



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 835 DEL 14/08/2025

**IL RESPONSABILE DELLA MACROSTRUTTURA SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI
SOCIO CULTURALE
ALESSANDRO CORUCCI**

Oggetto:	CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI MUSIGLIANO - AGGIUDICAZIONE GARA INDETTA CON DETERMINA N. 589/2025.
----------	--

PREMESSO che:

- gli impianti sportivi pubblici sono beni destinati a pubblico servizio (art. 826, ultimo comma, Codice Civile), assoggettati al regime dei beni patrimoniali indisponibili e funzionali all'impiego in favore della collettività;
- la loro gestione assume i caratteri tipici del servizio pubblico, ossia del servizio di interesse generale da intendersi quale attività di produzione di beni e servizi che si distingue dalle comuni attività economiche, in quanto persegue una finalità di interesse generale che ne giustifica l'assoggettamento ad un regime giuridico differenziato;
- nello specifico, la gestione degli impianti sportivi comunali assume i caratteri tipici del servizio pubblico locale, ai sensi dell'art. 112 del d.Dgs. n. 267/2000, in quanto l'utilizzo del patrimonio si fonde con la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, è uno strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio della salute dei cittadini;
- allo stato attuale, per la loro stessa costituzione, struttura, dimensione e servizi offerti, i campi sportivi di Cascina non hanno rilevanza economica, sottendendo la sola gestione un servizio economico di interesse generale strutturalmente antieconomico, potenzialmente non remunerativo;

DATO ATTO:

- di aver proceduto, con Determina n. 589/2025, all'indizione di una procedura di gara volta alla concessione in gestione, ad ASD/SSD del territorio, del campo sportivo comunale di Musigliano e che tale procedura, in conformità a quanto disposto dall'art. 181, co. 1, del D. Lgs. 36/2023, è stata condotta fuori dal Codice degli appalti (D.Lgs. 36/2023) in quanto avente ad oggetto un servizio non economico di interesse generale;
- che la procedura ha rispettato i principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, tramite l'approvazione di un Avviso pubblico ai sensi della Legge della Regione Toscana n. 21/2015 rubricata "*Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi*";

CONSIDERATO che, con Determina n. 683/2025 e successiva Determina n. 791/2025, è stata nominata la Commissione per la valutazione delle due istanze di adesione all'Avviso pubblico di cui trattasi, presentate da G.S. San Sisto al Pino e dall'ASD Arci Garzella;

CONSIDERATI gli esiti dei controlli di legge condotti dall'Ufficio Sport su entrambi i Soggetti partecipanti;

PRESO ATTO delle allegate conclusioni istruttorie del RUP e ritenuto di conformarsi alle stesse;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO:

di aggiudicare la gara in favore dell'ASD Arci Garzella, approvando contestualmente il testo di Convenzione (all. A);
che la Convenzione verrà sottoscritta all'esito degli adempimenti cui il Soggetto sopra indicato è tenuto in merito alla prestazione delle cauzioni a garanzia degli adempimenti contrattuali;

CONSIDERATO che:

- il gestore riceverà dal Comune, annualmente, un corrispettivo di gestione pari ad € 6.500,00 + IVA di legge al 22%, per un totale di € 7.930,00;

- la Società erogherà annualmente al Comune il canone d'uso offerto in sede di gara, pari ad € 500,00 + IVA di legge al 22%, per un totale di € 610,00;

DATO ATTO, a fronte delle condizioni di gestione evidenziate nella Convenzione allegata e dell'entità degli interventi offerti in sede di gara per la riqualificazione dell'Impianto, di prevedere una durata della Convenzione fino alla data del 31/07/2028;

CONSIDERATA l'opportunità di prevedere, oltre alla cauzione a garanzia dell'esatta e puntuale realizzazione degli interventi oggetto di riqualificazione, anche una cauzione a garanzia delle restanti obbligazioni convenzionali (manutenzioni ordinarie, utenze, etc...);

DATO ATTO di impegnare il corrispettivo di gestione dell'Impianto e di accertare il canone d'uso dello stesso sui dedicati capitoli del bilancio, che presentano la necessaria disponibilità per gli anni 2025/26/27 e che, con successiva ed apposita Determina, si procederà all'impegno ed all'accertamento del corrispettivo e del canone per l'anno 2028 fino alla scadenza della Convenzione (31/07), all'esito dello stanziamento delle necessarie risorse economiche;

ACCERTATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione G.C. n. 132 del 29.07.1999 e s.m.i., ed in virtù della nomina disposta con Provvedimento Sindacale n. 66 del 30/12/2024;

VISTE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2024, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2026-2027;

- la delibera della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2025, immediatamente eseguibile, con cui è stata approvata la parte finanziaria del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2026-2027;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del TUEL;

VISTI gli artt. da 39 a 44 del Regolamento di contabilità;

DATO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che vengono integralmente richiamate e approvate:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ALESSANDRO CORUCCI

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

DI APPROVARE il fac-simile di Convenzione (**all. A**) avente ad oggetto la concessione in gestione del campo sportivo comunale di Musigliano all'ASD Arci Garzella, dando atto che la stessa verrà sottoscritta all'esito degli adempimenti della Società in ordine alla prestazione delle cauzioni/fidejussioni a garanzia degli adempimenti contrattuali;

