



CITTÀ DI
CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Prot. n° _____

___ / ___ / 202__

DENUNCIA DEI LOCALI E DELLE AREE AI FINI DELLA TASSA SUI RIFIUTI - TARI

(Obbligo di DICHIARAZIONE ANNUALE ai sensi del comma 684, Art. 1, Legge 47/2013)

☐ **UTENZA DOMESTICA**

☐ **UTENZA NON DOMESTICA**

☐ **ISCRIZIONE** dal _____ ☐ **CESSAZIONE** dal _____ ☐ **VARIAZIONE e/o Subentro per DECESSO** dal _____

Sez. 1 - DATI RELATIVI AL DICHIARANTE

Il sottoscritto: **COGNOME** _____ **NOME** _____
nato a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
residente a _____ VIA _____ n° ____ int. ____
Cod.Fis. _____ Tel*. _____ Cell*. _____
PEC: _____ Email*: _____

***DATI OBBLIGATORI**

☐ in qualità di DICHIARANTE
☐ in qualità di EREDE del defunto _____ C.F. _____
☐ in qualità di Rappresentante Legale dell'Ente/Società _____
P.IVA: _____ C.F. _____ Cod. ATECO _____
Indirizzo PEC: _____ Tel./Cell. _____
Indirizzo Sede legale/principale _____

ELEGGE DOMICILIO per l'invio di ogni comunicazione e notifica presso _____

Comune _____ Prov. _____ Via _____ n° ____ int. ____
PEC _____ Email _____ Cell _____

ai sensi dell'Art. 76 del DPR n. 445/2000 PRESENTA LA SEGUENTE DICHIARAZIONE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA TARI

Sez. 2 - PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE DI RIFERIMENTO (compilare solo se diverso dal dichiarante):

Cognome/Nome _____ nato a _____ il ____/____/_____
o Ragione sociale _____

residenza o sede legale in _____

C.F. _____ P.IVA _____

PEC _____ Email _____ Tel _____

LISTA PROPRIETARI

(Cognome e Nome)

(Codice Fiscale)

(% proprietà)

Sez. 3 - COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE (solo per UTENZE DOMESTICHE):

PER I RESIDENTI: SOLO N° COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE: n° _____
(NOME E COGNOME) _____
PER I NON RESIDENTI: OCCUPANTI: n° _____

Sez. 4 - SUPERFICI IMMOBILI e/o AREE SCOPERTE OPERATIVE (allegare copia planimetrie catastali):

N° Immob.	TIPO EVENTO (Iscrizione, Variazione, Cessazione) Data inizio	UBICAZIONE locali o delle aree tassabili	PIANO EDIFICIO	DESTINAZIONE USO (abitazione, garage, cantina, area scoperta, ecc...)	MQ calpestabili
1	_____ _____/_____/_____	Via/C.so _____ _____ n° _____ Int. _____	PIANO _____	_____	_____
	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	RENDITA CATASTALE	Cat./Classe
	_____	_____	_____	_____	_____
2	_____ _____/_____/_____	Via/C.so _____ _____ n° _____ Int. _____	PIANO _____	_____	_____
	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	RENDITA CATASTALE	Cat./Classe
	_____	_____	_____	_____	_____
3	_____ _____/_____/_____	Via/C.so _____ _____ n° _____ Int. _____	PIANO _____	_____	_____
	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	RENDITA CATASTALE	Cat./Classe
	_____	_____	_____	_____	_____
4	_____ _____/_____/_____	Via/C.so _____ _____ n° _____ Int. _____	PIANO _____	_____	_____
	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	RENDITA CATASTALE	Cat./Classe
	_____	_____	_____	_____	_____
5	_____ _____/_____/_____	Via/C.so _____ _____ n° _____ Int. _____	PIANO _____	_____	_____
	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	RENDITA CATASTALE	Cat./Classe
	_____	_____	_____	_____	_____

***DATI OBBLIGATORI PER OGNI IMMOBILE!!**

N.B. - Fino all'attuazione delle disposizioni di cui al comma 647 della Legge 27/12/2013, n. 147, la superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano (cat. A - B - C) assoggettabile alla TARI è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati, che non deve comunque essere inferiore all'80% della superficie catastale (Art. 70 comma 3 D.Lgs. n. 507/1993 e ss.mm.ii.).

barrare solo una casella**RIDUZIONI PER UTENZE DOMESTICHE**

- ☐ riduzione del 30% per la parte fissa e variabile per abitazioni tenute a disposizione da soggetti non residenti per **uso stagionale** od altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare;
- ☐ riduzione del 30% per la parte fissa e variabile per abitazioni occupate da **utenti residenti all'estero** o che dimorino, dimostrandolo, all'estero per più di 6 mesi l'anno, dichiarandolo di non avere intenzione di affittare il locale o concederlo in comodato d'uso;
- ☐ riduzione di 2/3, ai sensi dell'art. 1 comma 48 della Legge 178/2020, per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia;
- ☐ riduzione del 10% **della sola quota variabile** per le utenze iscritte all'Albo Compostatori istituito presso l'Ufficio Ambiente del Comune; tale riduzione avrà efficacia nell'anno di riferimento se il soggetto richiedente risulta iscritto all'Albo entro il 30 giugno del medesimo anno (Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 31/03/2023);

