



Comune di
San Gimignano

-2019-2024-

**BILANCIO DI
FINE MANDATO**

www.comune.sangimignano.si.it

→ INDICE

pg. 4	IL SALUTO DEL SINDACO
pg. 6	SOCIALE
pg. 12	SCUOLA
pg. 16	CULTURA ED EVENTI
pg. 24	TURISMO
pg. 32	AGRICOLTURA E SVILUPPO ECONOMICO
pg. 38	ASSOCIAZIONI E SPORT
pg. 42	AMBIENTE
pg. 50	TERRITORIO
pg. 62	GRANDI OPERE
pg. 66	COVID E GUERRA
pg. 68	I CONTI DEL COMUNE

TERRITORIO E POPOLAZIONE

IL TERRITORIO:

138 Km^q

LA POPOLAZIONE:

7.545 (31.12.2023)



GIUNTA E CONSIGLIO COMUNALE

COMPOSIZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 2019-2024

- **Andrea Marrucci:** sindaco e deleghe a sviluppo economico e agricoltura, cura del territorio e del patrimonio, organizzazione e personale, Polizia municipale, Protezione Civile
- **Niccolò Guicciardini:** vicesindaco e assessore con deleghe a urbanistica, ambiente, economia circolare, sport, istruzione, politiche venatorie e pesca
- **Carolina Taddei:** assessora con deleghe a cultura e formazione, valorizzazione e promozione del territorio, accoglienza turistica, rapporti internazionali, tutela dell'immagine, gemellaggi, associazionismo, politiche di genere
- **Gianni Bartalini:** assessore con deleghe a bilancio, politiche per le entrate, equità, gestione attiva del patrimonio, decentramento, società partecipate, servizi a rete, innovazione
- **Daniela Morbis:** assessora con deleghe a politiche sociali, abitative e diritto alla salute, politiche per l'inclusione, solidarietà e sicurezza, politiche giovanili, processi di partecipazione, volontariato, diritti e cultura della memoria

ATTIVITÀ DELLA GIUNTA

(DAL 13 GIUGNO 2019 AL 31 DICEMBRE 2023)

- 305 sedute
- 926 delibere

COMPOSIZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 2019-2024

Centrosinistra Civico

- Srdan Kuzmanovic
- Leonardo Fiaschi
- Gianni Bartalini
- Cecilia Bassi
- Valentina Tortelli
- Daniela Morbis
- Alessia Malquori
- Matteo Calonaci

Cambiamo San Gimignano

- Federico Montagnani
- Orlando Capezzuoli
- Renata Salvadori
- Rosetta Razzi



ATTIVITÀ DEL CONSIGLIO COMUNALE (DAL 13 GIUGNO 2019 AL 31 DICEMBRE 2023)

- 43 sedute
- 368 delibere



IL SALUTO DEL SINDACO

ANDREA MARRUCCI



Sono stati anni molto intensi, pieni di sfide e di emergenze che sono state affrontate con serietà e concretezza. A distanza di cinque anni la presentazione del rendiconto di fine mandato non è solo un obbligo di legge, ma la naturale coerenza dell'interpretare il ruolo di Sindaco che quotidianamente ha motivato scelte, progetti e azioni per San Gimignano. Lo sento anche come un bisogno, oltre che un dovere, verso la comunità sangimignanese che ho avuto la responsabilità e l'onore di rappresentare. E alla quale, questo lo posso assicurare, ho dedicato tutto il tempo necessario e anche di più, con il massimo possibile dell'attenzione, dello studio, dell'ascolto e, mi auguro, del rispetto verso tutta la cittadinanza. Fare il Sindaco oggi è un impegno totalizzante. Alle vaste responsabilità non corrispondono altrettanti poteri, strumenti o risorse. Alle tante mancanze si sopperisce spesso con il carattere, l'amore per il proprio territorio, il senso civico e la sincera passione per il destino della propria comunità e con una rete associativa di valore. Anche se spesso non si hanno le risposte o gli strumenti per risolvere tutto, potersi dedicare notte e giorno agli altri e al luogo in cui si è nati, al suo presente e al suo futuro è un'esperienza faticosa ma bellissima.

In questo breve saluto non posso non ricordare gli anni del Covid, che ci hanno impegnato in un lavoro straordinario, in cui abbiamo affrontato l'ignoto con l'unico grande assillo di assistere, aiutare e stare vicini ai cittadini e alle imprese. La pandemia ha cambiato le nostre vite, le nostre abitudini e i nostri progetti in pochi giorni. Mai avevamo vissuto nella storia recente una limitazione della nostra libertà di movimento e di relazione per cause sanitarie. Di fronte alla crisi sanitaria e al crollo totale dell'economia, abbiamo fatto di tutto per essere vicini a imprese e famiglie e per tenere in piedi il Comune, il cui tracollo avrebbe voluto dire aumentare la crisi delle stesse famiglie e imprese. Ne siamo usciti con determinazione, forza di volontà, solidarietà e dedizione, aiutati anche da una rete di volontariato che ha dato il meglio di sé, dalle forze dell'ordine, dal personale sanitario e dalla stragrande maggioranza dei cittadini e delle cittadine che hanno fatto la loro parte, da tante imprese che anno resistito oltremodo.

Tuttavia, di questo ne siamo orgogliosi, c'è voluto il doppio della fatica ma la pandemia non è riuscita a spegnere l'entusiasmo e la voglia di fare per la cura e lo sviluppo del territorio. Se nel prossimo triennio 2024-2026 abbiamo già a bilancio oltre 20 milioni di euro di opere programmate e se dal 2019 ad oggi siamo riusciti ad attrarre sul territorio oltre 70 milioni di investimenti pubblici e privati, non è per un caso. Si tratta di un dato straordinario per un Comune delle nostre dimensioni, raggiunto grazie alla capacità di lavoro e di programmazione che la Giunta e il Consiglio Comunale sono riusciti a garantire attraverso risorse proprie e a tante risorse esterne al bilancio comunale. Dopo la pandemia restituiamo alla collettività un Comune con un bilancio sano e in equilibrio, senza aver aumentate le tasse di diretta competenza, con un welfare comunale in cui gran parte dei servizi alla persona sono largamente finanziati dal Comune e a costi tra i più accessibili dell'intera Valdelsa, senza aver chiuso e/o ridotto alcun servizio essenziale, anzi che investe più di prima nel sociale e che è riuscito a fare tutto con il numero più basso di dipendenti degli ultimi 15 anni. Abbiamo messo in campo una visione per San Gimignano che poggia saldamente sull'ambiente e la lotta ai cambiamenti climatici, sugli investimenti in cultura, sulla rigenerazione urbana, sulle capacità manifatturiere e agricole della nostra vocazione produttiva, su di un turismo che mette al centro le persone e non i numeri. Ringrazio la Giunta Comunale, i Consiglieri Comunali, gli Uffici per lo sforzo messo in campo e tutte e tutti i cittadini per l'amore che ogni giorno mettono per il bene di San Gimignano, a cui spero di aver reso un buon servizio.





PRENDERSI CURA DELLA COMUNITÀ

DURANTE TUTTO IL MANDATO ABBIAMO MESSO AL CENTRO DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA LE PERSONE, AUMENTANDO LE RISORSE DESTINATE AL SOCIALE E ALLA RIDUZIONE DELLE DISUGUAGLIANZE

*Essere vicini alla comunità e alle sue esigenze in continua evoluzione con un'attenzione costante per le fasce deboli. È questo l'obiettivo primario che ha guidato le attività del Comune nel sociale, mettendo sempre al centro le persone e i loro bisogni e rispondendo con servizi assistenziali e iniziative di qualità. Su questo fronte un ruolo determinante è svolto da **FTSA, Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa** che eroga servizi sociosanitari in tutta l'area con il supporto dei Comuni. In questi anni, anche per far fronte alla crisi derivata dalla pandemia, abbiamo aumentato le risorse per il sociale, tra i quali servizi sociali gestiti da FTSA, il contributo affitti, il diritto alla studio, l'esenzione Tari per famiglie con Isee fino a 15.000 euro.*



**Dal 2019
al 2023**

il Comune ha stanziato:

- **2 milioni di euro** in favore di FTSA per **servizi e attività socioassistenziali**
- **239.000 euro** per i **servizi sociali**

Dal 2019 al 2023 sono stati erogati **contributi economici per circa 90.100 euro** aiutando:

- 57 adulti;
- 11 anziani;
- 78 minori e famiglie.

Dal 2019 al 2023 sono stati garantiti **servizi di assistenza domiciliare per circa 16.600 euro** con una **media annuale di 33 utenti**

Utenti aiutati dal 2019 al 2023

- **184 famiglie;**
- **150 minori;**
- **28 minori con disabilità;**
- **224 adulti;**
- **80 adulti con disabilità;**
- **62 adulti psichiatrici;**
- **783 anziani.**

ESENZIONI E AGEVOLAZIONI TARI

Il Comune ha supportato famiglie e cittadini in difficoltà nel pagamento della Tari con **esenzioni e agevolazioni** in base a fasce Isee differenziate. Da questa legislatura la soglia Isee minima per l'esenzione totale della TARI è stata portata fino a 15.000 euro.

Dal 2019 al 2023 sono state accolte 649 domande e sono stati stanziati circa 184.000 euro per le esenzioni. Nel 2021, nel periodo più acuto del Covid-19, sono stati stanziati inoltre 257.600 euro per agevolazioni TARI per utenze domestiche e non domestiche.

CONTRIBUTO AFFITTI

Dal 2019 al 2023 il Comune ha accolto 369 domande per contributi affitti per un totale di 554.000 euro tra risorse proprie, statali, regionali ed europee. Il Comune ha stanziato in cinque anni oltre 274.000 euro.

 **oltre 274.000 €**
stanziati dal Comune in cinque anni per il contributo affitti

ALLOGGI ERP

Nel 2021 il Comune ha delegato a FTSA tutte le funzioni per la gestione degli alloggi ERP, come bandi, assegnazioni e decadenze. Grazie alla collaborazione con l'ente gestore Siena Casa, sono stati realizzati interventi di manutenzione straordinaria su due alloggi, di cui uno è stato assegnato nel 2021 e l'altro, disponibile nel 2023, adibito ad alloggio per emergenze abitative. Nel mese di marzo 2024, inoltre, è stato confermato un finanziamento della Fondazione MPS che consentirà di ripristinare un terzo alloggio dopo i lavori di manutenzione previsti nel corso dell'anno. Il finanziamento conta sul contributo di Banca MPS per circa 19.300 euro e su risorse proprie del Comune pari a circa 6.400 euro. L'amministrazione comunale sta lavorando anche per organizzare nell'anno in corso le manutenzioni di altri due alloggi liberi dal 2023.

Infine, per far fronte all'emergenza abitativa degli ultimi anni, è stato anticipato di un anno il nuovo bando ERP previsto per il 2025, per

avere graduatorie sempre più aggiornate sui nuclei familiari interessati.

UFFICIO DI PROSSIMITÀ

Il centro polifunzionale per la terza età 'Il bagolaro' accoglierà uno sportello di prossimità per i cittadini. La fase istruttoria e propedeutica all'apertura è già stata avviata e seguirà presto la firma del protocollo da parte degli enti preposti.

PUC E REDDITO DI CITTADINANZA

Tutti i soggetti destinatari di reddito di cittadinanza, a esclusione di quelli esonerati dagli obblighi nei casi previsti per legge, hanno sottoscritto i PUC, Progetti utili alla collettività, portando avanti un Patto per l'inclusione sociale che ha previsto attività di pubblica utilità presso enti pubblici o enti del terzo settore.

REGOLAMENTO PER LA GESTIONE CONDIVISA DEI BENI COMUNI

Nel 2020 il Comune di San Gimignano ha approvato il regolamento per la gestione condivisa dei beni comuni. Il progetto ha portato all'attivazione di 2 patti di collaborazione con associazioni e cittadini che si sono impegnati, in forma volontaria, a prendersi cura e tutelare spazi e beni pubblici che appartengono a tutta la comunità, con il supporto logistico del Comune.

DOPOSCUOLA A ULIGNANO

Da gennaio 2024 è stato rafforzato il doposcuola a Ulgignano con una riduzione dei costi a carico delle famiglie. I bambini frequentanti sono 21 e svolgono attività suddivisi in due gruppi: Infanzia dai 3 ai 6 anni e Primaria dai 6 a 11 anni.



CAMPI ESTIVI

Il Comune ha mantenuto negli ultimi 5 anni il supporto ai campi estivi organizzati dalle diverse associazioni mettendo a disposizione circa 52.200 euro di fondi statali. Le attività educative e ricreative sono rivolte a bambini e ragazzi per stimolare nuove occasioni di crescita e socializzazione e aiutare le famiglie a conciliare i tempi di lavoro e famiglia durante il periodo di chiusura delle scuole.

FESTA DELL'ALBERO

Il 21 novembre di ogni anno il Comune pianta alberi per ogni neonato. Dal 2019 la Giunta ha reintrodotta la celebrazione, piantumando alberi o arbusti per ogni nato nell'anno precedente arrivando a mettere a dimora circa 200 piante. Nel 2023 sono stati piantati 30 alberi da frutto nell'area del parco pubblico di Castel San Gimignano dedicato a Luca Bardi, presidente del Consiglio dell'omonima frazione, prematuramente scomparso.



IL VALORE DELLA MEMORIA

Comune, Anpi e Istituto Comprensivo di San Gimignano hanno sottoscritto un protocollo per celebrare ricorrenze e anniversari legati alla memoria storica nazionale, internazionale e locale. Fra questi ultimi, si segnala anche il libro 'La triste rubrica' di Gabriele Cortonesi e Friederike Strunz, che rappresenta un omaggio ai deportati senesi, con un focus sugli oltre 90 internati nei lager nazisti nati a San Gimignano e deportati durante la Seconda guerra mondiale, a cui sarà dedicata una targa commemorativa.

→ VICINI AGLI ANZIANI

'IL BAGOLARO', SALOTTO DI CITTÀ PER LA TERZA ETÀ

Dopo la chiusura del centro diurno nel 2019, "Il bagolaro" è stato rilanciato come Centro polifunzionale per la terza età grazie a FTSA. L'iniziativa conta sulla collaborazione con gli enti del terzo settore e sulla presenza di un'educatrice dedicata ad attività di socializzazione e prevenzione dell'invecchiamento.

"Il Bagolaro" ospita:

- il progetto 'Sheep Italia' per la realizzazione di coperte per i senzatetto;
- il gruppo di lavoro per il sostegno a Unicef Siena per la realizzazione delle pigotte;
- corsi di yoga e ginnastica organizzati in collaborazione con Auser San Gimignano;
- corsi LUS con la collaborazione di Culture Attive;
- servizi di fisioterapia e podologia;
- attività ludiche e ricreative di socializzazione.



'IL BAGOLARO', I MINI APPARTAMENTI

Presso "Il bagolaro" è stato attivato anche un presidio di controllo e monitoraggio sociosanitario per gli ospiti dei mini appartamenti, attraverso la presenza di personale infermieristico ed educativo della RSA Santa Fina.



5,7 mln €

*risorse investite per la nuova
RSA di Santa Fina da 40 posti
per la Valdelsa*

Inoltre, è stata avviata la **riqualificazione del servizio rivolto ad anziani parzialmente autosufficienti** per consentire loro di usufruire del servizio sociosanitario del Santa Fina. Le due iniziative hanno contato su **fondi PNRR per circa 810.000 euro**.



→ POLITICHE DI GENERE E INTEGRAZIONE

ACCOGLIENZA SAI, SISTEMA DI ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE

Negli ultimi 5 anni sono stati accolti 25 migranti con **progetti di integrazione SAI** che hanno durata massima di 12 mesi utilizzando i 5 posti a disposizione a San Gimignano. Sul territorio è attivo anche un **CAS (Centro Accoglienza Straordinario)** presso l'ex albergo Latini a Badia a Elmi, attivato dalla Prefettura di Siena e gestito dall'Associazione Differenze Culturali, che ospita circa 55 persone richiedenti asilo. Nel 2020 il Comune, con il supporto di FTSA, ha attivato un **CAS Diffuso** per accogliere sfollati provenienti dall'Ucraina.

CORSI ITALIANO PER STRANIERI

Nel 2022 e nel 2023 sono stati organizzati corsi di italiano per stranieri attraverso la convenzione stipulata fra il Comune e il CPIA (Centro provinciale per l'istruzione degli adulti) di Siena. L'iniziativa si è svolta presso il centro civico "Le granaglie" e ha coinvolto oltre 10 persone ogni anno, principalmente donne.

ACCOMPAGNAMENTO PER L'AUTONOMIA DI VITTIME DI VIOLENZA

Nel 2022 è stato **rinnovato e aggiornato il protocollo operativo del tavolo Valdelsa** per la protezione e la messa in sicurezza delle donne vittime di violenza maschile e dei minori coinvolti. Nel 2023, inoltre, è stata istituita e autorizzata a San Gimignano la prima struttura in Valdelsa per agevolare percorsi di semiautonomia per donne in uscita da casa rifugio.

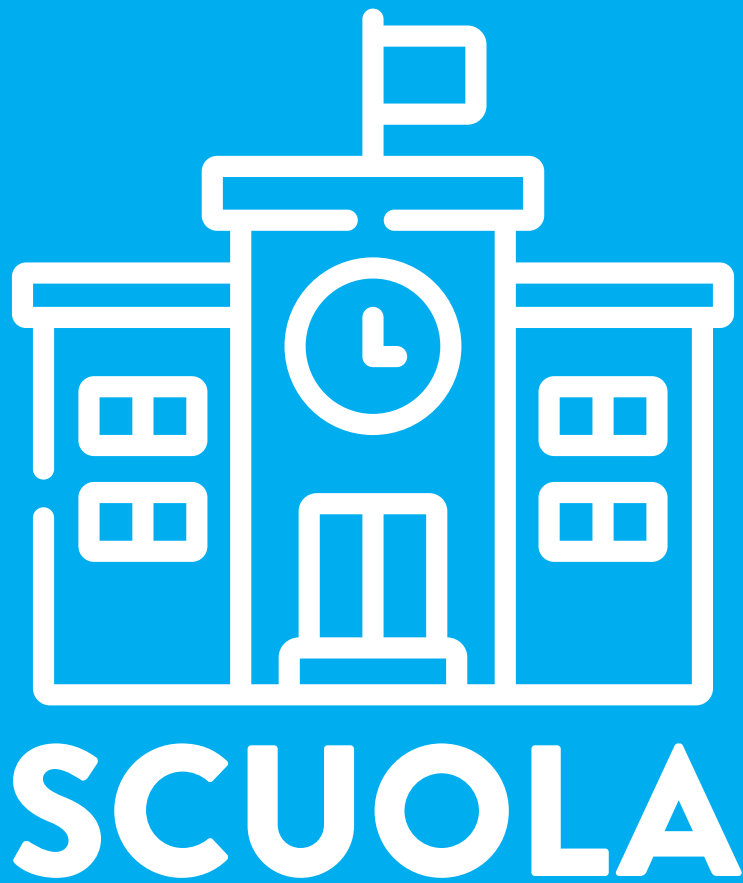
ADESIONE RETE READY

Dal gennaio 2021 San Gimignano fa parte della **rete RE.A.DY, Rete italiana delle Regioni, Province autonome ed enti Locali** impegnati per prevenire, contrastare e superare le discriminazioni per orientamento sessuale e identità di genere.