2. DI DARE ATTO che l'affidamento avrà inizio dalla data di sottoscrizione della Convenzione e terminerà il 31/07/2028;

3. DI DARE ATTO che la Società riceverà dal Comune, annualmente, un corrispettivo di gestione pari ad € 7.930,00 (compresa IVA di legge) e corrisponderà all'Ente, annualmente, un canone d'uso dell'Impianto pari ad € 610,00 (compresa IVA di legge);

4. DI IMPEGNARE in favore dell'ASD Arci Garzella (sede: Cascina – PI, Via Garzella n. 161, C.F./P.I. 01804300505) il corrispettivo di gestione dell'Impianto come segue:

- (dal 1/09 al 31/12/2025): impegnare € 2.643,33 (compresa IVA di legge) sul cap. 114610 *"Impianti sportivi comunali – corrispettivi di gestione prestazioni di servizi"* del bilancio 2025, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 1.03.02.99.999 e che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

- per l'anno 2026: impegnare € 7.930,00 (compresa IVA di legge) sul cap. 114610 *"Impianti sportivi comunali – corrispettivi di gestione prestazioni di servizi"* del bilancio 2026, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 1.03.02.99.999 e che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2026;

- per l'anno 2027: impegnare € 7.930,00 (compresa IVA di legge) sul cap. 114610 *"Impianti sportivi comunali – corrispettivi di gestione prestazioni di servizi"* del bilancio 2027, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 1.03.02.99.999 e che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2027;

5. DI DARE ATTO che il corrispettivo di gestione sarà liquidato, senza l'adozione di ulteriori provvedimenti ed entro i limiti di cui al presente atto, a seguito di presentazione di fatture riscontrate e regolari ai fini contabili e fiscali;

6. DI ACCERTARE il canone d'uso dell'Impianto come segue:

- (dal 1/09 al 31/12/2025) accertare € 203,33 (compresa IVA di legge) al cap. 33315 *"Canoni per utilizzo impianti sportivi"* del bilancio 2025, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 3.01.03.02.2 e che l'esigibilità del credito avverrà entro il 31/12/2025;

- per l'anno 2026: accertare € 610,00 (compresa IVA di legge) al cap. 33315 *"Canoni per utilizzo impianti sportivi"* del bilancio 2026, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 3.01.03.02.2 e che l'esigibilità del credito avverrà entro il 31/12/2026;

- per l'anno 2027: accertare € 610,00 (compresa IVA di legge) al cap. 33315 *"Canoni per utilizzo impianti sportivi"* del bilancio 2027, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che il codice di V livello è 3.01.03.02.2 e che l'esigibilità del credito avverrà entro il 31/12/2027;

7. DI DARE ATTO che, con successiva ed apposita Determina, si procederà all'impegno del corrispettivo ed all'accertamento del canone per l'anno 2028 fino alla scadenza della Convenzione (31/07/2028), all'esito dello stanziamento delle necessarie risorse sul bilancio dell'Ente;

8. DI DARE ATTO che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito per la procedura in oggetto il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara): B7FAD33FA1;

9. DI PUBBLICARE il presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e 28 del Decreto Legislativo 36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune;

10. DI DARE ATTO del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs n.36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP D.ssa Laura Barletta, agli altri partecipanti al

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[documento firmato digitalmente da ALESSANDRO CORUCCI](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

11. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso presso l'Autorità giudiziaria competente nei relativi termini di legge;

12. DI PARTECIPARE il presente atto all'Ufficio Ragioneria.

Il Responsabile della Macrostruttura
SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI
SOCIO CULTURALE
ALESSANDRO CORUCCI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINA N. 835 DEL 14/08/2025

**IL RESPONSABILE
MACROSTRUTTURA RISORSE FINANZIARIE E UMANE**

Oggetto:	CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI MUSIGLIANO - AGGIUDICAZIONE GARA INDETTA CON DETERMINA N. 589/2025.
----------	--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

N.	E/U	Capitolo	Importo	Anno	Numero	Accertamenti a Copertura Spese di Investimento
1	U	114610	7.930,00	2026	117	
2	U	114610	2.643,33	2025	1367	
3	E	33315	610,00	2026	20	
4	E	33315	203,33	2025	430	
5	E	33315	610,00	2027	6	
6	U	114610	7.930,00	2027	65	

Ai sensi dell'art. 183 Dlg.vo n. 267 del 18.08.2000, si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile
Macrostruttura Risorse Finanziarie e Umane
MARCO PAOLETTI



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N. 835 DEL 14/08/2025

**LA RESPONSABILE DELEGAT DELLA MACROSTRUTTURA
SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI
Anna Galgani**

Oggetto:	CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI MUSIGLIANO - AGGIUDICAZIONE GARA INDETTA CON DETERMINA N. 589/2025.
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione n. 835 del 14/08/2025 esecutiva dal 27/08/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune di Cascina in data **28/08/2025** per rimanervi 15 giorni consecutivi.

La Responsabile Delegata Della Macrostruttura
SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO CULTURALI
Anna Galgani