

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA MADRE		BENE COMPLESSO		ZONA AGRICOLA	
CODICI					
NCT	CODICE UNIVOCO		CODICE COMPLESSO:		209
NCTN	Numero Catalogo Generale:				
LOCALIZZAZIONE					
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA				
PVCP	Provincia:	Reggio Emilia	PVCC	Comune:	Castellarano
PVCF	Frazione:	Castellarano	Montebabbio	Cadiroggio	S.Valentino
PVCL	Località:		PVL	Altra località:	Roteglia
OGGETTO					
OGT	OGGETTO				
OGTT	Tipo:	Bolognese	Corte lombarda	Modenese	<input checked="" type="checkbox"/> Parmense-Piacentino
OGTQ	Qualificazione:	insediamento agricolo a corte chiusa			Reggiano-Modenese
		insediamento agricolo a corte aperta			insediamento agricolo a corpi separati
		villa padronale con annessa casa colonica			nucleo rurale costituente piccolo insediamento
		edilizia complessa a corpi separati			edilizia complessa aggregata
OGTD	Denominazione:				
OGA	ALTRA DENOMINAZIONE				
OGAG	Genere di denominazione:	storica (catasto)	OGTD	Denominazione:	
GERARCHIA					
RVE	RIFERIMENTO VERTICALE				
RVEL	Livello:	bene complesso	Codici beni componenti:	209A	209B
209C	209D				
UBICAZIONE					
UBV	UBICAZIONE				
UBVD	Denominazione dello spazio viabilistico: VIA RADICI SUD				
UBVN	Numero civico:	218			
UBVP	Indicazione non viabilistica:				
CTS	CATASTO				
CTSF	Foglio:	58	CTSD	Data foglio:	2000
			CTSP	Particelle:	13
CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI					
CDG	CONDIZIONE GIURIDICA				
CDGG	Indicazione generica:	proprietà Ente ecclesiastico	proprietà Ente locale	proprietà privata	<input checked="" type="checkbox"/>
CDGS	Indicazione specifica:	/			
VIN	VINCOLI MINISTERO B.C.A.				
VINL	Legge:	L.1089/1939	VINE	Estensione:	
VAA	Vincoli P.T.C.P.:	Art.8 "Sistema dei crinali e sistema collinare"			
	Art.13 "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale"	Art.15b2 "Aree di concentrazione di materiali archeologici"			
	Art.17 "Insediamenti urbani storici"	Art.21 "Zone di tutela naturalistica"			
	Art.22 "Zone di tutela agronaturalistica"	Art.27 "Aree con caratteristiche idonee alla eventuale			
	Art.29 "Progetti di tutela, recupero e valorizzazione"	istituzione di aree protette"			
STU	STRUMENTI URBANISTICI				
STUT	Strumento urbanistico in vigore:	Variante generale PRG (1989)/Varianti parziali (1999)			
STUN	Zona urbanistica:	Art.21.1 "Zona agricola normale"			
	Art.21.2 "Zona agricola soggetta a vincolo idrogeologico"	Art.21.3 "Zona agricola boscata e destinata a bosco o pascolo"			
	Art.21.4 "Zona agricola destinata a bosco o pascolo soggetta a vincolo idrogeologico"	Art.21.7 "Zona agricola di rispetto fluviale e ai corsi d'acqua e di protezione ai corpi idrici"			
	Art.21.8 "Zona agricola di rispetto cimiteriale"	Art.21.9 "Zona agricola di rispetto dell'abitato"			
	Art.21.10 "Quinta di alberi ad alto fusto esistenti o di progetto soggetti a vincolo paesaggistico"	Art.21.13 "Zona agricola di rispetto paesaggistico-ambientale"			
		Art.21.12 "Calanchi"			
	Art.19.11 "Zona produttiva destinata all'attività estrattiva"	Art.20.9 "Zona destinata alla viabilità e fascia di rispetto stradale"			
	Art.22.8 "Zona destinata a parco, attrezzature turistiche e per il tempo libero di espansione, soggetta a P.P."	Art.18 "Territorio urbanizzato e zone di espansione dei centri urbani"			
		Art.18.1 "Zona omogenea di tipo A"			

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

## RIFERIMENTI GEO-TOPOGRAFICI

CRD	COORDINATE			
CRDR	Sistema di riferimento:	Gauss-Boaga	CRDX	Longitudine:
CRDY	Latitudine:		CRDZ	Quota: 187.7

## SISTEMA URBANISTICO E AMBIENTALE DI RIFERIMENTO

CARATTERI AMBIENTALI					
Morfologia:		di collina	di pedecollina	<input checked="" type="checkbox"/>	di pianura
Vegetazione e colture del contesto circostante:	castagneti da frutto	colture specializzate	formazioni boschive		
formazioni di conifere	frutteti	pioppi	prati	<input checked="" type="checkbox"/>	seminativi arborati
seminativi semplici	vigneti	zone cespugliate	zone int. da att. estrattive		corsi d'acqua <input checked="" type="checkbox"/>
UNITA' DI PAESAGGIO					
Tipo di unità di paesaggio:	n° 15B: prima quinta della collina reggiana		n° 15C: collina reggiana		
	n° 20-20A: montagna del frignano e canusina		<input checked="" type="checkbox"/>		
CORRELAZIONI URBANISTICHE					
Sistemi infrastrutturali di collegamento:	VIA RADICI SUD				

