



# COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### N° 297 del 13/11/2025

**OGGETTO: ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER IL PERIODO 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2026..**

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di Novembre alle ore 09:00, nella Sede Comunale, convocata nei modi e termini di legge si è riunita, in una sala del Palazzo Municipale la Giunta Comunale composta dai Sigg.ri:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	MESSUTI FEDERICO	X	
<u>2</u>	Assessore	CANEPA MICHELA	X	
<u>3</u>	Assessore	FERRARA ALESSANDRA		X
<u>4</u>	Assessore	GARIBALDI PAOLO	X	
<u>5</u>	Assessore	RATTO GIANLUCA	X	
<u>6</u>	Assessore	STANIG SILVIA	X	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Partecipa il Segretario Comunale: Dott. Domenico Finocchietti

L'Avv. Federico Messuti, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 297 DEL 13/11/2025**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta n° 327 in data 06/11/2025, ad oggetto: ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER IL PERIODO 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2026., che si allega al presente atto, istruita su iniziativa del Sindaco MESSUTI FEDERICO dal Settore 4 - Lavori Pubblici Servizi Tecnici;

**ESAMINATA** la documentazione allegata alla stessa;

**RITENUTA** la proposta meritevole di approvazione e richiamate le motivazioni riportate nella stessa quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**VISTO** che la suddetta proposta è corredata del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore suindicato e del parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore 3, ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO** atto che il Segretario generale ha effettuato il controllo sulla conformità della proposta alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, secondo le previsioni e nei limiti di cui all'art. 4 comma 4 e 12 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

**CON VOTI** favorevoli n. 5, espressi in forma palese

### **D E L I B E R A**

DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione n. 327 ad oggetto: ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER IL PERIODO 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2026.

Con successiva, separata, unanime votazione favorevole, espressa in forma palese, la Giunta dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n°267/2000, 267 al fine di procedere alla pubblicazione dello schema di Programma dei Lavori Pubblici.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco  
Avv. Federico Messuti

IL Segretario Comunale  
Dott. Domenico Finocchietti

(documento firmato digitalmente)

## ALLEGATO

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale n. 327 del 06/11/2025

OGGETTO: ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER IL PERIODO 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2026.

Su iniziativa del Sindaco MESSUTI FEDERICO

Settore 4 - Lavori Pubblici Servizi Tecnici

Ufficio: Tecnico lavori pubblici

Responsabile del procedimento: Il Dirigente Marta Bassi / ArubaPEC S.p.A.

### IL SINDACO

**PREMESSO** che l'art. 37 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, che sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici ed in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

**CHE** il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000,00 euro;

**CHE** con l'allegato I.5 del *Codice "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo"* sono definiti gli schemi-tipo per la redazione dei programmi ed elenchi annuali e le modalità di aggiornamento, nonché i connessi obblighi informativi e di pubblicità;

**RITENUTO** necessario, in applicazione delle norme sopracitate, adottare l'allegato schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 ed Elenco Annuale 2026;

**DATO ATTO** che l'approvazione definitiva del Programma avverrà contestualmente all'approvazione del DUP e del Bilancio di previsione;

**VISTO** lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il periodo 2026 -2028 ed Elenco Annuale relativo all'anno 2026 composto dalle schede da "A" ad "F" di cui al citato allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e dalla Relazione tecnica, redatto su indicazione dell'Amministrazione Comunale dal Dirigente del Settore IV – Lavori Pubblici – Demanio e Servizi Tecnici, individuato quale competente alla formazione del programma;

**PRESO ATTO** che gli interventi inseriti nel suddetto documento sono stati individuati aggiornando il vigente Programma Triennale 2025-2027;

**DATO ATTO** che nuovi inserimenti o modifiche potranno essere recepite nel Programma Triennale 2026-2028;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 ed in particolare l'art. 37 e l'allegato I.5;

**RILEVATA** la sussistenza nel caso di specie di ragioni di urgenza per la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 al fine di procedere alla pubblicazione dello schema di Programma dei Lavori Pubblici;

**PROPONE**  
**Alla Giunta comunale**

1. di adottare lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il periodo 2026-2028 e di Elenco Annuale relativo all'anno 2026, composto dalle schede da "A" ad "F" di cui all'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023, e dalla Relazione tecnica, allegate al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che lo schema di cui al punto 1) dà avvio al procedimento di approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, che interverrà contestualmente al D.U.P. e al Bilancio;
3. di dare atto della coerenza tra gli stanziamenti proposti negli appositi capitoli di investimento del Bilancio di previsione 2026-2028 in corso di predisposizione e le previsioni indicate nello Schema di Programma dei Lavori Pubblici 2026-2028 come adottato con il presente atto;
4. di dare atto che l'approvazione definitiva del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 ed Elenco Annuale 2026 avverrà contestualmente all'approvazione del DUP e del Bilancio di previsione 2026-2028;
5. di disporre la pubblicazione dello schema di Programma Triennale e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici come sopra adottati all'Albo pretorio comunale, sul sito istituzionale del Comune di Chiavari nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito "appaltiliguria" predisposto dalla Regione e, per il tramite del sistema informatizzato della Regione Liguria, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
6. di consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro 30 giorni consecutivi dalla pubblicazione di cui al punto 4;
7. di dichiarare, per le motivazioni di cui in premessa, con successiva votazione, la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	11.521.616,52	10.610.302,23	0,00	22.131.918,75
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3.168.333,64	1.000.000,00	800.000,00	4.968.333,64
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	497.693,33	0,00	0,00	497.693,33
stanziamenti di bilancio	1.270.000,00	0,00	0,00	1.270.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	16.457.643,49	11.610.302,23	800.000,00	28.867.945,72

Il referente del programma  
Bassi Marta

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D.  
Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma  
Bassi Marta



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 Gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	

Il referente del programma  
Bassi Marta



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00

Note

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - CODICE NUTS	Tipologia	Settore e sotto settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia	
L00592160105202100026	1	J28H20000400007	2027	Oliveri Agostino	no	no	07	010	010015	ITC33	NUOVA REALIZZAZIONE	STRADALI	RIFACIMENTO PONTE CORSO VALPARAISO CON ALLARGAMENTO SEZIONE DI DEFLUSSO	priorità media	0,00	1.315.000,00	0,00	0,00	1.315.000,00	0,00		0,00		
L00592160105202200003	2	J26J13000350003	2026	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	DIFESA DEL SUOLO	LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE RUPINARO E DEL RIO CAMPODONICO	priorità massima	6.427.143,49	0,00	0,00	0,00	14.321.616,52	0,00		0,00		
L00592160105202200011	3	J24I19000340005	2027	Ricci Andrea	no	no	07	010	010015	ITC33	RISTRUTTURAZIONE	SCUOLA E ISTRUZIONE	INTERVENTI PER ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CAPERANA IN VIA PARMA	priorità media	0,00	1.300.463,89	0,00	0,00	1.300.463,89	0,00		0,00		
L00592160105202200012	4	J24I19000350005	2027	Ricci Andrea	no	no	07	010	010015	ITC33	RISTRUTTURAZIONE	SCUOLA E ISTRUZIONE	INTERVENTI PER ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI RIPIANI IN PIAZZA GENERALE NEGRI DI SANFRONT	priorità media	0,00	2.144.838,34	0,00	0,00	2.144.838,34	0,00		0,00		
L00592160105202300008	5	J21J23000080004	2029	Oliveri Agostino	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	DIFESA DEL SUOLO	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO DI FONDOVALLE DEL TORRENTE RUPINARO IN COMUNE DI CHIAVARI - RIO DELLA MORANDA	priorità media	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00		



L0059216 01052023 00009	6	J22B2300 0260004	2029	Oliveri Agostino	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO DI FONDO VALLE DEL TORRENTE RUPINARO IN COMUNE DI CHIAVARI: RIO BACEZZA	priorità media	0,00	0,00	0,00	2.750.000,0 0	2.750.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052023 00010	7	J22B2300 0240004	2029	Oliveri Agostino	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO DI FONDO VALLE DEL TORRENTE RUPINARO IN COMUNE DI CHIAVARI: GALLERIA SCOLMATRICE	priorità massima	0,00	0,00	0,00	69.700.000, 00	69.700.00, 0,00	0,00		0,00		
L0059216 01052023 00011	8	J22B2300 0250004	2029	Oliveri Agostino	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO DI FONDOVALLE DEL TORRENTE RUPINARO IN COMUNE DI CHIAVARI: TORRENTE RUPINARO - TRATTO DI MONTE	priorità media	0,00	0,00	0,00	6.500.000,0 0	6.500.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00001	9		2026	GOTELLI GIAN PAOLO	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE STRADALE	priorità media	500.000,0 0	500.000,0 0	300.000,0 0	0,00	1.300.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052025 00005	10		2027	Calani Elisa	no	no	07	010	010015	ITC33	RISTRUT TURAZIO NE	BENI CULTURA LI	MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DEL PALAZZO DELLA CITTADELLA (EX TRIBUNALE)	priorità media	1.300.000, 00	1.600.000, 00	0,00	0,00	2.900.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052025 00006	11		2027	Campodo nico Beatrice	no	no	07	010	010015	ITC33	RISTRUT TURAZIO NE	BENI CULTURA LI	RECUPERO DEL CHIOSTRO EX CHIESA S. FRANCESCO	priorità media	1.500.000, 00	0,00	0,00	0,00	1.500.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00010	12		2027	Calani Elisa	si	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	ALTRE INFRAST RUTTURE SOCIALI	LAVORI DI IMPERMEABILIZZA ZIONE DELLE GALLERIE DEL CIMITERO URBANO DI CHIAVARI	priorità media	0,00	500.000,0 0	500.000,0 0	0,00	1.000.000, 00	0,00		0,00		

L0059216 01052025 00009	13		2026	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015	ITC33	NUOVA REALIZZA ZIONE	STRADAL I	PROLUNGAMENT O LUNGOMARE "ESULI ITALIANI"	priorità media	1.270.000, 00	0,00	0,00	0,00	1.270.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00002	14		2026	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	STRADA SANTUARIO DELLE GRAZIE	priorità media	600.000,0 0	0,00	0,00	0,00	600.000,0 0	0,00		300.000,0 0	altro	
L0059216 01052026 00003	15		2026	Ricci Andrea	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	MARCIAPIEDI VIALE ARATA E VIALE TAPPANI - TRATTI	priorità media	370.000,0 0	0,00	0,00	0,00	370.000,0 0	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00004	16		2027	Campodo nico Beatrice	no	no	07	010	010015		RISTRUT TURAZIO NE	SOCIALI E SCOLAST ICHE	SCUOLA DELLA TORRE - FACCIATA - TETTO - MESSA IN RIPRISTINO	priorità media	3.000.000, 00	0,00	0,00	0,00	3.000.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00005	17		2027	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	ARGINE FOCE ENTELLA - ULTIMAZIONE	priorità media	850.000,0 0	0,00	0,00	0,00	850.000,0 0	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00006	18		2026	Ricci Andrea	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	STRADAL I	VIA MOGIARDINI - PIAZZA COSTA - VICO COGORNO	priorità media	160.000,0 0	0,00	0,00	0,00	160.000,0 0	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00007	19		2026	Boitano Pietro	no	no	07	010	010015	ITC33	MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	ABITATIV E	ALLOGGI CORSO LIMA - BANDO ABITARE TIGULLIO	priorità media	480.500,0 0	0,00	0,00	0,00	480.500,0 0	0,00		197.693,3 3	altro	
L0059216 01052026 00008	20	J28H2500 0000007	2027	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015		MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	MITIGAZIONE RISCHIO IDRAULICO DEL FOSSO DI RI	priorità media	0,00	3.550.000, 00	0,00	0,00	3.550.000, 00	0,00		0,00		
L0059216 01052026 00009	21	J28H1900 0480007	2027	Rainaldi Massimo	no	no	07	010	010015		MANUTE NZIONE STRAOR DINARIA	DIFESA DEL SUOLO	MESSA IN SICUREZZA DEL RIO BONA	priorità media	0,00	700.000,0 0	0,00	0,00	700.000,0 0	0,00		0,00		
															16.457.64 3,49	11.610.30 2,23	800.000,0 0	80.450.000, 00	117.212.4 18,75	0,00		497.693,3 3		

