



COMUNE DI PISTOIA

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, VERDE E
PROMOZIONE SPORTIVA**

U.O. Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° proposta:
1627

NUMERO D'ORDINE
Registro Generale

1574

del

22/08/2024

OGGETTO:

**CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELL'IMMOBILE DI VIA GIUSEPPE
GENTILE 40/G - APPROVAZIONE VERBALE DELLA COMMISSIONE DI
VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI ED ASSEGNAZIONE .**

LA DIRIGENTE

Richiamati

il DUP - Documento Unico di Programmazione 2024/2026, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 143 del 18/12/2023 i.e.;

il Bilancio di Previsione Armonizzato 2024/2026, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 151 del 20/12/2023 i.e.;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 31/01/2024 con la quale è stato approvato il PEG, Piano Esecutivo di Gestione "Finanziario" 2024/2026;

la Deliberazione della Giunta Comunale n.102 del 15/04/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Integrato Attività e Organizzazione, PIAO, 2024-2026;

le successive modifiche adottate con rispettive deliberazioni dei suddetti organi;

Premesso altresì che

in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 26/06/2024 e con determinazione dirigenziale n. 1349 del 17/07/2024, si è approvato l'Avviso per manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito dell'unità immobiliare di seguito elencata:

-u.i. catastalmente identificata al Foglio n. 186-particella 384 sub.95 ubicata in via Giuseppe Gentile n.40/G ;

Precisato che

-la manifestazione d'interesse era preordinata ad individuare enti del terzo settore interessati a partecipare alla procedura di selezione per la concessione in comodato dell'unità immobiliare su indicata;

-l'avviso evidenziava gli elementi essenziali della concessione in comodato, i requisiti di idoneità occorrenti per la partecipazione, il criterio di selezione, la valutazione delle proposte progettuali presentate da parte di una Commissione appositamente costituita;

-l'avviso è stato pubblicato in data 18 luglio 2024 con termine per la presentazione della manifestazione di interesse il giorno 2 agosto 2024;

Preso atto che

con istanza del 31 luglio 2024, assunta al protocollo comunale n. 0119182/2024, è pervenuta all'Ente l'unica manifestazione d'interesse da parte di UISP Comitato Territoriale di Pistoia APS C.F. 80007490479, Decreto iscrizione R.U.N.T.S. n. 72167 ;

Dato conto che

- con determinazione dirigenziale n. 1533 del 13/08/2024 è stata istituita una commissione per la valutazione della domanda pervenuta;

- in data 19 agosto 2024 la Commissione nominata ha valutato idonea l'unica manifestazione di interesse pervenuta, corredata da proposta progettuale come richiesto nell'avviso pubblico, redigendo il verbale allegato, parte integrante e sostanziale dell'atto;

- le verifiche effettuate sul possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di selezione non hanno rilevato irregolarità;

Ritenuto di procedere, con apposita determinazione, all'assegnazione dell'unità immobiliare di cui trattasi;

Dato atto che lo schema di contratto di comodato della suindicata unità immobiliare verrà approvato con successiva determina dirigenziale;

Visto

il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

l'articolo 58 dello Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Delibera G.C. n. 4 del 20/01/2014, in ultimo modificato con Delibera G.C. n. 1 del 13/01/2021;

il "Regolamento per la gestione del Patrimonio Immobiliare" approvato con Delibera C.C. 22/07/2019 n. 97

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa , interamente richiamate:

1. **Di approvare** il verbale della Commissione di valutazione del 19 agosto 2024 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **Di procedere** all'assegnazione in comodato d'uso gratuito a UISP Comitato Territoriale di Pistoia APS C.F. 80007490479 , atto iscrizione al R.U.N.T.S. del 7/11/2022 n. 72167 ;
3. **Di dare atto che** lo schema di contratto di comodato d'uso dell'unità immobiliare in argomento verrà approvato con successiva determina dirigenziale;
4. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Pistoia all'indirizzo <http://www.comune.pistoia.it/il-comune/avvisi-sul-patrimonio-immobiliare>;
5. **Di attestare** che i soggetti coinvolti nell'istruttoria del procedimento e nell'emanazione del presente provvedimento hanno preventivamente dichiarato di non versare in situazioni di conflitto di interesse , anche potenziale , consapevoli degli obblighi di cui all'art 6 bis della Legge n. 241/1990 e della vigente sezione anticorruzione del PIAO , nonché degli obblighi dichiarativi di cui al D.P.R. 62/2013.
6. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Francesca Nobili;

7. **Di dare atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile .

8. **Di trasmettere** in via informatica il presente atto alla Segreteria Generale per la dovuta affissione all'Albo Pretorio dell'Amministrazione comunale al fine della generale conoscenza ed ai Responsabili di Servizio di seguito elencati per i provvedimenti connessi e conseguenti :

-Ing. Francesca Nobili- Dirigente Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde, Promozione Sportiva

-Dott. Franco Ancillotti – Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate Aziende Partecipate.

9. **Di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria reso ai sensi dell'art. 151 c. 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE
FRANCESCA NOBILI**