



CITTÀ DI MESSINA

AL DIPARTIMENTO SERVIZI TRIBUTARI
SERVIZIO PATRIMONIO
protocollo@pec.comune.messina.it

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO NATURA GIURIDICA

cognome e nome nato/a a il
residente a prov. Via n.
C.F. Documento d'identità n.
email , Tel.
PEC , nella qualità di

CHIEDE

L'accertamento della natura giuridica del bene immobile sito in Messina, località
Via Isolato n.
in Catasto al Foglio di Mappa , Particella (o limitrofa)
e coordinate geografiche Lat. N (*) e Long. E (*), meglio individuato
nell'elaborato grafico redatto dal tecnico incaricato (*)
iscritto della prov. di al n. , Tel.
email PEC

La predetta richiesta viene inoltrata ai fini:

(Motivare la richiesta, indicare le finalità e lo scopo per l'uso da effettuare, al fine di valutarne l'ammissibilità)

Detto bene immobile consiste in:

(Breve descrizione del bene immobile, collegamenti viabili, presenza di servizi, reti, pubblica illuminazione, ecc.)

(*) Campi NON obbligatori

SI ALLEGA ALLA PRESENTE:

- ☐ **Copia del documento di identità del richiedente (obbligatorio)**
- ☐ **Estratto di Mappa aggiornato, con la particella evidenziata (obbligatorio)**
- ☐ **Ricevuta di versamento taxa istruttoria € 50,00 (obbligatorio)** giusta delib. GM n. 312 del 29/04/2025
versamento da effettuare attraverso il sistema pagoPA, collegandosi al sito [Comune di Messina – Pagamenti pagoPA](#) -
“Effettua un pagamento spontaneo”, riportando nella Causale: Nome Ditta richiedente – Accertamento natura
giuridica;
- ☐ **Marca da bollo virtuale di € 16,00 (obbligatoria) - versamento con Mod. F23**

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE (se ricorre o se richiesta dall’Ufficio):

- ☐ Eventuale delega alla presentazione dell'istanza e documento del delegato
- ☐ Eventuale delega al tecnico incaricato e documento del delegato
- ☐ Relazione tecnica
- ☐ Planimetrie in scala adeguata, con indicazione della zona in oggetto, a firma di tecnico abilitato
- ☐ Titoli o documenti utili all'accertamento da eseguire (completi di allegati):

--	--

Messina, li

FIRMA

--

Note per la compilazione:

- Il modello interattivo può essere compilato direttamente online tramite campi editabili, firmato e salvato in PDF; in alternativa può essere stampato, compilato e trasmesso in formato PDF;
- Ciascuna richiesta di accertamento di natura giuridica potrà riguardare:
 - Aree: ogni singola area avente le stesse caratteristiche (ad esempio: area a verde, parcheggio, ecc.);
 - Strade: ogni singola strada;
 - Aree di circolazione: ogni singola area di circolazione;
 - Fabbricati: ogni singola unità immobiliare (ogni alloggio o scuola o locale, di norma identificabile in base ad un proprio subalterno catastale).

La taxa istruttoria per la natura giuridica, stabilita in € 50,00, giusta delibera di Giunta n. 312 del 29/04/2025, da corrispondere per ogni particella catastale/ per ogni singola strada o area di circolazione/ per ogni singola unità immobiliare richieste;

- Il sistema pagoPA è raggiungibile collegandosi al seguente link: <https://www.comune.messina.it/it/payments>;

I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti al procedimento in oggetto e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.lgs 30.6.2003 n. 196.