## FISIONOMIA DELL'AREA EDIFICATA

CARATTERI AMBIENTALI					
Elementi artificiali di pregio:	aia lastricata	concimaia	cortile lastricato		
edicola	forno	pilastrino votivo	pozzo		
Elementi vegetazionali di pregio:	alberi IN FILARE	<input checked="" type="checkbox"/>	alberi d'alto fusto	<input checked="" type="checkbox"/>	alberi da frutto <input checked="" type="checkbox"/>
giardino semplice	incolto	<input checked="" type="checkbox"/>	orto	siepe di recinzione	
Recinzioni:	cancellata	cancello	rete metallica	rete plastificata	

## DATAZIONE

NOTIZIA					
Bene Complesso:	Impianto Originario	<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>	Demolizioni
CRONOLOGIA					
Commenti:	anteriore al 1800				
	dal 1800 al 1900				
	dal 1900 al 1945 (T)	209A			
	posteriore al 1945 (A)	209B	209C	209D	

## ALLEGATI

SFC	Stralcio foglio catastale	Schema delle parti	Classificazione urbanistica			
FTA	FOTOGRAFIE ALLEGATE	Provini a contatto	FTAP	Tipo: foto digitale colore	FTAT	Note: scatto fotografico (anno 2000)

## FONTI E DOCUMENTI D'ARCHIVIO

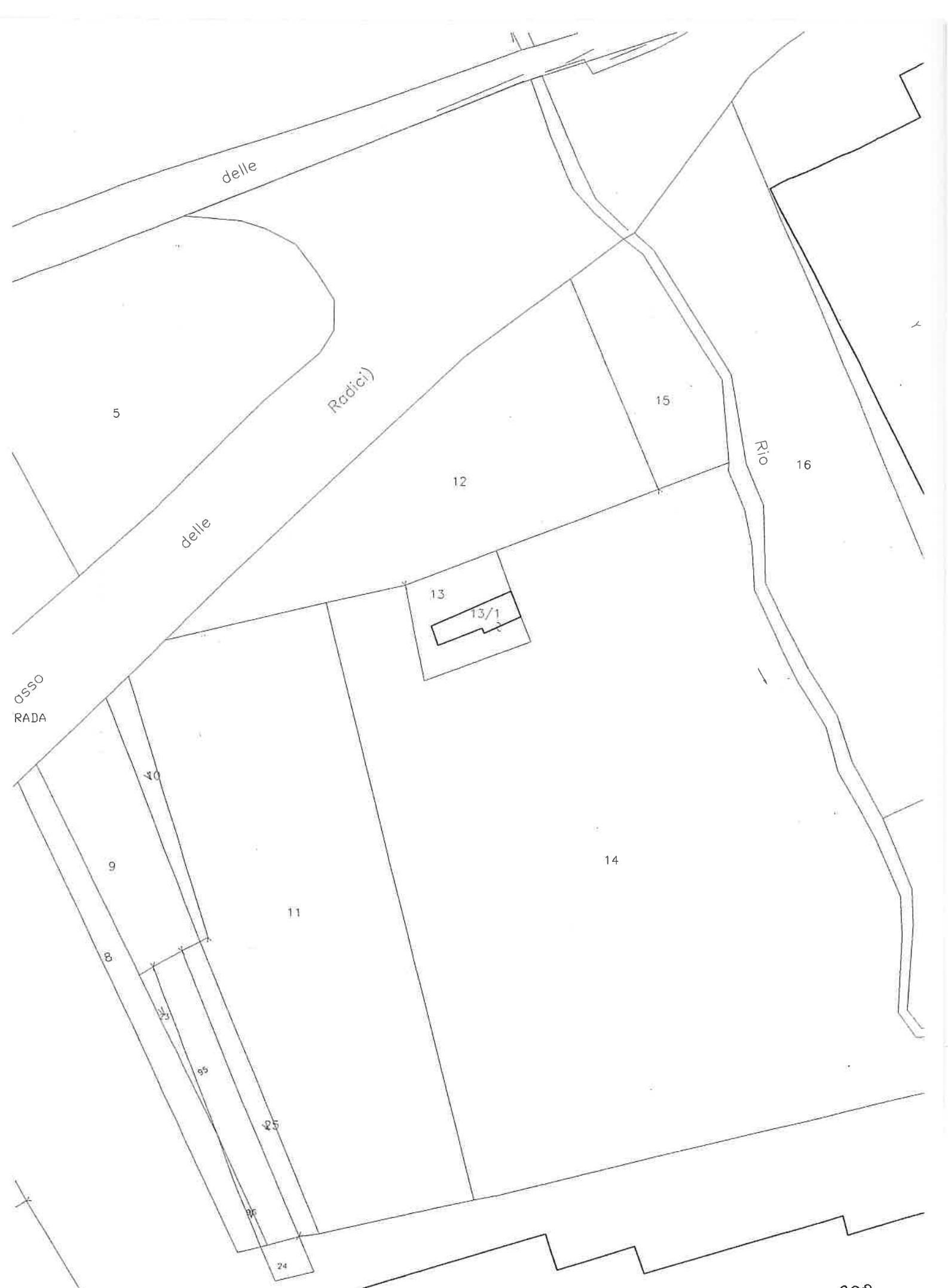
CARTOGRAFIA CTR					
Estremi della sezione CTR:	2190 94	, “	ROTEGLIA		”, scala 1:5000
FONTI CARTOGRAFICHE					
Tipo:	catasto		Denominazione:	Nuovo Catasto Terreni (2000)	

## COMPILAZIONE

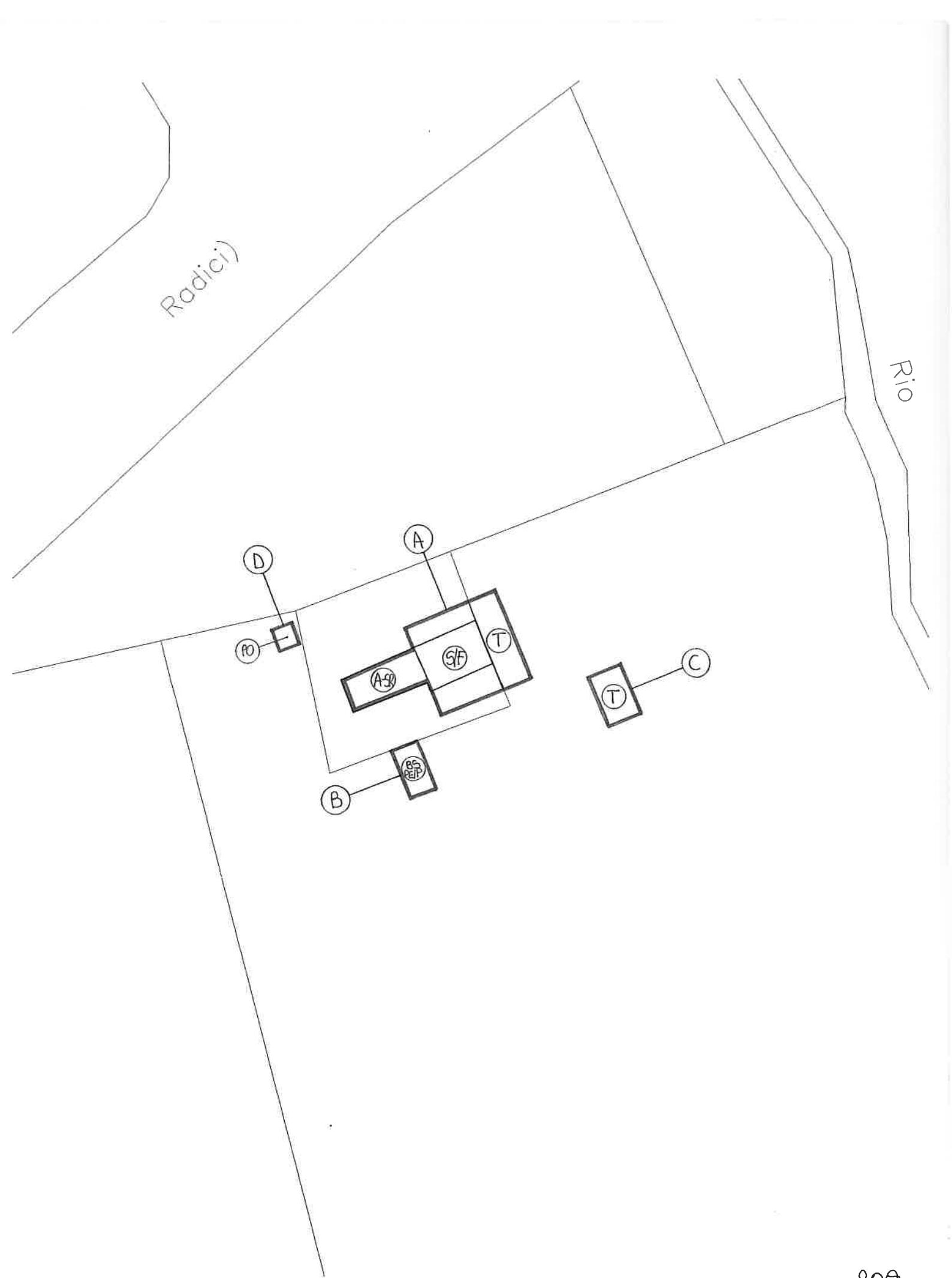
CMP	COMPILAZIONE
CMPD	Data: 30/08/2000 CMPN Compilatore: Arch. Beatrice Celli Collaboratore Mauro Risi

## ANNOTAZIONI

OSS	OSSERVAZIONI:
	CIRCONDATO DA INDUSTRIE CERAMICHE.







