



Atto Notorio idoneità alloggiativa / 09.2025

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi art. 47 del D.P.R. n. 445/2000
(Da compilare in STAMPATELLO in tutte le sue parti)

Il sottoscritto

cognome _____ nome _____
nato/a a _____ il _____
residente in _____ via _____ n. _____
codice fiscale _____ tel. _____
mail _____

in qualità di proprietario (solo se cittadino italiano o appartenente alla U.E.)
 tecnico abilitato (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali)

Albo _____

della Provincia di _____ al n. _____

Quindi, in sintesi: un tecnico abilitato all'esercizio della professione nel campo edilizio e regolarmente iscritto al proprio albo/collegio.
con particolare riferimento:

- al vigente Regolamento Locale d'Igiene;
- al D.M. 22/1/2008 n. 37 in materia di impianti;
- al Decreto Ministeriale della Sanità in data 5/07/1975 "Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20/06/1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione"

per gli usi previsti da permesso di soggiorno - art. 5
 contratto di soggiorno per lavoro subordinato - art. 5-bis
 soggiorno per lungo periodo - art. 9
 motivi familiari art. 28/29/29bis/30
 altro - da specificare _____

DICHIARA

che l'alloggio sito in Monza Via _____ n. _____
piano _____ mappale n. _____ sub. _____ del foglio n. _____

rispetta le caratteristiche dimensionali previste dagli articoli 2 e 3 del D.M. Sanità 5 luglio 1975 di seguito brevemente riportate:

Sportello Unico dell'Edilizia - SUE
Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372442 Numero unico
Email edilizia@comune.monza.it
Orari: lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 |
Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Atto Notorio idoneità alloggiativa / 09.2025

- risulta conforme ai requisiti igienico sanitari relativamente alla destinazione d'uso dei locali, al dimensionamento, alle altezze interne ed ai rapporti aero-illuminanti;
- risulta conforme alle norme di legge degli impianti elettrico, di riscaldamento, di adduzione gas, idraulico e di smaltimento acque reflue in fognatura comunale;
- è ubicato in un fabbricato in buono stato manutentivo generale che ne consentano in particolare il pieno utilizzo ai fini residenziali;

Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14, per i primi 4 abitanti, e mq. 10, per ciascuno dei successivi.

Le stanze da letto debbono avere una superficie minima di mq. 9, se per una persona, e di mq. 14, se per due persone.

Ogni alloggio deve essere dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq. 14.

Ferma restando l'altezza minima interna di m. 2,70 l'alloggio monostanza, per una persona deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28, e non inferiore a mq. 38, se per due persone.

Sono a conoscenza che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle Leggi in materia e che qualora alcuni degli elementi oggetto della presente dichiarazione dovessero mutare durante la validità del titolo abilitativo correlato, sono tenuto a comunicarlo con le medesime modalità all'Amministrazione Comunale.

Sono altresì a conoscenza che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, se a seguito di controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente prodotti dalla presente dichiarazione non veritiera.

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni, identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Monza saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monza.

L'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.monza.it

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente:

6. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Comune di Monza ha nominato, con provvedimento del Sindaco, un proprio DPO raggiungibile a questo indirizzo email: privacy@adequamentiprivacy.it

Firma del dichiarante

data _____

allegare delega della Proprietà con copia di documento di identità dei soggetti coinvolti.

Sportello Unico dell'Edilizia - SUE

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372442 Numero unico

Email edilizia@comune.monza.it

Orari: lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 |

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969