Il referente del programma  
Bassi Marta



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00

Note

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità (*)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione		
L0059216010520 2200003	J26J1300035000 3	LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE RUPINARO E DEL RIO CAMPODONICO	Rainaldi Massimo	6.427.143,49	14.321.616,52	Qualità ambientale	priorità massima	si	si	Progetto definitivo	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		
L0059216010520 2600001		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE STRADALE	GOTELLI GIAN PAOLO	500.000,00	1.300.000,00	Migliorament o e incremento di servizio	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		
L0059216010520 2500009		PROLUNGAMENTO LUNGOMARE "ESULI ITALIANI"	Rainaldi Massimo	1.270.000,00	1.270.000,00	Qualità urbana	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		
L0059216010520 2600002		STRADA SANTUARIO DELLE GRAZIE	Rainaldi Massimo	600.000,00	600.000,00	Migliorament o e incremento di servizio	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		
L0059216010520 2600003		MARCIAPIEDI VIALE ARATA E VIALE TAPPANI - TRATTI	Ricci Andrea	370.000,00	370.000,00	Qualità urbana	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		
L0059216010520 2600006		VIA MOGIARDINI - PIAZZA COSTA - VICO COGORNO	Ricci Andrea	160.000,00	160.000,00	Qualità urbana	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000164172	COMUNE DI CHIAVARI		
L0059216010520 2600007		ALLOGGI CORSO LIMA - BANDO ABITARE TIGULLIO	Boitano Pietro	480.500,00	480.500,00	Conservazion e del patrimonio	priorità media	si	si	Documento di indirizzo della progettazione	0000544855	CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI		

Il referente del programma  
Bassi Marta



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.I.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Chiavari  
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	--

Il referente del programma  
Bassi Marta

**Note**  
(1) breve descrizione dei motivi



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:54:02  
GMT+01:00



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITA' CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER IL PERIODO 2026 – 2028**  
**ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2026.**

**RELAZIONE TECNICA**

Il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il periodo 2026 – 2028 prevede investimenti ripartiti nel triennio nel modo seguente:

**Anno 2026: totale investimenti € 16.457.643,49** finanziati nel modo seguente (scheda A):

Entrate aventi destinazione vincolata per legge € 11.521.616,52 di cui:

- € 2.300.000,00 contributi statali
- € 4.821.616,52 contributo statale Rupinaro (Bilancio annualità 2026-2027)
- € 4.350.000,00 contributi regionali
- € 50.000,00 sanzioni codice strada

Entrate indicate mediante contrazione di mutuo € 3.168.333,64 (importo che potrà, anche parzialmente, essere sostituito con avanzo di amministrazione dopo l'approvazione del conto consuntivo 2025) di cui:

- € 1.562.806,67 mutuo
- € 1.605.526,97 mutuo Rupinaro ((Bilancio annualità € 2027)

Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati € 497.693,33

Stanziamenti di Bilancio € 1.270.000,00 (risorse proprie 2025)

**Anno 2027: totale investimenti € 11.610.302,23** finanziati nel modo seguente (scheda A):

Entrate aventi destinazione vincolata per legge € 10.610.302,23 di cui:

- € 10.610.302,23 contributi statali

Entrate indicate mediante contrazione di mutuo

- € 1.000.000,00 (importo che potrà, anche parzialmente, essere sostituito con avanzo di amministrazione dopo l'approvazione del conto consuntivo dell'anno precedente)



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITÀ CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**Anno 2028: totale investimenti € 800.000,00** finanziati nel modo seguente (scheda A):

Entrate indicate mediante contrazione di mutuo

- € 800.000,00 (importo che potrà, anche parzialmente, essere sostituito con avanzo di amministrazione dopo l'approvazione del conto consuntivo dell'anno precedente)

Quanto sopra è rilevabile, in dettaglio, in relazione alle singole opere inserite nella programmazione e di seguito descritte.

