

**I PUNTEGGI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO SONO ESCLUSIVI** quindi è possibile flaggarne uno solo.

Condizioni Soggettive - *Composizione del nucleo*

☒ il nucleo richiedente è composto da:

☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)

☐ genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)

☐ num.  minorenni

☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)

☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)

☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni

☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

**QUESTE 3 OPZIONI SONO ESCLUSIVE, SI PUÒ FLAGGARE UNA SOLA VOCE**

**1. “ALMENO UNA PERSONA DI ETÀ INFERIORE È 36 ANNI (GIOVANI COPPIE)” È IL PUNTEGGIO DEDICATO AI NUCLEO DI NUOVA FORMAZIONE**

**Si considerano giovani coppie i nuclei familiari in cui almeno uno dei due ha meno di 36 anni.**

Possono fare domanda:

- le **coppie sposate**
- le **coppie conviventi**
- le **coppie che stanno per sposarsi**
- oppure chi, **al momento della domanda**, dichiara che formerà una nuova coppia (cioè un nuovo nucleo familiare) **entro 6 mesi dalla firma del contratto di affitto**.

I requisiti vengono controllati **in base alle persone che faranno parte di questa nuova coppia**.

**GIOVANE COPPIA CON FIGLIO DISABILE:**

Condizioni Soggettive - *Composizione del nucleo*

☒ il nucleo richiedente è composto da:

☒ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)

☐ genitore solo con figli a carico fiscale (*è possibile barrare più voci*)

☐ num.  minorenni

☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)

☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** (*ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.*)

☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni

☒ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GIOVANE COPPIA IN CUI UNO DEI DUE ADULTI E' DISABILE + IL FIGLIO NON DISABILE:

### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente é composto da:
- ☒ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☐ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
    - ☐ num.  minorenni
    - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☒ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## 2. “GENITORE SOLO CON FIGLI A CARICO FISCALE”. IL PUNTEGGIO VIENE ASSEGNATO SOLO AI GENITORI SOLI (CIOÈ SENZA CONIUGE O CONVIVENTE) CHE HANNO A CARICO:

- **Figli minorenni** (massimo 2)
- **Un figlio maggiorenne** (massimo 1) di **età inferiore a 30 anni purchè a carico**
- Se il figlio maggiorenne ha una **disabilità** riconosciuta (con legge 104 o invalidità superiore al 67%) ed è carico del genitore, **vale anche se ha più di 30 anni**

**E' possibile flaggare un figlio minorenne e uno maggiorenne.**

## POSSIBILI ESEMPI:

### GENITORE SOLO CON FIGLIO MINORENNE + UN ALTRO FIGLIO MINORENNE DISABILE

#### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente é composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
    - ☒ num.  minorenni
    - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GENITORE SOLO CON UN FIGLIO MINORENNE + UN FIGLIO MAGGIORENNE DISABILE

### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente é composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
    - ☒ num.  minorenni
    - ☐ num. **1** figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MAGGIORENNI A CARICO FISCALE:

### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente é composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
    - ☐ num.  minorenni
    - ☒ num. **1** figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

perchè il bando prevede lo stesso punteggio per i figli maggiorenni indipendentemente dal fatto che siano 1 o 2.

## GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MAGGIORENNI DI CUI UNO DISABILE:

### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente é composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
    - ☐ num.  minorenni
    - ☐ num. **1** figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GENITORE SOLO CON DUE FIGLI MINORENNI ENTRAMBI DISABILI:

Condizioni Soggettive - *Composizione del nucleo*

☒ il nucleo richiedente é composto da:

- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
  - ☐ num.  minorenni
  - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
  - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
- ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GENITORE SOLO CON FIGLIO DI QUALSIASI ETÀ DISABILE:

Condizioni Soggettive - *Composizione del nucleo*

☒ il nucleo richiedente é composto da:

- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
  - ☐ num.  minorenni
  - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
  - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
- ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