Schema delle parti - note di rilievo a vista e codici beni componenti

CODICE COMPLESSO 209



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI CLASSIFICAZIONE URBANISTICA VIGENTE DEI MANUFATTI ARCHITETTONICI CATALOGATI

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209A</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	in parte
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.1) A1 Restauro scientifico				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209B</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI		NO	in parte
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.1) A1 Restauro scientifico				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209C</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	in parte
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.1) A1 Restauro scientifico				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	

<b>CODICE BENE COMPONENTE:</b>	<b>209D</b>			
Conservazione impianto tipologico originario:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	in parte
Stato di utilizzazione da Tavole PA del PRG vigente:	Edificio occupato		Edificio non occupato	
(Art. 22.2) Fabbricati o complessi agricoli abbandonati			(Art. 22.3) Fabbricati extra agricoli esistenti	
<b>Valore architettonico da Tavole PA del PRG vigente:</b>				
(Art. 22.4.B) Nuclei edificati, occupati o no, di valore architettonico o ambientale				
(Art. 22.5) Edificio di valore monumentale			(Art. 22.5) Edificio di valore tipologico-architettonico	
(Art. 22.6) Edificio di valore ambientale			Edificio non in contrasto	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio in contrasto
<b>Categoria d'intervento da Tavole PA-CS2 del PRG vigente:</b>				
(Art. 16.1) A1 Restauro scientifico				
(Art. 16.2) A2/1 Restauro e risanamento conservativo di tipo A			(Art. 16.3) A2/2 Restauro e risanamento conservativo di tipo B	
(Art. 16.4) A2/3 Ripristino tipologico			(Art. 16.5) A2/4 Demolizione senza ricostruzione	
(Art. 16.6) A2/5 Recupero e risanamento delle aree libere			(Art. 16.7) A3/1 Ristrutturazione edilizia	
(Art. 16.8) A3/2 Ripristino edilizio			(Art. 16.9) A4 Ristrutturazione urbanistica	





AUT\_5192.JPG c...



COMUNE DI CASTELLARANO  
Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801  
SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEMA FIGLIA		BENE COMPONENTE		ZONA AGRICOLA	
CODICI					
NCT	CODICE UNIVOCO			CODICE COMPONENTE:	209A
NCTN	Numero Catalogo Generale:				

OGGETTO

OGT	OGGETTO					
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	<input checked="" type="checkbox"/>	ANdrone	<input type="checkbox"/>	Barchessa
	Capannone	Casa a Torre	<input type="checkbox"/>	Casa Colonica	<input type="checkbox"/>	Casa Padronale
	Deposito	Fienile	<input checked="" type="checkbox"/>	FOrno	<input type="checkbox"/>	Garage
	Pollaio	PorcilaIA	<input type="checkbox"/>	Porcile	<input type="checkbox"/>	PoRtico
	Servizi Res.	Stalla	<input checked="" type="checkbox"/>	Tettoia	<input checked="" type="checkbox"/>	TOre
						Villino

GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE						
RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore: 209				

UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE					
UBVD	Numero civico: 21/B					
CTS	CATASTO					
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: 13	

RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
elettricità	<input checked="" type="checkbox"/> metano	gasolio	GPL	stufa a legna

CARATTERISTICHE AZIENDALI

Appartenenza azienda agricola:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA	
--------------------------------	----	----	---	--

FASI DI SVILUPPO

FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE					
Processo di formazione:	impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>	ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>	demolizione
ricostruzione	ristrutturazione		sopraelevazione		

SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE					
SIIN	Numero piani:	1	2	3		
SIIP	Tipo piani:	piano interrato		piano seminterrato		piano terra
	piano 1	<input checked="" type="checkbox"/> piano 2	piano 3			piano sottotetto

DESCRIZIONE

PNT	PIANTA					
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	<input checked="" type="checkbox"/> irregolare	regolare
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T	<input checked="" type="checkbox"/> poligonale
SVC STRUTTURE VERTICALI						
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	<input checked="" type="checkbox"/> 2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	<input checked="" type="checkbox"/> 4) arco	
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	<input checked="" type="checkbox"/>	7) muratura portante	<input checked="" type="checkbox"/> 8) pali	9) pannelli
	10) piattabanda	<input checked="" type="checkbox"/> 11) pilastro	<input checked="" type="checkbox"/>			
SVCM	Materiali:	C.A. 3)	eternit	ferro	lamiera	
	laterizio 1) 6) 7) 10) 11)		legno	acciaio	pietra listata	
	pietrame misto 6) 7)		poroton	PVC		
	Superficie esterna:	a vista	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco	paramento	zoccolatura	
SOF STRUTTURE ORIZZONTALI						
SOFG	Tipo di struttura:	Solaio	<input checked="" type="checkbox"/> Volta		Controsoffitto	
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	5)	3) a travi	5)
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine	5)	in legno		in legno e laterizio 3)
	in ferro e laterizio 5)	in latero cemento	2)	in lat. contrav. pref.		in laterizio