Gli interventi inseriti nella programmazione sono i seguenti (schede D e E):

**ANNO 2026**

N. progr. 2

**“Lavori di sistemazione idraulica del torrente Rupinaro e del Rio Campodonico”**

**Anno 2026** importo **€ 6.427.143,49** (€ 4.821.616,52 Contributo Ministero dell'Interno; € 1.605.526,97 mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti)

La Giunta Comunale, con Delibera n. 209 del 07.08.2025, ha dato indirizzo agli Uffici comunali per la partecipazione al Bando del Ministero dell'Interno emanato con Decreto in data 14 luglio 2025 per l'assegnazione di contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza di cui all'articolo 1 comma 139 Legge 145/2018, con la presentazione dell'istanza di richiesta di finanziamento per gli “Interventi di sistemazione idraulica del tratto di fondo valle del Torrente Rupinaro in Comune di Chiavari – I Lotto” – Stralcio n. 3 - dell'importo di € 4.821.616,52.

L'importo di € 4.821.616,52 e quello di € 1.605.526,97, previsto con mutuo flessibile della Cassa Depositi e Prestiti, sono inseriti in Bilancio nelle annualità 2026 e 2027, secondo il cronoprogramma dell'opera.

L'opera nel suo complesso è inserita nella programmazione dei lavori pubblici nell'annualità 2026, anno in cui si prevede possano essere avviate le procedure di affidamento dei lavori.

L'importo complessivo dell'intervento, il cui progetto definitivo è stato approvato in linea tecnica con deliberazione di G.C. n. 47 del 16.03.2023, è di € 14.321.616,52 ed il finanziamento è previsto, oltre che con le suddette risorse, anche con risorse di anni precedenti per € 5.800.000,00 con contributo regionale assegnato al Comune di Chiavari nell'ambito del Programma degli interventi di sistemazione definitiva dei dissesti conseguenti agli eventi alluvionali dell'ottobre e novembre 2014, a valere sui contributi



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITA' CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

accordati dall'Unione Europea alla Regione Liguria con il Fondo di Solidarietà e per € 2.094.473,03 sono fondi propri di Bilancio (FPV).

N. progr. 9

**“Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale”**

**Anno 2026** – importo € 500.000,00 – (450.000 mutuo/avanzo e 50.000 Cds)

**Anno 2027** – importo € 500.000,00 – (mutuo/avanzo)

**Anno 2028** – importo € 300.000,00 – (mutuo/avanzo)

Si tratta della manutenzione alla pavimentazione stradale secondo le esigenze che si manifesteranno nel triennio.

N. progr. 10

**“Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria delle coperture del palazzo della Cittadella (ex tribunale)”**

**Anno 2026** – importo € 1.300.000,00 – contributo statale

**Anno 2027** – importo € 1.600.000,00 – contributo statale

E' stato redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria delle coperture del palazzo della cittadella (ex tribunale). L'importo complessivo dell'intervento è di € 2.900.000,00.

L'intervento ha ottenuto il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti di Genova ed è inserito nella programmazione al fine di partecipare a bandi di finanziamento.

N. progr. 11

**“Recupero del Chiostro ex Chiesa S. Francesco”**

**Anno 2026** importo € 1.500.000,00 (contributo regionale)

E' intenzione dell'Amministrazione verificare la fattibilità di un intervento di recupero del chiostro della ex chiesa di S. Francesco, con opere di risanamento conservativo. L'intervento è inserito nella programmazione al fine di partecipare a bandi di finanziamento.





**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITA' CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

---

N. progr. 13

**“Prolungamento lungomare esuli italiani”**

**Anno 2026** importo € **1.270.000,00** (avanzo di amministrazione 2024)

Con Delibera di G.C. n. 322 del 20.12.2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione. L'opera è finanziata con risorse del Bilancio 2024 ed è stata affidata la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

N. progr. 14

**“Strada Santuario delle Grazie”**

**Anno 2026** importo € **600.000,00** (300.000 mutuo/avanzo – 300.000 contributo di privati)

Si tratta del consolidamento della strada per ripristinare l'accesso carrabile al Santuario delle Grazie.

