



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

ORIGINALE

ATTO DI CONSIGLIO

Seduta del 26/02/2021 n. 9

Oggetto : VARIANTE SPECIFICA AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) PER L'ELIMINAZIONE DI AREE DI NUOVA URBANIZZAZIONE. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I. E DELL'ART. 4 COMMA 4 DELLA L.R. 24/2017 E S.M.I.

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di febbraio, alle ore 19:40, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione, in seduta Pubblica, in sessione Ordinaria.

Risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	PARMA ALICE	Consigliere	P
2	FABBRI CRISTINA	Presidente	P
3	MUSSONI MICHELA	Consigliere	P
4	DONINI PAOLA	Consigliere	P
5	FABBRI MARCO	Consigliere	P
6	PAESINI FRANCESCA	Consigliere	P
7	ALAJA YOSRA	Consigliere	P
8	ZOFFOLI MICHELA	Consigliere	P
9	IOLI GIORGIO	Consigliere	P
10	CORBELLI TIZIANO	Consigliere	P
11	WILD PATRICK FRANCESCO	Consigliere	P
12	SAMORANI DOMENICO	Consigliere	P
13	FIORI MARCO	Consigliere	P
14	STANCHINI GABRIELE	Consigliere	P
15	SERRA JENNIFER	Consigliere	P
16	BORGHINI BARNABA	Consigliere	P
17	DOLCI JENNY	Consigliere	P

Presenti n. 17

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Vice Segretario **Ambra Eleonora Giudici**.

Cristina Fabbri nella sua qualità di **Presidente**, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Scrutatori: **DONINI PAOLA, WILD PATRICK FRANCESCO, STANCHINI GABRIELE**



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

(Sono presenti i seguenti Assessori: Fussi Pamela, Rinaldi Danilo, Garattoni Angela, Zangoli Emanuele e Sacchetti Filippo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che, ai sensi di quanto disciplinato dalla L.R. 24/03/2000, n. 20, il Comune di Santarcangelo di R. ha approvato i nuovi strumenti urbanistici comunali, attualmente vigenti:

- ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC), con Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 21/07/2010 e che lo stesso è entrato in vigore dalla data di pubblicazione, a cura della Regione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 119 del 15/09/2010, modificato con successiva variante approvata ai sensi dell'art. 32bis della L.R. 20/2000 e s.m.i., con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 09/05/2012, in vigore dalla data di pubblicazione, a cura della Regione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 92 del 06/06/2012;
- ha approvato definitivamente il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 09/05/2012, in vigore dalla data di pubblicazione, a cura della Regione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 92 del 06/06/2012; modificato con successive *variante specifica n. 1*, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 12/03/2015, in vigore dalla data di pubblicazione sul BUR Emilia Romagna n. 121 del 03/06/2015, *variante 2*, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 94 del 22/12/2016, in vigore dalla data di pubblicazione sul BUR Emilia Romagna n. 17 del 25/01/2017, ed ultima *variante specifica n. 2*, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 01/02/2019, in vigore dalla data di pubblicazione sul BUR Emilia Romagna n. 51 del 20/02/2019;
- ha approvato la variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti PSC e RUE ai sensi dell'art. A-14 bis Allegato L.R. 20/2000 in attuazione dell'intervento in ampliamento dell'ambito produttivo della ditta "Edilimpianti 2 srl" in località San Bartolo, con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 21/06/2017;
- ha approvato il Piano Operativo Comunale POC 1 con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 01/08/2017, entrato in vigore a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 263 del 04/10/2017 ed ha adottato l'integrazione al POC 1 delle schede stralciate conseguente ad accoglimento parziale delle riserve con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 01/08/2017;

Dato atto inoltre che ai sensi dell'art. 28 L.R. 20/2000 il Piano Strutturale Comunale (PSC) è lo strumento di pianificazione urbanistica generale con riguardo a tutto il territorio comunale finalizzato a delineare le scelte strategiche di assetto e sviluppo e per tutelare l'integrità fisica ed ambientale e l'identità culturale dello stesso;

Riconosciuto che la L.R. 24/2017 e s.m.i., che ha abrogato la L.R. 20/2000 all'art. 4 comma 4 lettera a), prevede la possibilità di adottare varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente fino alla data prevista dall'art. 3 comma 1, e quindi entro il 01/01/2022 con le modalità previste dalla L.R. 20/2000 e s.m.i.;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Considerato che il Comune di Santarcangelo di R., con Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 18/12/2019, ha adottato la variante specifica al Piano Strutturale Comunale, ai sensi degli articoli 32 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. e art. 4 della L.R. 24/2017, per l'eliminazione delle aree di nuova urbanizzazione secondo gli esiti istruttori svolti a seguito di apposito bando pubblico, con gli obiettivi prioritari di:

- perseguire la riduzione del consumo di suolo;
- garantire comunque la realizzazione di un sistema congruo di servizi ed infrastrutture, specialmente per le frazioni, perseguendo l'interesse pubblico;
- assicurare un disegno organico e razionale del tessuto urbano.

costituita dai seguenti elaborati di variante e di Valsat, redatti dall'Arch. Marco Zaoli, affidatario del servizio con Det. n. TERR/19 del 26/02/2019 e n. TERR/110 del 13/11/2019:

- *Relazione illustrativa;*
- *Norme di attuazione;*
- *Allegato alle Norme di attuazione: schede degli ambiti di trasformazione;*
- *Tavola 1a: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Tavola 1b: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Tavola 1c: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Valsat;*
- *Sintesi non tecnica Valsat.*

ed in forma comparata rispetto al PSC vigente:

- *Norme di attuazione – modifiche;*
- *Allegato alle Norme di attuazione: schede degli ambiti di trasformazione – modifiche;*
- *Tavola 1A-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000;*
- *Tavola 1B-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000;*
- *Tavola 1C-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000.*

e dai seguenti elaborati predisposti dal Servizio Attuazione Urbanistica, Sit del Comune:

- **TAVOLA DEI VINCOLI**, costituita da:
 - *Tavola 1: PTCP Tav. A1 - Assetto evolutivo del sistema provinciale;*
 - *Tavola 2: PTCP Tav. B1 - Tutela del patrimonio paesaggistico;*
 - *Tavola 3: PTCP Tav. C1 - Valorizzazione delle risorse paesaggistiche e storico culturali;*
 - *Tavola 4: PTCP Tav. D1 - Rischi Ambientali;*
 - *Tavola 5: PTCP Tav. E1 - Aree non idonee alla localizzazione degli impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti;*
 - *Tavola 6: PAI – Mappa della pericolosità per il reticolo secondario di pianura;*
 - *Tavola 7: Localizzazione degli impianti di telefonia mobile e delle telecomunicazioni wireless;*
- **SCHEDE DEI VINCOLI**



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Considerato inoltre che il Comune di Santarcangelo di R.:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 18/12/2019 ha adottato la conseguente variante specifica n. 2 al Regolamento Urbanistico Edilizio, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i. e art. 4 L.R. 24/2017;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2019 ha altresì adottato la variante cartografica al Piano di Classificazione Acustica Comunale, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 15/2001 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il Comune di Santarcangelo di Romagna ha trasmesso con nota prot. 358 in data 08/01/2020 la Variante specifica al PSC adottata alla Provincia di Rimini, così come previsto dall'art. 32, comma 4, della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., che ha il valore e gli effetti della “Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale VALSAT” ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 nonché per l'espressione del parere ai sensi della L.R. n. 19/2008;
- si è provveduto alla pubblicazione della stessa nelle forme previste dall'art. 32 comma 5 della L.R. 20/2000 e s.m.i., ossia attraverso:
 - avviso mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 4 del 08/01/2020;
 - informazione attraverso affissione presso l'Albo Pretorio registro n. 10 del 08/01/2020, manifesti informativi e pubblicazione su sito internet istituzionale del Comune di Santarcangelo di Romagna;
 - non si è provveduto all'avviso sul quotidiano locale ai sensi dell'articolo 56 comma 1 della L.R. 15/2013;

Tenuto conto della sospensione di tutti i termini procedurali, sia nei procedimenti amministrativi su istanza di parte che in quelli avviati d'ufficio, a far data dal 23 febbraio al 15 maggio 2020, ai sensi dell'103 del DL n. 18 del 17 marzo 2020, e dell'art. 37 del successivo DL n. 23:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 5 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., la Variante adottata, con i relativi allegati, è stata depositata, per 60 giorni interi e consecutivi dal 08/01/2020 al 01/06/2020, presso la Segreteria Comunale, l'Ufficio Relazioni con il Pubblico ed il Servizio Qualità Urbana e Pianificazione Territoriale del Comune di Santarcangelo di Romagna, a libera visione;
- ai sensi dell'art. 32, comma 6, della L.R. 20/2000 s.m.i., entro la scadenza del termine di deposito del 01/06/2020, chiunque ha potuto presentare osservazioni e nel medesimo termine sono state presentate n. 56 (cinquantasei) osservazioni entro i termini e 2 (due) osservazioni fuori termine, che l'Amministrazione ha ritenuto comunque di esaminare;

Rilevato che copia dello strumento adottato è stata inviata agli Enti che svolgono compiti di governo del territorio mediante nota prot. n. 358 del 08/01/2020 e che sono pervenuti i seguenti



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

pareri:

- Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, parere in ordine alla Valsat prot. n. 3509 del 16/03/2020, recepito al prot. comunale n. 7203 del 16/03/2020;
- Unione di Comune Valmarecchia, parere in merito al deposito della variante e della procedura di Valsat, del 17/03/2020, recepito al prot. comunale n. 7260 del 18/03/2020;
- ARPAE Provincia di Rimini, parere ai sensi dell'art. 19 lett. h L.R. 19/1982 e s.m.i., ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., comprensivo delle valutazioni di competenza ai fini della Valsat, ai sensi della L.R. 20/2000 e L.R. 24/2017 e smi, prot. n. PG/2020/66108, recepito al prot. comunale n. 10368 del 06/05/2020, tutti favorevoli, con indicazioni/prescrizioni per la fase attuativa;

Dato atto che la Provincia di Rimini, con Decreto del Presidente n. 41 del 13/07/2020, assunto con prot. n. 16234 in data 13/07/2020 ha provveduto ai sensi degli articoli 32, comma 7 della L.R. 20/2000 a formulare le proprie riserve, in conformità al riferimento istruttorio predisposto dal Servizio Pianificazione, Urbanistica e Governo del Territorio;

Considerato che si è provveduto:

- all'istruttoria delle osservazioni pervenute ed alla valutazione motivata sull'opportunità di accoglimento, secondo le considerazioni dettagliate nella Relazione di variante, con predisposizione di apposito allegato alla Relazione di risposta alle osservazioni;
- all'esame delle riserve provinciali. A tale riguardo, in data 02/10/2020 è stato convocato presso la Provincia di Rimini il "*Comitato di indirizzo – Zona Nord*" dell'APEA della Valmarecchia, che ha espresso parere favorevole alla scelta di ridurre la Superficie Territoriale dell'Ambito APS.N2.3 Triangolone, come disposto nella variante adottata, prot. n. 16704 del 12/10/2020, recepito con prot. comunale n. 25165 del 12/10/2020;
- a modificare ed integrare i documenti di valsat, in recepimento di quanto indicato nei pareri presentati dai "Soggetti competenti in materia ambientale" e in accoglimento alle osservazioni;

Dato atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 135 del 27/10/2020 l'Amministrazione Comunale si è espressa sulla proposta di controdeduzione alle osservazioni, alle riserve della Provincia e ai pareri degli Enti intervenuti sulla Valsat, e che gli elaborati predisposti dall'Arch. Marco Zaoli modificati in tal senso, sono stati trasmessi alla Provincia di Rimini con nota prot. 27304 del 30/10/2020, al fine di ottenere l'Intesa, ai sensi del comma 10 dell'art. 32 della L.R. 20/2000;

Atteso che con Decreto del Presidente n. 18 del 25/01/2021, la Provincia di Rimini:

- a) ha espresso l'Intesa ai sensi dell'art. 32 comma 10 della L.R. 20/2000 in merito alla conformità agli strumenti della pianificazione di livello sovraordinato;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

b) ha espresso parere motivato positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006, a condizione che si tenga adeguatamente conto di quanto di seguito riportato:

- in riferimento al piano di monitoraggio del PSC, si ritiene opportuno provvedere alla redazione di un report di monitoraggio, in attuazione delle disposizioni dell'art. 18 del D.Lgs. 152/2006, in particolare, tenuto conto degli obiettivi del PSC, dovrà essere verificata l'efficacia delle modifiche al Piano in relazione all'obiettivo di contenimento del consumo di suolo e le relative ricadute ambientali.

Tenuto conto che il parere motivato, espresso ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006 ha il valore e gli effetti della valutazione ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 5, comma 7 lett. a) della L.R. 20/2000;

Preso atto che, a seguito dell'Intesa, l'Arch. Marco Zaoli, in data 17/02/2021 e recepita al prot. n. 4607, ha depositato gli elaborati definitivi di variante controdedotta da proporre al Consiglio Comunale;

Vista la "*Dichiarazione di sintesi Valsat*", predisposta unitamente dall'Arch. Marco Zaoli e dal Servizio Attuazione Urbanistica, Sit del Comune, che puntualmente illustra:

- in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano;
- come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni,
- le ragioni delle scelte operate dal piano alla luce delle alternative possibili che erano state individuate;
- le misure adottate in merito al monitoraggio, secondo le indicazioni del piano di monitoraggio del PSC vigente, con alcune modifiche utili ad aggiornarle al vigente quadro normativo, dando atto che il monitoraggio trova i suoi momenti di attuazione, e parallela verifica degli esiti attraverso i valori assunti dagli indicatori, in occasione della predisposizione e dell'attuazione dei Piani Operativi Comunali e, in relazione alla nuova L.R. 24/2017, in occasione della formazione del PUG – Piano Urbanistico Generale. Con particolare riferimento al contenimento del consumo di suolo, il Comune di Santarcangelo di R. provvede al monitoraggio semestrale delle trasformazioni realizzate in attuazione degli Strumenti Urbanistici Comunali vigenti, ai sensi dell'articolo 5 della Legge Regionale n. 24/2017, secondo le disposizioni della Delibera di G.R. n. 376 del 19/03/2018;

Dato atto che:

- la stesura degli elaborati costituenti la variante specifica al PSC modificati ed integrati in controdeduzione alle riserve e in accoglimento alle osservazioni ai fini dell'Intesa con la Provincia di Rimini è avvenuta utilizzando strumenti informatici, e che pertanto gli stessi sono costituiti da "dati" in formato geodatabase, word, excel;
- il Comune di Santarcangelo di R. intende avvalersi della possibilità prevista dagli artt. 8 e 9 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per la trasmissione degli elaborati costitutivi del Piano Strutturale



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Comunale, mediante strumento informatico Cd-Rom, dove sono registrati tutti i documenti adottati in formato digitalizzato gratuitamente acquisibile;

Vista la L.R. 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i.;

Vista la L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e s.m.i.;

Visto il TUEL D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che la proposta della presente Deliberazione è stata preventivamente pubblicata sul sito dell'Ente nella Sezione *"Pianificazione e governo del territorio"* nella Pagina Istituzionale conforme all'art. 51 D.Lgs. 33/2013;

Visto il relativo parere di regolarità tecnica: **favorevole**, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente atto;

Visto il verbale n. 1 in data 23/02/2021, con il quale la 2^a Commissione Consiliare esprime il proprio parere favorevole in merito alla presente proposta di delibera;

Effettuano interventi il Presidente, l'Assessore Sacchetti ed i Consiglieri Mussoni, Ioli, Stanchini, Dolci e Wild, i cui contenuti risultano testualmente riportati nel documento audio conservato nel sistema informatico dell'ente quale allegato alla presente delibera;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si ottiene il seguente esito:

1) Parma Alice	(Partito Democratico)	Favorevole
2) Fabbri Cristina	(Partito Democratico)	Favorevole
3) Mussoni Michela	(Partito Democratico)	Favorevole
4) Donini Paola	(Partito Democratico)	Favorevole
5) Fabbri Marco	(Partito Democratico)	Favorevole
6) Paesini Francesca	(Partito Democratico)	Favorevole
7) Alaija Yousra	(Partito Democratico)	Favorevole
8) Zoffoli Michela	(Più Santarcangelo)	Favorevole
9) Ioli Giorgio	(Più Santarcangelo)	Favorevole
10) Corbelli Tiziano	(Più Santarcangelo)	Favorevole
11) Wild Patrick Francesco	(Pensa Una Mano per Sant.)	Favorevole
12) Samorani Domenico	(Un Bene in Comune)	Astenuto
13) Fiori Marco	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
14) Stanchini Gabriele	(Lega Salvini Premier)	Astenuto
15) Serra Jennifer	(Lega Salvini Premier)	Astenuta
16) Borghini Barnaba	(Un Bene in Comune)	Astenuto
17) Dolci Jenny	(Un Bene in Comune)	Astenuta

Con n. 11 voti favorevoli e n. 6 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 17 presenti,

DELIBERA



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

1. di approvare la “*dichiarazione di sintesi Valsat*”, ai sensi dell’art.17 del D.Lgs. 152/2006, conservata agli atti presso il Servizio Attuazione Urbanistica - Sit, che non costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che viene depositata agli atti con le forme di cui al punto 3, che indica in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano, come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, le ragioni delle scelte operate dal piano alla luce delle alternative possibili che erano state individuate, nonché le misure adottate in merito al monitoraggio;
2. di approvare, ai sensi degli artt. 32 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. e dell’art. 4 della L.R. 24/2017 e s.m.i., la presente variante specifica n. 1 al Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Santarcangelo di R., approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 21/07/2010 e modificato con successiva variante approvata ai sensi dell’art. 32bis della L.R. 20/2000 e s.m.i., approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 09/05/2012, e variante ai sensi dell’art. A-14bis dell’Allegato alla L.R. 20/2000 “Edilimpianti 2” e s.m.i. di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 21/6/2017, costituita dai seguenti elaborati, predisposti dall’Arch. Marco Zaoli e recepiti al prot. comunale n. 4607 del 17/02/2021, conservati agli atti presso il Settore Territorio - Servizio Attuazione Urbanistica - Sit, che non costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che vengono depositati agli atti con le forme di cui al successivo punto:

- *Relazione illustrativa;*
- *Allegato alla Relazione: risposta alle osservazioni dei privati, predisposto dal Servizio Attuazione Urbanistica, Sit dell’Ente;*
- *Norme di attuazione;*
- *Allegato alle Norme di attuazione: schede degli ambiti di trasformazione;*
- *Tavola 1a: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Tavola 1b: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Tavola 1c: Ambiti e trasformazioni territoriali - scala 1:5000;*
- *Valsat;*
- *Sintesi non tecnica Valsat*

ed in forma comparata rispetto al PSC vigente:

- *Norme di attuazione – modifiche;*
- *Allegato alle Norme di attuazione: schede degli ambiti di trasformazione – modifiche;*
- *Tavola 1A-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000;*
- *Tavola 1B-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000;*
- *Tavola 1C-bis: Ambiti e trasformazioni territoriali: Aree oggetto di Variante - scala 1:5000.*

e dai seguenti elaborati predisposti dal Servizio Attuazione Urbanistica, Sit del Comune:

- *Tav. 2a, Tav. 2b, Tav. 2c – Tutele e vincoli di natura ambientale*
- *Tav. 3a, Tav. 3b, Tav. 3c – Tutele e vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica e antropica;*
- *TAVOLA DEI VINCOLI, costituita da:*



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

- Tavola 1: PTCP Tav. A1 - Assetto evolutivo del sistema provinciale;
- Tavola 2: PTCP Tav. B1 - Tutela del patrimonio paesaggistico;
- Tavola 3: PTCP Tav. C1 - Valorizzazione delle risorse paesaggistiche e storico culturali;
- Tavola 4: PTCP Tav. D1 - Rischi Ambientali;
- Tavola 5: PTCP Tav. E1 - Aree non idonee alla localizzazione degli impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti;
- Tavola 6: PAI – Mappa della pericolosità per il reticolo secondario di pianura;
- Tavola 7: Localizzazione degli impianti di telefonia mobile e delle telecomunicazioni wireless;

- **SCHEDA DEI VINCOLI**

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 20/2000, così come modificato dall'art. 51 della L.R. 15/2013;

3. di dare atto che la stesura ufficiale degli elaborati documentali e della cartografia relativi alla presente variante, è quella contenuta all'interno del supporto digitale depositato agli atti del Servizio Attuazione Urbanistica - Sit, riproducibile e non modificabile, dando atto che la stessa è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti urbanistici generali comunali in formato digitale previsto dall'atto di indirizzo approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 484/2003, in attuazione della L.R. 20/2000, art. A-27;
4. di dare mandato al Servizio Attuazione Urbanistica - Sit del Comune affinché venga trasmessa copia integrale della variante alla Provincia e alla Regione affinché l'avviso di avvenuta approvazione della stessa venga pubblicato ai sensi del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000 sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna;
5. di dare atto che la presente variante al Piano Strutturale Comunale entrerà in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna;
6. di dare atto, altresì, che lo schema della presente delibera e gli elaborati tecnici, sono stati preventivamente pubblicati sul sito dell'Ente nella Sezione "Pianificazione e governo del territorio" nella Pagina Istituzionale conforme all'art. 51 D.Lgs. 33/2013;
7. di dare atto infine che il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Silvia Battistini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, **per la dichiarazione di immediata eseguibilità**, si ottiene il seguente esito:

- | | | |
|--------------------|-----------------------|------------|
| 1) Parma Alice | (Partito Democratico) | Favorevole |
| 2) Fabbri Cristina | (Partito Democratico) | Favorevole |



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

3) Mussoni Michela	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
4) Donini Paola	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
5) Fabbri Marco	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
6) Paesini Francesca	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
7) Alaija Yousra	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
8) Zoffoli Michela	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
9) Ioli Giorgio	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
10) Corbelli Tiziano	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
11) Wild Patrick Francesco	<i>(Pensa Una Mano per Sant.)</i>	Favorevole
12) Samorani Domenico	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
13) Fiori Marco	<i>(Lega Salvini Premier)</i>	Astenuto
14) Stanchini Gabriele	<i>(Lega Salvini Premier)</i>	Astenuto
15) Serra Jennifer	<i>(Lega Salvini Premier)</i>	Astenuta
16) Borghini Barnaba	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
17) Dolci Jenny	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuta

Con n. 11 voti favorevoli e n. 6 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 17 presenti,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Cristina Fabbri

IL VICE SEGRETARIO
Ambra Eleonora Giudici