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	COPERTURE											
CPFG	Tipo:		a <u>T</u> etto	<input checked="" type="checkbox"/>	a <u>T</u> ettoia	<input checked="" type="checkbox"/>						
CPFF	Forma:		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>	4) semplice a leggio	<input checked="" type="checkbox"/>				
			5) semplice a padiglione	6) semplice a spioventi laterali	7) semplice a	falde		<input checked="" type="checkbox"/>				
			8) complessa a	falde								
CPCT	Struttura primaria/Materiali:		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno	<input checked="" type="checkbox"/>	3)					
			orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno							
			orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	orditura in legno e in							
			travi in ferro a _____ e _____ in _____		travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto							
			travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati		soletta in laterizio armato							
			cornicione sottogronda		parte dell'orditura visibile solo dall'esterno							
CPM	MANTO DI COPERTURA											
CPMT	Tipo:		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	2) coppi canale	<input type="checkbox"/>	4) marsigliesi	<input checked="" type="checkbox"/>	5) cartone bitumato	<input type="checkbox"/>	6) lastre	<input type="checkbox"/>
CPMM	Materiali:		ardesia	<input type="checkbox"/>	cemento	<input type="checkbox"/>	eternit	<input type="checkbox"/>	legno	<input type="checkbox"/>	lamiera	<input type="checkbox"/>
			laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	PVC	<input type="checkbox"/>	resina	<input type="checkbox"/>	fibrocemento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI							
Elemento:	affresco	arco	capitelli	colonne	<input checked="" type="checkbox"/>	cornicione	finestre
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	<input type="checkbox"/>	paraste	pilastri
portale	scala	timpano	volte	voltine	<input checked="" type="checkbox"/>		
Descrizione:							

## CONSERVAZIONE

STC	STATO DI CONSERVAZIONE						
STCC	Stato di conservazione:		buono	cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	USO ATTUALE								
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali				
	(A.1) abitazione agricola		(A.3) allevamenti aziendali		(A.4) allevamenti intensivi				
	(A) azienda agritouristica		(A.2) basso servizio		(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio			
	(A.2) deposito		(A.2) fienile		(A.2) forno	(A.1) garage			
	(A.9) infrastrutture tecniche		(A.2) magazzino		(A.1) oratorio	(A.2) pollaio			<input checked="" type="checkbox"/>
	(A.2) porcile		(A.2) pozzo		(A.2) ricovero attrezzi	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale		artigianato di servizio		attività estrattiva		attività industriale		
	inutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	abbandonato						
USO	USO STORICO								
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali				
	(A.1) abitazione agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.3) allevamenti aziendali	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.4) allevamenti intensivi				
	(A) azienda agritouristica		(A.2) basso servizio		(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio			
	(A.2) deposito		(A.2) fienile	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) forno	(A.1) garage			
	(A.9) infrastrutture tecniche		(A.2) magazzino		(A.1) oratorio	(A.2) pollaio			
	(A.2) porcile		(A.2) pozzo		(A.2) ricovero attrezzi	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.1) servizi residenziali		<input checked="" type="checkbox"/>
	attività direzionale		artigianato di servizio		attività estrattiva		attività industriale		
	inutilizzato		abbandonato						

## ALLEGATI

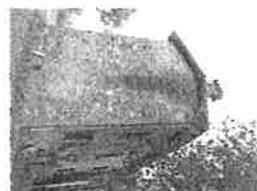
FTA	FOTOGRAFIE ALLEGATE						
	Provini a contatto	FTAP	Tipo:	foto digitale colore	FTAT	Note:	scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	OSSERVAZIONI:						



AUT\_5182.JPG AUT\_5183.JPG AUT\_5184.JPG AUT\_5185.JPG



AUT\_5189.JPG AUT\_5190.JPG AUT\_5192.JPG AUT\_5193.JPG



AUT\_5195.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEMA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA		BENE COMPONENTE		ZONA AGRICOLA	
CODICI					
NCT	CODICE UNIVOCO		CODICE COMPONENTE:		209B
NCTN	Numero Catalogo Generale:				

## OGGETTO

OGT	OGGETTO					
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	ANdrone	Barchessa	Basso Servizio	<input checked="" type="checkbox"/> CaNtina
	Capannone	Casa a Torre	Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	<input checked="" type="checkbox"/> Casello
	Deposito	Fienile	FOrno	Garage	Magazzino	<input checked="" type="checkbox"/> Oratorio
	Pollaio	<input checked="" type="checkbox"/> PorcilaiA	PorcilE	<input checked="" type="checkbox"/> PoRtico	POzzo	<input checked="" type="checkbox"/> Ricovero Attrezzi
	Servizi Res.	Stalla	Tettoia	TOrra	Villino	

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE	RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore:	209

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE					
UBVD	Numero civico:					
CTS	CATASTO					
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: /	

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
elettricità	metano	gasolio	GPL	stufa a legna
				telefono

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

Appartenenza azienda agricola:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA	
--------------------------------	----	----	---	--

## FASI DI SVILUPPO

FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE						
Processo di formazione:	impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>	ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>	demolizione	
ricostruzione	ristrutturazione		sopraelevazione			

## SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE					
SIIIN	Numero piani: 1 2					
SIIIP	Tipo piani: piano interrato		piano seminterrato		piano terra	<input checked="" type="checkbox"/>
	piano 1 <input checked="" type="checkbox"/> piano 2	piano 3			piano sottotetto	

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA					
PNTS	Schema: centrale	composito	composto	<input checked="" type="checkbox"/> irregolare	regolare	<input checked="" type="checkbox"/>
PNTF	Forma: a C	a E	a L	a T	poligonale	quadrata
SVC	STRUTTURE VERTICALI					
SVCT	Tipo di struttura: 1) colonna	2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	4) arco		
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	7) muratura portante	<input checked="" type="checkbox"/> 8) pali	9) pannelli	<input checked="" type="checkbox"/>
	10) piattabanda	11) pilastro				
SVCM	Materiali: C.A.	eternit	ferro	lamiera		
	laterizio	legno	acciaio	pietra listata		
	pietrame misto	poroton	PVC			
	Superficie esterna: a vista	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco	paramento	zoccolatura		
SOF	STRUTTURE ORIZZONTALI					
SOFG	Tipo di struttura: Solai	<input checked="" type="checkbox"/> Volta	Controsoffitto			
SOFF	Forma: 1) a vela	2) piano	3) a travi	4)		
SOEC	Tecnica costruttiva: 5) a voltine		in legno	in legno e laterizio	3)	
	in ferro e laterizio	in latero cemento	in lat contrav. pref.	in laterizio		

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	COPERTURE						
CPFG	Tipo:		a Tetto	<input checked="" type="checkbox"/>	a TEttoia		
CPFF	Forma:		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>	4) semplice a leggio
			5) semplice a padiglione	6) semplice a spioventi laterali	7) semplice a	falde	
			8) complessa a	falde			
CPCT	Struttura primaria/Materiali:		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno		
			orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno		
			orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto		orditura in legno e in		
			travi in ferro a _____ e _____ in		travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto		
			travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati		soletta in laterizio armato		
			cornicione sottogronda		parte dell'orditura visibile solo dall'esterno		
CPM	MANTO DI COPERTURA						
CPMT	Tipo:		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato
CPMM	Materiali:		ardesia		cemento	eternit	legno
			laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	PVC	resina	fibrocemento
							lamiera
							<input checked="" type="checkbox"/>

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI							
Elemento:	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre	
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastri	
portale	scala	timpano	volte	voltine			
Descrizione:							

## CONSERVAZIONE

STC	STATO DI CONSERVAZIONE						
STCC	Stato di conservazione:		buono	cattivo	pessimo	<input checked="" type="checkbox"/>	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	USO ATTUALE						
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali		
	(A.1) abitazione agricola		(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi			
	(A) azienda agritouristica		(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio		
	(A.2) deposito		(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage		
	(A.9) infrastrutture tecniche		(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		
	(A.2) porcile		(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale		artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato		abbandonato				
USO	USO STORICO						
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali		
	(A.1) abitazione agricola		(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi			
	(A) azienda agritouristica		(A.2) basso servizio	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio	
	(A.2) deposito		(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage		
	(A.9) infrastrutture tecniche		(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		
	(A.2) porcile		<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) pozzo	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali	
	attività direzionale		artigianato di servizio	attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato		abbandonato				

## ALLEGATI

FTA	FOTOGRAFIE ALLEGATE						
	Provini a contatto	FTAP	Tipo:	foto digitale colore	FTAT	Note:	scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	OSSERVAZIONI:						



AUT\_5187.JPG AUT\_5188.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA		BENE COMPONENTE		ZONA AGRICOLA	
---------------	--	-----------------	--	---------------	--

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO			CODICE COMPONENTE:	209C
NCTN	Numero Catalogo Generale:				

## OGGETTO

OGT	OGGETTO					
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	Androne	Barchessa	Basso Servizio	CaNtina
	Capannone	Casa a Torre	Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	Casello
	Deposito	Fienile	FOrno	Garage	Magazzino	Oratorio
	Pollaio	PorcilaiA	PorcilE	PoRtico	POzzo	Ricovero Atrezzi
	Servizi Res.	Stalla	Tettoia	TOrre	Villino	

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE						
RVEL	Livello: bene componente	RVES	Codice di livello superiore: 209				

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE					
UBVD	Numero civico:	/	/	/	/	/
CTS	CATASTO					
CTSF	Foglio:	58	CTSD	Data foglio:	2000	CTSP
					Particelle:	/

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

Tipologia reti tecnologiche:	parz. rilevazione	fognatura		fossa biologica		pozzo nero		acquedotto	
elettricità	metano	gasolio		GPL		stufa a legna		telefono	

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

Appartenenza azienda agricola:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA	
--------------------------------	----	----	---	--

## FASI DI SVILUPPO

FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE						
Processo di formazione:	impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>	ampliamenti		demolizione	
ricostruzione	ristrutturazione		sopraelevazione			

## SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE					
SIIN	Numero piani:	/	/	/	/	/
SIIP	Tipo piani:	piano interrato		piano seminterrato		piano terra
	piano 1	piano 2	piano 3			piano sottotetto

