

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA MADRE	BENE COMPLESSO	ZONA AGRICOLA
--------------	----------------	---------------

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO	CODICE COMPLESSO:	209
NCTN	Numero Catalogo Generale:		

## LOCALIZZAZIONE

PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA						
PVCP	Provincia:	Reggio Emilia	PVCC	Comune:	Castellarano		
PVCF	Frazione:	Castellarano		Montebabbio	Cadiroggio	S. Valentino	Roteglia <input checked="" type="checkbox"/>
PVCL	Località:		PVL	Altra località:			

## OGGETTO

OGT	OGGETTO											
OGTT	Tipo:	Bolognese		Corte lombarda		Modenese	<input checked="" type="checkbox"/>	Parmense-Piacentino		Reggiano-Modenese		
OGTQ	Qualificazione:	insediamento agricolo a corte chiusa						insediamento agricolo a corte semichiusa				
		insediamento agricolo a corte aperta						insediamento agricolo a corpi separati				<input checked="" type="checkbox"/>
		villa padronale con annessa casa colonica						nucleo rurale costituente piccolo insediamento				
		edilizia complessa a corpi separati						edilizia complessa aggregata				
OGTD	Denominazione:											
OGA	ALTRA DENOMINAZIONE											
OGAG	Genere di denominazione:	storica (catasto)			OGTD	Denominazione:						

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE						
RVEL	Livello:	bene complesso	Codici beni componenti:	209A	209B	209C	209D

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE									
UBVD	Denominazione dello spazio viabilistico: VIA RADICI SUD									
UBVN	Numero civico: 248									
UBVP	Indicazione non viabilistica:									
CTS	CATASTO									
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: 13					

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG	CONDIZIONE GIURIDICA									
CDGG	Indicazione generica:	proprietà Ente ecclesiastico	proprietà Ente locale				proprietà privata			<input checked="" type="checkbox"/>
CDGS	Indicazione specifica:	/								
VIN	VINCOLI MINISTERO B.C.A.									
VINL	Legge:	L.1089/1939	VINE	Estensione:						
VAA	Vincoli P.T.C.P.:			Art.8 "Sistema dei crinali e sistema collinare"						
	Art.13 "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale"			Art.15b2 "Aree di concentrazione di materiali archeologici"						
	Art.17 "Insediamenti urbani storici"			Art.21 "Zone di tutela naturalistica"						
	Art.22 "Zone di tutela agronaturalistica"			Art.27 "Aree con caratteristiche idonee alla eventuale						
	Art.29 "Progetti di tutela, recupero e valorizzazione"			istituzione di aree protette"						
STU	STRUMENTI URBANISTICI									
STUT	Strumento urbanistico in vigore:			Variante generale PRG (1989)//Varianti parziali (1999)						
STUN	Zona urbanistica:			Art.21.1 "Zona agricola normale"						
	Art.21.2 "Zona agricola soggetta a vincolo idrogeologico"			Art.21.3 "Zona agricola boscata e destinata a bosco o pascolo"						
	Art.21.4 "Zona agricola destinata a bosco o pascolo soggetta a vincolo idrogeologico"			Art.21.7 "Zona agricola di rispetto fluviale e ai corsi d'acqua e di protezione ai corpi idrici"						
	Art.21.8 "Zona agricola di rispetto cimiteriale"			Art.21.9 "Zona agricola di rispetto dell'abitato"						
	Art.21.10 "Quinta di alberi ad alto fusto esistenti o di progetto soggetti a vincolo paesaggistico"			Art.21.13 "Zona agricola di rispetto paesaggistico-ambientale"						
	Art.19.11 "Zona produttiva destinata all'attività estrattiva"			Art.21.12 "Calanchi"						
	Art.22.8 "Zona destinata a parco, attrezzature turistiche e per il tempo libero di espansione, soggetta a P.P."			Art.20.9 "Zona destinata alla viabilità e fascia di rispetto stradale"						
				Art.18 "Territorio urbanizzato e zone di espansione dei centri urbani"						
			Art.18.1 "Zona omogenea di tipo A"							