INCLUSIONE DI DETENUTI

Da alcuni anni è attivo un accordo fra FTSA e detenuti presso la Casa di reclusione di Ranza per lo svolgimento di attività di volontariato presso il Centro polifunzionale per la terza età "Il bagolaro". È stata rinnovata l'istituzione del garante dei diritti delle persone private della libertà personale.





SCUOLA



LA SCUOLA PRIMA DI TUTTO

IL PERCORSO EDUCATIVO DELLE BAMBINE E DEI BAMBINI È STATA UNA PRIORITÀ, CON NUOVE SCUOLE E TANTI PROGETTI FORMATIVI. PERCHÉ È NELLA SCUOLA DI OGGI CHE SI FORMANO I CITTADINI DI DOMANI

L'attenzione per il percorso educativo delle bambine e dei bambini è fondamentale per il presente e il futuro della nostra città. Per questo, l'impegno dell'amministrazione comunale è stato massimo per sostenere le progettualità della scuola e le famiglie. L'Istituto Comprensivo 'Folgore da San Gimignano' esprime, grazie alla dirigente, alle insegnanti e a tutto il personale, un'alta qualità. Nonostante le difficoltà e il trend demografico, il Comune è riuscito a mantenere fino a oggi l'autonomia scolastica e questo ha consentito lo sviluppo di tante nuove progettualità.

Popolazione scolastica (2023-2024)

- **Scuola dell'infanzia:** 106 iscritti
- **Scuola primaria:** 222 iscritti
- **Scuola secondaria di primo grado:** 153 iscritti

→ **COMPARTECIPAZIONE DEL COMUNE AI COSTI DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE**

MENSA SCOLASTICA

Il Comune ha mantenuto negli ultimi 5 anni la quota di compartecipazione al costo del servizio di mensa scolastica con questa evoluzione:

COPERTURA COSTO MENSA SCOLASTICA		
	% COPERTURA COMUNE	% COPERTURA FAMIGLIE
2019	62,94%	37,06 %
2020	69,58%	30,42 %
2021	67,75%	32,25 %
2022	67,02%	32,98 %
2023	62,02%	37,98 %



TRASPORTO SCOLASTICO

Dal 2019 al 2023 il Comune ha mantenuto anche la quota di compartecipazione al costo del servizio di trasporto scolastico con questa evoluzione:

COPERTURA COSTO TRASPORTO SCOLASTICO		
	% COPERTURA COMUNE	% COPERTURA FAMIGLIE
2019	85,89%	14,11 %
2020	88,62%	11,38 %
2021	87,56%	12,44 %
2022	92,36%	7,64 %
2023	89,11%	10,89%

→ ATTIVITÀ E SERVIZI SCOLASTICI



80.600 €

*Fondi stanziati negli ultimi 5 anni dal Comune per supportare i progetti scolastici, di cui **circa 15.000 euro** annuali più altre risorse destinate a progetti specifici*

I progetti sostenuti, interamente o parzialmente dall'amministrazione comunale, sono:

• IL PROTOCOLLO AUTISMO

con un supporto qualificato rivolto, durante tutto l'anno scolastico, a bambine e bambini con disturbi dello spettro autistico. A questo si aggiungono iniziative di sensibilizzazione e consapevolezza in occasione della giornata mondiale dedicata all'autismo e celebrata il 2 aprile;

• IL PROGETTO NON VEDENTI

con attività rivolte a bambini non vedenti e alle loro classi per sensibilizzare e coinvolgere tutti gli alunni;

• LO SPORTELLO ASSISTENZA PSICOLOGICA

promosso contando su una figura professionista individuata dalla scuola;

• I PROGETTI SULLA CONTINUITÀ TRA ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA, con una progettualità in corso di implementazione;

• IL POTENZIAMENTO DELLA LINGUA INGLESE

mediante la presenza di lettori madrelingua nelle scuole del territorio;

• IL POTENZIAMENTO DELLA CONOSCENZA DELLA LINGUA ITALIANA PER ALUNNI STRANIERI presenti nelle scuole del territorio;

• LE ATTIVITÀ DI EDUCAZIONE AMBIENTALE

con iniziative di sensibilizzazione sulla raccolta differenziata, incontri mirati, fornitura di attrezzature e visite al centro comunale di raccolta;



• I PROGETTI SPECIFICI DELLE SCUOLE SOSTENUTI ANCHE DAL COMUNE quali, ad esempio, il progetto di potenziamento dell'arte;

- LE ATTIVITÀ PER RICORDARE LA FIGURA DI LINDA BROWN che negli anni '50 fu un simbolo contro la segregazione scolastica, per intitolarle la scuola secondaria di primo grado e celebrare l'anniversario della sua nascita con una conferenza annuale;

- IL PROTOCOLLO SULLA MEMORIA attraverso incontri, visite, gite e momenti di sensibilizzazione in occasione delle diverse celebrazioni;

- GLI INCENTIVI ALLA FRUIZIONE DELLA BIBLIOTECA con programmi rivolti ai bambini e gestiti dal Comune;



- L'UTILIZZO GRATUITO DEGLI SCUOLABUS PER LE VISITE DIDATTICHE al fine di non gravare sulle famiglie con ulteriori spese scolastiche;

- LA RIATTIVAZIONE DELLA "COMMISSIONE MENSA" per monitorare la refezione scolastica e garantire la sua qualità;

- DIRITTO ALLO STUDIO E CONTRIBUTI ALLE FAMIGLIE. Nel periodo 2020-2023 (ovvero a partire dall'anno scolastico 2020/2021 fino all'anno scolastico 2023/2024) sono stati stanziati 71.101 euro (tra risorse regionali per 48.168 euro e risorse comunali per 22.933 euro) per il diritto allo studio ("pacchetto scuola"), cioè risorse per le famiglie per garantire il diritto allo

studio dei propri figli. Questo stanziamento ha consentito di assegnare sempre il 100% dell'importo richiesto a ciascun beneficiario. I beneficiari sono stati 59 nell'anno scolastico (a.s.) 2020/2021, 47 nell'a.s. 2021/2022, 69 nell'a.s. 2022/2023, 62 nell'a.s. 2023/2024, per un totale di 237 beneficiari.



- IL POTENZIAMENTO DEL SERVIZIO DI PRESCUOLA E DOPO SCUOLA A ULIGNANO PER I BAMBINI E LORO FAMIGLIE

A questi si aggiungono anche gli interventi annuali di manutenzione ordinaria nei plessi e l'acquisto di arredi e beni utili alle scuole di diverso ordine e grado, oltre a un accordo ancora attivo fra Comune e scuola per sostenere l'acquisto di beni di consumo utili alle attività didattiche.

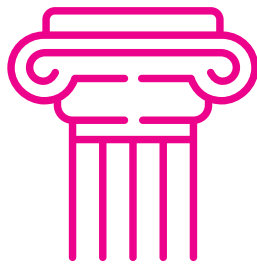


71.000 €

risorse per garantire il diritto allo studio negli anni scolastici dal 2020 al 2024



CULTURA ED EVENTI



CULTURA E BELLEZZA PER UN SISTEMA CULTURALE VIVO E ATTRATTIVO

LA CULTURA È UN MOTORE IMPORTANTE PER SAN GIMIGNANO. IL NOSTRO PATRIMONIO CULTURALE È VIVO E NEI CINQUE ANNI LO ABBIAMO TUTELATO E PROMOSSO

San Gimignano e il suo territorio evocano immediatamente l'idea di cultura e bellezza, grazie a uno straordinario patrimonio conosciuto ed apprezzato in tutto il mondo. In questi anni la cultura è stato un settore duramente colpito dal Covid19. Abbiamo tenuto duro senza rinunciare alla nostra vocazione culturale, puntando sulle eccellenze, i talenti e le professionalità locali e ricreando al contempo le condizioni per tornare a guardare lontano grazie alle nostre tradizioni più amate (la stagione lirica, il cinema estivo). Nonostante le difficoltà, sono nati in questi anni alcuni progetti nuovi: dalla produzione dell'opera di Giacomo Puccini 'Suor Angelica' in scena alla Pieve di Cellole e giunta quest'anno alla terza edizione, al Festival IN3C per giovani creativi, per arrivare a Regina Ribelle-Vernaccia Wine Fest, Tuscany Music Revolution, Degusta in Jazz, SanGin e Francigena Film Festival. È stata inoltre riattivata la collaborazione con il Festival della Chigiana e sono stati mantenuti, anche grazie alle associazioni locali, i festival storici quali Ferie de le Messi, Nottilucen-te, Orizzonti Verticali e il Festival Barocco.

La cultura e la bellezza sono stati i cardini su cui abbiamo impostato la ripresa di San Gimignano. Abbiamo lavorato anche ad un'azione di cura degli spazi pubblici di produzione culturale, convinti che la prima regola quando si parla di cultura è

che gli spazi ad essa dedicati siano aperti, fruibili e funzionanti. Per questo ci siamo concentrati sul rilancio della Biblioteca, sull'apertura del nuovo Polo Museale di Santa Chiara, sul progetto, molto complesso, della riapertura del Teatro dei Leggieri, sul nostro Archivio Storico e sulla Chiesa di San Francesco. Ci siamo aperti, infine, alla collaborazione pubblico privato, non soltanto con il grande progetto di recupero dell'ex carcere di San Domenico, ma anche con l'iniziativa Art Bonus del Ministero della Cultura per la ricerca di mecenati che possano contribuire a finanziare il restauro della Chiesa Santa Maria della Neve a Badia a Elmi; la valorizzazione del sito archeologico della Villa Romana di Aiano e la sistemazione della Loggia del Teatro dei Leggieri in Piazza Duomo.

I MUSEI CIVICI

Il totale dei biglietti venduti fotografa una crescita dei visitatori nei nostri musei civici. Il percorso museale di San Gimignano è oggi un vero polo attrattore per la città, per la provincia e non solo. Con la fattiva collaborazione di Opera Laboratori la visita ai musei è stata resa un'esperienza interattiva, interessante e accattivante. Dal 2019 sono stati oltre 782.000 i biglietti di accesso ai poli

museali della città: Palazzo comunale e Torre Grossa; San Lorenzo in Ponte. Il 5 Aprile del 2024 è stato aperto il nuovo Polo Museale di Santa Chiara, completamente rinnovato, adeguato dal punto di vista antincendio e rinnovato nell'allestimento.



782.000

biglietti di accesso ai poli museali della città dal 2019



PROGETTAZIONE TEATRO DEI LEGGIERI

Il Teatro dei Leggieri è chiuso dal 2018. Per questo il Comune ha portato avanti con determinazione il progetto per la sua riapertura, lavorando in stretta sinergia con il Comando dei Vigili del Fuoco e con la Soprintendenza. Il progetto è stato depositato è stato consegnato dai progettisti a marzo 2024 ed è sempre più vicino alla sua definizione, con l'obiettivo di poter avviare la gara di appalto per i lavori entro tutto l'anno in corso. Il Teatro dei Leggieri potrà ospitare 147 spettatori e sarà una struttura con nuovi arredi, nuovi impianti elettrici e termici, nuovi bagni, nuove vie di fuga, nuovi accorgimenti antincendio e una nuova configurazione per abbattere le numerose barriere architettoniche.

RESTAURO DELLA LOGGIA DEL PODESTÀ

Abbiamo portato avanti il progetto di riqualificazione della Loggia del Podestà, intercet-

tando anche un finanziamento regionale per 159.000 euro che coprirà una parte del quadro tecnico economico pari a 235.000 euro. Il restante importo sarà coperto grazie al concorso di privati mecenati tramite Art Bonus. Il progetto prevede una rigenerazione di questo prezioso spazio urbano attraverso: il rifacimento degli intonaci ammalorati; la ristilatura dei giunti del paramento faccia a vista; il trattamento delle lastre di travertino sulle sedute; la riqualificazione illuminotecnica con adeguata illuminazione, composta da 8 proiettori a led finalizzati a valorizzare la struttura a volta dell'edificio. A completamento è previsto il ripristino del grande lampadario esistente tramite l'installazione di una lampada a LED. La loggia sarà dotata di 4 carter in corten ciascuna per fornire alimentazione agli espositori dello spazio mercatale.

APERTO IL NUOVO POLO MUSEALE DI SANTA CHIARA

Il 5 aprile 2024 è stato aperto il nuovo Polo Museale di Santa Chiara, restituendolo alla fruizione pubblica. Un progetto co-finanziato dal POR FESR Toscana 2014-2020 e che ha visto il restauro della Chiesa di Santa Chiara, il nuovo allestimento della Galleria d'arte moderna e contemporanea Raffaele De Grada, la nuova sezione del Museo Archeologico e della Via Francigena arricchiti per la prima volta dall'esposizione di Hinthial, il bronzetto



etrusco ritrovato a San Gimignano e una narrazione completa della villa romana di Aiano con i suoi reperti più significativi) e la Spezieria di Santa Fina. Si tratta di un intervento importante con un **percorso espositivo completamente rinnovato e adeguato ai più moderni standard museali**. Un investimento, tra le risorse intercettate nella passata legislatura e quelle investite dal bilancio comunale in questa legislatura, di quasi 1,5 milioni di euro. La Giunta si è concentrata sulla messa in sicurezza e sull'adeguamento antincendio. L'apertura del nuovo Santa Chiara nel rispetto di tutte le più recenti normative consentirà, per la prima volta, l'accreditamento del Polo museale sangimignanese nel sistema museale regionale e nazionale.



*risorse impiegate per
l'apertura del nuovo Polo Museale
di Santa Chiara*

LA VILLA ROMANA DI AIANO

Il Comune ha dato seguito all'impegno per gli scavi pubblici nel cantiere della Villa Romana di Aiano proseguendo la collaborazione con l'Università Cattolica di Lovanio e la Soprintendenza archeologica per le province di Siena, Grosseto e Arezzo. Il lavoro di squadra, diretto al professor Marco Cavalieri, va avanti dal 2005 ed è un **grande valore aggiunto per il nostro patrimonio culturale**, come dimostrano anche gli importanti riconoscimenti ottenuti da parte della comunità scientifica. Nel 2023 la campagna di scavi ha portato alla luce importanti novità che saranno approfondite nel 2024. Il progetto è stato caricato sul portale del Ministero della Cultura Art Bonus, così da intercettare mecenati interessati al suo finanziamento.

ART BONUS PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE

Una città a forte vocazione artistica come la nostra ha bisogno di continue risorse per tutelare e valorizzare il patrimonio. Ecco perché il Comune, per la prima volta, ha fatto ricorso anche sullo strumento dell'Art Bonus, con cui i privati possono contribuire agli interventi culturali godendo di un significativo credito d'imposta. **Tre gli interventi caricati sul portale Art Bonus per la ricerca di finanziatori:**

- il restauro della Chiesa Santa Maria della Neve a Badia a Elmi per 100.000 euro,
- la valorizzazione del sito archeologico della Villa Romana di Aiano per 250.000 euro,
- la sistemazione della Loggia del Teatro dei Leggieri in Piazza Duomo a San Gimignano per 235.000 euro.

LO SCAVO ARCHEOLOGICO NEL PARCO DELLA ROCCA

Il rifacimento di un muro di contenimento si è rivelato un'occasione per indagare sulla storia del Parco della Rocca di Montestaffoli e sulle origini di San Gimignano. Lo scavo, costato qualche decina di migliaia di euro sotto la sorveglianza della Soprintendenza archeologica, ha consentito l'esecuzione di sondaggi archeologici, in seguito al rinvenimento di tracce di murature sommerse che saranno studiate e valutate dagli esperti.



→ LA BIBLIOTECA COMUNALE "UGO NOMI VENEROSI PESCIOLINI"

La Biblioteca, grazie a tante iniziative culturali e didattiche, è diventata un punto di riferimento per tutta la comunità.

LA BIBLIOTECA IN NUMERI

Anno	Prestiti libri	Presenze	Giorni apertura	Volumi registrati	Prestiti	Nuovi iscritti
2019	3203	4713	302	1172	32	18
2020	2164	2014	216	1046	43	29
2021	2922	2054	304	1081	33	16
2022	3692	3548	303	1113	84	40
2023	3924	4392	301	901	128	84
2023 (gennaio-marzo)	945	2812	75	285	47	159

LE ATTIVITA' PROMOSSE DALLA BIBLIOTECA

• MERENDA DI STORIE (FASCIA D'ETÀ 4-8 ANNI)

È stata promossa la lettura ad alta voce per bambini dai 4 agli 8 anni grazie ai volontari di San Gimignano o in collaborazione con associazioni del territorio. Il progetto, nato nel 2020 con la trasmissione online di alcune letture, è diventato dal 2022 un appuntamento in presenza con cadenza mensile presso la Sezione Bambini e Ragazzi.

• NATI PER LEGGERE (FASCIA D'ETÀ 0 - 6 ANNI)

Dal 2023 il Comune ha aderito a Nati per Leggere, programma nazionale di promozione della lettura rivolto alle famiglie con bambini in età prescolare, promosso dall'Associazione Culturale Pediatri, dall'Associazione Italiana Biblioteche e dal Centro per la Salute del Bambino Onlus. La Biblioteca organizza attività di lettura "a bassa voce" per lo sviluppo cognitivo dei più piccoli e per fornire ai geni-

tori strumenti per consolidare il legame con il proprio bambino.

• MAGGIO DEI LIBRI

Ogni anno la biblioteca aderisce a Maggio dei libri, campagna nazionale, nata per sottolineare il valore sociale dei libri. A maggio vengono organizzati presentazioni di libri, incontri con gli autori, conferenze e altri eventi per bambini e adulti.



• CIRCOLO DI LETTURA

A gennaio 2024 è nato il Circolo di Lettura della Biblioteca, appuntamento mensile di condivisione, scambio di opinioni e consigli di lettura aperto a tutta la cittadinanza.



• DIDATTICA DELLA BIBLIOTECA

Dal 2023 la Biblioteca propone alle classi della scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado alcuni percorsi didattici per incentivare una precoce familiarizzazione tra gli utenti e la Biblioteca, avvicinando bambini e ragazzi alla lettura. Per l'anno scolasti-

co 2023/2024 hanno aderito al progetto 21 classi dell'Istituto comprensivo Folgore da San Gimignano.

• SCAFFALE VERDE

Nel 2022 la Biblioteca ha aderito a **Scaffale verde** dei libri per bambini e ragazzi, progetto di valorizzazione della tutela ambientale della Regione Toscana, realizzato in collaborazione con il Centro regionale di servizi per le biblioteche per ragazzi toscane, le Reti documentarie toscane, Liber - libri per bambini e ragazzi, la Biblioteca della Toscana Pietro Leopoldo e con il patrocinio di Aib Toscana.

• SCAFFALE CIRCOLANTE

Al fine di promuovere la lettura e renderla accessibile alla comunità la Biblioteca offre dal 2022 il **servizio di "scaffale circolante"** all'Auser e al carcere di Ranza. Inoltre, dal 2022 per ampliare l'offerta di libri in lingua, la Biblioteca usufruisce a sua volta del servizio di scaffale circolante del Polo Regionale di documentazione interculturale curato dalla Biblioteca di Prato.

• LA NUOVA SEZIONE BAMBINI E RAGAZZI

Nel 2023 il personale della biblioteca è stato impegnato in un intervento di riorganizzazione del materiale conservato nella **Sezione Bambini e Ragazzi** per migliorarne la fruibilità per target.