N. progr. 15

**“Marciapiedi Viale Arata e Viale Tappani”**

**Anno 2026** – importo € 370.000,00 (mutuo/avanzo)

Si tratta della manutenzione dei marciapiedi nei tratti che presentano ammaloramenti della pavimentazione in piastrelle dovuti alle radici delle precedenti piantumazioni.

N. progr. 16

**“Scuola della Torre – facciata, tetto, messa in ripristino”**

**Anno 2026** – importo € 3.000.000,00 – (contributi regionali e statali)

E' intenzione dell'Amministrazione dotarsi del progettazione dell'intervento al fine di partecipare a bandi di finanziamento.

N. progr. 17

**“Argine foce Entella - ultimazione”**

**Anno 2026** – importo € 850.000,00 – (contributo regionale)



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITA' CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

---

Si tratta di un ulteriore tratto di argine, adiacente a quello già ripristinato con risorse proprie del Comune di Chiavari. L'intervento è inserito nella programmazione al fine di partecipare a bandi di finanziamento.

N. progr. 18

**“Via Mongiardini – Piazza Costa – Vico Cogorno”**

**Anno 2026** – importo € 160.000,00 – (mutuo/avanzo)

Si tratta della regimazione delle acque meteoriche nella zona interessata.

N. progr. 19

**“Alloggi Corso Lima – bando abitare Tigullio”**

**Anno 2026** – importo € 480.500,00 (€ 282.806,67 mutuo/avanzo - € 197.693,33 contributo di privati)

Con Delibera di G.C. n. 50 del 27.02.2025 il Comune di Chiavari ha espresso l'intendimento di aderire in qualità di partner, alla Call for Action, Missione “Abitare tra casa e territorio”, CAP 18-35 “CASA, Autonomia, prospettive per le nuove generazioni” promossa da Fondazione Compagnia di San Paolo con Sentiero di Arianna Cooperativa Sociale in qualità di capofila. Qualora il progetto sia ammesso a finanziamento è prevista una compartecipazione economica del Comune di Chiavari per la ristrutturazione di alloggi di proprietà comunale.

**ANNI 2027-2028**

N. progr. 1

**“Rifacimento Ponte Corso Valparaiso”**

**Anno 2027** importo € 1.315.000,00 (contributo statale)

Il progetto definitivo è stato approvato con delibera di G.C. n. 112 del 23.07.2020. L'inserimento dell'opera nella programmazione è finalizzato alla possibilità di partecipare a eventuali futuri bandi di finanziamento pubblici.



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITÀ CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

---

N. progr. 3

**“Interventi per adeguamento sismico della scuola primaria Caperana in Via Parma”**

**Anno 2027** Importo € 1.300.463,89 (contributo Stato)

N. progr. 4

**“Interventi per adeguamento sismico della scuola primaria di Ri Piani in Piazza generale Negri di Sanfront”**

**Anno 2027** Importo € 2.144.838,34 (contributo Stato)

Relativamente ai due interventi di edilizia scolastica, il Comune di Chiavari, nell'ambito del Fondo Progettazione Enti Locali promosso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Decreto Direttoriale n. 7896 del 5 giugno 2020, è risultato assegnatario di un contributo statale per la redazione della progettazione definitiva degli interventi di adeguamento sismico degli edifici.

I progetti definitivi sono stati approvati rispettivamente con deliberazioni di G.C. n. 148 del 6.10.2022 e n. 166 del 27.10.2022.

E' stata successivamente affidata la progettazione esecutiva dei due interventi, ultimata per la scuola di Caperana.

Il loro inserimento nella programmazione delle opere pubbliche è finalizzato alla possibilità di partecipare a eventuali futuri bandi di finanziamento pubblici.

**N. progr. 5-6-7-8**

**“Interventi di sistemazione idraulica del tratto di fondo valle del torrente Rupinaro in Comune di Chiavari: RIO DELLA MORANDA”**

Con deliberazione di G.C. n. 100 del 19.05.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 al fine dell'inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e della richiesta dei relativi finanziamenti nell'ambito della programmazione regionale “interventi di difesa suolo”, ai sensi della L.R. n. 20/2006.