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

## RIFERIMENTI GEO-TOPOGRAFICI

CRD	COORDINATE			
CRDR	Sistema di riferimento:	Gauss-Boaga	CRDX	Longitudine:
CRDY	Latitudine:		CRDZ	Quota: 187.7

## SISTEMA URBANISTICO E AMBIENTALE DI RIFERIMENTO

CARATTERI AMBIENTALI					
Morfologia:		di collina	di pedecollina	<input checked="" type="checkbox"/> di pianura	
Vegetazione e colture del contesto circostante:		castagneti da frutto	colture specializzate	formazioni boschive	
formazioni di conifere	frutteti	pioppeti	prati	<input checked="" type="checkbox"/> seminativi arborati	
seminativi semplici	vigneti	zone cespugliate	zone int. da att. estrattive	corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
UNITA' DI PAESAGGIO					
Tipo di unità di paesaggio:		n° 15B: prima quinta della collina reggiana		n° 15C: collina reggiana	
		n° 20-20A: montagna del frignano e canusina		<input checked="" type="checkbox"/>	
CORRELAZIONI URBANISTICHE					
Sistemi infrastrutturali di collegamento:		VIA RADICI SUD			

## FISIONIMIA DELL'AREA EDIFICATA

CARATTERI AMBIENTALI				
Elementi artificiali di pregio:	aia lastricata		concimaia	cortile lastricato
edicola	forno	pilastrino votivo	pozzo	
Elementi vegetazionali di pregio:	alberi IN FILARE <input checked="" type="checkbox"/>		alberi d'alto fusto	<input checked="" type="checkbox"/> alberi da frutto
giardino semplice	incolto <input checked="" type="checkbox"/>	orto	siepe di recinzione	
Recinzioni:	cancellata	cancello	rete metallica	rete plastificata

## DATAZIONE

NOTIZIA				
Bene Complesso:	Impianto Originario <input checked="" type="checkbox"/>	Ampliamenti <input checked="" type="checkbox"/>	Demolizioni <input checked="" type="checkbox"/>	
CRONOLOGIA				
Commenti:	anteriore al 1800			
	dal 1800 al 1900			
	dal 1900 al 1945 (TO) 209A			
	posteriore al 1945 (A) 209B 209C 209D			

## ALLEGATI

SFC	Stralcio foglio catastale	Schema delle parti	Classificazione urbanistica
FTA FOTOGRAFIE ALLEGATE			
Provini a contatto	FTAP	Tipo: foto digitale colore	FTAT Note: scatto fotografico (anno 2000)