## GENITORE SOLO DISABILE CON FIGLIO DI QUALSIASI ETÀ DISABILE:

Condizioni Soggettive - *Composizione del nucleo*

☒ il nucleo richiedente é composto da:

- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
- ☒ genitore solo con figli a carico fiscale *(é possibile barrare più voci)*
  - ☐ num.  minorenni
  - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
  - ☒ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
- ☐ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
- ☒ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza



### 3. SE NEL NUCLEO FAMILIARE CHE FA DOMANDA C'È UNA PERSONA CHE HA 65 ANNI GIÀ COMPIUTI O PIÙ DI 65 ANNI FLAGGARE:

#### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente è composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☐ genitore solo con figli a carico fiscale *(è possibile barrare più voci)*
    - ☐ num.  minorenni
    - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☒ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☐ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

#### Condizioni Soggettive - Composizione del nucleo

- ☒ il nucleo richiedente è composto da:
- ☐ almeno una persona di età inferiore ai 36 anni (giovani coppie)
  - ☐ genitore solo con figli a carico fiscale *(è possibile barrare più voci)*
    - ☐ num.  minorenni
    - ☐ num. 1 figlio maggiorenne (fino ai 30 anni)
    - ☐ num.  con disabilità **di qualsiasi età** *(ai sensi della Legge 104/1992 e s.m.i.)*
  - ☒ almeno una persona di età pari o superiore a 65 anni
  - ☒ almeno una persona con disabilità certificata in misura superiore al 67% e/o in situazione di non autosufficienza

### SE LA PERSONA CHE HA 65 ANNI COMPIUTI O PIÙ È DISABILE FLAGGARE:

## COME SI CALCOLA LA PERCENTUALE DI INCIDENZA DEL CANONE DI AFFITTO SULL'ISEE?

**CANONE ANNUO AFFITTO REGISTRATO : VALORE ISEE X 100**

#### Cosa ti serve:

##### 1. Canone di locazione annuo

(cioè quanto paghi in totale in un anno per l'affitto, escludendo spese condominiali, bollette, ecc.)

##### 2. Valore ISEE

(quello indicato nell'attestazione ISEE in corso di validità)

#### Esempio pratico:

- Canone mensile registrato: 400 €

- Canone annuo:  $400 \text{ €} \times 12 \text{ mesi} = 4.800 \text{ €}$
- ISEE del nucleo familiare: 14.000 €

Risultato: il canone incide per il 34,29%

### ATTENZIONE:

- Il contratto di affitto **deve essere registrato** regolarmente.
- Devi considerare **solo il canone**, **non** le spese accessorie (condominio, utenze, ecc.)

**IL VALORE DEL CANONE SI TROVA NELLA DSU** (Dichiarazione Sostitutiva Unica), nel QUADRO B

<b>QUADRO B</b> <b>CASA DI ABITAZIONE</b> La casa di abitazione è quella alla data di presentazione della DSU	<div> <b>CASA DI ABITAZIONE</b>  <div> <div></div> <div>N. <div></div> CAP <div></div></div> <div>COMUNE PIACENZA PR. PC</div> </div> <div> <input type="checkbox"/> DI PROPRIETÀ (O ALTRO DIRITTO REALE DI GODIMENTO COME L'USUFRUTTO, ETC.)  <input checked="" type="checkbox"/> IN LOCAZIONE  <input type="checkbox"/> ALTRO (ES. COMODATO GRATUITO)         </div> </div> <div> <b>CONTRATTO DI LOCAZIONE</b>          Codice fiscale dell'intestatario o degli intestatari del contratto          1 <div></div>          2 <div></div>          Estremi di registrazione del contratto di locazione:          DATA <div></div> SERIE <div></div> NUMERO <div></div> / COD. UFFICIO <div></div>  <div>             Canone annuale della locazione, previsto dal contratto: € <div>3600,00</div> </div> </div>
---	---