



**COMUNE DI CASCINA  
Provincia di Pisa**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Numero 24 del 28/05/2025**

Rif. Proposta n. 33/2025

**OGGETTO:** ATTO DI RICONOSCIMENTO PER INDIVIDUAZIONE AREE ED IMMOBILI DA ASSOGGETTARE AD INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA ART. 125/126 LR 65/2014 AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 2, CON VALENZA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL RU PROCEDIMENTO ARTT. 30 E 32 LR 65/2014 - ADOZIONE ATTO

L'anno **2025** il giorno **28** del mese di **Maggio** alle ore **15:30** nel Palazzo Comunale, convocato in modalità MISTA (presenza fisica e/o videoconferenza), ai sensi dell'art. 75 ed in base all'Appendice (approvata con delibera C.C. n. 8 del 26/01/2023) del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti contrassegnati:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BETTI MICHELANGELO Sindaco	X		VAGHETTI PAOLO Consigliere		X
GUAINAI MIRKO Presidente CC	X		POLI FABIO Consigliere		X
RAGAGLIA ALESSANDRO Consigliere	X		BARONTINI DAVID Consigliere		X
RIBECHINI SARA Consigliere	X*		COSENTINI LEONARDO Consigliere		X
ROMEI LORENZO Consigliere	X		MEINI ELENA Consigliere		X
MARRUCCI ALESSIA Consigliere	X		COSENTINI CRISTIANO Consigliere		X
CENTRELLA MARIA CRISTINA Consigliere	X		CHIATTO GIOVANNI Consigliere		X
CONTE ADRIANA Consigliere	X		CINI CHIARA Consigliere		X*
PADDEU IVO Consigliere	X		AVOLIO SONIA Consigliere		X
SANTINI NICOLA Consigliere	X		DI PEDE STEFANO Consigliere		X
CALVANI INGRID Consigliere		X	ROLLO DARIO Consigliere		X
TASSELLI FEDERICO Consigliere	X*		PELUSO LORENZO Consigliere		X
BIBOLOTTI CRISTINA Consigliere		X			

\* Presenza in videoconferenza

Risultano Assenti n° 7 componenti l'Assemblea

Presiede la Seduta il Presidente del Consiglio Comunale Mirko Guainai  
Partecipa alla seduta il Segretario Generale Marzia Venturi



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

Sono inoltre presenti gli Assessori:  
MASONI IRENE, MASI CRISTIANO

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** il Comune di Cascina è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- Piano Strutturale Intercomunale (PSI) dei Comuni di PISA e CASCINA, approvato con Delibera di Consiglio Comunale di Pisa n. 30 del 28/03/2023 e con Delibera Consiglio Comunale di Cascina n. 28 del 27/04/2023, ed efficace dal 21.06.2023, data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione del PSI stesso sul BURT (BURT n. 25, parte II del 21.06.2023).
- Regolamento Urbanistico (RU) approvato con D.C.C. n. 29 del 22/03/2000 e poi modificato da successive varianti; con D.C.C. n. 11 del 19/03/15 il Comune di Cascina ha approvato la Variante di monitoraggio al Regolamento Urbanistico e contestualmente è stato provveduto alla nuova pubblicazione di alcune previsioni urbanistiche modificate.

**Dato atto che**, a decorrere dal 31.03.2024, la disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi infrastrutturali ed edilizi del territorio del R.U. vigente ha perso la sua efficacia ai sensi dell'art. 95 comma 1 della L.R.T. 65/2014;

**Premesso, altresì, che:**

- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 118 del 03.08.2022, esecutiva, ha fissato il proprio indirizzo dando mandato agli uffici di elaborare la documentazione afferente all'avvio del POC, procedendo al contempo alla preparazione di due varianti urbanistiche "anticipatorie", una delle quali per incentivare la Rigenerazione Urbana ai sensi degli art. 125 e 126 della L.R.T. n. 65/2014;
- con deliberazione Consiglio Comunale n. 79 del 14/12/2023, esecutiva, è stato approvato l'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE (P.O.C.) ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e della contestuale valutazione ambientale strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010 e ss.mm.ii. in conformità alla L.R. n. 65/2014 e al PIT/PPR;
- con determinazione n. 958 del 7/10/2024, esecutiva, è stato affidato l'incarico per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi a:

la redazione del nuovo Piano Operativo del Comune di Cascina nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 95 e 96 della L.R.T. 65/2014,

l'avvio e l'elaborazione di due varianti anticipatrici, constituenti comunque disciplina del POC;

la verifica ed aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica [P.C.C.A.] e la redazione del Piano Urbano del Traffico [P.U.T.]