## FONTI E DOCUMENTI D'ARCHIVIO

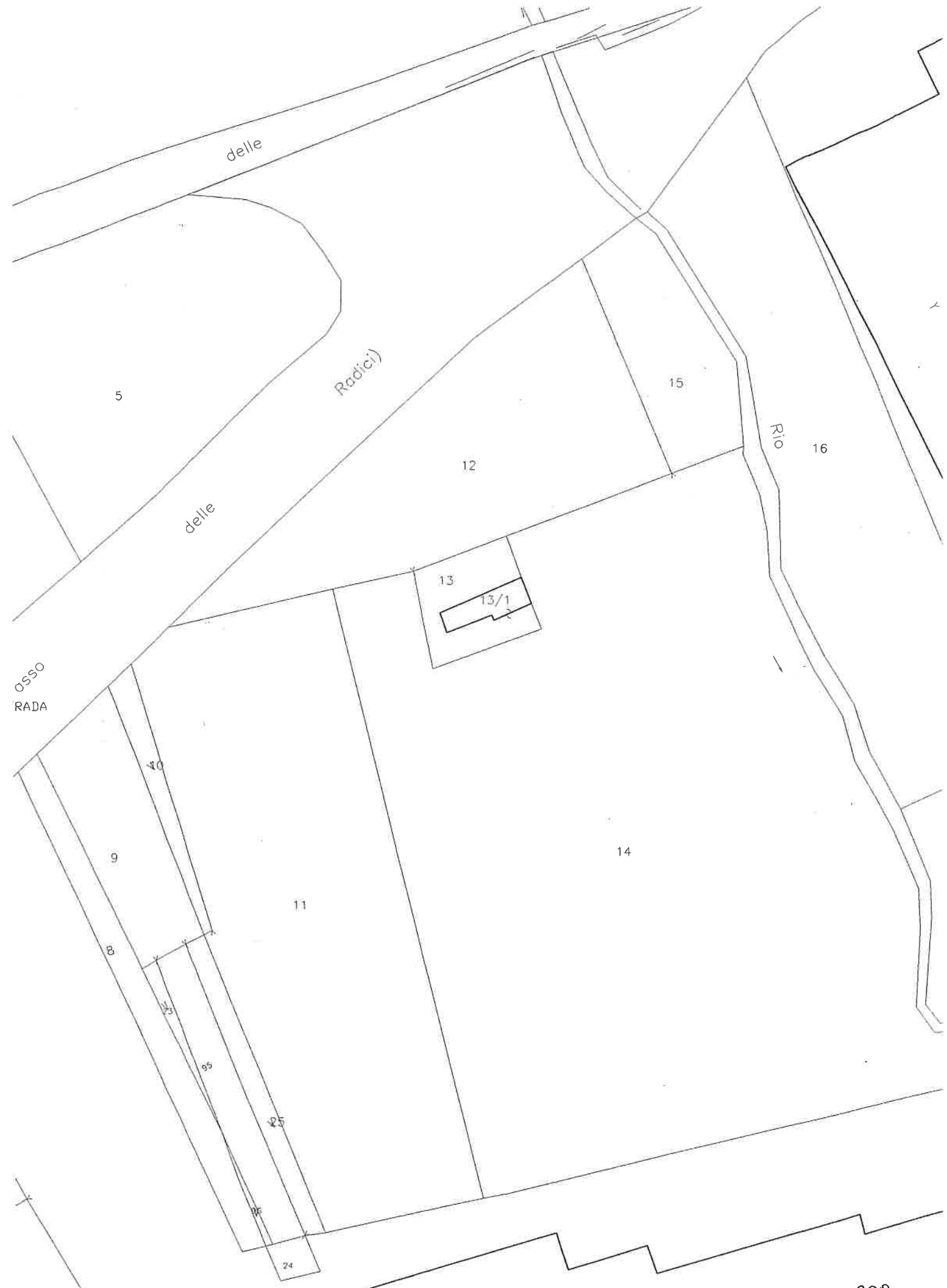
CARTOGRAFIA CTR	
Estremi della sezione CTR:	2190 94, "ROTEGLIA", scala 1:5000
FONTI CARTOGRAFICHE	
Tipo: catasto	Denominazione: Nuovo Catasto Terreni (2000)

## COMPILAZIONE

CMP	COMPILAZIONE			
CMPD	Data: 30 / 08 / 2000	CMPN	Compilatore: Arch. Beatrice Celli	Collaboratore Mauro Risi

## ANNOTAZIONI

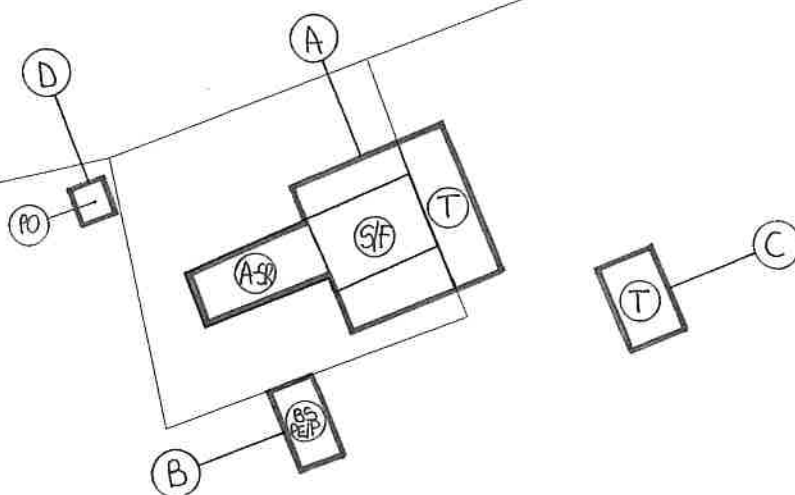
OSS	OSSERVAZIONI:
	CIRCONDATO DA INDUSTRIE CERAMICHE.