L'importo di € 1.500.000,00 è stato inserito in “costi su annualità successive” al triennio in corso, dove è previsto con finanziamento richiesto ai sensi della sopracitata L.R. n. 20/2006. L'intervento è inserito nel Programma triennale degli interventi di difesa suolo della Regione Liguria.



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITÀ CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**“Interventi di sistemazione idraulica del tratto di fondo valle del torrente Rupinaro in Comune di Chiavari: RIO BACEZZA”**

Con deliberazione di G.C. n. 101 del 19.05.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento dell'importo complessivo di € 2.750.000,00 al fine dell'inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e della richiesta dei relativi finanziamenti nell'ambito della programmazione regionale “interventi di difesa suolo”, ai sensi della L.R. n. 20/2006.

L'importo di € 2.750.000,00 è stato inserito in “costi su annualità successive” al triennio in corso, dove è previsto con finanziamento richiesto ai sensi della sopracitata L.R. n. 20/2006. L'intervento è inserito nel Programma triennale degli interventi di difesa suolo della Regione Liguria.

**“Interventi di sistemazione idraulica del tratto di fondo valle del torrente Rupinaro in Comune di Chiavari: GALLERIA SCOLMATRICE”**

Con deliberazione di G.C. n. 99 del 19.05.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento dell'importo complessivo di € 69.700.000,00 al fine dell'inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e della richiesta dei relativi finanziamenti nell'ambito della programmazione regionale “interventi di difesa suolo”, ai sensi della L.R. n. 20/2006.

L'importo di € 69.700.000,00 è stato inserito in “costi su annualità successive” al triennio in corso, dove è previsto con finanziamento richiesto ai sensi della sopracitata L.R. n. 20/2006. L'intervento è inserito nel Programma triennale degli interventi di difesa suolo della Regione Liguria.

**“Interventi di sistemazione idraulica del tratto di fondo valle del torrente Rupinaro in Comune di Chiavari: TORRENTE RUPINARO TRATTO DI MONTE”**

Con deliberazione di G.C. n. 102 del 19.05.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento dell'importo complessivo di € 6.500.000,00 al fine dell'inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e della richiesta dei relativi finanziamenti nell'ambito della programmazione regionale “interventi di difesa suolo”, ai sensi della L.R. n. 20/2006.

L'importo di € 6.500.000,00 è stato inserito in “costi su annualità successive” al triennio in corso, dove è previsto con finanziamento richiesto ai sensi della sopracitata L.R. n. 20/2006. L'intervento è inserito nel Programma triennale degli interventi di difesa suolo della Regione Liguria.



**SETTORE IV**  
**LAVORI PUBBLICI E POLITICHE PER L'AMBIENTE E LA VIVIBILITA' CITTADINA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

---

**N. progr. 12**

**“Lavori di impermeabilizzazione delle gallerie del cimitero urbano di Chiavari”**

- **Anno 2027** importo € 500.000,00 (mutuo/avanzo)

- **Anno 2028** importo € 500.000,00 (mutuo/avanzo)

Successivamente ad un primo lotto di lavori di impermeabilizzazione delle gallerie appena ultimato, sono in previsione nel triennio altri interventi.

**N. 20-21**

**“Mitigazione rischio idraulico del fosso di Rì”**

**Anno 2027** importo € 3.550.000,00 (contributo statale)

**“Messa in sicurezza del Rio Bona”**

**Anno 2027** importo € 700.000,00 (contributo statale)

L'inserimento dell'opera nella programmazione è finalizzato alla possibilità di partecipare a eventuali futuri bandi di finanziamento pubblici.

Chiavari, novembre 2025

IL DIRIGENTE ad interim  
SETTORE IV  
LAVORI PUBBLICI – DEMANIO - SERVIZI TECNICI  
(Dott.ssa Marta Bassi)



Marta Bassi  
07.11.2025  
13:58:34  
GMT+01:00