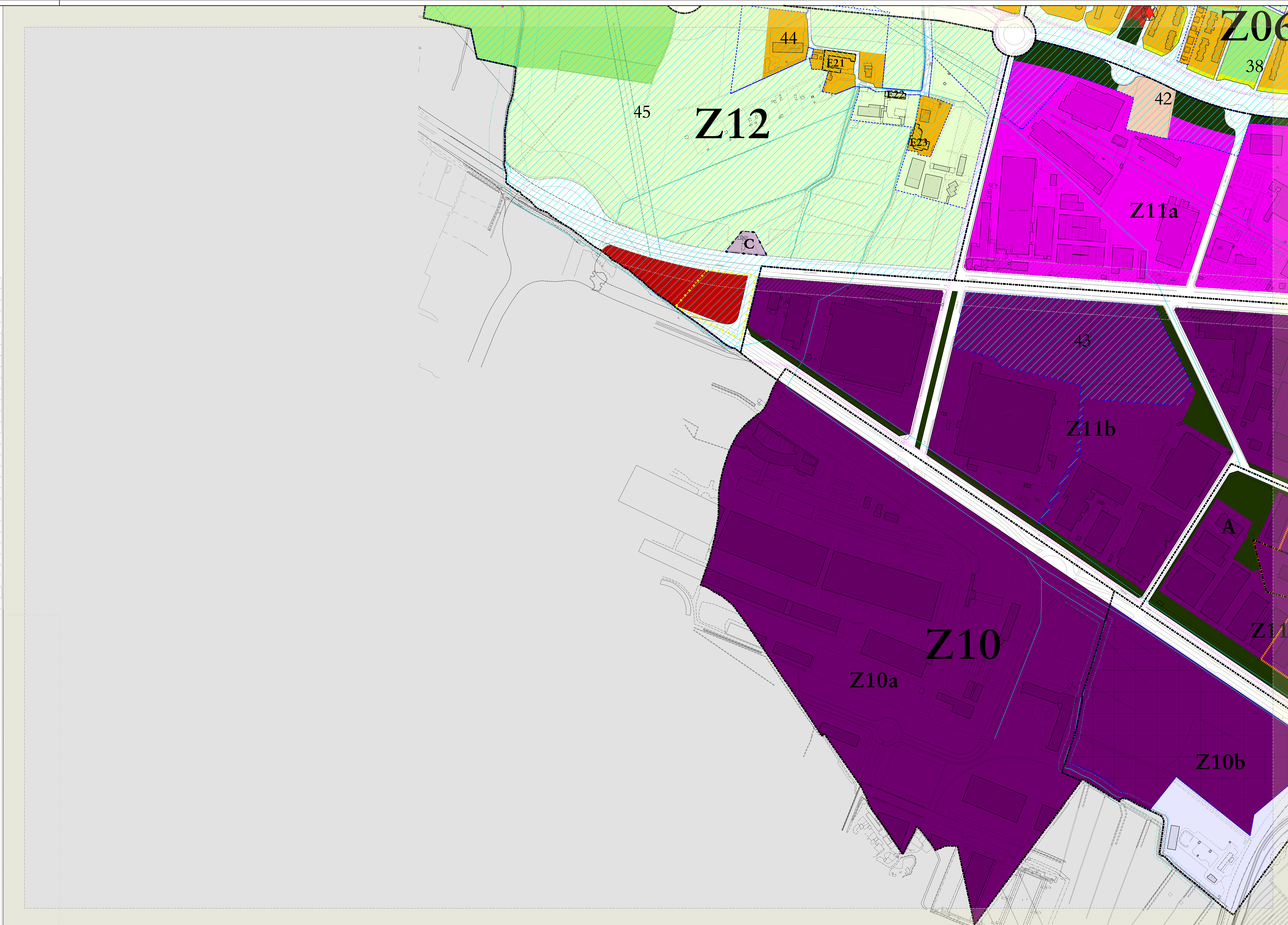
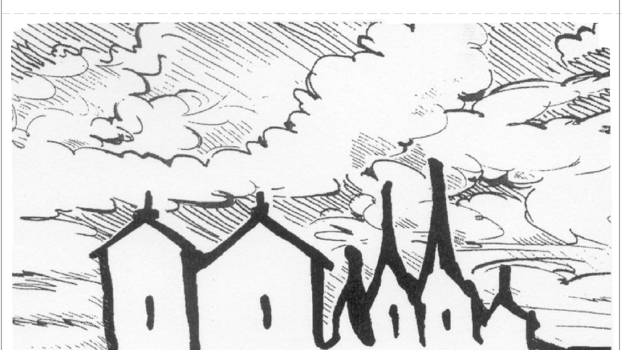