Rodici)

Rio





## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI CLASSIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE DEI MANUFATTI ARCHITETTONICI CATALOGATI

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209A</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	in parte	senza tipologia
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209B</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input type="checkbox"/> NO	in parte	senza tipologia
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209C</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input type="checkbox"/> NO	in parte	senza tipologia
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209D</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	in parte	senza tipologia
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	







AUT\_5192.JPG c...



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA	BENE COMPONENTE	ZONA AGRICOLA
---------------	-----------------	---------------

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO	CODICE COMPONENTE:	209A
NCTN	Numero Catalogo Generale:		

## OGGETTO

OGT	OGGETTO							
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	<input checked="" type="checkbox"/>	ANdrone	Barchessa	Basso Servizio	CaNtina	
	CapannonE	Casa a Torre		Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	Casello	
	Deposito	Fienile	<input checked="" type="checkbox"/>	FOrno	Garage	Magazzino	Oratorio	
	Pollai	Porcilaia		Porcile	PorRico	POzzo	Ricovero Attrezzi	
	Servizi Res.	<input checked="" type="checkbox"/> Stalla	<input checked="" type="checkbox"/> Tettoia	<input checked="" type="checkbox"/> TOrra	Villino			

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE				
RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore: 209		

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE				
UBVD	Numero civico: 21/B				
CTS	CATASTO				
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: 13

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

	Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
	elettricità	<input checked="" type="checkbox"/> metano	gasolio	GPL	stufa a legna
					telefono

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

	Appartenenza azienda agricola: SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA	
--	-----------------------------------	----	-------------------------------------------	--

## FASI DI SVILUPPO

	FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE			
	Processo di formazione:	impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/> demolizione
	ricostruzione	ristrutturazione	sopraelevazione	

## SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE				
SIIN	Numero piani:	1	2	3	
SIIP	Tipo piani:	piano interrato	piano seminterrato	piano terra	<input checked="" type="checkbox"/>
	piano 1	<input checked="" type="checkbox"/> piano 2	piano 3	piano sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA				
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	<input checked="" type="checkbox"/> irregolare
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T
			<input checked="" type="checkbox"/> poligonale	quadrata	rettangolare
SVC	STRUTTURE VERTICALI				
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	<input checked="" type="checkbox"/> 2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	<input checked="" type="checkbox"/> 4) arco
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	<input checked="" type="checkbox"/> 7) muratura portante	8) pali	9) pannelli
	10) piattabanda	<input checked="" type="checkbox"/> 11) pilastro			
SVCM	Materiali:	C.A.	3)	eternit	ferro
	laterizio	4) 6) 7) 10) 11)	legno	acciaio	lamiera
	pietrame misto	6) 7)	poroton	PVC	pietra listata
	Superficie esterna:	a vista	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco	paramento	zoccolatura
SOE	STRUTTURE ORIZZONTALI				
SOFG	Tipo di struttura:	Solaio	<input checked="" type="checkbox"/> Volta		Controsoffitto
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	5	3) a travi
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine	5	in legno	in legno e laterizio
	in ferro e laterizio	5	in latero cemento	2)	in lat. contr. pref