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA					
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	irregolare	regolare
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T	poligonale
						quadrata
						rettangolare
SVC	STRUTTURE VERTICALI					
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	4) arco	
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	7) muratura portante	8) pali	<input checked="" type="checkbox"/> 9) pannelli	
	10) piattabanda	11) pilastro				
SVCM	Materiali:	C.A.	eternit	ferro	lamiera	
	laterizio		legno	acciaio	pietra listata	
	pietrame misto		poroton	PVC		
	Superficie esterna:	a vista	intonaco	paramento	zoccolatura	
SOF	STRUTTURE ORIZZONTALI					
SOGF	Tipo di struttura:	Solaio	Volta	Controsoffitto		
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	3) a travi	4)	
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine	in legno		in legno e laterizio	
	in ferro e laterizio	in latero cemento	in lat. contrav. pref.		in laterizio	

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	COPERTURE							
CPFG	Tipo:		a Tetto		a <u>T</u> ettoia		<input checked="" type="checkbox"/>	
CPFF	Forma:		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	4) semplice a leggio	<input checked="" type="checkbox"/>	TE
	5) semplice a padiglione		6) semplice a spioventi laterali		7) semplice a		falde	
	8) complessa a		falde					
CPCT	Struttura primaria/Materiali:		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno		4)	
	orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto				orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno			
	orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto				orditura in legno e in			
	travi in ferro a _____ e _____ in _____				travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto			
	travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati				soletta in laterizio armato			
	cornicione sottogronda				parte dell'orditura visibile solo dall'esterno			
CPM	MANTO DI COPERTURA							
CPMT	Tipo:		1) coppi	2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato	6) lastre	<input checked="" type="checkbox"/>
CPMM	Materiali:		ardesia	cemento	eternit	legno	lamiera	
	laterizio		PVC		resina	fibrocemento		

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI							
Elemento:	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre	
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastri	
portale	scala	timpano	volte	voltine			
Descrizione:							

## CONSERVAZIONE

STC	STATO DI CONSERVAZIONE						
STCC	Stato di conservazione:		buono	cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	USO ATTUALE						
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali		
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali		(A.4) allevamenti intensivi			
	(A) azienda agritouristica	(A.2) basso servizio		(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio		
	(A.2) deposito	(A.2) fienile		<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) forno	(A.1) garage	
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino		(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo		(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale	artigianato di servizio		attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	abbandonato					
USO	USO STORICO						
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)		(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali		
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali		(A.4) allevamenti intensivi			
	(A) azienda agritouristica	(A.2) basso servizio		(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio		
	(A.2) deposito	(A.2) fienile		<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) forno	(A.1) garage	
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino		(A.1) oratorio	(A.2) pollaio		
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo		(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale	artigianato di servizio		attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	abbandonato					

## ALLEGATI

FTA	FOTOGRAFIE ALLEGATE						
	Provini a contatto	FTAP	Tipo:	foto digitale colore	FTAT	Note:	scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	OSSERVAZIONI:						



AUT\_5181.JPG AUT\_5186.JPG



## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

SCHEDA FIGLIA		BENE COMPONENTE		ZONA AGRICOLA	
---------------	--	-----------------	--	---------------	--

## CODICI

NCT	CODICE UNIVOCO		CODICE COMPONENTE:		209D
NCTN	Numero Catalogo Generale:				

## OGGETTO

OGT	OGGETTO					
OGTT	Tipo: (PARTI catasto)	Abitazione	ANdrone	Barchessa	Basso Servizio	CaNtina
	Capannone	Casa a Torre	Casa Colonica	Casa Padronale	Caseificio	Casello
	Deposito	Fienile	FOrno	Garage	Magazzino	Oratorio
	Pollaio	PorcilaiA	PorcilE	PoRtico	POzzo	<input checked="" type="checkbox"/> Ricovero Atrezzi
	Servizi Res.	Stalla	Tettoia	TOre	Villino	

## GERARCHIA

RVE	RIFERIMENTO VERTICALE				
RVEL	Livello: bene componente		RVES	Codice di livello superiore: 209	

## UBICAZIONE

UBV	UBICAZIONE					
UBVD	Numero civico:					
CTS	CATASTO					
CTSF	Foglio: 58	CTSD	Data foglio: 2000	CTSP	Particelle: <input checked="" type="checkbox"/>	

## RETI TECNOLOGICHE E UTENZE

Tipologia reti tecnologiche: parz. rilevazione	fognatura	fossa biologica	pozzo nero	acquedotto
elettricità	metano	gasolio	GPL	stufa a legna

## CARATTERISTICHE AZIENDALI

Appartenenza azienda agricola:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> MISTA
--------------------------------	----	----	---

## FASI DI SVILUPPO

FASI DI SVILUPPO LEGGIBILI NELLO STATO ATTUALE						
Processo di formazione:	impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>	ampliamenti		demolizione	
ricostruzione	ristrutturazione		sopraelevazione			

