STESURA APPROVATA

Comune di Riccione

Provincia di Rimini

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE

-IV° VARIANTE 2015-

ELABORATO N°12

SOTTOAMBITO DELLA MARINA
COMPARTO 1 "PASSEGGIATA SUD DELLE TAMERICI"

Maggio 2015

ADOZIONE: Delibera di G.C. n. 274 del 01/08/2013	APPROVAZIONE: Delibera di G.C. n. del

Il Sindaco:	Renata Tosi
L'Assessore Urbanistica:	Roberto Cesarini
Il Segretario Generale:	Giuseppina Massara
Il Dirigente:	Daniele Salvatori

COORDINATORE E PROGETTISTA:	Arch. Mirna Bertuccini
COLLABORATORI:	Arch. Annalisa Schiano Segr. Amm. Loredana Raffaelli
SUPPORTO INFORMATICO:	Ing. Giorgio Ovani

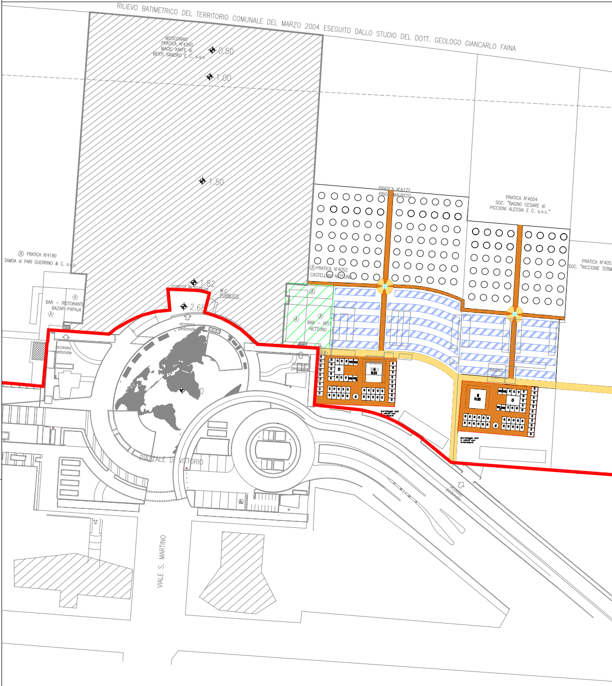