al costituendo RTP composto da:

Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti, Mandataria;  
Architetto Andrea Giraldi, Mandante;  
A4 INGEGNERIA S.T.P. a R.L., Mandante;  
Giovannelli, Masi, Cecconi & Associati. Studio Legale, Mandante;  
META (Mobilità Economia Territorio Ambiente) srl, Mandante;



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

Pianificatore territoriale Fabio Iacometti, Mandante;

### Considerato che:

- con l'art 125 della LR 65/2014, la Regione Toscana intende promuovere interventi di rigenerazione urbana quale alternativa strategica al nuovo consumo di suolo;
- il comma 3 dell'art. 125 della LR 65/2014 prevede che il contenuto minimo dell'atto di ricognizione sia dato da:
  - a) *la perimetrazione delle aree, da redigere su cartografie in scala 1:2000;*
  - b) *una scheda per ciascuna area avente i seguenti contenuti:*
    - 1) *la descrizione dell'area individuata da cui risultino le condizioni di degrado presenti in coerenza con quanto espresso all'articolo 123, comma 1, lettere a) e b);*
    - 2) *gli obiettivi di riqualificazione che si intendono conseguire attraverso gli interventi di rigenerazione urbana, in coerenza con le finalità di cui all'articolo 122;*
    - 2 bis) *le prescrizioni e le prescrizioni d'uso del PIT con valenza di piano paesaggistico da rispettare nonché le direttive a cui fare riferimento nella definizione degli interventi;*
    - 3) *i parametri da rispettare nella progettazione degli interventi con particolare riferimento, alle altezze massime degli edifici ed all'indice di copertura dell'area;*
    - 3 bis) *un quadro complessivo delle opere pubbliche che l'amministrazione comunale intende realizzare;*
    - 3 ter) *le aree oggetto della perequazione urbanistica o della compensazione urbanistica di cui agli articoli 100 e 101;*
    - 3 quater) *le misure di salvaguardia relative agli ambiti oggetto di rigenerazione urbana da rispettare fino alla approvazione del piano di intervento di cui all'articolo 126;*
    - 4) *gli incrementi ed eventuali ulteriori premialità, da collegare agli interventi proposti in relazione agli obiettivi dichiarati, che non possono comunque superare la misura massima del 35 per cento della superficie edificabile esistente all'interno dell'area alla data di entrata in vigore della presente legge, o in alternativa, la densità massima esistente nelle aree contigue.*

### Considerato, altresì, che:

- gli uffici comunali, in accordo con i professionisti incaricati della redazione del POC e delle due varianti anticipatici, hanno provveduto all'individuazione delle aree e degli edifici oggetto di rigenerazione urbana tramite apposito atto di ricognizione ai sensi del comma 2 della LR 65/2014;
- le aree da inserire nella variante sono state estrapolate dalla mappatura, effettuata nell'ambito delle analisi del redigendo POC, del tessuto produttivo dismesso, e sono connotate da un'alta concentrazione di volumetrie dismesse/degradate rispetto al costruito dell'isolato di appartenenza, tenendo conto anche dei contributi ricevuti all'interno della procedura di redazione del POC;
- la metodologia di individuazione delle aree da porre a rigenerazione ed il fine del recupero sostenibile con la sua articolazione in multicriteri, saranno sostenuti con procedure di partecipazione civica come verifica dell'utilità collettiva degli interventi in attuazione dall'articolo 125 della L.R.T. 65/2014.

**Preso atto che** la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 34 del 25.02.2025, esecutiva, ha espresso il proprio indirizzo dando mandato agli uffici per l'elaborazione tecnica conclusiva



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

dell'atto di ricognizione ai sensi dell'art 125, comma 2, della LR 65/2014, avallando la metodologia, la procedura, le aree ed i contenuti richiamati in premessa della suddetta deliberazione, e la predisposizione della documentazione afferente *"Atto di ricognizione per individuare aree ed immobili da assoggettare ad interventi di rigenerazione urbana"* dando, altresì, mandato al Servizio Pianificazione Urbanistica di coordinare gli step successivi necessari.

