



----- Confini Comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

- Ambiti consolidati
- Ambiti di trasformazione
- Ambiti di trasformazione residenziale da regolare con il POC (Art. 110)
- Ambiti di trasformazione produttiva da regolare con il POC (Art. 117)
- Ambiti di riqualificazione

SISTEMA DEGLI AMBITI, AREE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE

- Nuclei storici di antico impianto da sottoporre a disciplina particolareggiata (Art. 51-99-100)
 - b) nucleo storico
 - c) nuclei storici relazionali tra loro
 - d) nuclei storici inglobati nel tessuto edilizio recente
- Nuclei storici relazionali
- Nuclei di impianto storico (Art. 51-99-100)
 - c) Nuclei di impianto storico
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane (Art. 52)
- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Art. 96-102)
 - EA Edifici di valore monumentale (Art. 96-102)
 - ES Edifici di interesse storico architettonico (Art. 96-102)
 - EA Edifici di valore ambientale (Art. 96-102)
- Viabilità panoramica (Art. 57)
- Viabilità storica di interesse provinciale (Art. 53)
- Viabilità storica di interesse comunale (Art. 53)

SISTEMA DEGLI AMBITI, ZONE ED ELEMENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA, NATURALE E AMBIENTALE

- Ambiti di tutela Naturalistica (Art. 47)
- Ambiti di Particolare interesse Paesaggistico-Ambientale (Art. 45)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 44)
- Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua (Art. 43)
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico-ambientale (Art. 17)
- Sistema dei crinali principali (Art. 40)
- Sistema dei crinali secondari (Art. 40)
- Sistema collinare (Art. 40)
- Progetti e Programmi integrati di valorizzazione del paesaggio (Art. 15)

RETE NATURA 2000 (Art. 84)

- SIC

SISTEMA DEGLI AMBITI SOGGETTI A TUTELA PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 142, COMMA 1°, DEL D.Lgs. 42/2004

- Acque pubbliche (Art. 39)
- Fasce laterali di 150 m dal limite demaniale dei corsi d'acqua sottoposti a vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004) (Art. 39)
- Zone di tutela del sistema forestale e boschivo (Art. 41)

SISTEMA DEGLI AMBITI DICHIARATI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004

- Perimetro aree vincolate ai sensi del D.M. 1/8/85 (Galassini)

PSC associato dei comuni di:
BAISO - CANOSSA
CASINA - VETTO
VILLA MINOZZO

Attuazione degli artt. 48 e 28 della L.R. 20/2000 e s.m.l.

psc
BAISO

La Presidente della Comunità Montana dell'Appennino Reggiano
LEONILDE MONTEMERLI

Il Vicepresidente della Comunità Montana dell'Appennino Reggiano
ALBERTO OVI

La Dirigente del Servizio Programmazione Tutela e Valorizzazione
Responsabile del procedimento
Arch. M. LEONARDA LIVERATO

Progettisti
Urbanistico - Arch. Aldo Galli
VALSAT - Dott. Stefano Baroni, Dott. Tania Telferi
Geologia e caratterizzazione sismica - Dott. Geol. Gian Pietro Mazzanti
Consulenza socio-economica - PECOOP

adottato con D.C. n° 67 del 3/11/2008
approvato con D.C. n° del

ccdp
Consorzio Comunità di Programmazione
Via Lombarda 27
41012 Reggio Emilia
Tel. 0521/204611 Fax 0521/204094
www.ccdpemilia.com
C.F. 01604470422

La Presidentessa
Art. 42/2004

Il Sindaco

Il Supplente

Tavola Sud
Carta delle tutele ambientali,
storico-culturali e dei vincoli
sovraordinati

P2

N

SCALA 1:10.000