scala 1:500

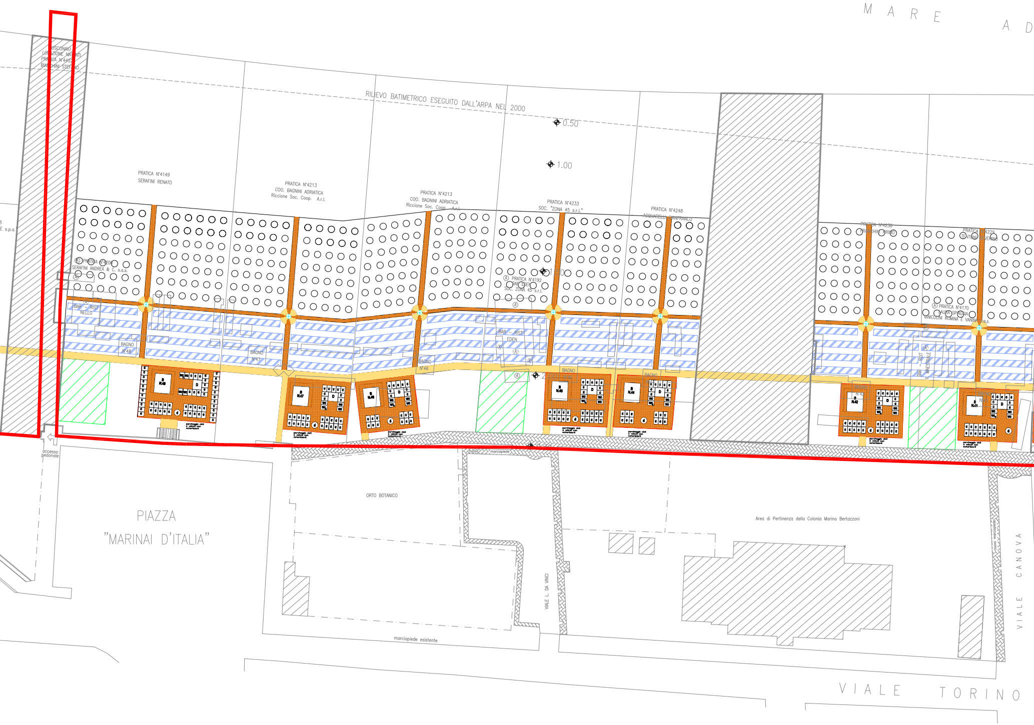
LEGENDA

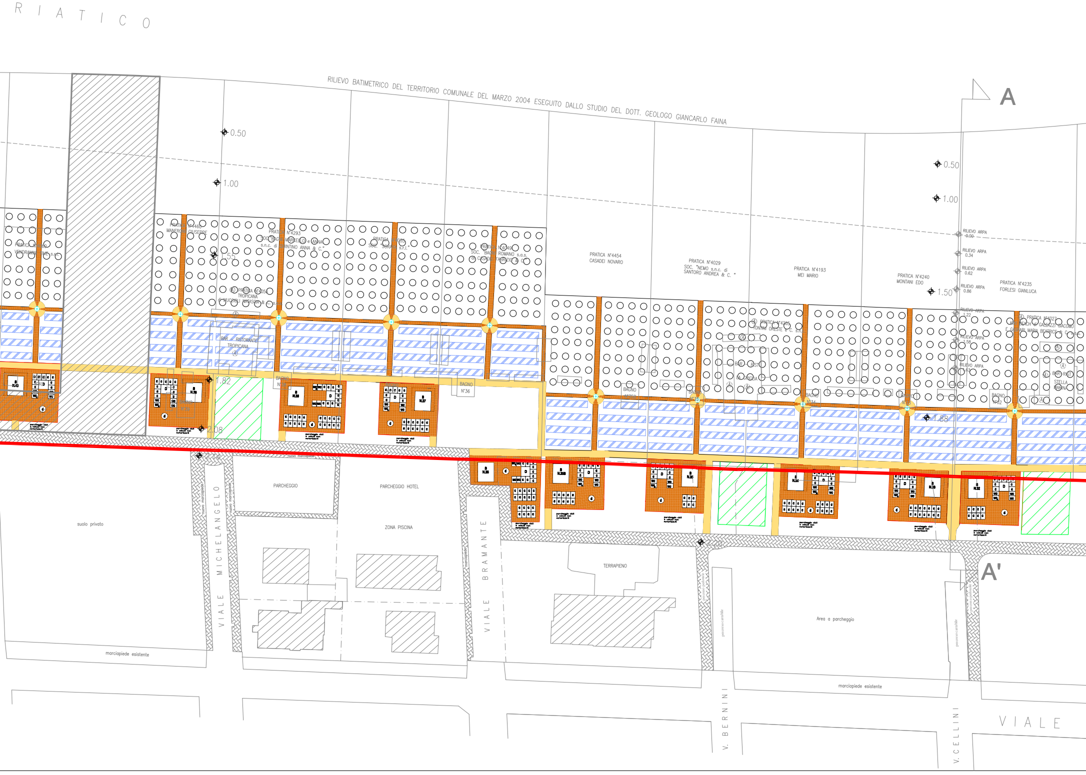
CONCESS	RILIEVO STATO DI FATTO DEL 16/12/02 Aggiornamento al 31/07/2011 relativamente alle aree pubbliche del Lungomare dei Giardini e Piazzale San Martino con carattere indicativo
🟥	CONFINE DEMANIALE (su base catastale aggiornata)
▨	SPIAGGE LIBERE
○ ○ ○	AREA OMBRELLONI
▨	AREA TENDE
🟧	PAVIMENTAZIONE IN LEGNO DELLE PEDANE E DEI PERCORSI
🟨	PAVIMENTAZIONE IN BETONELLA
☐	AREA BAGNINO, CABINE, DOCCE E DEPOSITO
✹	AREA CON DOCCE AD ACQUA NEBULIZZATA
B = CAPANNO BAGNINO D = DEPOSITO c = CABINE d = DOCCE wc = BAGNI	INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI

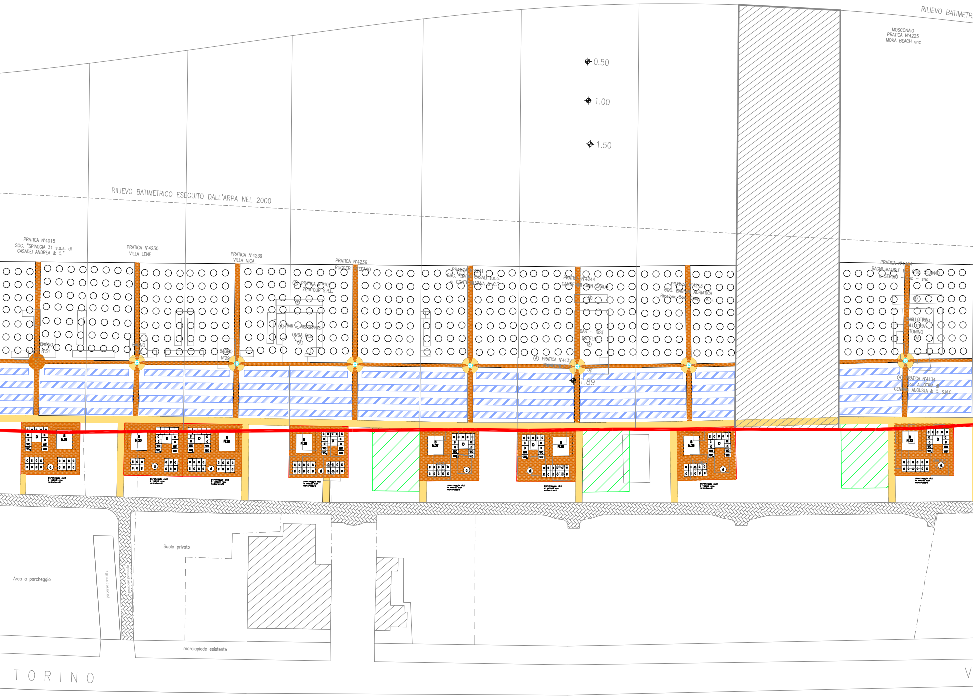
UNITA' D'INTERVENTO BAR:(VEDI NOSTRA TIPOLOGIA
COME MANUFATTO)