**Dato atto che**, a seguito del percorso metodologico sin qui delineato, le aree idonee inserite nell'atto di ricognizione sono complessivamente otto e sono così individuate:

- 1) ARU.1 – Area in loc. San Lorenzo alle Corti, Via Tosco Romagnola;
- 2) ARU.2 – Area in loc. Visignano, Via Tosco Romagnola;
- 3) ARU.3 – Area in loc. San Frediano a Settimo, Via Tosco Romagnola;
- 4) ARU.4 – Area a Cascina, Via della Pace;
- 5) ARU.5 – Area a Cascina, Via della Pace;
- 6) ARU.6 – Area a Cascina, Via della Repubblica – Via Tosco Romagnola;
- 7) ARU.7 – Area a Cascina, Via della Repubblica – Via Tosco Romagnola;
- 8) ARU.8 – Area a Cascina, Via Bruno Genovesi.

### Preso atto che:

- il Servizio Pianificazione Urbanistica e Sit, in collaborazione con i professionisti incaricati dell'elaborazione del Piano Operativo Comunale (P.O.C.), ha predisposto l'atto di ricognizione costituente variante al Regolamento Urbanistico vigente, comprensiva delle considerazioni sugli aspetti ambientali, redatta in conformità con quanto dichiarato nell'atto di avvio del procedimento del Piano Operativo Comunale (POC), che anticipa l'attuazione puntuale di strategie, obiettivi e azioni dello strumento di pianificazione urbanistica di cui è in corso l'elaborazione;

- l'atto di ricognizione, costituente proposta di **variante urbanistica semplificata**, risulta costituito dai seguenti elaborati:

**All. 1** - Relazione del Responsabile del Procedimento

**All. 2** - Doc. 1 – Relazione illustrativa;

**All. 3** - Doc. 2 – Modifiche normative;

**All. 4** - Doc. ARU - disciplina di dettaglio delle aree per interventi di rigenerazione urbana;

**All. 5** - Doc. 3 – Modifiche cartografiche;

**All. 6** - Doc. 4 – Relazione tecnica di fattibilità (geologica- idraulica);

**All. 7** - Doc. 4.1 – Relazione idraulica di approfondimento per ARU n. 1 – 2 – 8;

**All. 8** - Doc. 5 – Album Schede Norma VAS;

**All. 9** - Determinazione NUCVA;

**All. 10** – Rapporto del Garante della partecipazione e dell'informazione.

### Dato atto che la variante in questione:

- non determina cambiamenti di pericolosità idraulica e geologica, quindi di fattibilità, rispetto al



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

Regolamento Urbanistico e al PSI come risultante dagli specifici approfondimenti svolti in sede di formazione dell'atto di ricognizione ex art. 125 della L.R.T. n. 65/2014;

- non riguarda aree interessate da Beni Paesaggistici;
- non comporta impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato ed è ritenuta coerente con gli obiettivi specifici del PSI dei comuni di Pisa-Cascina, strumento quest'ultimo conformato al PIT-PPR;

### **Dato atto, altresì, che:**

- trattandosi di variante al RU vigente, con contenuti anticipatori degli obiettivi del nuovo POC, in particolare per quanto riguarda la risoluzione delle problematiche collegate ad aree connotate da condizioni di abbandono e marcato degrado, che si ripercuotono anche sul contesto circostante, e che la maggior parte delle aree inserite nell'atto di ricognizione interessano ex aree di trasformazione (principalmente RQ e IR), la cui disciplina risulta ad oggi decaduta, per il dimensionamento degli interventi è stato effettuato il prelievo dalla disponibilità del PSI;
- si prevede il miglioramento ed il potenziamento delle opere di urbanizzazione, in particolare il miglioramento della percorribilità pedonale e ciclabile, l'incremento di servizi e del verde urbano oltreché l'aumento di standard pubblici;

**Viste** le motivazioni indicate nella Relazione Illustrativa a firma del progettista, Arch. Riccardo Luca Breschi, (**Allegato 2**), e la Relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luisa Nigro (**Allegato 1**), allegate al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, cui integralmente si rinvia;

### **Verificato, in particolare, che** la variante anticipatrice semplificata di cui trattasi:

- è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 5 comma 3 della LR 10/2010 e che, a tal fine, è stato redatto il Documento Preliminare, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, che è stato sottoposto alla preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali, effettuata dall'autorità competente individuata nel NUCVA comunale, secondo le disposizioni di cui all'articolo 22 della LR 10/2010, in riferimento al punto a) del comma 3, e cioè per modifiche ai piani urbanistici che determinano l'uso di piccole aree a livello locale;
- è stata esclusa dal procedimento di VAS, come da determinazione del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione Ambientale (NUCVA) del 02/05/2025 (**Allegato 9**);
- in virtù dell' *Accordo tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione*, sottoscritto il 17 maggio 2018, non costituisce variante generale al vigente RU non conformato, pertanto la stessa non costituisce variante a strumento conformato, conseguentemente non è sottoposta alla conferenza paesaggistica di cui all'art.20 della Disciplina del PIT-PPR e le aree oggetto di variante non ricadono su siti compresi nei limiti di applicazione dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004;