## SPAZI

SII	SUDDIVISIONE ORIZZONTALE					
SIIN	Numero piani:	1				
SIIP	Tipo piani:	piano interrato		piano seminterrato		piano terra <input checked="" type="checkbox"/>
	piano 1	piano 2	piano 3			piano sottotetto

## DESCRIZIONE

PNT	PIANTA					
PNTS	Schema:	centrale	composito	composto	irregolare	regolare <input checked="" type="checkbox"/>
PNTF	Forma:	a C	a E	a L	a T	poligonale quadrata rettangolare <input checked="" type="checkbox"/>
SVC	STRUTTURE VERTICALI					
SVCT	Tipo di struttura:	1) colonna	2) pilastro quadrato smussato	3) architrave	4) arco	
	5) contrafforte	6) muratura di tamponamento	<input checked="" type="checkbox"/>	7) muratura portante	<input checked="" type="checkbox"/>	8) pali 9) pannelli
	10) piattabanda	11) pilastro	<input checked="" type="checkbox"/>			
SVCM	Materiali:	C.A.	eternit	ferro	lamiera	
	laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	legno	acciaio	pietra listata	
	pietrame misto		poroton	PVC		
	Superficie esterna:	a vista	<input checked="" type="checkbox"/>	intonaco	paramento	zoccolatura
SOF	STRUTTURE ORIZZONTALI					
SOGF	Tipo di struttura:	Solaio	Volta	Controsoffitto		
SOFF	Forma:	1) a vela	2) piano	3) a travi	4)	
SOEC	Tecnica costruttiva:	5) a voltine		in legno	in legno e laterizio	
	in ferro e laterizio	in latero cemento		in lat contrav. pref	in laterizio	

## COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

ARCH. BEATRICE CELLI, via Flavio Gioia n. 27/1 - 41053 Maranello (MO) - tel. 0536/944801

## SCHEDA DI RILEVAMENTO DATI PER LA CATALOGAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI

CPF	COPERTURE							
CPFG	Tipo:		a <u>Tetto</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	a <u>TEttoia</u>			
CPFF	Forma:		1) piano	2) semplice a botte	3) semplice a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>	4) semplice a leggio	
			5) semplice a padiglione	6) semplice a spioventi laterali	7) semplice a falde			
CPCT	Struttura primaria/Materiali:		capriate in legno		orditura alla lombarda in legno e scempiato in legno	<input checked="" type="checkbox"/>	3)	
			orditura alla lombarda in legno e tavelle in cotto		orditura alla piemontese in legno e scempiato in legno			
			orditura alla piemontese in legno e tavelle in cotto		orditura in legno e in			
			travi in ferro a _____ e _____ in _____		travi e travetti in C.A. pref. e tavelle in cotto			
			travi, travetti e pannelli in C.A. prefabbricati		soletta in laterizio armato			
		cornicione sottogronda		parte dell'orditura visibile solo dall'esterno				
CPM	MANTO DI COPERTURA							
CPMT	Tipo:		1) coppi	<input checked="" type="checkbox"/>	2) coppi canale	4) marsigliesi	5) cartone bitumato	6) lastre
CPMM	Materiali:		ardesia		cemento	eternit	legno	lamiera
			laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	PVC	resina	fibrocemento	

## QUALITA' ARCHITETTONICHE

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI							
Elemento:	affresco	arco	capitelli	colonne	cornicione	finestre	
frangisole	iscrizione	lunette	marcapiano	oculi	paraste	pilastri	
portale	scala	timpano	volte	voltine			
Descrizione:							

## CONSERVAZIONE

STC	STATO DI CONSERVAZIONE						
STCC	Stato di conservazione:		buono	<input checked="" type="checkbox"/>	cattivo	pessimo	rudere

## UTILIZZAZIONE

USA	USO ATTUALE						
USAD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali			
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi				
	(A) azienda agritouristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio			
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage			
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio			
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale	artigianato di servizio		attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	abbandonato					
USO	USO STORICO						
USOD	Uso: (U: urbano / A: agricolo)	(U) residenza	(U) garage	(U) servizi residenziali			
	(A.1) abitazione agricola	(A.3) allevamenti aziendali	(A.4) allevamenti intensivi				
	(A) azienda agritouristica	(A.2) basso servizio	(A.5) cantina vinicola	(A.5) caseificio			
	(A.2) deposito	(A.2) fienile	(A.2) forno	(A.1) garage			
	(A.9) infrastrutture tecniche	(A.2) magazzino	(A.1) oratorio	(A.2) pollaio			
	(A.2) porcile	(A.2) pozzo	<input checked="" type="checkbox"/>	(A.2) ricovero attrezzi	(A.1) servizi residenziali		
	attività direzionale	artigianato di servizio		attività estrattiva	attività industriale		
	inutilizzato	abbandonato					

## ALLEGATI

FTA	FOTOGRAFIE ALLEGATE						
	Provini a contatto	FTAP	Tipo:	foto digitale colore	FTAT	Note:	scatto fotografico (anno 2000)

## ANNOTAZIONI

OSS	OSSERVAZIONI:



AUT\_5191.JPG AUT\_5197.JPG