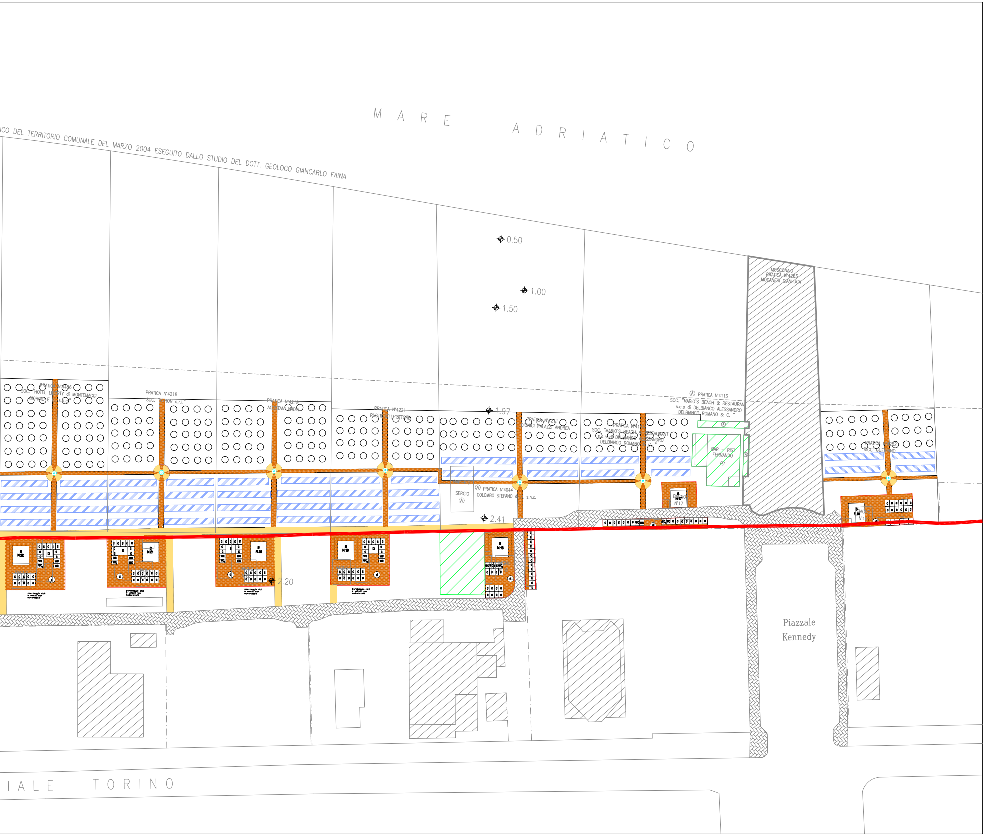
▨	DIMENSIONE AREA MAX 14,40X19,20


RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
MOSCONAIO
PRATICA N°4260
MAGIC KNIFE di
BERTI SANDRO E C. s.a.s.
0.50
1.00
1.50
1.82
2.68
PRATICA N°4172
PRIOLI MAURIZIO
PRATICA N°4004
SOC. "BAGNO CESARE di
PICCIONI ALESSIA E C. s.n.c."
PRATICA N°4190
SAMOA di PARI GUERRINO & C. s.n.c.
PRATICA N°4052
CASTELLANI NETTUNO
PRATICA N°405
SOC. "RICCIONE TERM
BAR - RISTORANTE
BAZAR-PAPAJA
W.C.
PUBBLICO
BAR - RIST
NETTUNO
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
BAGNO
N.61
BAGNO
N.60
B
D
wc
c
d
PIAZZALE DI VITTORIO
VIALE S. MARTINO


M A R E A D
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
0.50
1.00
1.50
2.00
BOSCONAIO
LOCAZIONE NATANTI
PRATICA N°4452
BIANCHINI STEFANO
PRATICA N°4149
SERAFINI RENATO
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
PRATICA N°4233
SOC. "ZONA 45 s.r.l."
PRATICA N°4248
ACQUARELLI GIANFRANCO
PRATICA N°4238
FRANCHINI PRIMO
PRATICA N°4229
TENTONI SEVERINO
E s.p.a.
Ⓐ PRATICA N°4200
SERAFINI ANDREA & C. s.a.s.
Ⓐ PRATICA N°4192
BAR EDEN
SOC. ZONA 45 s.r.l.
Ⓐ PRATICA N°4170
LAURA SPIAGGIA
GINICOLINI ROMINA E VANINA s.a.s.
BAR - RIST
NELLO
BAR - RIST
EDEN
BAR - RIST
IL MAESTRALE
BAGNO N°48
BAGNO N°47
BAGNO N°46
BAGNO N°45
BAGNO N°44
BAGNO N°42
BAGNO N°41
B N.48
B N.47
B N.46
B N.45
B N.44
B N.42
B N.41
D
d
c
WC
parcheggio cicli e veicoli non motorizzati
accesso pedonale
nuovo marciapiede
PIAZZA
"MARINAI D'ITALIA"
ORTO BOTANICO
marciapiede esistente
VIALE L. DA VINCI
Area di Pertinenza della Colonia Marina Bertazzoni
VIALE CANOVA
VIALE TORINO