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	<b>COPERTURE</b>									
CPFG	<b>Tipo:</b>		a Tetto		<input checked="" type="checkbox"/> a Tettoia					
CPFF	<b>Forma:</b>		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>	4) semplice a leggio	<input checked="" type="checkbox"/>		
	5) semplice a padiglione		6) semplice a spioventi laterali		7) semplice a		falde			
	8) complessa a		falde							
CPCT	<b>Struttura primaria/Materiali:</b>		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno		3)			
	orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto		3)		orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno					
	orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto				orditura in legno e in					
	travi in ferro a e in				travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto					
	travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati				soletta in laterizio armato					
	cornicione sottogronda				parte dell'orditura visibile solo dall'esterno					
CPM	<b>MANTO DI COPERTURA</b>									
CPMT	<b>Tipo:</b>		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/> 2) coppi canale	4) marsigliesi	<input checked="" type="checkbox"/> 5) cartone bitumato	6) lastre			
CPMM	<b>Materiali:</b>		ardesia	cemento	eternit	legno	lamiera			
	laterizio		1 4)	PVC	resina	fibrocemento				

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI</b>									
<b>Elemento:</b>	affresco	arco	capitelli	colonne	<input checked="" type="checkbox"/>	cornicione	finestre		
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi		paraste	pilastrini	<input checked="" type="checkbox"/>	
portale	scala	timpano	volte	voltine	<input checked="" type="checkbox"/>				
Descrizione:									

## CONSERVAZIONE

STC	<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>					
STCC	Stato di conservazione:		buono	cattivo	<input checked="" type="checkbox"/> pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	<b>USO ATTUALE</b>					
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali	
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi			
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio		
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage		
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		<input checked="" type="checkbox"/>
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.1) servizi residenziali	
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/> abbandonato				
USO	<b>USO STORICO</b>					
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali	
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.4) allevamenti intensivi		
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio		
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) forno	(A.1) garage	
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.1) servizi residenziali	<input checked="" type="checkbox"/>
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	abbandonato				

## ALLEGATI

FTA	<b>FOTOGRAFIE ALLEGATE</b>			
	Provini a contatto	FTAP	Tipo: foto digitale colore	FTAT Note: scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	<b>OSSERVAZIONI:</b>



AUT\_5182.JPG



AUT\_5183.JPG



AUT\_5184.JPG



AUT\_5185.JPG



AUT\_5189.JPG



AUT\_5190.JPG



AUT\_5192.JPG



AUT\_5193.JPG



AUT\_5195.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA	BENE COMPONENTE	ZONA AGRICOLA
---------------	-----------------	---------------

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO	CODICE COMPONENTE:	209B
NCTN	Numero Catalogo Generale:		

## OGGETTO

OGT	OGGETTO								
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	Androne	Barchessa	Basso Servizio	CaNTina			
	CapannonE	Casa a Torre	Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	Casello			
	Deposito	Fienile	FOrno	Garage	Magazzino	Oratorio			
	Pollaio	Porcilaia	Porcile	PorTico	POzzo	Ricovero Attrezzi			
	Servizi Res.	Stalla	Tettoia	TOrra	Villino				

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE				
RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore: 209		

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE				
UBVD	Numero civico:				
CTS	CATASTO				
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: /

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

	Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
	elettricit�	metano	gasolio	GPL	stufa a legna
					telefono

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

	Appartenenza azienda agricola: SI	NO	MISTA
--	-----------------------------------	----	-------

## FASI DI SVILUPPO

	FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE				
	Processo di formazione:	impianto originario	ampliamenti	demolizione	
	ricostruzione	ristrutturazione	sopraelevazione		

## SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE				
SIIN	Numero piani:	1	2		
SIIP	Tipo piani:	piano interrato	piano seminterrato	piano terra	
	piano 1	piano 2	piano 3	piano sottotetto	

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA								
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	irregolare	regolare			
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T	poligonale	quadrata	rettangolare	
SVC	STRUTTURE VERTICALI								
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	4) arco				
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	7) muratura portante	8) pali	9) pannelli				
	10) piattabanda	11) pilastro							
SVCM	Materiali:	C.A.	eternit	ferro	lamiera				
	laterizio		legno	acciaio	pietra listata				
	pietrame misto		poroton	PVC					
	Superficie esterna:	a vista	intonaco	paramento	zoccolatura				
SOE	STRUTTURE ORIZZONTALI								
SOFG	Tipo di struttura:	Solaio	Volta		Controsoffitto				
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	3) a travi	4)				
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine		in legno	in legno e laterizio				
	in ferro e laterizio		in latero cemento	in lat. con trav. pref.	in laterizio				



