



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

ORIGINALE

ATTO DI CONSIGLIO

Seduta del 26/02/2021 n. 10

Oggetto : APPROVAZIONE VARIANTE PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE ADOTTATA CON D.C.C. N. 78 DEL 18/12/2019 - VARIANTE CARTOGRAFICA

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di febbraio, alle ore 19:40, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione, in seduta Pubblica, in sessione Ordinaria.

Risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	PARMA ALICE	Consigliere	P
2	FABBRI CRISTINA	Presidente	P
3	MUSSONI MICHELA	Consigliere	P
4	DONINI PAOLA	Consigliere	P
5	FABBRI MARCO	Consigliere	P
6	PAESINI FRANCESCA	Consigliere	P
7	ALAIJA YOSRA	Consigliere	P
8	ZOFFOLI MICHELA	Consigliere	P
9	IOLI GIORGIO	Consigliere	P
10	CORBELLI TIZIANO	Consigliere	P
11	WILD PATRICK FRANCESCO	Consigliere	P
12	SAMORANI DOMENICO	Consigliere	P
13	FIORI MARCO	Consigliere	P
14	STANCHINI GABRIELE	Consigliere	P
15	SERRA JENNIFER	Consigliere	P
16	BORGHINI BARNABA	Consigliere	P
17	DOLCI JENNY	Consigliere	P

Presenti n. 17

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Vice Segretario **Ambra Eleonora Giudici**.

Cristina Fabbri nella sua qualità di **Presidente**, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Scrutatori: **DONINI PAOLA, WILD PATRICK FRANCESCO, STANCHINI GABRIELE**



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

(Sono presenti i seguenti Assessori: Fussi Pamela, Rinaldi Danilo, Garattoni Angela, Zangoli Emanuele e Sacchetti Filippo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Legge n. 447/95 “Legge quadro sull’inquinamento acustico” prevede all’art. 6 la classificazione acustica del territorio comunale fra le competenze dei Comuni;
- la L.R. n. 15/2001 e s.m.i. fissa le procedure per l’adozione, il deposito e la successiva approvazione della zonizzazione acustica del territorio comunale;
- la D.G.R. n. 2053 del 09/10/2001 detta Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della succitata legge regionale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 27/09/2006 è stata approvato il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale di Santarcangelo di Romagna;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 09/05/2012 è stata approvata la Variante alla Classificazione Acustica Comunale conseguente all’approvazione del PSC e RUE;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/06/2017 è stata adottata la variante al Piano di Classificazione Acustica Comunale a seguito di approvazione di variante, art. A-14bis allegato L.R. 20/2000, agli strumenti urbanistici comunali PSC e RUE (D.C.C. n. 37 del 21/06/2017), il cui iter non si è concluso;

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2019 è stata adottata la Variante al Piano di Classificazione Acustica Comunale conseguente all’adozione della variante specifica n. 1 del PSC e alla variante specifica n. 3 del RUE, costituita dai seguenti elaborati:

1. Tavola 1– Stato di Fatto;
2. Tavola 2 – Stato di Progetto;
3. Tavola 3 – Sintesi.

Visto l’art. 3 della L.R. n. 15/2001 e s.m.i., che prevede la seguente procedura di approvazione dei Piani di Classificazione Acustica e delle loro varianti:

- adozione in Consiglio Comunale;
- deposito per 60 giorni, durante i quali chiunque può presentare osservazioni;
- acquisizione del parere di ARPAE e AUSL;
- approvazione in Consiglio Comunale;

Dato atto che in esecuzione della procedura per l’approvazione del PCA sopra descritta:

- si è provveduto alla pubblicazione della stessa attraverso:



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

- avviso mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 4 del 08/01/2020;
- deposito in libera consultazione presso l'ufficio del Servizio Attuazione Urbanistica, Sit e la Segreteria Comunale del Comune di Santarcangelo di Romagna, per 60 giorni interi e consecutivi, dal 08/01/2020 al 09/03/2020; termine prorogato al 01/06/2020 per effetto dell'art. 103 del D.L. 18/2020 del 17/03/2020 così come modificato dall'art. 37 del successivo D.L. 23/2020 del 08/04/2020;
- informazione attraverso l'affissione sull'Albo Pretorio (registro n. 10 del 08/01/2020), manifesti informativi e pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune di Santarcangelo di Romagna dell'avvenuta adozione e dando atto che chiunque può prendere visione della variante al PCA in tutti i suoi elaborati e presentare osservazioni entro i medesimi termini;
- non si è provveduto all'avviso sul quotidiano locale ai sensi dell'articolo 56 comma 1 della L.R. 15/2013;
- ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 15/2001, è stato chiesto con nota del 08/01/2020 prot. n. 360, il parere di competenza dell'ARPAE di Rimini e dell'AUSL Romagna sede di Rimini;
- con nota prot. n. PG/2020/0027513 del 20/02/2020, recepita agli atti in data 20/02/2020 prot. n. 4915, ARPAE ha richiesto integrazione documentale;
- con nota prot. n. 9132 del 16/04/2020 sono stati trasmessi gli aggiornamenti degli elaborati grafici a seguito delle modifiche/aggiornamenti richiesti, riguardanti le seguenti zone:
 - zona produttiva lungo la Via Marecchiese;
 - zona ditta Edilimpianti 2 in Via San Bartolo, Via Andrea Costa;
 - zona ex-cementificio Buzzi-Unicem in Via Santarcangelese;
 - zona artigianale Montalaccio e Bornaccino;
 - zona "Triangolone";
- che a seguito dell'integrazione trasmessa risulta rilasciato parere di competenza prot. n. PG/2020/59507 del 23/04/2020 recepito agli atti in data 23/04/2020 prot. n. 9692;

Preso atto che entro la scadenza del termine di deposito di cui sopra, chiunque ha potuto presentare osservazioni e nel medesimo termine sono state presentate n. 2 (due) osservazioni:

- osservazione n. 1: presentata in data 03/03/2020 prot. n. 6081 dal Sig. Giuseppe Lanfranco in qualità di presidente di Collina dei Poeti srl, con richiesta di modifica da classe III a classe IV della classificazione acustica di progetto della particella n. 154 del foglio 28;
- osservazione n. 2: presentata in data 04/03/2020 prot. n. 6229 dal Sig. Manlio Maggioli in qualità di amministratore unico di Iniziative Romagna srl, con richiesta di modifica da classe III a classe IV della classificazione acustica di progetto delle particelle nn. 106, 165, 181, 182, 351, 605 del foglio 21;

Dato atto che il Servizio Attuazione Urbanistica, Sit unitamente ad ARPAE ha provveduto



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

ad istruire le osservazioni pervenute e alla redazione della seguente proposta motivata di controdeduzione:

- **osservazione 1:** Non accoglibile.

In relazione a quanto previsto dalla D.G.R. 9 ottobre 2001 n. 2053, la metodologia prevista per la formazione della Classificazione Acustica si basa sull'individuazione delle Unità Territoriali Omogenee (UTO); nell'individuazione delle UTO è necessario limitare una eccessiva frammentazione del territorio (punto 2.1 della DGR 2053/01). Per quanto riguarda lo stato di fatto, l'area in questione, ricade nella UTO comprendente il territorio rurale di classe III, come previsto nella tabella A del DPCM 14/11/1997 e punto 2.2.2 della DGR 2053/01, recependo l'assetto e le caratteristiche urbanistiche e funzionali definite dagli strumenti urbanistici comunali vigenti PSC e RUE, che la individuano all'interno del Territorio Rurale e tenendo conto della destinazione d'uso dei fabbricati esistenti. Per lo stato di progetto si sottolinea che la destinazione d'uso ricettivo/alberghiero è coerente con la UTO di classe III, in quanto assimilabile alla residenza, come peraltro richiamato al punto 3.1.1 della DGR 2053/01 ove è riportato: "La classe III è assegnata alle attrezzature esclusivamente ricettive (alberghi, locande, campeggi ecc.) assimilabili alla residenza.

- **osservazione 2:** Non accoglibile.

In relazione allo stato di progetto, l'attribuzione della classificazione acustica deriva dall'assetto e dalle caratteristiche urbanistiche e funzionali definite dagli strumenti urbanistici comunali vigenti PSC e RUE, in particolare dalla scheda d'ambito AR.7 di PSC che le attribuisce funzioni residenziali ed usi compatibili urbani, in coerenza con il contesto urbano limitrofo e con l'obiettivo di riqualificazione e miglioramento della qualità di tali aree; si specifica inoltre che l'attribuzione della classe III per lo stato di progetto risponde anche al dettato normativo dell'art. 4, comma 1 lettera a) della Legge quadro sull'inquinamento acustico 447/95, in riferimento al contatto diretto di aree i cui valori si discostano in misura superiore a 5 dBA vista l'adiacenza ad una UTO di classe II. Pertanto nello stato di progetto tale destinazione risulta coerente con la classe III attribuita.

In relazione allo stato di fatto, si conferma la classe V assegnata, compatibile con la destinazione d'uso dei fabbricati esistenti.