• LA SAN GIMIGNANO DI DANTE

Nel 2021, in occasione del 700° anno della morte di **Dante Alighieri**, San Gimignano ha reso omaggio al Sommo Poeta con un progetto collegato alla storia della città e al patrimonio letterario. Iniziativa cardine è stata l'esposizione, all'interno della Sala di Dante nel Palazzo Comunale, di un frammento di manoscritto della Commedia della fine del XIV secolo, conservato nella Biblioteca. In concomitanza

sono stati restaurati documenti bibliografici della Sezione Storica della Biblioteca.

• RINNOVO ADESIONE REDOS

La Biblioteca ha rinnovato nel 2023 l'adesione alla Rete di Documentazione Senese (**REDOS**) che comprende le biblioteche, gli archivi e i centri di documentazione dei Comuni della provincia di Siena. Nel 2024 la biblioteca ha approvato la nuova convenzione fino al 2027.

• RECUPERO DEL MANOSCRITTO TRAFUGATO DI PIETRO VILLANI

Nel 2022 i Carabinieri del Nucleo di Tutela del Patrimonio Culturale hanno riconsegnato alla Biblioteca un **manoscritto di Pietro Villani del 1474-1476** da tempo scomparso. La restituzione è stata possibile a seguito di un lungo lavoro di ricerca da parte della biblioteca che, con l'aiuto degli esperti della Casa d'aste Sotheby's, ha reso possibile dimostrare la proprietà del volume in questione e stabilire la datazione di "uscita" dalla biblioteca tra il 1937 e il 1952. L'opera contiene appunti di lezioni prese dallo studente di Pisa, Pietro Villani, in particolare il testo di Paolo da Pergola *Dubia super consequentias Strodi e il Tractatus proportionum di Alberto di Sassonia*.



• CATALOGAZIONE MANOSCRITTI

Nel 2024 il Comune ha affidato a operatori esperti il servizio di **catalogazione dei manoscritti della Biblioteca**, consistente

nella ricognizione e nell'inserimento di 209 schede, relative ai rispettivi codici nel sistema informatico Manus OnLine, un database elaborato e messo a punto dall'Istituto Centrale per il Catalogo Unico. La piattaforma è liberamente accessibile. I risultati sono stati raccolti in un volume presentato al pubblico nell'aprile 2024.

→ I PROGETTI CULTURALI

'ACCADE D'INVERNO-NATALE TRA LE TORRI'

Il nuovo progetto culturale e di promozione territoriale per il periodo invernale, promosso dal Comune, ha visto un **partenariato pubblico/privato per la promozione della destinazione San Gimignano**, rivolto agli operatori economici. Nel 2022 la Giunta ha deciso di coordinare, programmare e promuovere un calendario unitario di eventi. Inoltre, il Comune ha aumentato l'illuminazione natalizia con più luci per le torri, per le piazze e vie del centro storico UNESCO, dando anche la giusta visibilità agli sponsor. Abbiamo anche organizzato, in collaborazione con La città del Teatro di Cascina, la prima edizione del festival invernale dedicato alle bambine e ai bambini: un fine settimana per scoprire il patrimonio culturale di San Gimignano con giochi di ruolo, teatro, musica e installazioni d'arte. Un successo che ha portato tante famiglie a San Gimignano.



PRIMA EDIZIONE DEGLI STATI GENERALI DELLA BELLEZZA

La prima edizione degli Stati Generali della Bellezza dedicati a Cultura e Turismo si è svolta nel 2022 a San Gimignano. Sono stati oltre 300 gli amministratori e 30 i relatori provenienti da tutta Italia per la prima assemblea organizzata da ALI (Autonomie Locali Italiane-Legautonomie) in collaborazione e con il patrocinio del Comune di San Gimignano. Due giornate di dibattiti, scambio di idee, di proposte, buone pratiche, esperienze quotidiane ma anche criticità sulla valorizzazione delle città e dei beni culturali.

IL RESTAURO DELLA COLLEZIONE ORNITOLOGICA

Nel 2023 è stato affidato a una ditta specializzata l'incarico per il restauro della collezione ornitologica conservata nella Chiesa di Quercecchio, per un importo complessivo di 13.572 euro. La collezione proviene, per buona parte, dalla tenuta della Villa del Monte, tra San Gimignano e Certaldo, allora proprietà della famiglia Ximenes-Panciatichi. Fu donata dalla Marchesa Marianna Panciatichi Ximenes d'Aragona Paolucci al Comune nel 1919 e annovera esemplari la cui preparazione tassidermica venne affidata al Magnelli, imbalsamatore del Museo della Specola di Firenze e uno dei migliori preparatori dell'epoca.

LA LIBERA UNIVERSITÀ DI SAN GIMIGNANO

Ogni anno vengono organizzati corsi e laboratori dalla Libera Università di San Gimignano, oltre a convegni, incontri e altri eventi promossi dall'amministrazione comunale. I corsi della LUS, organizzato in collaborazione con l'associazione Culture Attive, sono un appuntamento fisso per i sangimignanesi, ma sempre più persone, anche dai comuni limitrofi, vengono a San Gimignano per parteci-

pare alla ricca e variegata offerta di corsi e laboratori che spaziano dalla cultura, al tempo libero e al benessere.

30 ANNI DI PATRIMONIO UNESCO

Nel dicembre del 2020 abbiamo celebrato trenta anni dell'iscrizione del Centro Storico di San Gimignano nella lista del patrimonio mondiale. Nonostante il Covid lo abbia completamente trasformato, il programma dei festeggiamenti è stato un momento importante per riflettere con esperti del settore e con la nostra comunità sui valori UNESCO, sulla produzione della cultura e la qualità della vita. In questa occasione è stato formato un gruppo di giovani under 35 di San Gimignano che ha iniziato a co-progettare con l'assessorato alla cultura nuove forme di visita per la città e nuovi progetti culturali. Nasce così IN3C un gruppo informale che organizza l'omonimo festival nel mese di luglio e che promuove la creatività fra i giovani creando occasioni di confronto e visibilità.



DONNE FIERE

In collaborazione con il Centro Pari Opportunità della Valdelsa nasce il progetto Donne Fiere che ha come intento quello di valorizzare alcune figure femminili legate alla città di San Gimignano e alle altre città della Valdelsa. L'obiettivo è quello di creare una galleria di ritratti di donne che abbiano lasciato un segno nella loro vita, per l'impegno civico e nei loro ambiti professionali e che si siano distinte per l'abbattimento degli stereotipi di genere. Ogni anno viene quindi dato un riconoscimento di Donne Fiere, con il coinvolgimento delle scuole, in modo che sia possibile valorizzare e tenere alta la memoria di figure femminili della storia, al fine di abbattere le differenze di genere.

DEGUSTA IN JAZZ

Nel 2021, in collaborazione con l'Associazione Alberghi di San Gimignano e nell'ambito delle progettualità della DMO San Gimignano, è nato 'Degusta in Jazz'. L'obiettivo era quello di creare una rassegna estiva e invernale di concerti jazz con accompagnamento dei vini del territorio. Dalla prima edizione, organizzata nella Sala di Dante, fino all'ultima, organizzata nella Loggia del Teatro dei Leggeri, è stato un crescendo di ospiti e di successo. Sempre sotto la direzione artistica di Ferruccio Spinetti si sono alternati giovanissimi e talentuosi interpreti insieme a maestri del jazz quali Frida Magoni Bollani, Jole & Leo e Musica Muta.



TURISMO



PER UN TURISMO CONSAPEVOLE

ATTRAVERSO UNA PRECISA PROGRAMMAZIONE ABBIAMO CERCATO DI FAVORIRE UN TURISMO SEMPRE PIÙ CONSAPEVOLE DELLO STRAORDINARIO VALORE UNIVERSALE DI SAN GIMIGNANO, CHE MERITA DI ESSERE VISSUTO E RISPETTATO

San Gimignano in questi cinque anni si è confermata città tra le più amate in Toscana e tra le migliori per destagionalizzazione. Dati rilevanti, frutto della volontà del Comune di investire sull'attrattività della destinazione, attraverso strategie innovative di marketing e di comunicazione; percorsi di coinvolgimento degli operatori ma anche sulla vivibilità di chi abita a San Gimignano, mettendo al centro le persone e la comunità. Per questo il Comune si è concentrato molto per recuperare spazi all'uso pubblico e collettivo per i sangimignanesi e, al contempo, per realizzare servizi e infrastrutture che avessero il duplice obiettivo di migliorare la vita dei cittadini residenti e la qualità dell'esperienza di visita degli ospiti da tutto il mondo. La Giunta ha voluto marcare anche un deciso passo in avanti nell'uso delle tecnologie, sia per programmare sempre meglio i flussi che per avviare un lavoro di innovazione ed infrastrutturazione del territorio, favorendo anche la transizione energetica.

A SAN GIMIGNANO L'OSCAR DI ITALIA DESTINAZIONE DIGITALE 2022

San Gimignano è stata la destinazione preferita dagli stranieri in vacanza in Italia, aggiudicandosi il prestigioso Oscar di "Italia

Destinazione Digitale" all'interno del Travel Experience di Rimini. Il premio si basa sull'analisi dei Big Data raccolti tra settembre 2021 e agosto 2022 dalle tecnologie di Intelligenza Artificiale e assegnato alle regioni e alle destinazioni turistiche italiane che hanno registrato le migliori performance online. Sono 33 milioni le tracce digitali, che hanno consentito di monitorare ed esaminare ben 770 mila punti di interesse turistico, storico e culturale del Paese.

"SAN GIMIGNANO. PIÙ DI UNA STORIA". LA CAMPAGNA PER UN TURISMO SOSTENIBILE

È stata presentata a dicembre 2023 la campagna di comunicazione **"San Gimignano: più di una storia"** per raccontare lo stretto legame tra territorio, cultura locale, comunità e servizi cittadini attraverso un nuovo city brand (logo cittadino), una nuova immagine coordinata, un nuovo portale turistico sito www.san-gimignano.eu, un rinnovato Ufficio Informazione e Accoglienza Turistica (IAT), una nuova cartellonistica per il Centro Storico Patrimonio dell'Umanità e nuovi contenuti digitali. La campagna di comunicazione si inserisce nel

progetto “San Gimignano: con gli occhi della città, guarda, racconta e rispetta il Patrimonio dell’Umanità” promosso dal Comune e finanziato dal Ministero del Turismo per un importo di 496.000 euro.

I DATI SUL TURISMO 2023

Dall’indagine commissionata dal Comune sui siti web e pagine social, i risultati evidenziano come la stagione 2023 abbia registrato un **+25%** di tracce digitali e quanto i flussi di viaggiatori giunti dall’estero abbiano rappresentato un 10% in più rispetto alla media regionale, di cui la maggior parte provenienti da Germania, Francia, Spagna, USA e Australia. È stata registrata inoltre una soddisfazione – tecnicamente chiamata *sentiment* – molto elevata tra i visitatori, con oltre l’89% dei visitatori che ha apprezzato l’esperienza di viaggio. Un dato in crescita per un +1,1% rispetto al 2022 e superiore del 2% rispetto alla media regionale. I dati dimostrano che la stagionalità si sta allungando.



89%

percentuale di ospiti che ha apprezzato la sua esperienza nel territorio di San Gimignano

NUOVO LOGO IDENTIFICATIVO DELLA CITTA’ (CITY BRAND)

Un nuovo logo della città è il risultato più visibile di una più ampia operazione di *rebranding* volta a rafforzare l’identità visiva di San Gimignano, grazie ad uno studio attento dei suoi valori e del suo retaggio storico, così come della volontà di raccontarsi all’interno del nuo-



vo panorama della domanda turistica. La concezione del logo, nelle forme così come nei colori, si è mossa attorno agli elementi caratteristici di San Gimignano: le mura, le torri, il Medioevo, le tradizioni, gli affreschi, il rapporto tra centro storico e campagna circostante, il fiume Elsa. Al centro, l’intersecarsi di tre concetti portanti: lo skyline, il dinamismo e l’inclusione. Un marchio coerente con il passato del luogo, coordinato da un punto di vista stilistico, funzionale nella rappresentazione iconica della città.



RINNOVATO L’UFFICIO INFORMAZIONI E ACCOGLIENZA TURISTICA

Nuovi arredi, nuovi colori, nuovi contenuti per il rinnovo dell’Ufficio Turistico del Comune di San Gimignano, grazie alle risorse del progetto “San Gimignano: con gli occhi della città, guarda, racconta e rispetta il Patrimonio dell’Umanità”.

LA NUOVA GRAFICA PER LA SEGNALETICA PUBBLICA NEL SITO UNESCO

Una nuova grafica, coordinata con la nuova campagna di comunicazione “San Gimignano. Più di una storia” e con il nuovo City Brand, è stata predisposta per la segnaletica pubblica all’interno del sito UNESCO, grazie alle risorse del progetto “San Gimignano: con gli occhi della città, guarda, racconta e rispetta il Patrimonio dell’Umanità”.

SAN GIMIGNANO CONFERMATA BANDIERA ARANCIONE DAL TCI

Nel 2023, dopo un triennio di verifica, la Città di San Gimignano è stata confermata “Bandiera Arancione”. Si tratta del riconoscimento di qualità turistico-ambientale conferito dal Touring Club Italiano (TCI) ai piccoli comuni dell’entroterra italiano sotto 15.000 abitanti, che si distinguono per un’offerta di eccellenza e un’accoglienza di qualità.

NUOVA AREA PER LA SOSTA DEI CAMPER E DEGLI NCC IN SANTA CHIARA

Alla fine del 2023 è stata acquisita dal Comune l’area in località Santa Chiara da destinare alla sosta camper e NCC, per un investimento totale di 250.000 euro. L’area servirà a dare un servizio qualificato e un’infrastruttura dedicata a questi due importanti segmenti turistici, liberando così dalla pressione il Centro Storico a vantaggio della vivibilità dei residenti. A regime l’area sarà servita e collegata con il sito UNESCO dal servizio di trasporto locale CityBus. La Giunta sta già lavorando per rendere operativa l’area il prima possibile.

CONTROLLO DELLA ZTL UNESCO CON VARCHI ELETTRONICI

Per migliorare la vivibilità, la sicurezza e la tutela del sito UNESCO, a vantaggio di cittadini residenti e ospiti in visita, la Giunta ha lavorato alle lunghe procedure autorizzative con Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con la Soprintendenza per l’installazione delle telecamere di videocontrollo per gli accessi non autorizzati alla ZTL del Centro Storico. Il complesso iter burocratico è oramai concluso e il sistema sarà operativo nel corso del 2024. Si sta già lavorando, infatti, alla predisposizione dei sotto - servizi e dei pali di sostegno, all’installazione della segnaletica e delle telecamere, mentre è già stato predisposto un nuovo e aggiornato disciplinare della ZTL da validare da parte del Ministero.



PALINE ELETTRONICHE PER UN MIGLIORE TRASPORTO PUBBLICO

Nel 2023 sono state installate per la prima volta a San Gimignano, grazie ad un finanziamento di Autolinee Toscane (AT), 6 nuove paline elettroniche per segnalare, in tempo reale, a residenti e ospiti, l’arrivo del CityBus cittadino e delle linee extraurbane. I nuovi dispositivi sono stati installati in Piazzale Martiri di Montemaggio, a Porta San Matteo, a Baccanella zona supermercato, nel quartiere Le Mosse/Strada, infine, due nella zona di Santa Lucia, borgo e zona camping. L’obiettivo è di installare ulteriori 18 paline su tutto il territorio comunale nei punti strategici già individuati dalla Giunta.

7 NUOVI PUNTI PUBBLICI DI RICARICA PER AUTO ELETTRICHE

Tra fine 2022 e inizio 2023, per la prima volta, sono state rese operative a San Gimignano due stazioni pubbliche di ricarica per veicoli elettrici: una presso il parcheggio di Baccanella e l’altra presso l’area di parcheggio residenti di Bagnaia. Un lavoro che proseguirà su tutto il territorio comunale, grazie all’avviso fatto dal Comune per collocare stazioni di ricarica in ogni frazione e quartiere, a cui hanno risposto 3 operatori economici. In totale sono stati installati sette punti di ricarica, di cui uno ultrarapido da 100 kW (ricarica completa in meno di 30’) e sei di ultima generazione da 44 KW, che permettono a 2 veicoli elettrici di effettuare simultaneamente una ricarica.

RINNOVATA LA ZONA DEL CHECK-POINT BUS TURISTICI IN BACCANELLA

Grazie ad un finanziamento di 100.000€ a valere sulla Legge Unesco è stato sistemato il parcheggio ad esclusivo uso dei residenti nella zona di Baccanella, sono state installate nuove telecamere di video controllo per gli accessi e per la sicurezza urbana, è stato sistemato il muro di contenimento e installata una nuova pensilina più capiente per residenti e ospiti in attesa del Citybus.

INTRODOTTO IL PAGAMENTO TELEMATICO PER L'ARRIVO DEI BUS TURISTICI

Dal 2022 il Comune ha introdotto un nuovo sistema di prenotazione e pagamento telematico per l'arrivo dei bus turistici. Non si paga più in loco all'arrivo. Questo per raggiungere **molteplici obiettivi**: quello di una maggiore sicurezza per gli operatori, con l'assenza del contante, quello di una maggiore speditezza nelle operazioni di controllo all'arrivo dei mezzi, quello di un più completo database (sapere prima chi arriva e averlo censito) e, soprattutto in prospettiva, l'obiettivo di conoscere per tempo il numero degli arrivi, così da consentire alla Giunta di programmare i flussi giorno per giorno, per la sostenibilità dei carichi e della pressione sul sito UNESCO.

ACCESSO AI BAGNI PUBBLICI CON PAGAMENTO ELETTRONICO

Nel 2023 sono stati installati in tutti i bagni pubblici comunali i dispositivi per il pagamento del servizio anche con carta elettronica, in caso non si disponga di moneta. Una piccola azione, che ha richiesto comunque un investimento importante in innovazione tecnologica per rendere **sempre più fruibile questo servizio per il decoro urbano**, oltre che più sicuro, dato il contante sempre meno circolante. Dal 2023 il Comune ha deciso di stanziare ogni anno 40.000 euro dal bilancio per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i bagni pubblici. È stato inoltre deciso il rifacimento in muratura, con conseguente ampliamento e attrezzaggio per diversamente abili, del bagno pubblico della Rocca di Montestaffoli.

TUTTI I DATI 2019-2023 DEI PARCHEGGI PUBBLICI

Il sistema della sosta a San Gimignano conta quattro parcheggi pubblici a pagamento (Giubileo, Montemaggio, Bagnaia Superiore, Bagnaia Inferiore) e 1 check-point per i bus turistici a pagamento. Mentre per i cittadini residenti i parcheggi a loro riservati sono cinque e gratuiti, attorno al sito UNESCO (parcheggio dei Fossi, Bagnaia, Poggiluglio, Baccanella/Via Roma e, da inizio 2024, il parcheggio di Baccanella-antistante la Coop- riattivato nelle attrezzature di accesso/uscita e di video controllo).

Parcheeggi pubblici a pagamento per auto e bus: i dati degli ultimi 5 anni

- anno 2023: 14.940 autobus; 1895 minibus; 486.655 auto;
- anno 2022: 8.863 autobus; 1.215 minibus; 467.371 auto;
- anno 2021: 1.789 autobus; 247 minibus; 337.751 auto;
- anno 2020: 1.196 autobus; 118 minibus; 238.934 auto;
- anno 2019: 15.608 autobus; 1.760 minibus; 491.601 auto.