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

<b>CPF</b>	<b>COPERTURE</b>									
<b>CPFG</b>	<b>Tipo:</b>		a Tetto		<input checked="" type="checkbox"/> a Tettoia					
<b>CPFF</b>	<b>Forma:</b>		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	<input checked="" type="checkbox"/> T	4) semplice a leggio	<input checked="" type="checkbox"/> T		
	5) semplice a padiglione		6) semplice a spioventi laterali		7) semplice a		falde			
	8) complessa a		falde							
<b>CPCT</b>	<b>Struttura primaria/Materiali:</b>									
	capriate in legno				orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno					
	orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto				3)		orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno			
	orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto				orditura in legno e in					
	travi in ferro a e in				travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto					
	travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati				soletta in laterizio armato					
	cornicione sottogronda				parte dell'orditura visibile solo dall'esterno					
<b>CPM</b>	<b>MANTO DI COPERTURA</b>									
<b>CPMT</b>	<b>Tipo:</b>		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/> 2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato	6) lastre	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>CPMM</b>	<b>Materiali:</b>		ardesia	cemento	eternit	legno	lamiera	6)		
	laterizio		1)	PVC	resina	fibrocemento				

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI</b>									
<b>Elemento:</b>	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre			
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastrini			
portale	scala	timpano	volte	voltine					
<b>Descrizione:</b>									

## CONSERVAZIONE

<b>STC</b>	<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>				
<b>STCC</b>	<b>Stato di conservazione:</b>				
	buono	cattivo	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/> rudere	

## UTILIZZAZIONE

<b>USA</b>	<b>USO ATTUALE</b>									
<b>USAD</b>	<b>Uso: (U: urbano / A: agricolo)</b>		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali					
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi							
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio						
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage						
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio	<input checked="" type="checkbox"/>					
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali						
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale						
	inutilizzato	abbandonato								
<b>USO</b>	<b>USO STORICO</b>									
<b>USOD</b>	<b>Uso: (U: urbano / A: agricolo)</b>		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali					
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi							
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	<input checked="" type="checkbox"/> (A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio						
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage						
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio	<input checked="" type="checkbox"/>					
	(A.2) porcile	<input checked="" type="checkbox"/> (A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali						
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale						
	inutilizzato	abbandonato								

## ALLEGATI

<b>FTA</b>	<b>FOTOGRAFIE ALLEGATE</b>				
	<b>Provini a contatto</b>	<b>FTAP</b>	<b>Tipo:</b>	foto digitale colore	<b>FTAT</b>
	<b>Note:</b> scatto fotografico (anno 2000)				

## ANNOTAZIONI

<b>OSS</b>	<b>OSSERVAZIONI:</b>





AUT\_5187.JPG AUT\_5188.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA	BENE COMPONENTE	ZONA AGRICOLA
---------------	-----------------	---------------

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO	CODICE COMPONENTE:	209C
NCTN	Numero Catalogo Generale:		

## OGGETTO

OGT	OGGETTO											
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)		Abitazione		ANdrone		Barchessa		Basso Servizio		CaNtina	
	CapannonE		Casa a Torre		Casa Colonica		Casa Padronale		Caseificio		Casello	
	Deposito		Fienile		FORno		Garage		Magazzino		Oratorio	
	Pollaio		Porcilaia		Porcile		PorTico		POzzo		Ricovero Attrezzi	
	Servizi Res.		Stalla		Tettoia	✗	TOrrre		Villino			

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE
RVEL	Livello: bene componente RVES Codice di livello superiore: 209

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE
UBVD	Numero civico: /
CTS	CATASTO
CTSF	Foglio: 68 CTSD Data foglio: 2000 CTSP Particelle: /

