILETTE	1	31/12/2017		Etichettato
27791	Mobili e arredi per ufficio	SPECCHIO TOILETTE	1	31/12/2017		Etichettato
27792	Attrezzature sanitarie	VETRINETTA MEDICINALI	1	31/12/2017		Etichettato
27793	Attrezzature sanitarie	CASSETTA MEDICA	1	31/12/2017		Etichettato
27794	Attrezzature sanitarie	CASSETTA MEDICA	1	31/12/2017		Etichettato
27795	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE TETTUCCIO CON SCHIENALE	1	31/12/2017		Etichettato
27796	Mobili e arredi n.a.c.	PANCHE TETTUCCIO CON SCHIENALE	1	31/12/2017		Etichettato
Totale beni per sub-consegnatario			28			
Totale beni per consegnatario			28			

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.