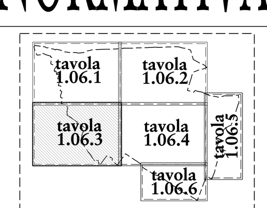
LEGENDA	VINCOLI E FASCE DI RISPETTO
CONFINI	T03 — immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
comunale	E21 — edifici sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
Z01 — zone urbanistiche	C03 — cascine sottoposte a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
Z01c — subzone urbanistiche	G03 — giardini sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
09 — aree d'intervento	limiti zona di rispetto pozzi:
B — ambiti d'intervento università	limite fascia di rispetto elettrodotti
area da attuarsi con strumento urbanistico esecutivo	corsi d'acqua tutelati dal Piano
area destinata alla coltivazione di cava di sabbia e ghiaia	limite fascia di rispetto corsi d'acqua tutelati
DESTINAZIONI D'USO	servitù acquedotto Sangano-Regina Margherita
centro storico a prevalenza residenziale	corsi d'acqua tutelati dal Piano tratti sotterranei con fascia di rispetto di 5m per lato
a prevalenza residenziale	limite vincolo aeroportuale
a prevalenza commerc.-direz. turistico-ricettiva	limite fascia di rispetto cimiteriale
a prevalenza produttiva tipo A	rete dei percorsi ciclabili e pedonali
a prevalenza produttiva tipo B	arretramenti stradali specifici e fasce di rispetto ferroviarie
agricola	aree bonificate o con procedimento in corso per preesistenti attività inquinanti
SERVIZI ED ATTREZZATURE DI LIVELLO COMUNALE	aree soggette a messa in sicurezza permanente per preesistenti attività inquinanti
verde e sport	aree soggette a verifica ambientale in caso di cambio di destinazione d'uso
istruzione	aree caratterizzate da condizioni di pericolosità geologica
interesse comune	aziende a rischio di incidente rilevante (art. 61 N.T.A.)
parcheggi	aree di danno "RIR" aree di esclusione "RIR" aree di osservazione "RIR" (art. 61 N.T.A., Elaborato tecnico RIR - Tavola III)
attrezzature per attività prod.-dir.-comm.	
SERVIZI ED ATTREZZATURE D'INTERESSE GENERALE	**ATTREZZATURE ED IMPIANTI**
parco universitario	attrezzature tecnologiche di servizio e ferrovie
parco sportivo	cimitero
parco	viabilità
istruzione superiore	complessi di servizio al trasporto tipo A, tipo B, tipo C di cui all'art. 80 delle N.T.A. (A, B, C)
attrezzature collettive	
parco sportivo su area privata non conteggiato nello standard	localizzazioni commerciali art. 44 delle N.TA.
attrezzature collettive non conteggiate nello standard	addensamenti commerciali art. 44 delle N.T.A.



CITTA' DI GRUGLIASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CARTA NORMATIVA 2.000



VARIANTE GENERALE DI REVISIONE DEL P.R.G.C.
approvata con D.C.C. n. 24 del 26/4/2017 pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte n. 22 dell'1/6/2017

AGGIORNAMENTO 15

DCC n. 25 del 16/6/2025

progettisti
Marco ANDREIS
Aldo BISI
Vincenzo DI LALLA
Laura GENTILI
responsabile del procedimento
Vincenzo DI LALLA

elaborato
1.06.3
1:2000