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
elettricit�	metano	gasolio	GPL	stufa a legna
				telefono

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

Appartenenza azienda agricola:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA
--------------------------------	----	----	-------------------------------------------

## FASI DI SVILUPPO

FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE					
Processo di formazione:		impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>	ampliamenti	demolizione
ricostruzione		ristrutturazione		sopraelevazione	

## SPAZI

SI	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE
SIIN	Numero piani: 1
SHIP	Tipo piani: piano interrato piano seminterrato piano terra <input checked="" type="checkbox"/>
	piano 1 piano 2 piano 3 piano sottotetto

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA
PNTS	Schema: centrale composito composto irregolare regolare <input checked="" type="checkbox"/>
PNTF	Forma: a C a E a L a T poligonale quadrata rettangolare <input checked="" type="checkbox"/>
SVC	STRUTTURE VERTICALI
SVCT	Tipo di struttura: 1) colonna 2) pilastro quadrato smussato 3) architrave 4) arco 5) contrafforte 6) muratura di tamponamento 7) muratura portante 8) pali <input checked="" type="checkbox"/> 9) pannelli 10) piattabanda 11) pilastro
SVCM	Materiali: C.A. eternit ferro lamiera laterizio legno 8) acciaio pietra listata pietrame misto poroton PVC
	Superficie esterna: a vista intonaco paramento zoccolatura
SOF	STRUTTURE ORIZZONTALI
SOFG	Tipo di struttura: Solaio Volta Controsoffitto
SOFF	Forma: 1) a vela 2) piano 3) a travi 4)
SOEC	Tecnica costruttiva: 5) a voltine in legno in legno e laterizio in ferro e laterizio in latero cemento in lat. contr. pref. in laterizio

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

<b>CPF</b>	<b>COPERTURE</b>							
<b>CPFG</b>	<b>Tipo:</b>		a Tetto		a <u>Tettoia</u>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>CPFF</b>	<b>Forma:</b>		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	4) semplice a leggio	TE	
			5) semplice a padiglione	6) semplice a spioventi laterali	7) semplice a	falde		
			8) complessa a	falde				
<b>CPCT</b>	<b>Struttura primaria/Materiali:</b>		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno		4)	
			orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto		orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno			
			orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto		orditura in legno e in			
			travi in ferro a e in		travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto			
			travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati		soletta in laterizio armato			
			cornicione sottogronda		parte dell'orditura visibile solo dall'esterno			
<b>CPM</b>	<b>MANTO DI COPERTURA</b>							
<b>CPMT</b>	<b>Tipo:</b>		1) coppi	2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato	6) lastre	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>CPMM</b>	<b>Materiali:</b>		ardesia	cemento	eternit	6)	legno	lamiera
			laterizio	PVC	resina	fibrocemento		

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI</b>									
<b>Elemento:</b>	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre			
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastrini			
portale	scala	timpano	volte	voltine					
Descrizione:									

## CONSERVAZIONE

<b>STC</b>	<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>					
<b>STCC</b>	Stato di conservazione:		buono	cattivo	<input checked="" type="checkbox"/> pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

<b>USA</b>	<b>USO ATTUALE</b>			
<b>USAD</b>	<b>Uso: (U: urbano / A: agricolo)</b>	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi	
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	<input checked="" type="checkbox"/> (A.2) forno	(A.1) garage
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale
	inutilizzato	abbandonato		
<b>USO</b>	<b>USO STORICO</b>			
<b>USOD</b>	<b>Uso: (U: urbano / A: agricolo)</b>	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi	
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	<input checked="" type="checkbox"/> (A.2) forno	(A.1) garage
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale
	inutilizzato	abbandonato		

## ALLEGATI

<b>FTA</b>	<b>FOTOGRAFIE ALLEGATE</b>			
	Provini a contatto	FTAP	<b>Tipo:</b> foto digitale colore	<b>FTAT</b> <b>Note:</b> scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

<b>OSS</b>	<b>OSSERVAZIONI:</b>



AUT\_5181.JPG AUT\_5186.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA	BENE COMPONENTE	ZONA AGRICOLA
---------------	-----------------	---------------