RIDUZIONI PER UTENZE NON DOMESTICHE

- ☐ riduzione del 30% della parte fissa e della parte variabile della tariffa per i locali e aree scoperte adibiti **ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, purché non superiore a 120 giorni nell'anno solare**, come risultante da licenza o da altro atto rilasciato da pubbliche autorità.
- ☐ **riduzione del 10% della quota variabile della tariffa** per gli esercizi di vicinato (superficie di vendita non superiore a 150mq) a destinazione commerciale, che adottano sistemi "alla spina" per la vendita di prodotti alimentari (comprese le bevande) e non alimentari, normalmente venduti con imballo. Qualora tale attività (sistemi di vendita "alla spina") risulti quella prevalente (l'attività con il più elevato volume d'affari) si applicherà la percentuale di **riduzione del 20% della quota variabile della tariffa**.
- ☐ **riduzione del 20% della quota variabile della tariffa** per i locali adibiti a mercatino dell'usato (agenzia d'affari), in quanto riconosciuta come attività di prevenzione nella produzione di rifiuti e di riuso dei prodotti.
- ☐ riduzione per la cessione di eccedenze alimentari ai fini della solidarietà sociale (Regolamento Tari - Articolo 26 lettera d)
- ☐ riduzione per **produzione di rifiuti speciali** (Regolamento Tari - Articolo 24), siano essi pericolosi o non pericolosi, qualora non sia possibile verificare concretamente la complessiva superficie tassabile o, comunque, risulti di difficile determinazione per l'uso promiscuo cui sono adibiti i locali e le aree o per la particolarità dell'attività esercitata, il tributo è ridotto delle percentuali di seguito indicate:

Codice Categoria	Descrizione	% riduzione superficie
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	30%
19	Carrozzerie	30%
19	Autofficine ed elettrauto	30%
4	Distributori di carburante	30%
17 & 18	Attività artigianali	20%
25 & 28	Supermercati, ipermercati di generi misti	10%
Altre Categorie non rientranti in quelle precedenti		20%

Per usufruire della presente riduzione il soggetto passivo dovrà, a pena di decadenza:

- a) presentare entro il 31 gennaio dell'annualità successiva l'apposita attestazione, utilizzando il modello disponibile presso l'Ufficio Tributi, con allegate le copie dei formulari dei rifiuti speciali. L'agevolazione sarà riconosciuta nell'annualità successiva a quella di riferimento inerente la documentazione presentata e dietro presentazione della opportuna planimetria redatta da un tecnico specializzato con relativa legenda;
- b) Per le nuove utenze, la domanda di riduzione deve essere presentata contemporaneamente alla denuncia di inizio attività ed, entro il 30 ottobre, il contribuente dovrà necessariamente presentare presso l'ufficio tributi la prova dell'avvenuto trattamento dei rifiuti speciali in conformità alla vigente normativa attraverso apposita documentazione quale contratti con ditte specializzate al ritiro e trattamento dei rifiuti speciali, attestazioni di avvenuto smaltimento tramite formulari ecc..

- ☐ per le sole categorie di Utenze NON Domestiche che dimostrino di aver avviato a riciclo i propri rifiuti urbani, direttamente o tramite soggetti autorizzati, hanno diritto ad una riduzione della quota variabile della tariffa (Regolamento Tari - Articolo 25)

SI RIMANDA AD APPOSITO MODULO: DOMANDA DI RIDUZIONE PER AVVIO AL RICICLO DEI RIFIUTI URBANI

- ☐ per le sole categorie di Utenze NON Domestiche, ricomprese nell'Allegato L-quinquies, parte IV del decreto, è prevista la facoltà, dietro apposita dichiarazione, di conferire al di fuori del servizio pubblico i propri rifiuti urbani, previa dimostrazione di averli avviati al recupero mediante attestazione rilasciata dal soggetto che effettua l'attività di recupero dei rifiuti stessi (contratti, formulari e MUD) - (Regolamento Tari - Articolo 23)

SI RIMANDA AD APPOSITO MODULO: COMUNICAZIONE DI CONFERIMENTO RIFIUTO URBANO AL DI FUORI DEL SERVIZIO PUBBLICO

Sez. 6 - INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OCCUPAZIONE (barrare le voci interessate)

NATURA DELL'OCCUPAZIONE					
Tipologia	Imm. 1	Imm. 2	Imm. 3	Imm. 4	Imm. 5
PER SINGOLO	☐	☐	☐	☐	☐
PER NUCLEO FAMILIARE	☐	☐	☐	☐	☐
PER ATTIVITA' COMMERCIALE	☐	☐	☐	☐	☐
ALTRO _____	☐	☐	☐	☐	☐

DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE					
Tipologia	Imm. 1	Imm. 2	Imm. 3	Imm. 4	Imm. 5
ABITATIVO	☐	☐	☐	☐	☐
TENUTO A DISPOSIZIONE	☐	☐	☐	☐	☐
COMMERCIALE	☐	☐	☐	☐	☐
BOX	☐	☐	☐	☐	☐
ALTRI USI _____	☐	☐	☐	☐	☐

TIPO OCCUPAZIONE/DETTENZIONE					
Tipologia	Imm. 1	Imm. 2	Imm. 3	Imm. 4	Imm. 5
PROPRIETARIO	☐	☐	☐	☐	☐
USUFRUTTO	☐	☐	☐	☐	☐
LOCATARIO	☐	☐	☐	☐	☐
ALTRO DIRITTO REALE _____	☐	☐	☐	☐	☐

Il sottoscritto **DICHIARA** altresì:

- di essere consapevole delle responsabilità civili e penali derivanti da dichiarazioni false e mendaci, ai sensi dell'Art. 76 del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- di aver preso visione del vigente Regolamento Comunale concernente l'applicazione della Tassa sui Rifiuti;
- di essere consapevole che il possesso, la detenzione o l'occupazione decorra dalla data di stipula del contratto di acquisto o di locazione, ovvero se antecedente, dalla data di richiesta della residenza anagrafica ovvero dalla data di qualsiasi evento o atto cronologicamente antecedente che faccia presumere la disponibilità da parte del soggetto passivo. La presenza di arredo oppure l'attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi (erogazione idrica, elettrica, calore, gas, telefonica o informatica) costituiscono presunzione semplice dell'occupazione o conduzione dell'immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti;
- di essere consapevole che, nel caso di denuncia infedele o incompleta, saranno applicate le sanzioni previste dalla normativa in materia e dai Regolamenti comunali.

DICHIARAZIONE ai sensi dell'Art. 38 del DPR n. 445/2000

_____, ____/____/____
luogo data

Firma del Contribuente

Segue →

NOTE: _____

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA - DA ALLEGARE

I documenti che sarà **obbligatorio allegare** alla presente denuncia Tassa Rifiuti sono:

Dati catastali degli immobili condotti/posseduti/detenuti a vario titolo;

Planimetrie Catastali degli immobili oggetto di tassazione;

- In caso di **ISCRIZIONE**:
 - Atto di **compravendita/Donazione/Successione** o, in alternativa, **contratto di Locazione** o **Comodato d'uso** gratuito debitamente registrato all'Agenzia delle Entrate, **ovvero** atto contenente il **titolo** in virtù del quale si stiano **possedendo/detenendo/occupando** gli immobili in questione;
- In caso di **CESSAZIONE**:
 - Atto di **compravendita/Donazione/Successione** o, in alternativa, **risoluzione anticipata contratto di Locazione** ovvero verbale di riconsegna dei locali ed aree tassabili al proprietario;
- **Documento di Identità** in corso di validità;

PER LE UTENZE NON DOMESTICHE oltre la precedente documentazione:

- In caso di **ISCRIZIONE**:
 - Visura Camerale
 - Dichiarazione SUAP relativa all'inizio attività (se dovuta)
- In caso di **CESSAZIONE**:
 - Dichiarazione SUAP relativa alla cessazione attività (se dovuta)

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

- consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune presso Largo Felice Armati, 1;
- spedizione postale indirizzata a Comune di CIAMPINO - Ufficio Tributi - Largo Felice Armati, 1, 00043 Ciampino RM;
- invio P.E.C. (posta elettronica certificata) a: protocollo@pec.comune.ciampino.roma.it con indicazione in oggetto:

Dichiarazione Tassa sui Rifiuti;

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

I dati personali che in occasione dell'attivazione del presente servizio saranno raccolti e trattati riguardano:

dati personali: dati identificativi (nome, cognome, residenza, domicilio, nascita), situazione economica, situazione fiscale. Dati sensibili: dati relativi a condanne penali. I dati raccolti saranno trattati in quanto:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto in cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore. I dati personali forniti saranno oggetto di: raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, consultazione. Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato. Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività. Ove il soggetto che conferisce i dati abbia un'età inferiore ai 16 anni, tale trattamento è lecito soltanto se e nella misura in cui, tale consenso è prestato o autorizzato dal titolare della responsabilità genitoriale per il quale sono acquisiti i dati identificativi e copia dei documenti di riconoscimento. Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici che telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti. In particolare, sono state adottate le seguenti misure di sicurezza:

- misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia va valutata regolarmente. - sistemi di autenticazione
- sistemi di autorizzazione
- sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione; altro) adottati per il trattamento - sicurezza anche logistica I dati personali vengono conservati a tempo illimitato nel rispetto della vigente normativa.

L'interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa); - di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy);
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti; - di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82).

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso l'invio di una mail di richiesta a:

Soggetto	Dati anagrafici	Indirizzo mail
Responsabile della protezione dei dati	Avv. Gabriele De Luca	g.deluca@avvocatodeluca.it
Titolare: Comune di Ciampino (RM), con sede in Largo Felice Armati, 1 sito web www.comune.ciampino.roma.it		

Ciampino li, ____/____/____

Per presa visione