Dato atto inoltre che la presente variante è stata conformata agli elaborati della variante specifica n. 1 del PSC, controdedotta in recepimento delle osservazioni pervenute, delle riserve della Provincia e dei pareri degli Enti e definitivamente approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 26/02/2021 ;

Vista la Legge n. 447/1995;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 15/2001 e s.m.i.;

Vista la D.G.R. n. 2053 del 09/10/2001;

Visto il relativo parere di regolarità tecnica: **favorevole**, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente atto;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Visto il verbale n. 1 in data 23/02/2021, con il quale la 2^a Commissione Consiliare esprime il proprio parere favorevole in merito alla presente proposta di delibera;

Interviene l'Assessore Sacchetti, i cui contenuti risultano testualmente riportati nel documento audio conservato nel sistema informatico dell'ente quale allegato alla presente delibera;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si ottiene il seguente esito:

1) Parma Alice	(Partito Democratico)	Favorevole
2) Fabbri Cristina	(Partito Democratico)	Favorevole
3) Mussoni Michela	(Partito Democratico)	Favorevole
4) Donini Paola	(Partito Democratico)	Favorevole
5) Fabbri Marco	(Partito Democratico)	Favorevole
6) Paesini Francesca	(Partito Democratico)	Favorevole
7) Alaija Yousra	(Partito Democratico)	Favorevole
8) Zoffoli Michela	(Più Santarcangelo)	Favorevole
9) Ioli Giorgio	(Più Santarcangelo)	Favorevole
10) Corbelli Tiziano	(Più Santarcangelo)	Favorevole
11) Wild Patrick Francesco	(Pensa Una Mano per Sant.)	Favorevole
12) Samorani Domenico	(Un Bene in Comune)	Astenuto
13) Fiori Marco	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
14) Stanchini Gabriele	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
15) Serra Jennifer	(Lega Salvini Premier)	Astenuta
16) Borghini Barnaba	(Un Bene in Comune)	Astenuto
17) Dolci Jenny	(Un Bene in Comune)	Astenuta

Con n. 11 voti favorevoli e n. 6 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 17 presenti,

DELIBERA

- di recepire la proposta motivata di controdeduzione alle osservazioni pervenute in relazione alla variante adottata, secondo le motivazioni dettagliate di cui in premessa e pertanto:
 - osservazione n. 1: Non accoglibile,
 - osservazione n. 2: Non accoglibile;
- di approvare la variante cartografica al Piano di Classificazione Acustica Comunale, per quanto espresso in premessa, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 15/2001 e s.m.i., composta dai seguenti elaborati, non facenti parte integrante del presente atto, che vengono depositati agli atti con le forme di cui al successivo punto:
 - Tavola 1 – Stato di Fatto
 - Tavola 2 – Stato di Progetto;
 - Tavola 3 – Sintesi;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

3. di approvare la stesura degli elaborati documentali e della cartografia relativi alla presente Variante, contenuta all'interno del supporto digitale, riproducibile e non modificabile, dando atto che la stessa è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti urbanistici generali comunali informato digitale previsto dall'atto di indirizzo approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 484/2003, in attuazione della L.R. 20/2000, art. A-27;
4. di dare atto che gli elaborati costituenti la presente "Variante Cartografica al Piano di Classificazione Acustica Comunale", andranno ad integrare, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 20/2000 così come modificato dall'art. 51 della L.R. 15/2013, la "Tavola dei Vincoli" di PSC, RUE e POC1 di cui alla variante specifica n. 1 al PSC approvata;
5. di dare atto che il Responsabile del procedimento l'Arch. Silvia Battistini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, **per la dichiarazione di immediata eseguibilità**, si ottiene il seguente esito:

1) Parma Alice	(Partito Democratico)	Favorevole
2) Fabbri Cristina	(Partito Democratico)	Favorevole
3) Mussoni Michela	(Partito Democratico)	Favorevole
4) Donini Paola	(Partito Democratico)	Favorevole
5) Fabbri Marco	(Partito Democratico)	Favorevole
6) Paesini Francesca	(Partito Democratico)	Favorevole
7) Alaija Yousra	(Partito Democratico)	Favorevole
8) Zoffoli Michela	(Più Santarcangelo)	Favorevole
9) Ioli Giorgio	(Più Santarcangelo)	Favorevole
10) Corbelli Tiziano	(Più Santarcangelo)	Favorevole
11) Wild Patrick Francesco	(Pensa Una Mano per Sant.)	Favorevole
12) Samorani Domenico	(Un Bene in Comune)	Astenuto
13) Fiori Marco	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
14) Stanchini Gabriele	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
15) Serra Jennifer	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
16) Borghini Barnaba	(Un Bene in Comune)	Astenuto
17) Dolci Jenny	(Un Bene in Comune)	Astenuto

Con n. 11 voti favorevoli e n. 6 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 17 presenti,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Cristina Fabbri

IL VICE SEGRETARIO
Ambra Eleonora Giudici