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO	CODICE COMPONENTE:	209D
NCTN	Numero Catalogo Generale:		

## OGGETTO

OGT	OGGETTO						
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	ANdrone	Barchessa	Basso Servizio	CaNtina	
	CapannonE	Casa a Torre	Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	Casello	
	Deposito	Fienile	FORno	Garage	Magazzino	Oratorio	
	Pollai	Porcilaia	Porcile	PorTico	POzzo	Ricovero Attrezzi	
	Servizi Res.	Stalla	Tettoia	TORre	Villino		

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE		
RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore: 209

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE		
UBVD	Numero civico: /		
CTS	CATASTO		
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000
		CTSP	Particelle: /

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

	Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
	elettricit�	metano	gasolio	GPL	stufa a legna
					telefono

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

	Appartenenza azienda agricola: SI	NO	MISTA
--	-----------------------------------	----	-------

## FASI DI SVILUPPO

	FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE		
	Processo di formazione:	impianto originario	ampliamenti
	ricostruzione	ristrutturazione	sopraelevazione
			demolizione

## SPAZI

SI	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE		
SIIN	Numero piani: /		
SIIP	Tipo piani:	piano interrato	piano seminterrato
	piano 1	piano 2	piano 3
			piano terra
			piano sottotetto

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA						
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	irregolare	regolare	
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T	poligonale	quadrata
SVC	STRUTTURE VERTICALI					rettangolare	
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	4) arco		
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	7) muratura portante	8) pali	9) pannelli		
	10) piattabanda	11) pilastro					
SVCM	Materiali:	C.A.	eternit	ferro	lamiera		
	laterizio	6) 7) 11)	legno	acciaio	pietra listata		
	pietrame misto		poroton	PVC			
	Superficie esterna:	a vista	intonaco	paramento	zoccolatura		
SOE	STRUTTURE ORIZZONTALI						
SOFG	Tipo di struttura:	Solaio	Volta		Controsoffitto		
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	3) a travi	4)		
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine	in legno		in legno e laterizio		
	in ferro e laterizio		in latero cemento	in lat. con trav. pref.	in laterizio		

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	<b>COPERTURE</b>							
CPFG	Tipo:		a Tetto		<input checked="" type="checkbox"/> a Tettoia			
CPFF	Forma:		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	4) semplice a leggio		
	5) semplice a padiglione		6) semplice a spioventi laterali		7) semplice a		falde	
	8) complessa a							
CPCT	Struttura primaria/Materiali:		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno		3)	
	orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto				orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno			
	orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto				orditura		in legno e in	
	travi in ferro a		e in		travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto			
	travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati				soletta in laterizio armato			
	cornicione sottogronda				parte dell'orditura visibile solo dall'esterno			
CPM	<b>MANTO DI COPERTURA</b>							
CPMT	Tipo:		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/> 2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato	6) lastre	
CPMM	Materiali:		ardesia	cemento	eternit	legno	lamiera	
	laterizio		1)	PVC	resina	fibrocemento		

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI</b>								
Elemento:	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre		
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastri		
portale	scala	timpano	volte	voltine				
Descrizione:								

## CONSERVAZIONE

STC	<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>				
STCC	Stato di conservazione:	buono	<input checked="" type="checkbox"/> cattivo	pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	<b>USO ATTUALE</b>			
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi	
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	<input checked="" type="checkbox"/> (A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale
	inutilizzato	abbandonato		
USO	<b>USO STORICO</b>			
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi	
	(A) azienda agrituristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	<input checked="" type="checkbox"/> (A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali
	attività direzionale	artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale
	inutilizzato	abbandonato		

## ALLEGATI

FTA	<b>FOTOGRAFIE ALLEGATE</b>			
	Provini a contatto	FTAP	Tipo: foto digitale colore	FTAT Note: scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	<b>OSSERVAZIONI:</b>





AUT\_5191.JPG AUT\_5197.JPG