**Verificati** i presupposti di coerenza con gli strumenti sovraordinati nonché i presupposti di conformità con le normative regionali e nazionali;

**Dato atto che** il deposito delle indagini presso la struttura regionale competente, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento approvato con D.P.G.R. 30.01.2020, n. 5/R, "Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche,



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

idrauliche e sismiche", è stato effettuato in data 24/04/2025 prot. n. 15874/2025, n. di deposito 640 del 06/05/2025 (acquisito da questo Ente con prot. 17091 del 07/05/2025);

### **Visti, altresì:**

- il Decreto n. gen. 535/2024 del 12.12.2024 di nomina del garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37, comma 2, della Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 6 e del Regolamento di Attuazione dell'art. 36, comma 4 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65;
- il Rapporto del Garante della partecipazione e dell'informazione, da allegare agli elaborati costituenti la presente proposta (**Allegato 10**);
- la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di tutta la documentazione costituente la proposta di piano comprensiva del rapporto del garante al seguente link: <https://www.comune.cascina.pi.it/page/varianti-al-regolamento-urbanistico>;

**Dato atto** che l'atto di ricognizione è stato redatto in conformità con le disposizioni contenute all'art. 125 comma 2, "Interventi di rigenerazione urbana", della L.R. n.65/2014 secondo cui i comuni, ancorché dotati solo di piano strutturale approvato "[...], possono provvedere all'individuazione delle aree e degli edifici [...], tramite una ricognizione da effettuare con apposito atto da approvarsi con il procedimento della variante semplificata al vigente strumento di pianificazione urbanistica cui all'articolo 32 e nel rispetto delle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina urbanistica";

**Dato, altresì, atto** che la procedura della variante semplificata di cui all'art. 32 della L.R. Toscana. 65/2014, in quanto ricadente all'interno della fattispecie di cui al comma 2 dell'art. 30 della stessa L.R. n.65/2014, ai sensi dell'art. 28 bis – "Disposizioni generali sulle varianti semplificate" - della L.R. n. 65/2014, non è soggetta all'Avvio del procedimento di cui all'art. 17;

**Ritenuto** sussistere i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per accogliere la proposta di adozione dell'atto di ricognizione in oggetto con valenza di variante semplificata al Regolamento Urbanistico vigente, così come illustrato nella Relazione Illustrativa redatta dal progettista incaricato ed allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa (**Allegato 2**);

**Rilevata** la conformità dell'atto di ricognizione in oggetto agli strumenti urbanistici sovraordinati e, pertanto, ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

**Dato atto che** tutto il materiale costituente l'atto di ricognizione è stato sottoposto all'esame della competente Commissione Consiliare Governo del Territorio e Ambiente del Comune di Cascina, come risulta dal verbale agli atti del Servizio Pianificazione Urbanistica;

**Acquisiti**, rispettivamente, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Responsabile della Macrostruttura 1 - Lavori Pubblici Patrimonio e Urbanistica, ed il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Responsabile della Macrostruttura 2 Risorse Finanziarie e Umane, che si allegano al presente atto (**Allegati A e B**);

### **Visti altresì:**

la L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii;



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;  
il vigente Statuto Comunale;

**Uditi** gli interventi in merito all'argomento trattato, per i quali si rimanda alla registrazione in file audio depositata agli atti del Servizio Segreteria Generale.

