

INTERVENTI IN TERRITORIO RURALE DA PARTE DELL'IMPRENDITORE AGRICOLO - Serre e manufatti agricoli

Normativa di riferimento superata

- L.R.T. 16 del 24/02/1975 Norme relative ai programmi di fabbricazione e alle zone agricole
- L.R.T. 10 del 19/02/1979 (mod. l.r. 35/79) Disciplina urbanistica delle zone agricole
- L.R.T. 64/1995
- L.R.T. 1/2005 D.P.G.R. 5/R/2007 modif. con D.P.G.R. 7/R/2010

SERRE	ANNESI AGRICOLI
L.R.T. 10/1979	L.R.T. 16 /1975
L.R.T. 10/1979	L.R.T. 10/1979
L.R.T. 64/1995	L.R.T. 64/1995
L.R.T. 1/2005	L.R.T. 1/2005
- Copertura stagionale (installazione libera)	Realizzabili tramite presentazione di P.M.A.
- Copertura stabile (assimilata ad annessi e quindi soggetta a P.M.A.)	

Normativa di riferimento vigente

- **L.R.T. 65/2014 - D.P.G.R. 63/R/2016**
- **L.R. 41/2012 - D.P.G.R. 25/R/2014 (disposizioni per il sostegno dell'attività vivaistica.)**
- **P.T.C. Provincia di Pistoia entrata in vigore 07/02/2021**

Normativa di riferimento vigente e titoli edilizi

SERRE e altri manufatti aziendali TEMPORANEI T < 2 ANNI	SERRE e altri manufatti aziendali TEMPORANEI T > 2 ANNI	SERRE FISSE e altri manufatti aziendali NON TEMPORANEI	ANNESI AGRICOLI/ ABITAZIONI RURALI
art. 70 co. 1 L.R. 65/2014 art. 1 d.p.g.r. 63/r/2016	art. 70 co. 3 let. a) L.R. 65/2014 art. 2 d.p.g.r. 63/r/2016	art. 70 co. 3 let. b) L.R. 65/2014 art. 3 d.p.g.r. 63/r/2016	Art. 72 e 73 L.R. 65/2014 art. 4 d.p.g.r. 63/r/2016
- strutture leggere, ancorati a terra senza opere murarie - <u>senza</u> trasformazione permanente del suolo	- strutture leggere, ancorati a terra senza opere murarie - <u>senza</u> trasformazione permanente del suolo es.: serre completamente coperte da telo lateralmente e copertura.	- <u>con</u> trasformazione permanente del suolo quali: - serre fisse - silos - tettoie - concimaie, basamenti o platee - strutture e manufatti necessari per lo stoccaggio di combustibile volumi tecnici ed altri impianti - manufatto prefabbricato max 80 mq - vasche raccolta liquami da allevamenti -vasche, serbatoi ad uso irriguo - strutture a tunnel per copertura foraggi ancorate a materiali pesanti	
CIL (comunicazione inizio lavori)	P. di COSTRUIRE o SCIA alternativa a PdC	P. di COSTRUIRE P.M.A.A. con valenza Piano Attuativo se edificio/annesso >1000 mq	P.M.A.A. se in muratura P.M.A.A. con valenza Piano Attuativo se edificio/annesso >1000 mq

<p><u>L.R. 41/2012 - D.P.G.R. 25/R/2014</u> <u>ART.74 P.T.C. Provincia PT</u></p> <p>soggette a <u>COMUNICAZIONE</u> dove può essere indicata: -nuova installazione -rinnovo una “tantum” di precedente o relativa scadenza</p> <p><u>DURATA MAX 5 ANNI</u></p>	SERRE STAGIONALI
	SERRE TEMPORANEE
	OMBRARI
	IMPIANTO DI VASSETTERIA/ PIENO CAMPO

VASETTERIA

Normativa di riferimento superata (Comune di Pistoia)

1) P.R.G. del 1976 si rimanda per le zone agricole alla L.R.T. 10/1979

all'art.3 della L.R. 10/79 si richiama la coltura ORTOFLOROVIVAISTICA SPECIALIZZATA che comprende, ORTICOLTURA/FLORICOLTURA/ VIVAISMO.

Si ritiene che nella dizione “vivaismo” sia ricompresa anche la vasetteria.

2) Decreto del Sindaco n. 379/97 per interventi di vasetteria in zona agricola

3) Regolamento Edilizio Art. 19 del 09/04/1997

4) modifica al Regolamento Edilizio in data 08/03/1999 e fattibilità con D.I.A. degli impianti di vasetteria.