NUOVI PANNELLI PER L'INFOMOBILITÀ

Il Comune ha completamente rinnovato e riposizionato i pannelli per l'infomobilità, il sistema che in tempo reale informa delle disponibilità di posto auto e indica dove. Sono stati inseriti nuovi pannelli 'dinamici' sia per la segnalazione degli stalli nei parcheggi turistici sia per quelli per residenti.

PIÙ CERTEZZA NEI PARCHEGGI AUTO PER RESIDENTI

Per evitare accessi impropri di non aventi diritto nei parcheggi auto riservati ai residenti, la Giunta ha introdotto l'automazione dei parcheggi residenti mediante sistema di lettura targhe abbinato alla tessera di ogni singolo veicolo. Il nuovo sistema è entrato in vigore nel 2023 per il parcheggio dei Fossi e via via esteso agli altri parcheggi residenti. Inoltre, è stato riattivato, sempre a beneficio dei residenti, una nuova automazione per l'accesso al parcheggio a loro dedicato nella parte inferiore del parcheggio di Baccanella.

LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO TURISTICO IN FUGNANO

La Giunta ha acquisito e già avviato la progettazione del nuovo parcheggio di Fugnano, per circa altri 100 posti auto. Il nuovo approdo, una volta ultimato, sarà servito dal servizio CityBus. Il costo per la sua realizzazione, con risorse già stanziata a bilancio, sarà di circa 500.000 euro.



500mila euro stanziati per il parcheggio scambiatore di Fugnano

DUE ACCORDI CON LA PROVINCIA PER MIGLIORARE LA VIABILITÀ

Con l'apertura della circonvallazione al centro storico sono stati firmati dal Comune due

accordi con la Provincia di Siena per studi e azioni da cui possano scaturire infrastrutture utili a migliorare i flussi veicolari attorno al sito UNESCO. Il primo studio per allargare la carreggiata lungo il tratto iniziale della SP47 per Volterra e l'altro per allargare la strada tra il bivio per la SP127 di Ulignano e l'ingresso di via di Bagnaia con realizzazione di rotonda o simile per l'ingresso in Bagnaia. Inoltre, uno studio sulla possibilità di destinare l'attuale area di cantiere provinciale lungo il tracciato della circonvallazione a grande area di approdo; infine, la possibilità di passare alla competenza comunale l'attuale tratto urbano della SP1 tra la rotonda di Strada e quella di Baccanella/Quattro strade.

LA PROMOZIONE TURISTICA ATTRAVERSO L'AMBITO VALDELSA VALDICECINA

San Gimignano ha partecipato attivamente allo sviluppo dell'Ambito Turistico Terre di Vald'Elisa e dell'Etruria Volterrana che dal 2018 aggrega 11 Comuni tra la provincia di Siena e la provincia di Pisa sotto il nome semplificato di Valdelsa Valdicecina. Il Comune di San Gimignano ha consolidato nel tempo la presenza nei canali ufficiali della destinazione Toscana, attraverso contenuti originali nell'ecosistema digitale regionale (Visittuscany, Vetrina Toscana e Toscana Ovunque Bella) e valorizzato l'offerta turistica come unico Sito Patrimonio Mondiale dell'Ambito e come hub turistico di maggiore attrattività dell'area, sviluppando una narrazione finalizzata ad aumentare la permanenza media nella destinazione e la destagionalizzazione della domanda turistica verso i più ampi obiettivi di sostenibilità.

Il Comune è sempre stato presente nelle principali attività di ambito quali, presentazioni in occasione delle fiere del turismo (BIT, WTM Londra, TTG Rimini, ITB Berlino, Sharing e

Buy Tuscany), partecipazione ai tavoli tematici regionali sul turismo, accoglienza giornalisti, scrittori di viaggio in press tour, accoglienza buyer e operatori in educational e post tour, partecipazione ad Ambitour Amministratori in collaborazione con Anci.

Nel corso del 2023 e dei primi mesi del 2024, il percorso 'Destination Management Organization San Gimignano', ha contribuito a consolidare la centralità di San Gimignano a livello di area attraverso il coinvolgimento attivo degli operatori alle iniziative di promozione ed alle fiere del turismo.

È in fase di lancio il **progetto Valdelsa Valdicecina Outdoor**: rete cicloturistica ed escursionistica di Ambito che prevede per il Comune di San Gimignano una mappa interattiva di percorsi validati e fruibili anche tramite App, carta escursionistica cartacea e set di miniguide informative. San Gimignano è al centro del calendario eventi cicloturistici e hub di partenza del nuovo evento cicloturistico di Ambito Grand Tour della Valdelsa Valdicecina previsto per il 7 luglio 2024.

San Gimignano dal giugno 2020 fa parte dei 28 comuni senesi aderenti al Protocollo di Intesa **"Terre di Siena in bici"** per la valorizzazione coordinata del cicloturismo, un vero e proprio prodotto turistico omogeneo per la classificazione e georeferenziazione degli itinerari, l'installazione di una segnaletica omogenea su tutto il

territorio di riferimento, la creazione di una rete della ricettività, oltre ad un sistema comune di tutela e valorizzazione delle strade bianche.

→ PROGETTI DI RETE

San Gimignano si è impegnata negli anni per partecipare a **progetti di rete di rilevanza regionale** con l'obiettivo di incrementare la collaborazione fra enti sia nell'ambito culturale che in quello turistico.

• PRODOTTO TURISTICO OMOGENO VIA FRANCIGENA

fin dalla sua costituzione San Gimignano fa parte di questa rete con la quale collabora per la manutenzione e valorizzazione della Via Francigena.

• PRODOTTO TURISTICO OMOGENO TOSCANA TERRA ETRUSCA

negli ultimi anni è stato siglato l'accordo per entrare in questa importante rete che mette insieme le realtà più significative della regione per una promozione congiunta della storia e del patrimonio degli etruschi.

• BENVENUTE

progetto della Regione Toscana incentrato sul turismo al femminile a cui San Gimignano partecipa fin dall'inizio con una delle ambasciatrici del gran tour al femminile.

• TOSCANA PATRIMONIO MONDIALE

San Gimignano aderisce al progetto regionale fin dalla sua costituzione presentando itinerari tematici a tema sostenibilità e patrimonio storico artistico.

• RETE DEL CONTEMPORANEO

San Gimignano, con la Galleria di Arte Moderna e Contemporanea, aderisce alla rete che mette insieme i musei più significativi della regione Toscana dedicati ai linguaggi del contemporaneo.







AGRICOLTURA E SVILUPPO ECONOMICO



UNO SVILUPPO SOSTENIBILE E DIVERSIFICATO

**ABBIAMO LAVORATO PER FAVORIRE LO SVILUPPO
ECONOMICO IN SETTORI DIVERSI E UTILIZZATO
L'URBANISTICA PER SUPPORTARE IL TESSUTO
PRODUTTIVO-MANIFATTURIERO E L'AGRICOLTURA**

Puntare sull'urbanistica per favorire il lavoro, in maniera attenta e responsabile, per sviluppare l'attrattività economica del territorio e supportare la manifattura e l'attività agricola rivolta a eccellenze agroalimentari che legano il loro nome a San Gimignano. Sono stati questi gli obiettivi che hanno portato il Comune a rivedere gli strumenti urbanistici negli ultimi anni per aiutare l'economia locale fra mantenimento delle previsioni manifatturiere, attrazione di nuove imprese e iniziative di valorizzazione della vocazione agricola, oltre alla creazione di infrastrutture a servizio di residenti e ospiti.

La riforma degli strumenti urbanistici a supporto del tessuto economico ha compreso:

- l'approvazione del nuovo Piano operativo comunale, atto centrale per la pianificazione urbanistica e il governo del territorio puntando su qualità della vita delle persone, tutela del paesaggio, valorizzazione delle risorse e delle eccellenze e puntando sulle energie rinnovabili anche in un contesto di pregio come il nostro (novembre 2021),

- l'approvazione della variante al Piano operativo comunale dedicata al territorio agricolo, semplificando e chiarendo la disciplina che conforma i suoli, con l'obiettivo di riconoscere sempre di più la multifunzionalità dell'impresa agricola, dando nuove opportunità economiche e consentendo interventi prima preclusi, in coerenza con le nuove norme regionali. Novità per le cantine, la maglia fitta, il recupero edilizio in campagna, le energie rinnovabili, l'agricoltura amatoriale, le scelte agronomiche aziendali (dicembre 2021). Un lavoro che sarà completato con la redazione del nuovo Piano Strutturale,
- l'approvazione del nuovo Regolamento edilizio comunale (febbraio 2023 e marzo 2024),
- l'introduzione del SUE, Sportello Unico Edilizio per la digitalizzazione delle pratiche, semplificando le modalità e l'accesso agli atti con una riduzione dei tempi delle pratiche stesse (maggio 2022),
- l'approvazione del nuovo Regolamento per la "Trasformazione dei diritti di superficie" di cui hanno potuto beneficiare tante famiglie (giugno 2022).

REGINA RIBELLE – VERNACCIA DI SAN GIMIGNANO WINE FEST

Il primo festival dedicato alla Regina Bianca nel suo territorio è nato nel 2023 per volontà del Consorzio di Tutela, con il supporto e il patrocinio del Comune di San Gimignano, il patrocinio della Regione Toscana e della Camera di Commercio di Siena, in collaborazione con i Musei Civici Sangimignanesi e la Pro Loco. Un evento pensato e realizzato sul territorio e interamente dedicato al grande vino bianco di Toscana. Un evento voluto dal Consorzio e dai produttori – i paladini della Regina Bianca – dedicato alla promozione della Vernaccia nel suo territorio, con eventi e iniziative rivolti a wine lover, appassionati e operatori di settore per conoscere e assaggiare da vicino la Vernaccia di San Gimignano nei luoghi in cui la sua storia secolare è iniziata e prosegue.

SAN GIMIGNANO E LA VERNACCIA PROTAGONISTE NELLE CITTÀ DEL VINO

L'agricoltura e le produzioni vitivinicole della nostra terra, con la Vernaccia in testa, sono un fattore importante e allo stesso tempo sempre più fragile della nostra economia. Oggi la conduzione dei suoli e le scelte agronomiche degli imprenditori agricoli sono sempre più complicate dal cambiamento climatico, che mette a rischio molte

delle conoscenze e delle prassi fino ad oggi acquisite. Tuttavia, il vino era e resta un elemento fondante della nostra cultura e della nostra identità. Per questo la Giunta ha assunto un rinnovato protagonismo anche nell'Associazione Nazionale delle Città del Vino. All'interno dell'Associazione il Sindaco è stato nominato tra i quattro rappresentanti italiani in RECEVIN, la Rete Europea delle Città del Vino, partecipando alle attività del Consiglio di Amministrazione in rappresentanza delle città italiane. Un bel riconoscimento per la Vernaccia e per San Gimignano. Da qui l'idea messa in campo dalla Giunta di lavorare per i prossimi anni alla candidatura di San Gimignano a Città Europea del Vino.

COLTIVARE LA BELLEZZA

Durante il periodo del Covid, fra i vari tavoli e gruppi di lavoro aperti dal Comune, uno era dedicato alle aziende agricole con il fine di promuovere relazioni fra i produttori e iniziare un percorso di co-progettazione volto alla creazione di progetti di promozione turistica per la campagna con attenzione alla sostenibilità. Nasce così, da un gruppo di aziende agricole del territorio, in collaborazione con l'Università di Firenze, il progetto Coltivare la Bellezza. Dopo un percorso di formazione si decide di valorizzare piccoli appezzamenti, all'interno delle varie aziende aderenti, per coltivare fiori e specie arbustive, con l'intento di incrementare la biodiversità e "coltivare la bellezza" in occasione delle fioriture. Il progetto ha ricevuto un contributo PSR regionale.

FIRMATO IL PROTOCOLLO DI INTESA PER LO SVILUPPO DELLA VALDELSA

Il 14 maggio 2021 la Giunta ha sottoscritto un protocollo di intesa per lo sviluppo produttivo della Valdelsa, con i comuni della



Valdelsa senese e fiorentina e con le Università di Siena e di Firenze. In questi anni il Comune si è battuto per mantenere, evitandone la cancellazione, delle residue previsioni insediative di nuove attività manifatturiere nelle zone industriali di Cusona e di Badia a Elmi, alla luce anche della revisione degli studi idrici lungo l'asta del fiume Elsa, che ha comportato un peggioramento della classificazione di pericolosità.

MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO LUNGO L'ELSA PER LE IMPRESE

Dopo l'alluvione del novembre 2019 la Giunta ha agito con determinazione per dare corpo a un intervento di mitigazione del rischio idraulico lungo il fondovalle dell'Elsa, anche con l'obiettivo di migliorare la sicurezza da un punto di vista idraulico delle due zone industriali: Cusona e Badia a Elmi. **Già investiti oltre 100.000 euro** da parte del Consorzio di Bonifica 3 presso la Steccaia di Badia a Elmi (sistemazione dell'alveo prima del ponte sull'Elsa, liberata dai detriti una luce del ponte sesso, installata una grande valvola di sicurezza per evitare il reflusso delle acque sotto la SP1); **previsti oltre 300.000 euro** per la steccaia di Ulignano-San Galgano da parte del Consorzio di Bonifica (per demolizione guado e sistemazione alveo) e 10 milioni di euro per la zona di Cusona da parte del Genio Civile Regionale (per cassa di espansione, arginatura delle imprese insediate, demolizione ponte-guado).



400.000€

risorse per mettere in sicurezza idraulica la zona della Steccaia di Badia a Elmi e quella di Ulignano - San Galgano



INFRASTRUTTURE DI RETE E SERVIZI PER FAMIGLIE, IMPRESE E OSPITI

Pur senza una competenza comunale diretta, il Comune si è attivato con i soggetti terzi titolati alla realizzazione o alla gestione di importanti servizi, come quelli della distribuzione dell'energia elettrica, del gas metano e della fibra per il trasferimento veloce di dati.

ENERGIA ELETTRICA

Grazie a Enel distribuzione si è provveduto: all'efficientamento e all'automazione delle cabine media tensione e bassa tensione intorno al centro storico; all'eliminazione di palificate in diverse zone del territorio quali ad esempio Cellole e Santa Chiara con in-

terramento di cavi. Sono stati eliminati cavi aerei in alcune vie del centro storico come in via San Matteo, via Cellolese e piazza Sant'Agostino.

CONNESSIONE VELOCE

TIM ha dato avvio a un piano di estensione della fibra sul territorio comunale per la connettività in modalità FTTC. Il Comune ha partecipato alla manifestazione di interesse promossa dalla **Regione Toscana** per verificare i fabbisogni di connettività del territorio nell'ambito del bando nazionale PNRR. Con **Open Fiber** è stato attuato il piano di estensione della fibra sul territorio comunale per la connettività in modalità FWA per la BUL (Banda Ultra Larga) nelle aree cosiddette bianche (Cusona e Badia a Elmi) e la progettazione puntuale per "Piano Italia a 1 Giga". Con **Eolo** si è provveduto all'implementazione della connettività sul territorio mediante sistema FWA realizzato su Torre Rognosa.

ESTENSIONE RETE GAS

Centria Srl ha già realizzato l'estensione della rete gas metano nel primo tratto da Baccanella, passando dalla via Vecchia fino alla località Sovestro; progettato il secondo tratto di estensione da Sovestro a Lignite. È stata inoltre effettuata la ricognizione e la predisposizione del piano di estensione delle reti propedeutico alla gara provinciale del gas ATEM Siena che deve essere svolta dal Comune di Siena per conto di tutti i Comuni.

GAS E ACQUA PER LA CASA DI RECLUSIONE DI RANZA

Su richiesta della Giunta è stato realizzato, in sinergia con Acque Spa, Autorità Idrica della Toscana e Centria Srl, lo studio di fattibilità tecnica ed economica per l'estensione della rete di acqua e gas metano dal capoluogo

fino alla Casa di reclusione in località Ranza. Il Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria di Roma ha apprezzato l'iniziativa e affermato di voler finalmente finanziare del tutto l'opera. Sarà dunque un'opportunità importante per le condizioni di vita della Casa di Reclusione ma anche per le tante imprese ricettive e agricole insediate lungo il futuro tracciato.

MISURE PER TUTTI I SETTORI ECONOMICI DURANTE IL COVID

Nei tre anni del Covid (2020-2021-2022) la Giunta ha messo in campo misure di sostegno economico, per quanto di competenza, che andassero a beneficio del maggior numero di codici Ateco possibile e non solo di alcuni. Emblematica la scelta in tal senso dell'Amministrazione per le agevolazioni TARI a tutte le imprese. Nel triennio il Comune ha messo in campo quasi 600.000 euro tra esenzioni e agevolazioni per TARI e concessioni di suolo pubblico.



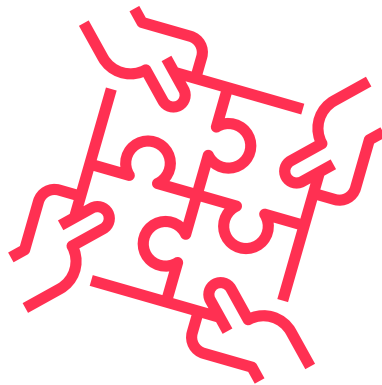
600.000€

*risorse per esenzioni e agevolazioni
per tutte le imprese nel triennio
2020-2022*





ASSOCIAZIONI E SPORT



INSIEME SI CRESCE

IL MONDO DELL'ASSOCIAZIONISMO È STATO UN PUNTO DI RIFERIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, GRAZIE ALLA CAPACITÀ DI FARE RETE E COLLABORARE

IL SUPPORTO ALLE ASSOCIAZIONI

Le associazioni e i loro volontari sono da sempre partner preziosi per l'amministrazione comunale. La loro presenza ha reso possibili **numerose attività rivolte alla comunità** in ambito sociale, culturale, sportivo e ricreativo. Un prezioso aiuto, in particolare, è stato fornito nella gestione dell'emergenza Covid. Negli ultimi anni il supporto del Comune è stato ridotto in termini economici, complici le conseguenze economiche della pandemia, ma non è mai venuto meno il sostegno alle loro attività con altri strumenti, a partire da bandi di sostegno per il Covid o per l'aumento dei costi energetici. Molte associazioni sono state valorizzate sia nelle loro attività sia nel calendario culturale estivo.

APERTO IL CENTRO CIVICO COMUNALE "LE GRANAGLIE"

Il 14 novembre 2021 è stato inaugurato il Centro Civico Comunale "Le granaglie" al Piazzale Martiri di Montemaggio. **Uno spazio pubblico ad uso delle associazioni e della collettività** di cui avevamo bisogno e che nel nome vuole ricordare le nostre radici e la nostra tradizione agraria, lì dove per tanto tempo ha avuto

sede il Consorzio Agrario di Siena. Si tratta di uno spazio coerente con l'obiettivo perseguito dalla Giunta di restituire alla città ambienti di proprietà comunale, moderni e attrezzati per un uso pubblico, collettivo e condiviso. Grazie alle associazioni locali che fanno vivere questo luogo, il centro è oggi un punto di aggregazione e di riferimento per la comunità.

IL SOSTEGNO ALL'ALBO COMUNALE DELLE ASSOCIAZIONI

Durante la crisi pandemica e poi quella energetica, scaturita dall'invasione russa all'Ucraina, la Giunta ha promosso **tre bandi per aiutare il tessuto associativo** a rimanere saldo e attivo. Il primo nel 2022, con misure di sostegno economico a seguito della crisi post pandemica ed energetica, ha visto beneficiarie 13 associazioni per un totale di 6.500 euro. Il secondo bando del 2023 ha visto beneficiarie 22 associazioni per un totale di 12.653 euro. Nel 2022 la Giunta ha emesso un bando di sostegno per le associazioni che gestiscono impianti sportivi per il Comune che ha visto beneficiarie per 10.000 euro ciascuna la APD San Gimignano e la San Gimignano FC.

IL SUPPORTO ALLE ASSOCIAZIONI GIOVANILI

La Giunta ha rivolto una particolare attenzione alle associazioni giovanili del territorio sostenendo le loro attività e mettendo a disposizione spazi e risorse economiche:

- Ripresa, dopo gli anni del Covid, la tradizionale festa di Capodanno nelle piazze del Centro Storico con l'Associazione Controcultura;
- Patrocinio e collaborazione nella realizzazione dell'evento SANGIN, nella sua prima edizione del 2023 presso la Rocca di Montestaffoli, con Associazione Controcultura
- Siglato un nuovo patto per la gestione condivisa dei beni comuni con l'Associazione Semi per la cura e valorizzazione della "Casina di Leda", come luogo di incontro per la programmazione delle attività giovanili.

PROGETTO "SCUOLA DELLE SCUOLE"

Il Comune, avviando i lavori per la costruzione della nuova scuola primaria del capoluogo, ha confermato il progetto di comunità e di miglioramento dell'edilizia scolastica. La nuova scuola avrà annesso un Auditorium che servirà agli usi scolastici in primis, ma anche alla vita cittadina poi. Inoltre, una volta liberata l'attuale scuola primaria, la Giunta ha confermato, salvo impedimenti tecnici, di voler destinare l'immobile a nuovo centro civico per dare una sede comune a tutte le associazioni locali iscritte all'Albo comunale, così da risolvere una volta per tutte un annoso problema di spazi associativi.

UNA NUOVA STRATEGIA PER LO SPORT SANGIMIGNANESE

Lo sport è sinonimo di crescita, socializzazione e integrazione. Per questo motivo il Comune sta portando avanti una visione strategica per lo sport locale che si fonda sulla riorganizzazione degli spazi e nuovi investimenti per oltre 1,2 milioni di euro. L'obiettivo primario è dotare San Gimignano di impianti sicuri, moderni ed efficienti anche dal punto di vista energetico. In

prospettiva, la strategia condivisa con le associazioni sportive è quella di riunire le discipline del calcio e del tennis negli impianti della zona di Santa Lucia e rendere disponibile l'impianto di Belvedere per la scuola e per le attività multidisciplinari. La Giunta si è impegnata anche nella qualificazione delle aree gioco per bambini e per dotare il territorio di due aree fitness pubbliche: una a Badia a Elmi e una a Santa Lucia.

Nella zona di Santa Lucia gli investimenti e le progettualità hanno riguardato:

- un nuovo pallone per la copertura del campo da tennis, per circa 40.000 euro;
- la nuova gara per la gestione degli impianti da tennis a seguito della scadenza della precedente concessione;
- nuovo impianto in erba artificiale per lo stadio comunale di Santa Lucia, nuovo adeguamento antincendio e nuovo sistema di drenaggio e recupero delle acque piovane, per circa 700.000 euro;
- la progettazione - già in corso - per l'allargamento e il rifacimento del manto in erba artificiale del campo 'del Chellino', per oltre 300.000 euro;
- la redazione del progetto per il rifacimento del manto della pista (basket e pattinaggio) nel parco pubblico e area giochi;
- il rinnovo dell'area verde con i giochi per bambini e l'installazione dell'area fitness per adulti.



150.000€

*risorse investite per ammodernamento
del Palazzetto dello Sport*

A Belvedere gli investimenti e le progettualità hanno riguardato:

- l'ammodernamento e la messa a norma antincendio del Palazzetto dello Sport in via Giachi, per circa 150.000 euro;

- la conclusione dei lavori, iniziati nella passata legislatura, e la consegna della nuova palestra a servizio delle scuole medie, avvenuta nel 2021. La struttura, concepita per un uso scolastico, è utilizzata anche dalla nostra Polisportiva per le varie attività. La Giunta ha dedicato la nuova palestra a Ida Nomi Venerosi Pesciolini che, nata a Siena e sepolta nel nostro cimitero, è stata una pioniera dello sport femminile, portando la pratica del basket in Italia, fondando la Mens Sana e svolgendo un ruolo d'avanguardia nell'affermazione della pratica dello sport al femminile;
- 43.000 euro ottenuti dalla Regione per gli arredi, gli spogliatoi e le attrezzature di gioco per la nuova palestra delle scuole medie;
- interventi sul manto artificiale dell'attuale campo sportivo per il calcio che hanno consentito il rinnovo dell'omologa;
- nuovi canestri e nuove reti alla pista di pattinaggio dell'area giochi di Piazza Martiri della Libertà a servizio del quartiere;
- la previsione, di cui andrà sviluppata la progettualità, di destinare l'impianto sportivo di Belvedere alla scuola, all'avviamento all'atletica (pista, salto in lungo, salto in alto e altre discipline) e alla multidisciplinarietà.

Anche a **Ulgiano** si sono concentrati investimenti e le progettualità per sport e attività fisica:

- è stato realizzato ed inaugurato il 14 maggio 2023 il nuovo impianto sportivo per il calcio a 5, con il rifacimento del manto, delle recinzioni, dell'illuminazione e degli annessi spogliatoi, della nuova tribunetta, con defibrillatore DAE e sistemazione del verde per un investimento di quasi 170.000 euro;

 **170.000€**
risorse investite per il nuovo
impianto sportivo a Ulgiano

- realizzato di sana pianta un nuovo campetto da calcio in terra ad accesso libero per tutti i bambini e le bambine, per un investimento complessivo di circa 10.000 euro. Il campetto è fatto per far giocare e divertire i più piccoli in sicurezza;
- acquisito alla proprietà pubblica tutto il terreno del campo sportivo, che era per due terzi di proprietà della Parrocchia di San Bartolomeo, per un investimento complessivo di oltre 70.000 euro, tra l'acquisizione del terreno del campo sportivo e del terreno per l'ampliamento del cimitero comunale lungo la SP127. Il campo sportivo è stato messo in sicurezza, sono state rinnovate le porte e viene tenuto sempre accessibile per l'utilizzo di grandi e piccini.

SAN GIMIGNANO – VOLTERRA

Rinnovato il protocollo con il Comune di Volterra per la celebre **corsa podistica**, garantendo così da parte delle due amministrazioni un piccolo ma certo contributo economico per la realizzazione della manifestazione.

GRAN FONDO DELLA VERNACCIA E COPPA MARTIRI DI MONTEMAGGIO

Dal 2021 la **manifestazione ciclistica** è tornata a partire e arrivare a San Gimignano, come è sempre stato, dopo lo stop per il Covid e una breve parentesi a Colle di Val d'Elsa. Una manifestazione che richiama centinaia di appassionati delle due ruote, legata alla Vernaccia e che ricorda i 19 partigiani valdelsani fucilati sul Montemaggio.







L'IMPEGNO PER L'AMBIENTE

**OGNI NOSTRA AZIONE, OGNI NOSTRA ATTIVITÀ,
OGNI NOSTRO PROGETTO È STATO PENSATO
NELL'OTTICA DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E
DEL RISPETTO DEL TERRITORIO**

Tutelare e valorizzare l'ambiente, metterlo al centro di ogni scelta guardando al presente e, soprattutto, al futuro. Con questo obiettivo l'amministrazione comunale ha portato avanti iniziative su tutto il territorio per sensibilizzare la comunità sull'importanza di una corretta gestione dei rifiuti, sulla necessità di ridurre gli sprechi, del corretto utilizzo dell'acqua, della difesa del suolo. A questo si sono uniti progetti per la tutela della risorsa idrica e per la promozione delle energie rinnovabili attraverso comunità energetiche. Un'attenzione particolare è stata rivolta alle scuole, dove si formano i cittadini di domani e che sono sempre recettori di buone pratiche da trasmettere alle famiglie.

→ IL NUOVO SISTEMA DI RACCOLTA DEI RIFIUTI

Nel settembre 2023 è andato a pieno regime il nuovo sistema di raccolta dei rifiuti introdotto alcuni mesi prima dal Comune insieme al soggetto gestore, Sei Toscana, e presentato in numerosi incontri con la cittadinanza, le categorie economiche e le scuole. La riorganizzazione del servizio conta su cassonetti stradali ad accesso controllato attraverso la

6Card e la raccolta domiciliare porta a porta, quest'ultima allargata alle zone di Cusona e Casaglia rispetto alle iniziali di Badia a Elmi e San Benedetto basso. Il nuovo sistema di raccolta differenziata si pone un duplice obiettivo: garantire maggiore decoro, pulizia e razionalità delle postazioni e, soprattutto, aumentare la percentuale di quantità e qualità della raccolta differenziata sul territorio sangimignanese con un lavoro di squadra che unisce Comune, gestore del servizio Sei Toscana e cittadinanza. Differenziare i rifiuti, infatti, è molto importante per garantire un buon recupero delle materie, abbattere i costi di smaltimento e contenere le tariffe per i cittadini.





**Dal 43,53
al 60%**

*aumento raccolta differenziata
dal 2022 al 2023*

(dati ARRR e SEI Toscana)



**ulteriori
100 utenze**

*esteso il perimetro della raccolta
porta a porta alla zona
di Cusona e di Casaglia*

POTENZIAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI A FUGNANO

Per ampliare le modalità di conferimento dei rifiuti da parte dei cittadini e rafforzare la raccolta differenziata, il Comune ha ampliato, dal 1° aprile 2023, i giorni di apertura del Centro comunale di raccolta rifiuti a Fugnano, portando l'apertura settimanale da 1 giorno e mezzo a 4 giorni a settimana (martedì, giovedì, venerdì e sabato) sia mattina che pomeriggio.



→ NUOVE STAZIONI PER RICARICA ELETTRICA DI AUTO

Sono 7 i punti di ricarica per veicoli elettrici presenti oggi a San Gimignano, dislocati in due stazioni di sosta a Baccanella e a Bagnaia: 1 ultrarapida da 100 kW, che consente di ef-

fettuare una ricarica completa in meno di 30 minuti, e 6 di ultima generazione che permettono a due veicoli elettrici di ricaricarsi simultaneamente. Attivate fra novembre 2022 e giugno 2023, le stazioni hanno permesso di recuperare in pochi mesi il ritardo sul tema della mobilità elettrica sul territorio, favorendo la transizione ecologica con infrastrutture moderne ed efficienti e potenziando i servizi a disposizione di cittadini e visitatori.



→ I FONTANELLI PUBBLICI

Sul territorio di San Gimignano sono presenti 7 fontanelli pubblici installati per tutelare ambiente, acqua ed energia riducendo gli sprechi e la produzione e circolazione di plastica. Ecco qualche numero sui litri di acqua erogati nel triennio 2021-2023:

- Badia a Elmi → 140.580 litri
- Uignano → 109.889 litri
- Santa Lucia → 120.968 litri
- Santa Chiara → 136.875 litri
- Castelsangimignano → 132.950 litri
- Pancole → 85.961 litri
- Belvedere → 771.000 litri



→ CONTRATTO FIUME ELSA

Il Comune di San Gimignano si è fatto promotore e capofila del percorso di costituzione del **Contratto di Fiume Elsa** (CdF Elsa) riunendo i 12 Comuni senesi e fiorentini toccati dal fiume, la Provincia di Siena, la Città Metropolitana di Firenze, la Regione Toscana, il Consorzio di bonifica 3, l'Autorità di Distretto, associazioni e singoli cittadini e si è avvalso del supporto scientifico dell'Università di Firenze. Il contratto di fiume è un **modello di governance di area vasta** e uno strumento di programmazione strategica previsto dal Testo Unico dell'Ambiente che è stato promosso sul territorio per ritrovare una **visione condivisa del fiume Elsa unendo la tutela della risorsa idrica alla valorizzazione ambientale e culturale**. In particolare, questo strumento punta a salvaguardare la qualità delle acque, la sicurezza idraulica, l'accessibilità e la fruibilità dell'area valorizzando il paesaggio e il turismo responsabile.



→ 20 MILIONI PER LA SICUREZZA IDRICA DELLA VALDELSA E DI SAN GIMIGNANO

Il progetto Montagnola senese conta su un investimento complessivo di oltre 20 milioni di euro e punta a dotare **San Gimignano e la Valdelsa** di un'**'autostrada dell'acqua'** per aumentare la disponibilità della risorsa idrica nei territori di San Gimignano, Gambassi Terme, Montaione, Certaldo e Poggibonsi. I lavori, iniziati nel febbraio 2023 da San Gimignano,

sono già a buon punto. È stato completato il lotto **"Aiano-Ponte ai Mattoni"**, con la sostituzione di **6.300 metri** di nuove tubazioni, per 3 lotti di lavori dal valore di complessivo di **6 milioni di euro**, comprensivo dei nuovi **1.250 metri di tubazioni** nel tratto tra il deposito idrico di **Fosci** fino alle **Ferribbie**, delle opere della nuova adduttrice tra il disconnettore di **Aiano** e il deposito di **Fosci** e l'attivazione di ulteriori **1.000 metri** di nuove condotte da **Ferribbie** alla centrale idrica di **Ponte ai Mattoni**. L'acquedotto risulta **potenziato**: il diametro delle tubazioni è passato infatti da 150 a **400 millimetri** (la condotta esistente fu realizzata intorno al 1920). La parte del progetto denominata **"Fiori - Castagno - San Biagio"**, per un valore di 3 milioni di euro, prevede su San Gimignano la realizzazione di un nuovo serbatoio idrico in località **San Biagio** per 1.2 milioni di euro. Saranno infine realizzati altri due lotti di lavori: da **Badia a Coneo** ad **Aiano**, per la costruzione di una nuova adduttrice lunga **2700 metri** per un investimento da 4,2 milioni di euro; altri 2,4 milioni di euro per la sostituzione di ulteriori 2800 metri di condotte tra **Ponte ai Mattoni** e il deposito de **La Rocca**, nel capoluogo. Già prevista anche la realizzazione di una futura **centrale di potabilizzazione a Fosci**, che consentirà un ulteriore miglioramento della qualità dell'acqua distribuita in Valdelsa e che, con il suo investimento da **oltre 15 milioni**, porterà il valore dell'intero progetto Montagnola a circa **35 milioni complessivi**.



→ **NUOVI ACQUEDOTTI**

NUOVE TUBATURE PER L'ACQUEDOTTO COMUNALE

L'acqua è una risorsa sempre più scarsa e per questo sempre più preziosa. Per la Giunta è stato prioritario l'obiettivo di ammodernare l'acquedotto sangimignanese, con lavori di sostituzione di interi tratti di vecchie tubature per ridurre perdite, guasti, sprechi e per migliorare il servizio idrico anche in termini di qualità e continuità della risorsa. Ecco una sintesi degli interventi ottenuti e realizzati con particolare attenzione a frazioni e quartieri, al netto del grande progetto di adduzione idrica denominato "Montagnola senese".

- **località Casale:** 1 km di nuovo acquedotto per un investimento da 300.000 euro. I lavori si sono concentrati lungo la SP 127, nella zona compresa tra il bivio per Uignano e il bivio per la strada comunale di Casale;
- **Uignano:** oltre 310 metri di lavori di risanamento idrico in via Crocetta per un investimento di circa 100.000 euro tra nuove tubature, allacci e riduttori di pressione;
- **località Cortennano, via Don Castaldi e via Cappelletti:** in totale oltre 2 km di tubazioni ammodernate, per un investimento totale di oltre 500.000 euro;
- **località Cinitroia:** sostituzione della condotta idrica per un importo di 180.000 euro;
- **quartiere di Santa Chiara, via Don Minzoni:** sostituiti circa 60 metri di vecchia tubatura.

CONVOGLIAMENTO IN PUBBLICA

FOGNATURA DI SCARICHI IN AMBIENTE

Non meno priorità ha avuto il tema del completamento del collettamento in fognatura degli scarichi ancora in ambiente.

In sintesi, gli interventi fatti o in corso:

- intercettazione scarichi fognari presso **Via dei Fossi** e collegamento al collettore fognario zona Santa Margherita per circa 150.000 euro (lavoro eseguito e concluso nel 2019 a cavallo tra le due legislature);

- intercettazione e collettamento scarico fognario a **Castel San Gimignano** per circa 9.000 euro (lavoro eseguito e concluso nel 2021);
- sostituzione di tratto di fognatura nel **quartiere di Santa Chiara** per circa 15.000 euro (lavoro eseguito e concluso nel 2023);
- intercettazione e collettamento di 3 scarichi diretti in ambiente a **Badia a Elmi** e loro convogliamento verso l'impianto di depurazione di Cambiano per un investimento di 1,1 milioni di euro (lavori pronti a partire).

→ **COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI PER SAN GIMIGNANO**

Nel febbraio 2024 è stato avviato il percorso per la costruzione di comunità energetiche. Alla presenza di tanti cittadini, della Regione Toscana e dell'Agenzia Regionale Recupero Risorse sono state illustrate le finalità e le modalità di costituzione di una **Comunità energetica rinnovabile (CER)**. In una CER l'energia elettrica rinnovabile può essere condivisa tra i diversi soggetti produttori e consumatori, localizzati all'interno di un medesimo perimetro geografico, grazie all'impiego della rete nazionale di distribuzione di energia elettrica, che rende possibile la condivisione virtuale di tale energia. L'obiettivo è stato dare vita ad una CER, sotto forma di associazione, definirne Statuto e profilo giuridico così da iniziare progressivamente ad operare, fornendo benefici ambientali, economici e sociali ai propri membri e alle aree locali di riferimento, attraverso l'autoconsumo di energia rinnovabile.

→ **DONAZIONE DELLA COOP PER LE AREE VERDI**

Grazie ad una donazione dei soci Coop di San Gimignano al Comune di circa 200 piante, tra

cui rosi e viburni sono state piantumate queste essenze in rotatorie stradali e parchi pubblici.

A ULIGNANO UN NUOVO BOSCHETTO DIDATTICO PER LA SCUOLA PRIMARIA

È stato messo a dimora nel giardino della scuola elementare di Uignano un boschetto didattico per i bambini e le bambine, grazie al progetto educativo di Unicoop Firenze, con la sezione soci di San Gimignano/Colle, in collaborazione con l'Istituto Comprensivo Folgòre da San Gimignano e il Comune di San Gimignano.

→ EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER OLTRE LA METÀ DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Nel 2019 erano presenti circa 1900 punti luce del sistema pubblico. Di questo ne era stato efficientato soltanto un centinaio. Dal 2021 ad oggi la Giunta ha investito almeno 200.000 euro per il relamping della pubblica illuminazione, sostituendo più della metà dei punti luce rimanenti con lampade e Led. Questo ha consentito risparmi di qualche decina di migliaia di euro sulla spesa corrente, al netto dei rincari, anche grazie ad una puntuale ricognizione e revisione dei contatori (e delle relative potenze installate) a servizio delle utenze pubbliche.



→ LE ATTIVITÀ DEL CONSORZIO BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

Sul territorio di San Gimignano, interamente ricompreso nell'U.F. Elsa, sono stati effettuati sul reticolo idrografico di 229,2 km (affidente al nostro Comune) dal Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, i seguenti interventi:

- Reticolo idrografico gestione arginato 8,0 km
- Reticolo presidiato con sfalci 9,8 km
- Reticolo presidiato con tagli selettivi 13,3 km

Ogni anno il Consorzio di Bonifica elabora, condivide con le amministrazioni locali, adotta in Assemblea e trasmette alla Regione un Piano delle Attività di Bonifica (PAB) per la sua approvazione e inserimento nel DODS (Documento Operativo di Difesa del Suolo).

Nel PAB sono indicate le attività previste nell'anno con relative indicazioni degli importi necessari, il cui finanziamento avviene principalmente mediante la riscossione del contributo di bonifica per le manutenzioni ordinarie e mediante eventuali disponibilità derivanti dalla fiscalità generale (Regione, Stato, UE) per le manutenzioni straordinarie e nuove opere idrauliche di maggiore complessità progettuale e rilievo.

MANUTENZIONE ORDINARIA MEDIANTE SFALCIO DELLA VEGETAZIONE



Dal 2019 al 2023

- **Totale sfalci lineari eseguiti 2019-2023** (n° passaggi * km): 79,8 km
- **Costo complessivo sfalci 2019-2023:** 94.006 euro
- **Totale sfalci lineari eseguiti ogni anno** (n° passaggi * km): 15,96 km
- **Costo complessivo sfalci ogni anno (media):** 18.801 euro

MANUTENZIONE ORDINARIA MEDIANTE TAGLI E DIRADAMENTI SELETTIVI DELLE ALBERATURE DELLA FASCIA RIPARIA CON INTERVENTI DI TIPO FORESTALE

Questo tipo di manutenzione ordinaria avviene su cicli pluriennali (2-5, 5-10, 10-20 anni) a seconda dei diversi tratti dei corsi d'acqua e delle loro caratteristiche morfologiche, idrauliche, etc. così come individuati nel Piano di Classifica del Territorio. Per questo i tratti interessati e i relativi investimenti economici, a livello di territorio comunale, possono essere particolarmente variabili di anno in anno. Si tratta di interventi tesi ad alleggerire e riqualificare la fascia arborea ripariale per mantenere una vegetazione sana, stabile, correttamente posizionata e dunque ridurre il rischio di ingenti distacchi e trasporti a valle delle alberature in caso di piena.



**Dal 2019
al 2023**

- **Totale tagli selettivi effettuati**
2019-2023: 11,4 km
- **Valore complessivo: 164.741 euro**
- **Anno 2020: 6,7 km di tagli selettivi**
valore complessivo di 96.822 euro
- **Anno 2023: 4,4 km di tagli selettivi**
valore complessivo di 63.584 euro

MANUTENZIONE ORDINARIA MEDIANTE INTERVENTI INCIDENTALI DI VARIA NATURA

Questo tipo di manutenzione ordinaria è finalizzata alla risoluzione di piccole e medie criticità localizzate che si presentano incidentalmente lungo il reticolo idrografico di gestione e spesso derivano dall'attività di vigilanza del personale consortile e/o segnalazioni da parte delle amministrazioni e associazioni locali o di semplici cittadini-consorziati. Anche

in questo caso i luoghi interessati e i relativi investimenti economici, a livello di territorio comunale, possono essere particolarmente variabili di anno in anno. Si tratta di interventi di tipo civile, forestale, etc. con i quali si cerca di ripristinare le condizioni di partenza o di effettuare sistemazioni migliorative del grado di rischio idraulico dell'area.

INTERVENTI DEL COMUNE		
	NUMERO INTERVENTI	VALORE COMPLESSIVO
2019	12	63.919 euro
2020	9	30.325 euro
2021	10	39.617 euro
2022	5	36.536 euro
2023	6	43.130 euro

Totale interventi incidentali effettuati nel quinquennio 2019-2023: 42

Valore complessivo: 213.528 euro

MANUTENZIONI STRAORDINARIE E NUOVE OPERE IDRAULICHE

Si tratta degli interventi straordinari o nuove realizzazioni di opere idrauliche per i quali si rende necessaria una progettazione complessa e il Consorzio può essere coinvolto sia in fase di progettazione che in fase di appalto, esecuzione lavori e/o cofinanziamento.

Questo il quadro degli interventi oltre la manutenzione ordinaria e incidentale suddiviso per fatti, in corso o di prossima attivazione e per il prossimo futuro:

INTERVENTI PROGETTUALI REALIZZATI DAL 2019 AL 2024

- Lavori di allargamento della sezione del fiume Elsa con mobilitazione dei sedimenti presenti sotto l'arcata sinistra del ponte della SP64 a San Gimignano.



IMPORTO DEI LAVORI: 189.000€

- Lavori aggiuntivi dei “Lavori di allargamento della sezione del fiume Elsa con mobilitazione dei sedimenti presenti sotto l’arcata sinistra del ponte della SP64

💰 IMPORTO DEI LAVORI: 66.400€

INTERVENTI PUNTUALI PREVISTI E FINANZIATI DAL 2019 AL 2024

- Interventi di manutenzione con realizzazione di pista di servizio e sistemazioni locali di fossi minori in adiacenza alla traversa della Steccaia in sinistra del fiume Elsa in località Badia a Elmi

💰 IMPORTO LAVORI STIMATO: 50.000€

- Chiusura arginale lungo il f. Elsa e demolizione ponte-guado con adeguamento funzionale della viabilità esistente in località Ulignano

💰 IMPORTO LAVORI STIMATO: 375.000€

- Interventi di stabilizzazione delle sponde e del fondo alveo del borro di Forciano in località Ulignano

💰 IMPORTO LAVORI STIMATO: 102.400€



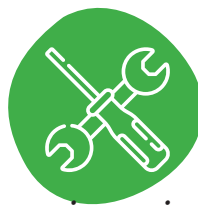
→ INTERVENTI PUNTUALI PREVISTI E NON FINANZIATI

- Intervento di mitigazione del rischio idraulico lungo il borro delle Pescioline in località Badia a Elmi

💰 IMPORTO LAVORI STIMATO: 1,2 mln €

- Intervento di mitigazione del rischio idraulico lungo il fosso delle Rote a monte di Badia a Elmi

💰 IMPORTO LAVORI STIMATO: 4,5 mln €



Dal 2019 al 2023

*investimenti in manutenzioni ordinarie e straordinarie per **oltre 727.000 euro**, pari a una **media di circa 145.500 euro per anno***

→ SAN GIMIGNANO NELLA RETE DEI COMUNI SOSTENIBILI

La Giunta ha deliberato nel 2023 l’adesione del Comune alla Rete dei Comuni Sostenibili, l’associazione nazionale più grande in Europa di Comuni, Province, Città Metropolitane e Regioni che si dedicano allo sviluppo sostenibile e alla territorializzazione degli Obiettivi di Agenda 2030. L’orizzonte è rivolto anche agli Obiettivi 2050 della Commissione Europea di neutralità climatica. L’associazione aderisce all’Alleanza Italiana per lo Sviluppo Sostenibile. L’amministrazione ha scelto di sottoporsi volontariamente a una verifica delle proprie politiche per la sostenibilità in un’ottica di miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

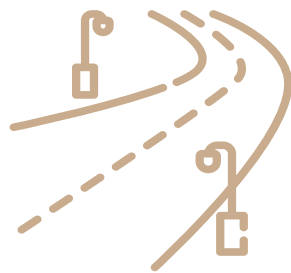
SCELTE BIOLOGICHE PER LA MENSA SCOLASTICA

Nel rinnovo della gara di appalto per il servizio di refezione scolastica, la Giunta ha confermato la scelta delle produzioni biologiche e legate al territorio nell’uso delle materie prime per la preparazione dei pasti giornalieri.





TERRITORIO



AL SERVIZIO DI UN UNICO E GRANDE TERRITORIO

ABBIAMO LAVORATO PER ATTRARRE RISORSE E INVESTIMENTI PER IL NOSTRO TERRITORIO, SENZA DIMENTICARE LE COSE DI TUTTI I GIORNI, CHE FANNO LA DIFFERENZA IN QUARTIERI E FRAZIONI

Sono stati oltre 70 milioni gli investimenti pubblici e privati attratti sul territorio dal nostro Comune in questi cinque anni per la realizzazione di opere e infrastrutture. Un dato straordinario per un Comune delle nostre dimensioni, ottenuto grazie alla capacità di lavoro, progettualità e programmazione messa in campo dalla Giunta. Un dato rilevante, se pensiamo anche al fatto che la crisi pandemica ha più volte messo a serio rischio investimenti pubblici e privati.

In questi cinque anni abbiamo lavorato per garantire alla nostra comunità la più elevata qualità del vivere, che si è tradotta in un impegno concreto per la cura del patrimonio su tutto il territorio, senza distinzioni, nella consapevolezza di avere un unico grande Comune a cui prestare uguale attenzione. Per questo, pur tra mille difficoltà, siamo intervenuti in ogni frazione e quartiere seguendo una precisa idea di cura: dal verde pubblico agli spazi per il tempo libero e le aree gioco per bambini, dalla cultura allo sport e agli spazi di socializzazione, dalle strade bianche ai cimiteri comunali, dalla sicurezza stradale alla mobilità, dall'efficientamento energetico fino al potenziamento della raccolta differenziata. La qualità della vita qui da noi passa anche dalle piccole cose di ogni giorno.

→ LA RIFORMA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Dal 2020 il Comune ha dato avvio a una grande riforma degli strumenti urbanistici con quattro chiari indirizzi: tutelare il paesaggio; dare attenzione al mondo agricolo; difendere le previsioni manifatturiere e semplificare il quadro delle norme.

→ NUOVO PIANO DI GESTIONE SITO UNESCO

Il processo di pianificazione urbanistica di San Gimignano ha una storia significativa alle spalle, che vede come tappe fondamentali: il primo PRG di Piero Bottoni del 1958; il Piano di disciplina del centro storico di Ludovico Qua-



roni degli anni 1981- 85 e il Piano Strutturale di Gianfranco di Pietro del 2007, tuttora vigente. L'iscrizione del centro storico nella lista del Patrimonio mondiale dell'Unesco (1990) e la successiva redazione dei Piani di Gestione del sito patrimonio mondiale, costituiscono imprescindibili elementi di riferimento per la programmazione e la pianificazione della città. Nel 2022 il Comune ha redatto, dopo un percorso partecipativo che ha coinvolto la cittadinanza, il nuovo Piano di Gestione (PdG) del sito Unesco, superando quello del 2010. Il documento è stato redatto in collaborazione con HeRe Lab (progetto dell'Università di Firenze e del Comune di Firenze) e si è avvalso di un finanziamento del Ministero della Cultura.

→ STRADE BIANCHE, UNA NUOVA CLASSIFICAZIONE E UN REGOLAMENTO PER LE VICINALI DI USO PUBBLICO

Le strade bianche comunali e vicinali su cui insiste un uso pubblico sono un patrimonio di valore per il nostro territorio. Per questo il Comune, oltre a garantire ogni anno 100.000 euro per la cura delle strade bianche di proprietà comunale, ha approvato il nuovo Regolamento per le strade vicinali (private) di uso pubblico. Il documento disciplina in modo chiaro le modalità per la costituzione dei consorzi obbligatori tra frontisti a cui partecipa l'amministrazione. Il Comune è quindi un alleato per i cittadini e garantisce il 20% di compartecipazione alla spesa manutentiva. Tutto questo in coerenza con lo studio tecnico di ricognizione, commissionato dalla Giunta sui 138 km quadrati di territorio, che ha permesso di definire un elenco aggiornato delle strade esistenti e fornire una nuova proposta di classificazione. Un percorso sempre aperto per garantire che i cittadini, in forma singola o associata, possano suggerire modifiche alla proposta di classificazione.



→ EDILIZIA SCOLASTICA OLTRE 6,5 MILIONI DI EURO INVESTITI

LA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO

Ammonta a oltre 5,8 milioni di euro l'investimento per la realizzazione della nuova scuola primaria del capoluogo: più moderna, più sicura, modulare negli spazi e più luminosa. Le risorse stanziare sono state intercettate dal Comune attraverso fondi PNRR, per un importo di 5 milioni di euro a cui si sono aggiunti 800.000 euro dal bilancio comunale. Il nuovo edificio sarà anche efficiente dal punto di vista energetico, grazie alla costruzione con tecnologia in legno x-lam. L'edificio sarà arricchito da un Auditorium da 250 posti. Negli spazi dell'attuale scuola elementare, una volta liberata, la Giunta ha previsto un nuovo Centro Civico per riunire in un'unica sede tutte le associazioni. I lavori sono partiti a febbraio 2024.



5,8 mln€

attraverso fondi PNRR a cui si sono aggiunti altri comunali

IL RINNOVO DELL'ASILO NIDO COMUNALE

L'impegno del Comune sull'edilizia scolastica si è concentrato anche sull'avvio del progetto di ammodernamento dell'asilo nido comunale, per

aumentare i posti disponibili da 30 a 45 ed effettuare un efficientamento energetico per un investimento stimato da 1,3 milioni di euro. L'amministrazione ha poi concluso i lavori di sistemazione esterna della nuova scuola primaria di secondo grado e la copertura della nuova palestra delle scuole medie. Sono stati realizzati anche i lavori per rendere autonomo il Palazzetto dello Sport di via Giachi dalla vecchia scuola media.

MIGLIORATA LA SCUOLA PRIMARIA DI ULIGNANO

A settembre 2020 è stata riaperta la scuola primaria di Ugnano dopo i lavori per il miglioramento sismico e l'efficientamento energetico, grazie ad un investimento di oltre 800.000 euro con risorse intercettate dalla precedente amministrazione. Inizialmente, per permettere l'avvio dei lavori, era previsto lo spostamento degli alunni di Ugnano nelle scuole del capoluogo. La Giunta ha invece deciso di effettuare gli interventi senza trasferire le classi a San Gimignano, grazie ad una organizzazione modulare del cantiere. Una sfida vinta, anche contro il Covid arrivato a lavori in corso, per la quale ringraziamo le famiglie, le docenti, il personale ausiliario, gli alunni, i tecnici comunali, la direzione lavori e tutte le maestranze. Uno sforzo collettivo per la sicurezza e il benessere dei bambini.



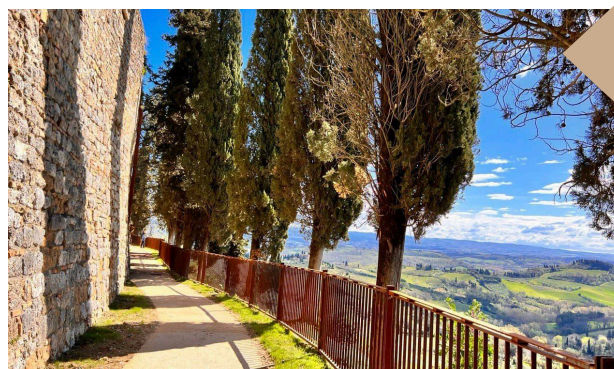
→ LA CURA DEL PATRIMONIO

La cura del patrimonio è necessaria per una responsabilità morale, per tramandarlo alle future generazioni, per tutelare la nostra

identità di sangimignanesi e per accogliere al meglio chi sceglie di visitare San Gimignano.

RIAPERTO IL CAMMINAMENTO DELLE MURA

Tornare a far fruire la comunità di spazi pubblici, garantire una maggiore vivibilità ai cittadini, migliorare il decoro di alcune aree pubbliche. Su queste direttrici si è sviluppata l'azione del Comune. Nel 2023 abbiamo riaperto al pubblico il camminamento delle mura, chiuso dal 2018. Un suggestivo percorso di 420 metri con camminamenti restaurati, consolidati e messi in sicurezza. L'investimento è stato di circa 1,5 milioni di euro di cui 1,2 milioni di euro dal POR Francigena della Regione Toscana e 120 mila euro grazie al bando Città Murate. Le risorse attratte nel 2021 hanno permesso di illuminare il percorso, recuperare le vecchie sedute in pietra e collocare la cartellonistica sulla Francigena e sul paesaggio.



LA PASSEGGIATA POETICA

Lungo il camminamento delle mura è stata inaugurata nel 2024 la passeggiata poetica con poesie che, a partire dai sonetti di Folgore da San Gimignano, riportano testi poetici al femminile di poetesse sangimignanesi o che hanno avuto legami con San Gimignano.

RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL TORRIONE DI MANGIAPECORE

Nel 2022 è stato aperto al pubblico il restaurato Torrione di Mangiapecore, un intervento di cura del patrimonio a cavallo tra le due legi-

slature per un investimento di 780.000 euro, di cui 580.000 euro dal bilancio comunale e 200.000 euro dal Gal Leader Siena.



780.000€

*580.000€ dal bilancio comunale
e 200.000€ dal Gal Leader Siena*

APERTO IL CAMMINAMENTO DA PORTA QUERCECCHIO ALLA ROCCA

N2023 è stato riaperto il camminamento da porta Quercecchio fino alla Rocca e all'area giochi per bambini. Sono stati completati i lavori per un valore di 150.000 euro, investiti per interventi di messa in sicurezza del camminamento e di ingegneria naturale per la tenuta del fronte, in seguito ai lavori effettuati sull'acquedotto da Acque Spa, durante l'intervento di consolidamento del torrione stesso.

IL RIPRISTINO DELLA FRANA DI VIA SANTO STEFANO

È pronto il progetto esecutivo per la riapertura del camminamento di via Santo Stefano e per la sistemazione della frana causata dall'evento meteo del 2019. I lavori riguarderanno: la messa in sicurezza della via; il rifacimento del camminamento; la nuova pavimentazione; il nuovo parapetto e la nuova illuminazione pubblica fino a Porta alle Fonti.



800.000 EURO PER GLI AMMATTONATI DEL SITO UNESCO

Per migliorare il decoro di alcune zone del centro storico sono stati realizzati interventi di nuovi ammattonati (dove c'era terra o asfalto ammalorato) per 800.000 euro. Fondi statali che la Giunta ha intercettato per la cura del territorio e che hanno interessato il rifacimento di via Palestro, vicolo Capassi, via della Rocca, via della Vergine e la piazzetta Becci e Cuganesi.

RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLE FONTI MEDIEVALI

La Giunta ha presentato una richiesta per un finanziamento statale, poi non attivato, per la cura delle Fonti per una cifra stimata di almeno 250.000 euro. L'idea messa in campo è, oltre al restauro e al consolidamento, quella di attivare un percorso basso della camminata delle mura che dalla Porta Pisana scenda giù alle Fonti e si ricollegli alla omonima Porta alle Fonti.



RIAPERTA AL PUBBLICO LA CAPPELLA DEL PODESTÀ

Il 12 Settembre 2020 la Giunta ha riaperto alla fruizione pubblica la Cappella del Podestà all'interno del percorso espositivo del Museo Civico. La trave del solaio della stanza sottostante la Cappella ha rischiato di crollare il 16 Giugno 2019, crollo evitato grazie al tempestivo intervento di messa in sicurezza dei Vigili del Fuoco. I lavori, per circa 100.000 euro, sono consistiti nel ricomporre la trave in loco, nel collegarla alla nuova struttura del solaio e nel rifacimento e consolidamento del solaio della Cappella stessa, da tanto tempo non più calpestabile.

→ LAVORI DI RIPRISTINO POST ALLUVIONE A ULIGNANO E CENTRO STORICO

È stato di oltre 1 milione di euro il totale dei danni al solo patrimonio pubblico dopo l'evento meteo del novembre 2019 che provocò, oltre all'alluvione nel fondo valle dell'Elsa, anche le frane di Borgo le Piazze a Ulgignano e lungo il camminamento di via Santo Stefano. Grazie ai fondi della Protezione Civile nazionale, gestiti dalla Regione Toscana, sono stati investiti oltre 600.000 euro per i lavori di ripristino a Ulgignano e oltre 400.000 euro per via Santo Stefano.



→ LA SICUREZZA STRADALE AL CENTRO



*investiti sulla sicurezza stradale
tema prioritario per il Comune*

Questi gli interventi realizzati, in corso o già in programmazione.

INTERVENTI GIÀ REALIZZATI

1. strada comunale di Montauto asfaltatura e potenziamento idrico per 99.000 euro;
2. via Capassi asfaltatura per 130.000 euro;
3. via Piandornella asfaltatura per 175.000 euro;
4. strade comunali a Castelsangimignano, asfaltature per 120.000 euro;

5. strada comunale di Pancole e di San Benedetto, asfaltature e attraversamenti pedonali rialzati per 120.000 euro;
6. SP1 centro abitato (Provincia) 20.000 euro;
7. strada comunale di Santa Lucia, attraversamenti pedonali rialzati e integrazione sottoservizi e acque meteoriche per 12.500 euro;
8. parcheggio Ulgignano di via Valdelsa, asfaltatura per 11.000 euro;
9. parcheggio Ulgignano via delle Torri, risanamenti strada comunale di Casaglia e risanamenti in via Quercecchio (Centro Storico) per 12.000 euro;
10. ampliamento parcheggio comunale a Badia a Elmi in via del Pino per 37.000 euro;
11. strade comunali quartiere di Santa Chiara, con asfaltature, manutenzioni marciapiedi e attraversamenti rialzati per 300.000 euro.

INTERVENTI IN PROGETTAZIONE E/O IN CORSO DI APPROVAZIONE PROGETTO

1. Casaglia (borgo storico);
2. strade comunali a Badia a Elmi e zona industriale (via della Steccaia, Via del Sasso, via della Pergola);
3. zona industriale di Cusona;
4. strade di accesso ai cimiteri del capoluogo.

L'azione della Giunta non si è limitata agli interventi sulle pavimentazioni, ma si è concentrata su marciapiedi, attraversamenti pedonali rialzati, illuminazione notturna continua degli attraversamenti pedonali più delicati, istituzione delle zone a 30 kmh nei quartieri, ZTL video sorvegliata nel centro storico.



→ LE FRAZIONI AL CENTRO

Il Comune ha lavorato in questi anni per dare pari dignità a tutti i cittadini, intervenendo sulla vivibilità delle frazioni e del centro storico.

ULIGNANO

A Uignano abbiamo ammodernato la scuola elementare per 800.000 euro. Abbiamo poi investito 43.000 euro per la manutenzione del cimitero comunale. È stata acquistata dalla Parrocchia di San Bartolomeo l'area per l'ampliamento del cimitero stesso e l'area del campo sportivo per oltre 70.000 euro. Con Acque Spa abbiamo realizzato una nuova condotta idrica per 300 metri in via Crocetta per oltre 100.000 euro. È stato asfaltato il parcheggio di via Valdelsa e realizzato un nuovo impianto sportivo, già omologato, per il calcio a 5 con spogliatoi rinnovati. Abbiamo realizzato poi un nuovo campetto di calcio ad accesso libero per i bambini: sempre aperto e fruibile come il campo sportivo. È stata rinnovata l'illuminazione pubblica con lampade a Led, mentre nella zona industriale di Cusona sono stati effettuati lavori per la mitigazione del rischio idraulico pari a 10 milioni di euro con risorse del Genio Civile Regionale, dopo l'alluvione del 2019. Sono stati investiti oltre 600.000 euro per il ripristino della frana di Borgo le Piazze. Sono infine previsti circa 300.000 euro di interventi per la mitigazione del rischio idraulico, da parte del Consorzio di Bonifica, presso la steccaia di San Galgano. La Provincia di Siena ha realizzato nuovi asfalti nel tratto di via delle Torri lungo la SP127.

BADIA A ELMI

A Badia a Elmi il Comune ha lavorato per il rifacimento dell'asfalto di via dei Platani lungo la SP1 da parte della Provincia di Siena e all'accordo tra la Città Metropolitana di Firenze e la Provincia stessa sulla competenza sul ponte sull'Elsa: quest'ultima è passata interamente alla Città Metropolitana, mentre la Provincia di Siena è divenuta competente della manutenzione del nuovo viadotto che collega nuova e vecchia SR429. La Città Metropolitana sta completando le progettazioni esecutive della nuova rotatoria in riva sinistra del fiume Elsa all'intersezione tra la SP64 e la SP1, per un costo di 1,3 milioni di euro, e per i lavori di adeguamento funzionale del Ponte sul fiume Elsa lungo la SP64 per oltre 2,7 milioni di euro. La Giunta comunale ha ottenuto risorse e lavori già eseguiti per la mitigazione del rischio idraulico post alluvione del novembre 2019 per circa 305.000 euro di lavori in alveo, argine sinistro e per liberare una pila del Ponte sull'Elsa sotto la SP64, grazie all'intervento del Consorzio di Bonifica. In riva sinistra, in coerenza con il processo del Contratto di Fiume Elsa, il Consorzio di Bonifica sta procedendo, su richiesta della Giunta, all'esproprio della porzione di terreno che diventerà la 'Porta di Accesso' al Parco Fluviale, un luogo per la fruizione pubblica del fiume. Sono stati realizzati lavori, da parte di Acque Spa, di immissione in pubblica fognatura di tre scarichi pubblici e conseguente convogliamento al depuratore di Cambiano, per un investimento per il miglioramento ambientale di oltre 1,1 milioni di euro. È stata rinnovata l'illuminazione pubblica con lampade a Led ed è stato ampliato il parcheggio pubblico di via del Pino, con più posti auto e nuova illuminazione pubblica per 37.000 euro. È prevista la realizzazione di un nuovo parco giochi per bambine e bambini e area fitness per adulti nell'area a verde di via del Pescaiole, per circa 100.000 euro, e sono già pronti i progetti e le risorse per lavori di sicurezza stradale in via della Steccaia, via del-



la Pergola e via del Sasso, per un investimento complessivo di circa 500.000 euro. È stata infine inserita nel POC la previsione urbanistica di una rotatoria lungo la SP1 e l'innesto nella via del Sasso. La Giunta ha perfezionato la permuta che ha consentito al Comune l'acquisizione del terreno agricolo davanti alla cripta di Badia a Elmi, da destinare in futuro a parcheggio pubblico, così come sono state risolte alcune prese in carico da privati di particelle a tutti gli effetti pubbliche figlie delle prime lottizzazioni. È stato infine caricato sul portale "Art Bonus" del Ministero della Cultura il progetto di restauro della Chiesa di Santa Maria della Neve per un totale di 100.000 euro, alla ricerca di privati mecenati che concorrano alla compartecipazione del progetto di restauro del tetto, del pavimento e dei paramenti murari, oltre all'ammodernamento dell'impianto elettrico.



CASTELSANGIMIGNANO

A Castelsangimignano l'azione dell'amministrazione si è focalizzata sul rifacimento degli asfalti in via Nuova, via Torre D'Alipio e della strada comunale per il cimitero comunale. Sono stati completati i lavori ed è stato aperto il cimitero comunale completamente rinnovato



(lavori finanziati e avviati nella passata legislatura). È stata rinnovata l'area giochi per bambini; è stato dedicato il parco a Luca Bardi, presidente del Consiglio di frazione prematuramente scomparso e sono state messe a dimora piante per la Festa dell'Albero 2023.



PANCOLE

Anche su Pancole il Comune ha investito per il rifacimento di alcuni tratti di asfalto lungo la strada comunale e per l'installazione di nuovi dissuasori di velocità in asfalto. Rinnovata con nuovi arredi l'area giochi per bambini. Si è investito nell'efficientamento dell'illuminazione pubblica con lampade a Led. È stato finanziato e approvato il progetto di estensione dell'illuminazione pubblica con l'installazione di nuovi pali lungo la comunale tra il Circolo Arci e bivio Santo Pietro. Il Comune ha inoltre sbloccato un'annosa vicenda, procedendo all'acquisizione a patrimonio per circa 100.000 euro di tutta la fascia di terreno antistante il Circolo Arci, compreso l'attuale fabbricato a grezzo, da destinare a stalli per la sosta delle auto e a servizi pubblici a servizio della frazione. Nel grande progetto di Acque Spa per la sicurezza idrica della Valdelsa è previsto il potenziamento del serbatoio di San Biagio che avrà effetti anche sulla frazione di Pancole.

SANTA CHIARA, BELVEDERE E SANTA LUCIA

Nei quartieri di Santa Chiara, Belvedere e Santa Lucia la Giunta è intervenuta con il rinnovo o il potenziamento delle aree gioco per bambini. A Santa Lucia è prevista un'area fitness per

adulti ed è stato dedicato il parco a Fabrizio Tozzi, presidente del consiglio di quartiere prematuramente scomparso. Il Comune ha poi realizzato nuovi dissuasori di velocità in asfalto all'ingresso del borgo storico e ridotto le corse del Citybus all'interno della frazione. È stata inserita la previsione urbanistica di una rotatoria all'ingresso del paese, per fluidificare il traffico e permettere in futuro la fermata delle linee del TPL extraurbano, evitando i passaggi all'interno del borgo. Si è avviata con l'Istituto diocesano per il sostentamento del clero la procedura per l'acquisizione a patrimonio dell'area lungo la strada comunale, prima dell'abitato storico, da destinare a parcheggio per i residenti. È stato approvato il progetto di rifacimento della pista per pattinaggio e basket. A **Belvedere** è stato rifatto l'acquedotto in via Don Castaldi e in via Cappelletti per circa 500.000 euro e i relativi asfalti, sistemato il tratto ammalorato del marciapiede di via Cappelletti, rinnovate le reti e i canestri della pista di Piazza Martiri della Libertà e i giochi per i bambini, così come è stata rinnovata l'area giochi per bambini delle Mosse. Nel pomario alle Mosse sono state messe a dimora piante e arbusti in occasione della Festa dell'Albero 2022. In **Santa Chiara** sono stati rifatti gli asfalti in via Matteotti, piazzetta XXV Aprile, buona parte di via Don Minzoni, via Gramsci e via Lavagnini per circa 300.000 euro. Rinnovata e potenziata l'area giochi per bambini. Inoltre nel 2023 è stato sostituito un tratto di fognatura per circa 15.000 euro in via Gramsci, e sono stati effettuati lavori di sostituzione di ulteriore tratto di fognatura tra via Gramsci e via Lavagnini.

→ INNOVAZIONE SERVIZI A RETE E DIGITALIZZAZIONE

Il Comune ha investito 500.000 euro di fondi PNRR per la digitalizzazione dei servizi comunali e per estendere il PagoPA alla

quasi totalità degli stessi. È stato attivato lo Sportello Edilizia digitale; realizzato il nuovo sito internet del Comune secondo le norme Agid; è stata messa a disposizione dei cittadini la APP Municipium per la segnalazione della necessità di intervento sul territorio e per rimanere informati sulle attività del Comune.



500.000€

*investiti dal Comune da fondi
PNRR per la digitalizzazione dei servizi*

Il sito internet del Comune è stato tradotto in alcune parti in inglese e inserito il pulsante per l'accesso con SPID alla propria area personale. Anche sul fronte dell'innovazione molto è stato fatto: dalle sei nuove paline elettroniche per il CityBus fino alle due nuove stazioni con sette punti di ricarica per auto elettriche. Il Comune ha lavorato anche per **l'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica** sostituendo la metà dei punti luce con lampade a LED (800 su circa 1900, 100 circa erano già stati efficientati). Infine, per garantire un'informazione in tempo reale è stato dato vita al nuovo sistema di Infomobilità coordinato con l'apertura della nuova circonvallazione. È stato attivato il sistema di censimento/monitoraggio bus turistici con pagamento da remoto e registrazione on line utile alla programmazione dei veicoli giornalieri in arrivo presso la nostra città ed è prevista l'applicazione sperimentale del medesimo sistema agli NCC. È stato aggiornato il sistema di controllo degli accessi ai parcheggi riservati ai residenti, con il sistema del doppio controllo della tesserina e lettura targa. Abbiamo attivato il Punto digitale facile (SangiFacilita - Centro di facilitazione digitale) presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, il primo attivato in Toscana, per aiutare la popolazione tutta nell'alfabetizzazione digitale e

sono stati attivati gli SPID DAY, giornate di aiuto e conoscenza alle funzioni digitali nelle principali frazioni del territorio.

→ NUOVO IMPULSO AI CONSIGLI DI FRAZIONE E DI QUARTIERE

La Giunta ha creduto molto nel decentramento e ha investito tempo nell'istituzione dei nuovi Consigli di partecipazione mediante approvazione di apposito Regolamento comunale, approvato dal Consiglio Comunale. Ha anche avviato un'azione di riordino delle sedi dei Consigli sul territorio comunale.

La Giunta ha promosso l'attivazione di 15 Hot Spot WiFi per la connessione internet gratuita su tutto il territorio comunale, intercettando risorse dal bando WiFi4EU alle quali sono state aggiunte risorse dal bilancio comunale.

→ ATTENZIONE PER I CIMITERI COMUNALI

Tra le attività di cura dell'intero patrimonio comunale, l'amministrazione ha dedicato particolare attenzione ai cimiteri comunali attivi. Questo grazie a un'attività di programmazione e a un conseguente stanziamento di risorse certe ogni anno pari a 100.000 euro. La Giunta ha così avviato una regolare e programmata attività manutentiva, un'attività di esumazioni ed estumulazioni in tutti i cimiteri a partire da quelli dove vi era più urgenza: a Uignano, nel Capoluogo e a Strada. Rifatto completamente il cimitero di Castelsangimignano. È stato realizzato un nuovo padiglione ossari nel capoluogo, è stata fatta manutenzione straordinaria a Uignano per 43.000 euro ed è prevista l'asfaltatura delle strade di accesso al cimitero del capoluogo e della Misericordia. La Giunta ha acquisito a patrimonio dalla Parrocchia di San Bartolomeo l'area necessaria per l'ampliamento del cimitero comunale di Uignano. La pro-

grammazione messa in campo prevede anche il rifacimento del cimitero di Canonica-Badia a Elmi che necessita di un corposo intervento di restauro e manutenzione straordinaria oltre che loculi e ossari/cinerari nei cimiteri di Strada e Barbiano.

→ DUE NUOVI CITYBUS PER SAN GIMIGNANO

Due nuovi CityBus per San Gimignano, moderni, ecologici, accessibili, confortevoli e tecnologici sono stati messi in esercizio a dicembre 2019. A bordo è attivo il nuovo sistema di acquisto titoli di viaggio con carta di credito a cui si aggiungono il sistema di videosorveglianza a bordo, il controllo satellitare e il pannello video e l'impianto di annuncio vocale e video delle fermate.



→ NOVITÀ TRASPORTO PUBBLICO

Nel trasporto pubblico locale (TPL) sono state riorganizzate le linee urbane ed extraurbane, è stata estesa durante tutto l'anno la linea urbana SG3 fino a Castel San Gimignano per dare una risposta alle esigenze della Casa di reclusione di loc. Ranza, è in fase di attivazione per i mesi di Giugno/Luglio/agosto 2024 una linea turistica sperimentale, diretta e extraurbana, San Gimignano-Volterra. Per favorire l'integrazione treno e bus nel 2023 la Giunta ha attivato, grazie alla collaborazione con Trenitalia e Autolinee Toscana (AT) un nuovo servizio

intermodale “San Gimignano Centro Storico”, che consente da tutta Italia l’acquisto di un unico biglietto integrato treno+bus per raggiungere San Gimignano o per partire da San Gimignano. All’interno di tale progetto è stata aggiornata la cartellonistica alla stazione ferroviaria di Poggibonsi-S.G. con nuovi cartelli che riportano per esteso la denominazione San Gimignano, per facilitare la riconoscibilità della stazione per i visitatori. I cartelli sono stati installati a fine Marzo 2024, in tempo utile per l’inizio della stagione turistica 2024.

→ NUOVE TELECAMERE PER LA SICUREZZA NEL TERRITORIO

Grazie anche a contributi della Regione Toscana oltre che a risorse proprie, la Giunta ha fatto importanti investimenti nel progetto di videosorve-

glianza su tutto il territorio comunale per finalità di pubblica sicurezza e tutela del patrimonio. In questi anni il Comune ha potenziato il complessivo sistema di videosorveglianza che, grazie a un protocollo di intesa con la Prefettura di Siena, consente a tutte le forze dell’ordine di potervi accedere per accertamenti a seguito di indagini. Ecco il quadro completo:

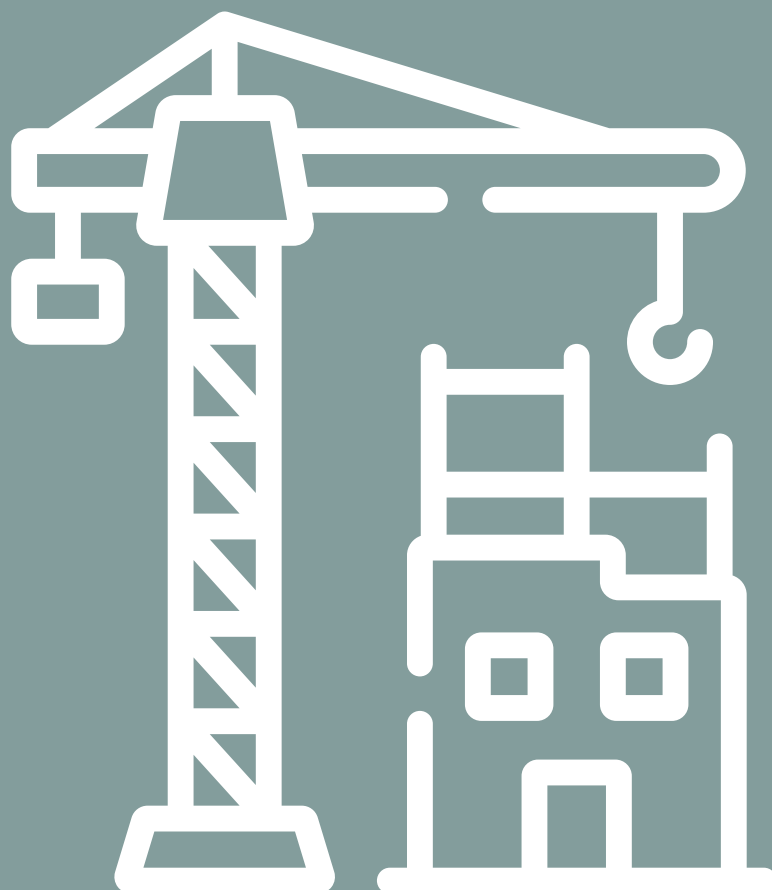
- nel 2019 sono state installate 53 telecamere e 7 per sola lettura targhe
- nel 2021 sono state installate 21 telecamere e 9 per sola lettura targhe
- nel 2023 sono state installate 12 telecamere e 3 di sola lettura targhe.

Un totale di 86 telecamere di videosorveglianza e 19 di lettura targhe automobilistiche.

Il progetto è frutto della collaborazione tra Comune di San Gimignano, Polizia Municipale e Servizi Informatici, in sinergia del Consorzio Terrecablate.