*Rispetto ai Consiglieri presenti all'inizio della trattazione del presente punto, è entrata la Consigliera Calvani.*

*Consiglieri presenti alla votazione: n. 19.*

Con voti favorevoli 13 (Sindaco e Consiglieri: Guainai, Ragaglia, Ribechini, Romei, Marrucci, Centrella, Conte, Paddeu, Santini, Calvani, Tasselli, Barontini), Astenuti 6 (consiglieri: Avolio, Cosentini C., Chiatto, Cini, Rollo, Poli), resi palesemente dai 19 Consiglieri presenti e 13 votanti, riscontrati con l'ausilio degli scrutatori nominati ad inizio seduta;

### DELIBERA

**Di adottare**, per i motivi indicati in narrativa, che vengono integralmente richiamati, l'atto di ricognizione con valenza di variante semplificata al RU, ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. Toscana 65/2014 e ss.mm.ii, composta dagli elaborati Allegati dal n. 1 al n. 9, facenti parte integrante della presente delibera e qui richiamati:

**All.1** - Relazione del Responsabile del Procedimento

**All. 2** - Doc. 1 – Relazione illustrativa;

**All. 3** - Doc. 2 – Modifiche normative;

**All. 4** - Doc. ARU - disciplina di dettaglio delle aree per interventi di rigenerazione urbana;

**All. 5** - Doc. 3 – Modifiche cartografiche;

**All. 6** -Doc. 4 – Relazione tecnica di fattibilità (geologica-idraulica);

**All. 7** - Doc. 4.1 – Relazione idraulica di approfondimento per ARU n. 1 – 2 – 8;

**All. 8** - Doc. 5 – Album Schede Norma VAS

**All. 9** - Determinazione NUCVA;

**All. 10** – Rapporto del Garante della partecipazione e dell'informazione;

**Di prendere atto** della relazione redatta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luisa Nigro (**Allegato 1**), con la quale si accerta e certifica che il procedimento di formazione dell'atto di ricognizione con valenza di variante semplificata in oggetto si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e si attesta la sua coerenza con gli altri strumenti di pianificazione territoriale sovraordinati.

**Di prendere atto** del Rapporto redatto dal Garante dell'Informazione e della Partecipazione – Arch. Pianif. Sara Trevisan (**Allegato 10**), in merito alle iniziative poste in essere al fine di assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati al procedimento di formazione del piano in oggetto.

**Di dare atto** che l'atto di ricognizione sarà depositato presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione



## COMUNE DI CASCINA Provincia di Pisa

dell'avviso dell'avvenuta adozione sul BURT, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune; l'atto di ricognizione verrà, inoltre, reso accessibile anche sul sito istituzionale del Comune di Cascina nell'Area Tematica Pianificazione Urbanistica/Urbanistica e SIT – Varianti al Regolamento Urbanistico.

**Di specificare che**, decorso il termine utile per la presentazione delle osservazioni, l'Amministrazione Comunale procederà alla definitiva approvazione dell'atto di ricognizione con valenza di variante semplificata al vigente RU, motivando le determinazioni assunte in merito alle eventuali osservazioni presentate; qualora non siano pervenute osservazioni, l'atto di ricognizione, ai sensi dell'art 32 comma 3 della LRT n. 65/201, diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

**Di disporre che** la Macrostruttura 1 Lavori Pubblici Patrimonio e Urbanistica provveda:

alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di avvenuta adozione ed a dare comunicazione agli enti preposti dell'avvenuta adozione;

a tutti gli adempimenti successivi ai fini della definitiva approvazione ed efficacia dell'atto di cui trattasi, ivi comprese le modifiche cartografiche agli elaborati di RU di seguito elencati:

Norme Tecniche di attuazione - NTA.

Dettaglio delle Previsioni - scala 1:2000 Tavole 4-6-10-13.

Quadro generale delle previsioni - scala 1:5000 Tavole 1-3.

alla pubblicazione dell'atto di ricognizione sul sito web comunale all'interno dell'Area Tematica dedicata alle varianti al RU vigente.

**Di dare atto che** chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla Pubblicazione della presente. I ricorsi sono alternativi.

### Indi

### IL CONSIGLIO COMUNALE

In ragione della necessità di provvedere alla adozione del presente atto di ricognizione con valenza di variante semplificata al RU nel rispetto del cronoprogramma fissato in fase di avvio del procedimento del POC;

Con successiva specifica votazione e con voti favorevoli 13 (Sindaco e Consiglieri: Guainai, Ragaglia, Ribechini, Romei, Marrucci, Centrella, Conte, Paddeu, Santini, Calvani, Tasselli, Barontini), astenuti 6 (Consiglieri: Avolio, Cosentini C., Chiatto, Cini, Rollo, Poli), resi palesemente dai 19 Consiglieri presenti e 13 votanti, riscontrati con l'ausilio degli scrutatori nominati ad inizio seduta;

### DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto



**COMUNE DI CASCINA  
Provincia di Pisa**

**Il Presidente Del Consiglio Comunale**

Mirko Guainai

**Il Segretario Generale**

Marzia Venturi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.*