RIATICO
RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
A
A'
0.50
1.00
1.55
1.82
2.08
0.50
1.00
1.50
1.88
RILIEVO ARPA 0.00
RILIEVO ARPA 0.34
RILIEVO ARPA 0.62
RILIEVO ARPA 0.86
RILIEVO ARPA 1.22
RILIEVO ARPA 1.58
RILIEVO ARPA 1.63
PRATICA N°4460 MANFRONI GIUSEPPE
PRATICA N°4293 SOC. "BAGNI MARCELLO e ANNA" s.n.c. di QUINTINO ANNA & C."
PRATICA N°4056 TROPICANA di MUCCIOLI NATASCIA & C. s.a.s.
PRATICA N°4085 SOC. "SORAYA s.r.l."
PRATICA N°4049 SOC. "BAGNI ROMANO s.a.s. di CASADEI FABRIZIO & C."
PRATICA N°4454 CASADEI NOVARO
PRATICA N°4029 SOC. "NEMO s.n.c. di SANTORO ANDREA & C."
PRATICA N°4265 TONTINI ORESTE & C. s.n.c.
PRATICA N°4193 MEI MARIO
PRATICA N°4240 MONTANI EDO
PRATICA N°4235 FORLESI GIANLUCA
PRATICA N°4027 KIKI BEACH di GALEAZZI GIACOMO E GASPARI MARIA BEATRICE & C. s.a.s.
BAR - RISTORANTE TROPICANA
BAR - RIST. LA GRIGLIA
BAR - RIST. STELLA MARINA
BAGNO N°36
BAGNO N°35B
BAGNO N°35
BAGNO N°34
BAGNO N°33
BAGNO N°32
N.40
N.39
N.38
N.37
N.36
N.35B
N.35
N.34
N.33
N.32
D
WC
d
parcheggio cicli e veicoli non motorizzati
nuovo marciapiede
PARCHEGGIO
PARCHEGGIO HOTEL
ZONA PISCINA
suolo privato
TERRAPIENO
Area a parcheggio
percorso pedonale
percorso carrabile
marciapiede esistente
VIALE MICHELANGELO
VIALE BRAMANTE
V. BERNINI
V. CELLINI
VIALE


RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
RILIEVO BATIMETR
0.50
1.00
1.50
1.89
MOSCONAIO
PRATICA N°4225
MOKA BEACH snc
PRATICA N°4015
SOC. "SPIAGGIA 31 s.a.s. di
CASADEI ANDREA & C."
PRATICA N°4230
VILLA LENE
PRATICA N°4239
VILLA NICA
PRATICA N°4236
RUGGERI STEFANO
PRATICA N°4107
ZETATOUR S.R.L.
BAR - RISTORANTE
ONDA BLU
PRATICA N°4241
SOC. "BAGNI CASALI s.n.c.
di CONTI SILVANA & C."
PRATICA N°4244
GAMBERINI GIAN CARLO
BAR - RIST
DA ELIO
PRATICA N°4132
PRATICA N°4213
SOC. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
PRATICA N°4464
BAGNI MALIBU' F.lli GIULI SILVANO
E SERGIO - snc - snc
BAR - RIST
ALLOTRIA
TONINO
PRATICA N°4134
Soc. ALLOTRIA di
GENNARI AUGUSTA & C. S.N.C
BAGNO N°31
BAGNO N°30
BAGNO N°29
B N.31
B N.30
B N.29
B N.28
B N.27
B N.26
B N.25
B N.23
D
C
WC
d
parcheggio cicli e veicoli non motorizzati
Suolo privato
Area a parcheggio
percorso ciclabile
percorso pedonale
marciapiede esistente
TORINO
V


M A R E A D R I A T I C O
...CO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
0.50
1.00
1.50
1.97
2.41
2.20
MOSCONAIO
PRATICA N°4263
MODANESI GIANLUCA
PRATICA N°4456
SOC. "HOTEL LIBERTY di MONTEMAGGI GIORGIO E C. s.n.c."
PRATICA N°4218
SOC. "...RON s.r.l."
PRATICA N°4219
AGOSTANI NADIA
PRATICA N°4221
RUSTICHELLI ETTORE
SERGIO
Ⓐ
Ⓐ PRATICA N°4044
COLOMBO STEFANO & C. s.n.c.
PRATICA N°4211
DIONIGI PALAZZI ANDREA
PRATICA N°4114
SOC. "MARIO'S BEACH & RESTAURANT s.a.s di DELBIANCO ALESSANDRO DELBIANCO ROMANO & C."
Ⓐ PRATICA N°4113
SOC. "MARIO'S BEACH & RESTAURAN... s.a.s di DELBIANCO ALESSANDRO DELBIANCO ROMANO & C."
BAR - RIST FERNANDO
Ⓐ
BAGNO N°17
B N.17
PRATICA N°4262
RICCI GUERRINO
B N.16
BAGNO N°16
B N.22
B N.21
B N.20
B N.19
B N.18
D
C
WC
parcheggio cicli e veicoli non motorizzati
Piazzale Kennedy
...IALE TORINO