

Determinazione del Dirigente n. 3265 del 19-11-2025

OGGETTO: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 □ IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DESTINATA ALLO SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA FORMULATA AI SENSI DELLA DGR N. 1620/2024 E APPROVATA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1559/2025. NON NECESSITA CIG.

Servizio: Servizio Progetto Casa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIACENZA PER IL CITTADINO

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 38 e 39, ha istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1620 del 08/07/2024 ha approvato i criteri di gestione per l'anno 2024 del fondo per l'accesso all'abitazione in locazione ai sensi degli artt. 38 e 39 della L.R. 24/2001;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2379 del 05-09-2024 del Comune di Piacenza ha approvato il relativo bando di concorso pubblico, per l'anno 2024;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 11/06/2025 ha approvato la graduatoria definitiva Bando Affitto 2024;
- la medesima Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 11/06/2025 ha provveduto a liquidare i contributi fino alla posizione numero 257 della relativa graduatoria sulla base delle risorse disponibili;
- a seguito della liquidazione risultano ancora disponibili economie per Euro 652,34.

DATO ATTO CHE:

- la Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n. 1010 del 23 giugno 2025, ha approvato la concessione di ulteriori risorse regionali pari ad Euro 259.773,75 ad integrazione di quanto già assegnato con DGR n. 1620/2024 da utilizzarsi per finanziare lo scorrimento della graduatoria del Fondo Regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui alla L.R. 24/2001 e ss.mm.ii. per l'anno 2024 già approvata con determinazione dirigenziale n.1559 del 11-06-2025;
- con determinazione Dirigenziale n. 17707 del 18/09/2025 la Regione Emilia Romagna ha approvato il riparto e la concessione delle risorse per l'anno 2025 destinando al Comune di Piacenza euro 259.773,75, somma accertata e introitata con disposizione dirigenziale n. 5185 del 19-10-2025.

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Piacenza è titolare di economie destinate al FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE pari a euro 60.923,10 che intende utilizzare per lo scorrimento della graduatoria Bando Affitto 2024;

- le economie destinate al FONDO PER EMERGENZE a disposizione del Comune di Piacenza sono le seguenti:
Euro **3308,83** concessi con DGR 817/2012 e DGP 211/2012;
Euro **57614,27** concessi con la DGR 1709/2013 e DGP 85/2014.

EVIDENZIATO CHE:

- nel territorio comunale sussistono situazioni di difficoltà economica che coinvolgono numerose famiglie e che tali difficoltà rendono sempre più difficile reperire alloggi in locazione nel mercato privato ed adempiere all'obbligo di corrispondere il canone di locazione;
- l'Amministrazione Comunale intende utilizzare anche risorse proprie per dare continuità al sostegno ai nuclei nelle abitazioni in locazione assicurando così il riconoscimento del contributo a tutti i nuclei validamente collocati in graduatoria;
- l'intervento risulta essere in linea con gli indirizzi programmatici rientranti nella Missione 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia , Programma 12.06 Interventi per il diritto alla casa.

DATO ATTO PERTANTO CHE:

- occorre procedere all'impegno della spesa da utilizzare per la liquidazione del contributo a favore di tutte le istanze utilmente collocate in graduatoria nel Bando Affitto 2024 e non ancora finanziate, secondo le indicazioni già fornite dai medesimi in sede di presentazione della domanda;
- la graduatoria è consultabile online sul sito del Comune di Piacenza;
- avverso il presente provvedimento chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 giorni dalla piena conoscenza al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna; in alternativa, nel termine di 120 giorni dalla piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del DPR 24 novembre 1071, n. 1199.

VISTI:

- l'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- gli artt. 107, 183, comma 7, 184, 185 e 191, comma 1, D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 165/2001;
- i Principi contabili contenuti nel D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 61 dello Statuto Comunale;
- l'art. 22 del Regolamento di Organizzazione vigente;
- gli artt. 36, 45, 47, 48 e 51 del Regolamento di Contabilità vigente;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.46 del 14/11/2022 con la quale sono state approvate le linee programmatiche di mandato 2022/2027;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.61 del 18/12/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.62 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n.1 del 07/01/2025 con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 12/05/2025 che ha applicato gli avanzi vincolati

da utilizzarsi ai fini del presente provvedimento.

- il Decreto Sindacale prot. gen. n. 117650/2024 del 24/07/2024 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Vittoria Avanzi l'incarico di Dirigente del Settore Piacenza per il Cittadino e del Servizio Staff del Sindaco, a decorrere dal 01/08/2024.

ACCERTATO INOLTRE CHE:

- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica.

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE lo scorrimento della graduatoria del Bando Affitto 2024 utilizzando le risorse pari ad **Euro 320.560,20**.

DI IMPEGNARE la spesa di **Euro 319.907,86** a favore di tutti i beneficiari utilmente collocati in graduatoria e non ancora finanziate Bando Affitto 2024 indicati nell'**Allegato A_Riservato**.

La spesa complessiva di **Euro 319.907,86** trova imputazione al Bilancio di Previsione come segue:

CAPITOLO	IMPORTO	ESIGIBILITA' 2025	PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	COFOG	TRANSAZIONE UE	COMP/F PV	VINCOLO	SeS	SeO
47104010 FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE	258.984,76	258.984,76	U.1.04.02.05.999	10.6	8	COMP	2025C0018	DL 118	DL 118
47104010 FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE	60.923,10	60.923,10	U.1.04.02.05.999	10.6	8	COMP	201500018	DL 118	DL 118

DI DARE ATTO che la somma di **Euro 652,34** derivante da precedenti economie è già stata impegnata al capitolo 47104010, impegno n. 11529.2025 del Bilancio 2025;

DI LIQUIDARE la somma di euro **320.560,20** a favore dei beneficiari indicati nell'Allegato A;

DI DARE ATTO che rispetto alla somma accertata e introitata con disposizione n. 5185 del 19-10-2025 l'importo di euro **788,99** costituisce economia a disposizione per successivi Bando Affitto;

DI DARE ALTRESI' ATTO CHE:

- il Responsabile del procedimento è individuabile nella persona del Dirigente del Settore Piacenza per il Cittadino;
- contro la presente determinazione dirigenziale è possibile presentare ricorso, da parte di chi ne abbia interesse, al TAR Emilia-Romagna, con sede in Parma, entro 30 giorni dall'efficacia dell'atto medesimo o dall'avvenuta piena conoscenza. In alternativa, avverso l'atto in questione è possibile proporre, nel termine di 120 giorni dalla piena conoscenza, ricorso straordinario al Capo dello Stato;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI DARE mandato ai Servizi Finanziari di provvedere al pagamento che verrà effettuato come da indicazioni contenute nell'**Allegato A_Riservato**;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 26-27 del D. Lgs.33/2013;

DI ATTESTARE, visti i presupposti di fatto del presente atto e le ragioni e disposizioni di legge sopra richiamate, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel dando altresì atto, come risulta dalla scheda allegata (**Allegato_B**) dell'assenza di conflitto d'interesse in qualità di responsabile del procedimento.

Piacenza, 19-11-2025

Sottoscritta da
VITTORIA AVANZI

Documento firmato digitalmente



Determinazione del Dirigente n. 3265 del 19-11-2025

OGGETTO: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 □ IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DESTINATA ALLO SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA FORMULATA AI SENSI DELLA DGR N. 1620/2024 E APPROVATA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1559/2025. NON NECESSITA CIG.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

TITOLO I

Con riferimento alla determinazione di cui all'oggetto si attesta che la spesa di € 319,907,86 trova copertura finanziaria nel capitolo 47104010 come da certificato allegato (art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche).

Eventuali note:

Sottoscritto per il Dirigente
(Dati contenuti nel certificato di firma digitale)

SCHEDA PER LA RILEVAZIONE DI EVENTUALI IPOTESI DI CONFLITTO D'INTERESSE

Determinazione del Dirigente n. 3265 del 19-11-2025 avente ad oggetto **FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001** ☐ **IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DESTINATA ALLO SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA FORMULATA AI SENSI DELLA DGR N. 1620/2024 E APPROVATA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1559/2025. NON NECESSITA CIG.**

INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE: Indicare con una "X" se ciascun punto di controllo è soddisfatto oppure non soddisfatto.

PUNTI DI CONTROLLO				
Verificare la sussistenza della singola fattispecie		Sì	No	Note
1	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6bis della l. n. 241/1990	X		
2	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013	X		
3	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013	X		
4	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 62/2013	X		
5	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Piacenza	X		
6	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Piacenza	X		
7	Assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 14 del Codice di Comportamento del Comune di Piacenza	X		

Sottoscritta digitalmente dal Funzionario delegato



COMUNE DI PIACENZA

Ufficio Ragioneria

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 c. 7 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

Esercizio	Numero impegno	Provvedimento	Importo
2025	20616	Determina n. 3265 / 2025	258.984,76

Oggetto: **DIVERSI - FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - SCORRIMENTO GRADUATORIA 'BANDO AFFITTO 2024' APPROVATA CON DET. DIRIGENZIALE N. 1559/2025 - ENTRO IL 31/12/2025**

Beneficiario: **DIVERSI**

29121 PIACENZA

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro **258.984,76** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa registrati al:

Titolo 1 - Spese correnti
Macroaggregato 04 - Trasferimenti correnti
III livello p.f. 02 - Trasferimenti correnti a Famiglie
IV livello p.f. 05 - Altri trasferimenti a famiglie
V livello p.f. 999 - Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.
Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma 06 - Interventi per il diritto alla casa

Capitolo 47104010 - FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE(E. CAP. 2072)

Centro di responsabilit : SERVIZI SOCIALI ABITATIVI - (AVANZI VITTORIA)

che presenta la seguente disponibilit :

Stanziamiento di competenza	737.399,64
Impegni gi� assunti	338.445,59
Disponibilit�	398.954,05
Presente impegno	258.984,76
Disponibilit� residua	139.969,29

L , 24/11/2025



COMUNE DI PIACENZA

RIEPILOGO VINCOLO

2025C0018 - FONDO PER EMERGENZA ABITATIVA

Entrate

Classificazione	Capitolo	Descrizione	Accertamenti
2.01.01.02	21102145	FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE	259.773,75
Totale entrate			259.773,75

Uscite

Piano finanziario	Capitolo	Descrizione	Impegni
1.04.02.05	47104010	FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE(E. CAP. 2072)	258.984,76
Totale uscite			258.984,76
SALDO			788,99



COMUNE DI PIACENZA

Ufficio Ragioneria

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 c. 7 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

Esercizio	Numero impegno	Provvedimento	Importo
2025	20617	Determina n. 3265 / 2025	60.923,10

Oggetto: **DIVERSI - FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - SCORRIMENTO GRADUATORIA 'BANDO AFFITTO 2024' APPROVATA CON DET. DIRIGENZIALE N. 1559/2025 - ENTRO IL 31/12/2025**

Beneficiario: **DIVERSI**

29121 PIACENZA

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro **60.923,10** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa registrati al:

Titolo 1 - Spese correnti
Macroaggregato 04 - Trasferimenti correnti
III livello p.f. 02 - Trasferimenti correnti a Famiglie
IV livello p.f. 05 - Altri trasferimenti a famiglie
V livello p.f. 999 - Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.
Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma 06 - Interventi per il diritto alla casa

Capitolo 47104010 - FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE(E. CAP. 2072)

Centro di responsabilit : SERVIZI SOCIALI ABITATIVI - (AVANZI VITTORIA)

che presenta la seguente disponibilit :

Stanziamiento di competenza	737.399,64
Impegni gi� assunti	597.430,35
Disponibilit�	139.969,29
Presente impegno	60.923,10
Disponibilit� residua	79.046,19

L , 24/11/2025



COMUNE DI PIACENZA

RIEPILOGO VINCOLO

201500018 - FONDO PER EMERGENZA ABITATIVA

Entrate			
Classificazione	Capitolo	Descrizione	Accertamenti
0.10	2	AVANZO AMMINISTRAZIONE VINCOLATO PER SPESA CORRENTE	60.923,10
Totale entrate			60.923,10
Uscite			
Piano finanziario	Capitolo	Descrizione	Impegni
1.04.02.05	47104010	FONDO PER EMERGENZE ABITATIVE(E. CAP. 2072)	60.923,10
1.10.01.01.001	63110005	FONDO DI RISERVA ORDINARIO	
Totale uscite			60.923,10
SALDO			