

Al Signor SINDACO
del Comune di Castellarano (RE)
Via Roma, 7 – Castellarano

Sassuolo, 18/09/2020

Riferimento: VERBALE SEDUTA CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 01/09/2020 E RICHIESTA MODIFICA ELABORATI- RIF.0011539/2020

Proprietà: NOVABELL SPA
VIA MOLINO, 1 – LOCALITA' ROTEGLIA DI CASTELLARANO (RE)

Il sottoscritto Geom. Balberini Sergio, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà Novabell spa, relativamente alla Vostra comunicazione a seguito del "Verbale Seduta Conclusiva del 01/09/2020 e richiesta modifica elaborati – rif. 0011539/2020", è ad inviare la seguente documentazione in risposta a quanto richiesto:

A.U.S.L.

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni, in particolare:

- Il capannone esistente in adiacenza al nuovo fabbricato A in costruzione, avrà un rapporto aerante pari a 1/16 ed illuminante pari ad 1/8;
- Sarà realizzato un servizio igienico, con scarico allacciato alla pubblica fognatura acque nere, nel reparto atomizzatore in adiacenza al reparto deposito materie prime;
- In merito agli spogliatoi sarà garantito il reale utilizzo dello stesso. Gli spazi minimi fruibili a disposizione dei lavoratori saranno in funzione di: tipo e numero di arredi, ingombri (porte, finestre, termosifoni ecc..), zone di passaggio (larghezza > 60 cm), spazio necessario alle persone per cambiarsi >60 cm + anta armadietto aperta).

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni, in particolare:

- In merito alla Riserva 1, si allega: Tav. U-2 rev.05, Tav. U-3 rev.03, integrazione progetto di ambientazione con osservanza alle prescrizioni conferenza di servizi (a firma Chiesi Mauro);

- In merito alla Riserva 2, si allega: integrazione progetto di ambientazione con osservanza alle prescrizioni conferenza di servizi (a firma Chiesi Mauro), Tav. 0.3-rev.05, Tav. 1.3-rev.05;
- In merito alla Riserva 3, si comunica che si terrà conto di quanto disposto dal RUE.

AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni.

Si comunica, inoltre che riguardo al *mantenimento delle distanze previste dall'art. 96 del R.D. n.523 del 25/07/1904 dai corsi d'acqua di competenza regionale limitrofi all'area oggetto d'intervento*, la progettazione tiene conto di tale prescrizione.

A.R.P.A.E.

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni.

S.N.A.M. RETE GAS

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni, in particolare si allega: Tav. 2.3-rev. "A" del 18/09/2020, Tav. U-2 rev.05, Tav. U-3 rev.03.

COMUNE DI CASTELLARANO

In sede di presentazione del Permesso di Costruire, saranno recepite tutte le prescrizioni/osservazioni.

Si faccia riferimento a tutti gli allegati inviati unitamente alla presente.



Il tecnico incaricato
Geom. Sergio Balberini

Studio Tecnico Balberini

via Berna, 30/D - 41049 Sassuolo (MO) - Cod. Fisc. BLBSRG55H22I462J
tel. 0536 811412 - fax 0536 1948124 - P.IVA n. 02824160366
info@studiotecnico-balberini.it - pec: sergiob@pec.studiotecnico-balberini.it