

I PUNTEGGI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO SONO ESCLUSIVI quindi è possibile flaggarne uno solo.

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo	QUESTE 3 OPZIONI SONO ESCLUSIVE, SI PUÒ FLAGGARE UNA SOLA VOCE
<input checked="" type="checkbox"/> il nucleo richiedente è composto da:	
<input type="radio"/> almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)	
<input type="radio"/> genitore solo con figli a carico fiscale (<i>è possibile barrare più voci</i>)	
<input type="checkbox"/> num. <input type="button" value="▼"/> minorenni	
<input type="checkbox"/> num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)	
<input type="checkbox"/> num. <input type="button" value="▼"/> con disabilità di qualsiasi età (<i>ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.</i>)	
<input type="radio"/> almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni	
<input type="checkbox"/> almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza	

1. “ALMENO UNA PERSONA DI ETÀ INFERIORE È 36 ANNI (GIOVANI COPPIE)” È IL PUNTEGGIO DEDICATO AI NUCLEO DI NUOVA FORMAZIONE

Si considerano giovani coppie i nuclei familiari in cui almeno uno dei due ha meno di 36 anni.

Possono fare domanda:

- le **coppie sposate**
- le **coppie conviventi**
- le **coppie che stanno per sposarsi**
- oppure chi, **al momento della domanda**, dichiara che formerà una nuova coppia (cioè un nuovo nucleo familiare) **entro 6 mesi dalla firma del contratto di affitto**.

I requisiti vengono controllati **in base alle persone che faranno parte di questa nuova coppia**.

GIOVANE COPPIA CON FIGLIO DISABILE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo	
<input checked="" type="checkbox"/> il nucleo richiedente è composto da:	
<input checked="" type="radio"/> almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)	
<input type="radio"/> genitore solo con figli a carico fiscale (<i>è possibile barrare più voci</i>)	
<input type="checkbox"/> num. <input type="button" value="▼"/> minorenni	
<input type="checkbox"/> num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)	
<input type="checkbox"/> num. <input type="button" value="▼"/> con disabilità di qualsiasi età (<i>ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.</i>)	
<input type="radio"/> almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni	
<input checked="" type="checkbox"/> almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza	

GIOVANE COPPIA IN CUI UNO DEI DUE ADULTI E' DISABILE + IL FIGLIO NON DISABILE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

il nucleo richiedente è composto da:

almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)

genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)

num. minorenni

num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)

num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)

almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni

almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

2. “GENITORE SOLO CON FIGLI A CARICO FISCALE”. IL PUNTEGGIO VIENE ASSEGNATO SOLO AI GENITORI SOLI (CIOÈ SENZA CONIUGE O CONVIVENTE) CHE HANNO A CARICO:

- **Figli minorenni** (massimo 2)
 - **Un figlio maggiorenne** (massimo 1) di **età inferiore a 30 anni purchè a carico**
 - Se il figlio maggiorenne ha una **disabilità** riconosciuta (con legge 104 o invalidità superiore al 67%) ed è carico del genitore, **vale anche se ha più di 30 anni**
- E' possibile flaggare un figlio minorenne e uno maggiorenne.**

POSSIBILI ESEMPI:

GENITORE SOLO CON FIGLIO MINORENNE + UN ALTRO FIGLIO MINORENNE DISABILE

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

il nucleo richiedente è composto da:

almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)

genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)

num. 1 minorenni

num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)

num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)

almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni

almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

GENITORE SOLO CON UN FIGLIO MINORENNE + UN FIGLIO MAGGIORENNE DISABILE

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
- num. minorenni
- num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
- num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
- almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MAGGIORENNI A CARICO FISCALE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
- num. minorenni
- num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
- num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
- almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

perchè il bando prevede lo stesso punteggio per i figli maggiorenni indipendentemente dal fatto che siano 1 o 2.

GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MAGGIORENNI DI CUI UNO DISABILE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
- num. minorenni
- num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
- num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
- almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MINORENNI ENTRAMBI DISABILI:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
 - genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
 - num. minorenni
 - num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
 - num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
 - almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
 - almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

GENITORE SOLO CON FIGLIO DI QUAISIASI ETÀ DISABILE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
 - genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
 - num. minorenni
 - num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
 - num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
 - almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
 - almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

GENITORE SOLO DISABILE CON FIGLIO DI QUAISIASI ETÀ DISABILE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
 - genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
 - num. minorenni
 - num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
 - num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
 - almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
 - almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

3. SE NEL NUCLEO FAMILIARE CHE FA DOMANDA C'È UNA PERSONA CHE HA 65 ANNI GIÀ COMPIUTI O PIÙ DI 65 ANNI FLAGGARE:

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
- num. minorenni
- num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
- num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
- almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- il nucleo richiedente è composto da:
- almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)
- num. minorenni
- num. figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
- num. con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)
- almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

SE LA PERSONA CHE HA 65 ANNI COMPIUTI O PIÙ È DISABILE FLAGGARE:

COME SI CALCOLA LA PERCENTUALE DI INCIDENZA DEL CANONE DI AFFITTO SULL'ISEE?

CANONE ANNUO AFFITTO REGISTRATO : VALORE ISEE X 100

Cosa ti serve:

1. Canone di locazione annuo

(cioè quanto paghi in totale in un anno per l'affitto, escludendo spese condominiali, bollette, ecc.)

2. Valore ISEE

(quello indicato nell'attestazione ISEE in corso di validità)

Esempio pratico:

- Canone mensile registrato: 400 €

- Canone annuo: $400 \text{ €} \times 12 \text{ mesi} = 4.800 \text{ €}$
- ISEE del nucleo familiare: 14.000 €

Risultato: il canone incide per il 34,29%

ATTENZIONE:

- Il contratto di affitto **deve essere registrato** regolarmente.
- Devi considerare **solo il canone, non** le spese accessorie (condominio, utenze, ecc.)

IL VALORE DEL CANONE SI TROVA NELLA DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica), nel QUADRO B

QUADRO B CASA DI ABITAZIONE La casa di abitazione è quella alla data di presentazione della DSU	CASA DI ABITAZIONE <input type="text"/> N. <input type="text"/> CAP <input type="text"/> COMUNE PIACENZA PR. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> DI PROPRIETÀ (O ALTRO DIRITTO REALE DI GODIMENTO COME L'USUFRUTTO, ETC.) <input checked="" type="checkbox"/> IN LOCAZIONE <input type="checkbox"/> ALTRO (ES. COMODATO GRATUITO)
CONTRATTO DI LOCAZIONE Codice fiscale dell'intestatario o degli intestatari del contratto 1 <input type="text"/> 2 <input type="text"/> Estremi di registrazione del contratto di locazione: DATA <input type="text"/> SERIE <input type="text"/> NUMERO <input type="text"/> / COD. UFFICIO <input type="text"/>	
Canone annuale della locazione, previsto dal contratto: € <input type="text"/> 3600,00	