



COMUNE DI LIVORNO
Dipartimento Servizi alla Città
Settore politiche Sociali e Sociosanitarie
Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo

BANDO 2025 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE ART. 11 L. 431/98

INFORMAZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Il bando è aperto dal 1 settembre 2025 fino al 30 settembre 2025 ore 23:59

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere presentata esclusivamente on-line attraverso la piattaforma dedicata sulla rete civica comunale collegandosi all'indirizzo <https://www.comune.livorno.it/it/servizi/contributo-in-conto-affitto>

La domanda può essere intestata a un qualunque soggetto (purché maggiorenne) del **nucleo familiare** anche se non direttamente intestatario del contratto di locazione (in questo caso anche l'IBAN dovrà essere intestato alla stessa persona).

La piattaforma on-line di presentazione delle domande prevede che venga scaricato un modulo PDF editabile da compilare e caricare successivamente sulla piattaforma assieme agli allegati necessari. Dopo il caricamento dei documenti sulla piattaforma si deve procedere alla loro trasmissione ("invio"). Solo dopo che si è conclusa la trasmissione dell'istanza viene rilasciata una ricevuta dal sistema e la domanda può considerarsi perfezionata. Il sistema impedisce la trasmissione delle istanze decorso l'orario di chiusura del bando. Il modulo di domanda eventualmente scaricato e non trasmesso per decorrenza del termine sarà considerato irricevibile e non consentirà al richiedente e al suo nucleo familiare di essere inserito nella graduatoria per l'accesso al contributo affitti 2025.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO E L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

- **ATTESTAZIONE ISEE 2025 ordinario o corrente dalla quale risulti:**
- in alternativa la **RICEVUTA DELLA DSU (DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA)** presentata entro la scadenza del bando.
- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** (esclusi alloggi ERP, alloggi di Edilizia Agevolata, alloggi appartenenti categorie catastali A/1, A/8, A/9)
- **EVENTUALE ATTESTAZIONE L. 104/92, minore invalido oppure di INVALIDITA' CIVILE** uguale o maggiore al 67%.

DOCUMENTI OBBLIGATORI DA ALLEGARE

- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** ((esclusi alloggi ERP, alloggi di Edilizia Agevolata, alloggi appartenenti categorie catastali A/1, A/8, A/9).
- **ATTESTAZIONE DEL PAGAMENTO DELLA REGISTRAZIONE ANNUALE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE** in caso di regime di "cedolare secca" allegare la comunicazione all'Agenzia delle Entrate, o allegare la pagina del contratto in cui si opta per tale regime.
- Nel caso di presenza del nucleo familiare di soggetti con **INVALIDITÀ RICONOSCIUTA PARI O SUPERIORE AL 67%** , minori invalidi, e/o affetti da handicap ai sensi della legge 104/92, dovrà essere allegata **obbligatoriamente** la relativa documentazione.
- Nel caso in cui il richiedente abbia **CITTADINANZA EXTRA-UE** allegare **obbligatoriamente** il permesso di soggiorno di valenza almeno annuale, o la prenotazione per il rinnovo in Questura.
- Nel caso in cui un membro del nucleo familiare sia **TITOLARE DI DIRITTI DI PROPRIETÀ, USO, USUFRUTTO, ABITAZIONE** su un immobile, allegare **obbligatoriamente** la documentazione attestante l'indisponibilità giuridica di tale immobile (sentenza che attribuisce l'uso al coniuge separato, inagibilità, pignoramento).

IMPORTANTE

Per i soggetti che dichiarano **ISEE ZERO o REDDITO AI FINI ISE INFERIORE AL CANONE ANNUO DI LOCAZIONE PAGATO**, è necessaria la compilazione della dichiarazione relativa alla fonte accertabile del pagamento del canone di locazione. E' quindi obbligatoria la compilazione del modulo di autocertificazione allegato in calce al Bando a cura di chi fornisce sostegno economico per il pagamento del canone di affitto e del suo documento d'identità al momento della compilazione della domanda o al più tardi entro il **31/12/2025** e dovrà essere spedita a mezzo posta elettronica all'indirizzo: contributoaffitto@comune.livorno.it. Nel caso in cui si usufruisca di assistenza dei Servizi Sociali è obbligatorio allegare idonea dichiarazione. L'autocertificazione della fonte di sostentamento non è necessaria quando il reddito rilevabile da DSU è tale da giustificare il pagamento del canone.

COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Prima di ogni cosa è necessario autenticarsi accedendo all'area dedicata attraverso una delle seguenti modalità:

- **mediante tessera sanitaria con il PIN attivo**: per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi all'apposita pagina web tramite il seguente LINK: <https://www.regione.toscana.it/-/carta-nazionale-dei-servizi>. Tutti i cittadini assistiti dal Servizio sanitario regionale della Toscana hanno ricevuto una nuova Tessera sanitaria con microchip, contenente una CNS.
- **tramite identità SPID**: Credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID): per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi al seguente LINK: <https://www.spid.gov.it/>
- **con carta di identità elettronica**: la registrazione è possibile solo con la nuova Carta di identità elettronica che attesta l'identità del cittadino attraverso un microchip che memorizza i dati del titolare. Coloro che avessero smarrito le credenziali possono rivolgersi all'Ufficio di Anagrafe del Comune di Livorno.

Successivamente è necessario effettuare il LOGIN e scaricare il PDF editabile relativo al modulo della domanda sul desktop. Per la compilazione del modulo è necessario utilizzare ADOBE READER versione XI o successive.

Compilare la domanda **in ogni sua parte** con particolare attenzione:

- Alla differenziazione degli importi **ISE** (con una E) e **ISEE** (con 2 E) al fine di un corretto inserimento nelle fasce di reddito.
- **Informazioni di contatto** numero di telefono (obbligatorio) e indirizzo mail (se posseduto).
- **Compilare ogni dato obbligatorio richiesto.** Il format *on-line* non permetterà di inviare la domanda se i dati o i flag (barrare casella) obbligatori non sono inseriti. Sono inoltre presenti dei controlli incrociati di coerenza tra modulo di domanda ed allegati, per cui - ad esempio - qualora si inserisca il flag per barrare la casella per il punteggio d'invalidità civile, sarà obbligatorio allegare il documento.
- Il canone di affitto da dichiarare **non è comprensivo degli oneri accessori (spese condominiali).**
- Indicare il regime fiscale del contratto (**cedolare secca o tassa di registrazione**).
- Indicare i **metri quadri** dell'appartamento calcolati sulla base della normativa sulla tassa dei rifiuti.

Dopo la compilazione della domanda e relativo salvataggio caricarla direttamente sulla piattaforma e procedere con il caricamento degli allegati. Successivamente all'invio stampare la ricevuta di avvenuta ricezione.

SEGUE BREVE TUTORIAL PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA