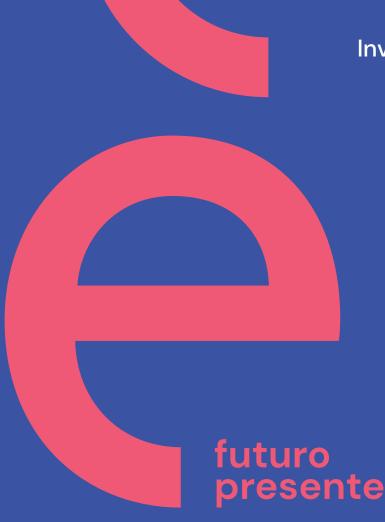


## quaderno degli attori

contributo al PUG / 11

Proposta capacità edificatoria in zona RUE attualmente AUC.7C

Inviata il 27.5.2024



santarcangelo per il piano urbanistico generale

## PROPOSTA AL PUG SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Appezzamento di terreno sito in Santarcangelo di Romagna, frazione Sant'Ermete, distinto in catasto al Fg. 49 – Part. 474

## **PREMESSO**

che detto appezzamento di terreno:

- attualmente ha destinazione AUC.7C di cui al RUE vigente;
- è situato all'interno del perimetro del TU;
- è libero da costruzioni.

Per quanto sopracitato

## **SI PROPONE**

che sul suddetto appezzamento possa venire inserita la capacità edificatoria, al fine di poter realizzare una piccola costruzione familiare, precisando che la zona è già servita di tutti i servizi pubblici.

La proposta in oggetto è avanzata anche al fine di avere un eguaglianza rispetto il vicinato in merito alle tasse comunali e non, in quanto le zone limitrofe hanno possibilità edificatorie mentre il sottoscritto, pur pagando le tasse, non ha alcuna possibilità edificatoria.