ATTIVITÀ DI EDILIZIA PRIVATA	
OGGETTO	TOTALE 2019-2024 (dato aggiornato al 18 marzo 2024)
Permessi di costruire	46
Permessi di costruire in sanatoria	33
Scia	412
Cila	763
Vincolo idrogeologico	55
Attestazione di conformita' in sanatoria	17
Abusi	51
Compatibilita' paesaggistiche	50
Autorizzazioni paesaggistiche semplificate	320
Autorizzazioni paesaggistiche ordinarie	46
Condoni	87
Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale (PAPMAA)	7 (di cui 4 approvati e 3 in itinere)





GRANDI OPERE



LE GRANDI OPERE PER IL FUTURO SAN GIMIGNANO

SERVE ATTENZIONE ALLE COSE DI TUTTI I GIORNI, MA SERVE ANCHE PENSARE AL FUTURO. PER QUESTO ABBIAMO LAVORATO PER FAR PARTIRE FINALMENTE LE 'GRANDI OPERE'

→ LA NUOVA CIRCONVALLAZIONE DEL CENTRO STORICO

UNA NUOVA STRATEGIA PER LA VIABILITÀ, LA SOSTA E GLI APPRODI PER CITTADINI E OSPITI

Aperta al traffico il 27 marzo 2024 la nuova circonvallazione del centro storico sito UNESCO lungo la SP1. È stata questa una delle opere pubbliche più importanti di questo mandato amministrativo, tanto attesa dalla comunità di San Gimignano per alleggerire il traffico attorno alle mura e garantire una migliore viabilità e una maggiore sicurezza. Il Comune in questi cinque anni si è battuto per far ripartire l'opera e per attrarre le risorse che mancavano alla Provincia di Siena per completarla. Così siamo riusciti a ricevere 1,4 milioni di euro dalla Regione Toscana, da destinare alla Provincia di Siena, per il completamento dell'arteria. Un investimento complessivo di quasi 15 milioni di euro grazie alla Provincia di Siena, alla Fondazione MPS e alla Regione stessa. Parallelamente all'apertura della circonvallazione la Giunta ha lavorato a una nuova strategia per dare un nuovo assetto alla viabilità, alla sosta e al sistema degli approdi attorno al capoluogo,

stanziando risorse e mettendo in campo progettualità.

In sintesi le azioni messe in campo dal Comune:

- progettata l'installazione e avviato l'iter autorizzativo (Soprintendenza e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) per i varchi elettronici a controllo e sicurezza della ZTL del Centro Storico (per circa 150.000 euro);
- progettato e avviato l'iter autorizzativo (Soprintendenza e Provincia di Siena) per il rifacimento del sistema di infomobilità, la segnaletica stradale in tempo reale, alla luce della nuova circonvallazione (circa 200.000 euro);



- acquisita da privato l'area e avviata la progettazione per il nuovo parcheggio scambiatore in località Fugnano (circa 500.000 euro);
- acquisita da privati il terreno per la realizzazione di una nuova area di sosta per NCC (noleggiatori con conducente) e per camper in località Santa Chiara (per circa 250.000 euro);
- stipulati due accordi tra Comune e Provincia di Siena per:
 - ✓ acquisire a patrimonio comunale il tratto urbano della SP1, così che il Comune possa intervenire quanto prima per il rifacimento dell'asfalto per migliorare gli attraversamenti pedonali rialzati e illuminarli per la notte;
 - ✓ studiare un allargamento della carreggiata lungo la SP47 per diversificare i flussi tra la rotatoria di 'Campo agli uccellini' e quella delle '4 strade-Baccanella';
 - ✓ studiare la possibilità di allargare il tratto di strada tra il bivio per Ugnano Sp127 e la 'Curva della Iellera-via di Bagnaia', realizzando nel tratto una nuova infrastruttura (rotatoria o similare) che fluidifichi il traffico e superi l'attuale incrocio a raso;
 - ✓ dare avvio a tutte le verifiche preliminari e necessarie sulla fattibilità e compatibilità di un eventuale secondo parcheggio scambiatore lungo il tracciato della nuova circonvallazione.

→ AL VIA I LAVORI DI RECUPERO DELL'EX CARCERE DI SAN DOMENICO

NUOVA VITA PER UN PEZZO DELLA NOSTRA STORIA, PATRIMONIO DELLA COMUNITÀ

Tra tre anni San Gimignano potrà vedere realizzato uno dei suoi più importanti progetti: il recupero e la valorizzazione dell'ex convento e carcere di San Domenico, riportando a nuova vita il 10% della superficie edificata del Centro Storico Patrimonio dell'Umanità. Nel mese di marzo 2024 sono partiti i lavori che dureranno almeno tre anni grazie all'investimento in *project financing* di Opera Laboratori per oltre 20 milioni di euro, che sarà gestore del complesso per 69 anni. La proprietà è e resterà pubblica, al 50% del Comune e al 50% della Regione Toscana. L'accordo di valorizzazione sottoscritto nel 2011 e poi modificato nel 2014 con l'apertura ai soggetti privati, impegna Opera Laboratori a realizzare le funzioni museali, culturali, commerciali, ricettive d'epoca, area spettacoli, di servizi, spazi pubblici e convegnistiche sotto la sorveglianza della Soprintendenza.

Il percorso di recupero, iniziato dalle amministrazioni comunali ormai più di venti anni fa, è giunto così ad una svolta molto concreta, consentendo l'avvio del cantiere vero e proprio dopo i circa 100.000 euro di opere indifferibili e urgenti per evitare crolli e ulteriore degrado del bene nel 2022. In questi cinque anni il Comune ha svolto un lavoro articolato per arrivare alla partenza dei lavori: è stata conclusa la gara che era stata indetta nel 2019; ha predisposto e firmato il contratto di concessione in *project financing* con Opera Laboratori; ha autorizzato i lavori indifferibili e urgenti; ha sistemato tutta la parte urbanistica e approvato il Piano di Recupero presentato dal concessionario; ha svolto due conferenze dei servizi per arrivare all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo che ha consentito l'inizio lavori. Un lavoro e un traguardo per niente scontato, che ha visto



impegnata l'amministrazione in un complesso iter burocratico, amministrativo e procedurale, senza contare come il Covid abbiamo più volte messo a rischio la tenuta dell'investimento.

Il San Domenico sarà anche un nuovo spazio pubblico, un quartiere "in più" del sito Unesco, finalmente accessibile e penetrabile da più parti, che consentirà una fruizione e una percorrenza a residenti e ospiti lungo l'asse cittadino est-ovest rispetto al classico percorso da porta a porta. Sarà anche un nuovo polmone verde nel cuore della città, con il recupero dell'orto del convento, e un'arena per spettacoli e produzioni culturali fino a 1000 posti, oltre che un inedito (per secoli) punto di osservazione e fruizione del Centro Storico e della campagna sangimignanese e valdelsana.



→ AL VIA I LAVORI DI RECUPERO DEL SANTA FINA

UNA NUOVA RSA DA 40 POSTI E UN NUOVO OSPEDALE DI COMUNITÀ PER LA VALDELSA

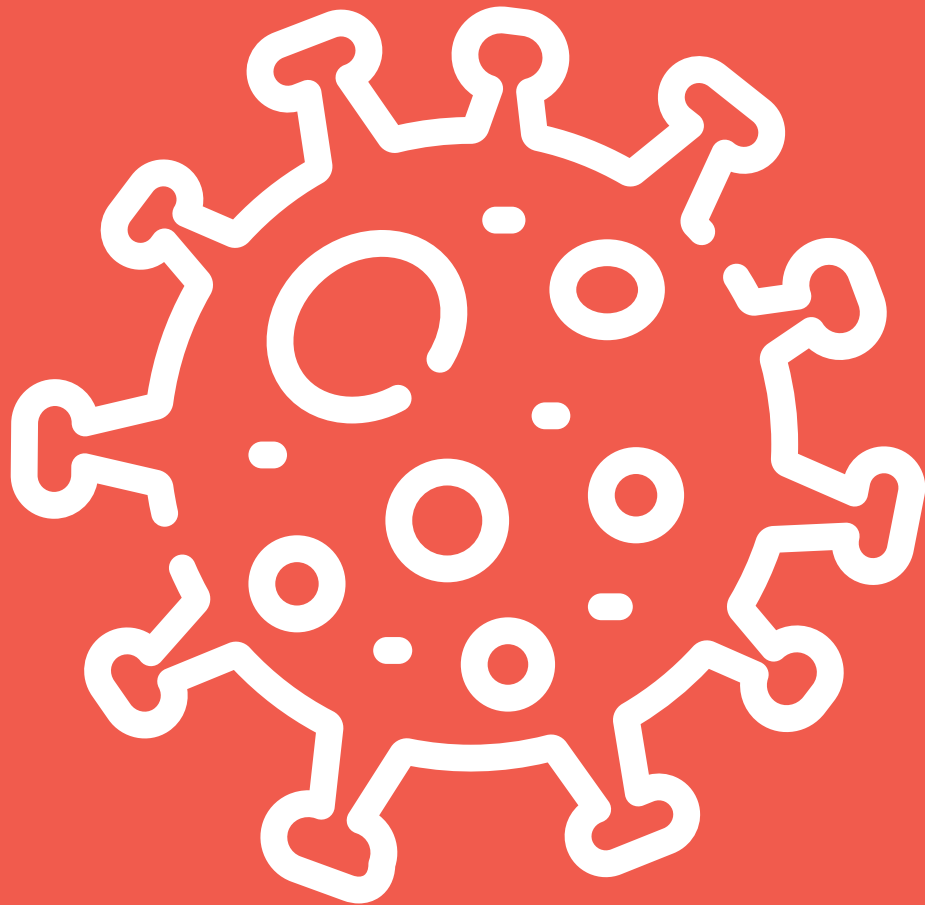
Nel mese di gennaio 2024 l'ASL Toscana Sud Est ha affidato a lti impresa generale Spa la realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'ex ospedale di Santa Fina. I lavori sono partiti a pieno ritmo dal mese di febbraio. Gli interventi fanno parte della prima fase dell'intero percorso di riqualificazione di tutto il Santa Fina per un totale di 16,4 milioni di euro, e riguardano la realizzazione della nuova Residenza Sociale Assistita da 40 posti. L'importo dell'appalto aggiudicato per la prima fase dei lavori è di oltre 5,7 milioni

di euro più Iva. Il Comune di San Gimignano ha chiesto e ottenuto dalla ASL anche la garanzia del contestuale avvio della progettazione della fase 2 del progetto del Santa Fina, quella che prevede la realizzazione della nuova Casa della Comunità (che sostituirà l'attuale Distretto sociosanitario) e il nuovo Ospedale di Comunità per cure intermedie da circa 20 posti (che sarà impiantato al posto della riabilitazione che resterà a Campostaggia). La progettazione della fase 2 dovrà essere pronta per l'autunno 2024, così da non avere interruzioni tra la fine lavori per la nuova Rsa e l'inizio dei lavori per l'Ospedale e la Casa di Comunità.

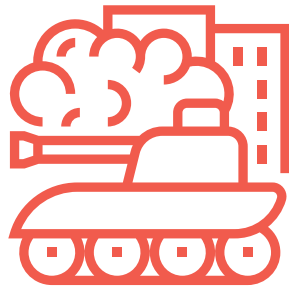
In questi anni il Comune si è impegnato a trovare le risorse con ASL e Regione Toscana per completare il quadro tecnico economico, oggi da 16,4 milioni di euro, mantenendo nel bilancio comunale oltre 1 milione di euro di risorse comunali, con l'obiettivo di procedere al recupero del Santa Fina. La nuova struttura sarà strategica per tutta la Valdelsa, ospitando servizi e funzioni di sanità territoriale non più rimandabili, la cui importanza è emersa in modo significativo durante la pandemia.

L'operazione di recupero del Santa Fina, oltre a costituire un'importante azione sociosanitaria, costituisce anche una precisa idea di Città, che vuole essere viva e vissuta con servizi e attività a beneficio della cittadinanza, anche valdelsana, oltre a costituire un'azione di rigenerazione urbana di una parte consistente di un bene secolare nella storia sangimignanese.





COVID E GUERRA



EMERGENZA COVID E GUERRA IN UCRAINA

**I GRANDI NODI DEL NOSTRO TEMPO CI
RIGUARDANO, ANCHE SE SONO DISTANTI. CON
QUESTO SPIRITO ABBIAMO AFFRONTATO LA GUERRA
IN UCRAINA E L'EMERGENZA COVID 19**

L'emergenza Covid-19 è stato un evento epocale, di quelli che determinano un "prima" e un "dopo" nella storia mondiale. Nei giorni più duri dell'emergenza il Comune ha affrontato una situazione molto difficile con gli strumenti e le conoscenze a disposizione in quel determinato momento, mettendo in campo un'azione di vicinanza alla popolazione, fatta di assistenza, solidarietà e soluzioni concrete. La pandemia ha stravolto ogni programma e priorità per famiglie, imprese e anche per il Comune. La priorità è sempre stata quella di stare il più possibile vicino ai cittadini per garantire la tenuta sociale ed economica della comunità. In quel periodo sono state attivate modalità di contatto diretto con i cittadini 'positivi' al virus; ideati nuovi servizi per offrire massima assistenza: dal ritiro dei rifiuti a casa all'acquisto dei farmaci, dalla consegna della spesa a domicilio, alla prima consegna delle mascherine fatta direttamente dalla Giunta nei quartieri e nelle frazioni, dai test nella farmacia comunale al telefono amico in collaborazione con le associazioni locali.

→ AGEVOLAZIONI ECONOMICHE DURANTE IL COVID

Il Comune ha lavorato per sostenere le attività economiche del territorio con agevolazioni ed

esenzioni. Dal 2020 al 2022 il Comune ha:

- Applicato esenzioni per le occupazioni di suolo pubblico pari a circa **314.000 euro**;
- Concesso agevolazioni TARI a favore di utenze domestiche e non domestiche, pari a circa **258.000 euro**;
- Erogato buoni spesa, tramite FTSA per oltre **41.000 euro** per famiglie maggiormente colpite dalla crisi.

→ ACCOGLIENZA DELLE PERSONE IN FUGA DALLA GUERRA IN UCRAINA

Sono state **oltre 60 le persone accolte** sul territorio, principalmente donne e bambini in fuga dalla guerra in Ucraina, attraverso l'apertura straordinaria di un CAS diffuso in appartamenti, gestito da FTSA. L'accoglienza è stata possibile grazie al Comune di San Gimignano, a FTSA, alle associazioni della Rete Sociale San Gimignano (Misericordia, Auser, San Gimignano Solidale, Caritas-Centro Ascolto, Fratres), alla Parrocchia e ai singoli cittadini che in alcuni casi hanno messo gratuitamente a disposizione le loro case.

I CONTI DEL COMUNE

Il mandato amministrativo 2019-2024 si chiude con un bilancio in equilibrio, solido e sano dopo le ripercussioni finanziarie indotte dal Covid (-75% di entrate extra-tributarie nel 2020, -51% nel 2021, -15% nel 2022). Oggi il Comune può guardare al futuro con più fiducia e nuove prospettive. Le linee guida degli ultimi anni hanno confermato attività e servizi di qualità per i cittadini e per i numerosi ospiti, più risorse per il sociale, ma anche investimenti significativi su tutto il territorio che hanno favorito interventi in ambiti strategici e lo sblocco o la concretizzazione di grandi opere attese da tempo. Da segnalare anche l'azzeramento del debito pubblico, il sostanziale mantenimento della tassazione ai livelli del 2019, l'impegno costante e deciso per il recupero dell'evasione/elusione fiscale, l'introduzione di strumenti di pagamento e dialogo con il Comune digitali e semplificati, l'introduzione delle fasce Isee per avere maggiore equità e progressività nella compartecipazione ai servizi a domanda individuale (mensa scolastica, asilo nido, trasporto scolastico).

→ QUANTI SONO I DIPENDENTI DEL COMUNE?

Al 31 dicembre 2023 sono 80 i dipendenti comunali a tempo indeterminato. Il numero più basso degli ultimi 15 anni. Erano 82 nel 2019, 77 nel 2020, 74 nel 2021, 73 nel 2022. Al 31 dicembre 2023 erano 84 se consideriamo anche quelli a tempo determinato, i lavoratori interinali e i contratti formazione lavoro. Anch'esso il numero più basso dal 2009. I dipendenti cessati dal 2019 ad oggi sono 33 (pensionamento, decesso, trasferimento, cessazione rapporto di lavoro), mentre le nuove assunzioni sono state 30. Di queste ultime almeno 20 (ben due terzi) hanno riguardato persone sotto i 35 anni, come da preciso indirizzo della Giunta. Questo ha consentito di abbassare l'età media a 46 anni rispetto ai 51 anni del 2019.



→ **NEGLI ULTIMI 5 ANNI**

- ✓ Mantenuto **aliquota 0 per l'addizionale IRPEF**;
- ✓ **Confermato le aliquote IMU** (salvo nell'anno 2020, con la nuova Imu che per legge ha imposto di procedere alla somma delle aliquote IMU+TASI);
- ✓ **Introdotta un'aliquota agevolata**, dal 2020, per i fabbricati artigianali/industriali (9,6 anziché 9,9 per mille);
- ✓ **Confermato le tariffe relative alle occupazioni di suolo pubblico** e all'esposizione pubblicitaria, comprese le pubbliche affissioni;
- ✓ **Recuperato evasione/elusione fiscale**: tra il 2019 e il 2023 sono stati emessi 4.027 accertamenti fiscali, che hanno prodotto circa 1,4 milioni di euro riscossi da Imu, Tasi, Tari e Cosap non pagati su un importo totale di circa 3,1 milioni di euro accertati per tributi dovuti e non pagati;
- ✓ **Pagato i fornitori di opere e servizi con una media di 22 giorni di anticipo** rispetto ai tempi di pagamento previsti dalla legge;
- ✓ **Azzerato il debito**: da circa 54.000 euro residui (gennaio 2019) a 0 euro (gennaio 2024);
- ✓ **Mantenuto invariata l'imposta di soggiorno dal 2019**. Le entrate sono passate da circa 675.000 euro (2019) a quasi 710.000 euro (2023), con la contrazione nei due anni più acuti della pandemia (2020-2021).
- ✓ **Investito sul territorio** oltre 15 milioni di euro, di cui circa 3,6 milioni di euro da finanziamenti esterni provenienti da vari soggetti come contributi in conto capitale e circa 5 milioni di euro dal PNRR, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Per il triennio 2024 -2026 la Giunta ha programmato investimenti per 21,3 milioni di euro dal proprio bilancio tra risorse proprie e contributi esterni;
- ✓ **Attratto sul territorio** dal 2019 al 2024 investimenti **per oltre 70 i milioni di euro** tra risorse pubbliche e private su opere di interesse pubblico di cui: oltre 20 milioni di euro per il recupero dell'ex carcere di San Domenico; 16,4 milioni di euro per il recupero dell'ex ospedale di Santa Fina; 1,4 milioni di euro per il completamento della circonvallazione; 20 milioni di euro per la sicurezza idrica del nostro territorio; oltre 10 milioni di euro per la mitigazione del rischio idraulico lungo il fiume Elsa; oltre 1,1 milioni di euro per l'avvio a depurazione di scarichi in ambiente; 5,8 milioni di euro per la nuova scuola elementare.



Comune di San Gimignano
www.comune.sangimignano.si.it