



quaderno degli attori

contributo al PUG / 21

Proposta di inserimento
terreno all'interno del
perimetro del territorio
urbanizzato mantenendo la
capacità edificatoria

Inviata il 28.5.2024

futuro
presente

santarcangelo
per il piano urbanistico
generale

PROPRIETA':

LUCARINI LINA

GRASSI ALDA

GRASSI ALDO

GRASSI ANTONELLA

GRASSI WERTER

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

FOGLIO 48 MAPPALE 50, 177, 1601.

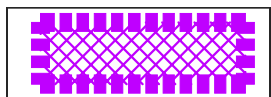
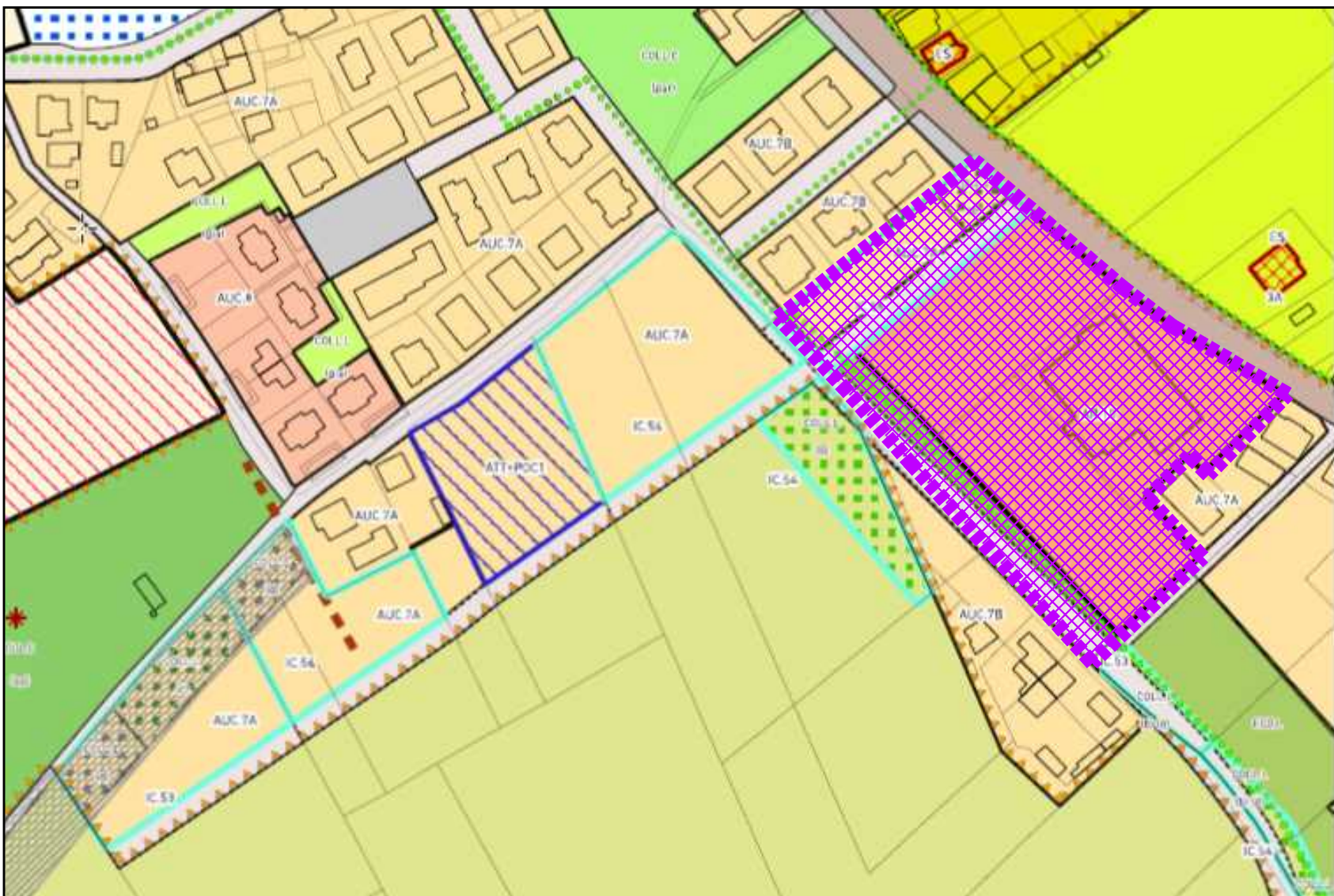
PROPOSTA:

- CONSULTATO IL DOCUMENTO PRELIMINARE RIGUARDANTE IL TERRITORIO URBANIZZATO
- CONSIDERATO CHE ATTUALMENTE LE PARTICELLE RICADONO IN AMBITI IC.55 E AR.10 E PARTE IN ECO.L
- CONSIDERATO CHE ATTUALMENTE LE PARTICELLE 50,177,1601 RIENTRANO ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
- CONSIDERATO CHE LE PARTICELLE IN OGGETTO DERIVANO DALLO STRALCIO DEL PRECEDENTE AN.C.4(a) (PSC APPROVATO con DELIBERA C.C. N. 22 DEL 21/07/2010)
- CONSIDERATE LE DIVERSE RICHIESTE GIA' PRESENTATE PRECEDENTEMENTE AI VARI STRUMENTI URBANISTICI (VARIANTI PSC-RUE)

SI RICHIEDE

1. DI FARE RIENTRARE LE PARTICELLE 50, 177 e 1601 DEL FOGLIO 48 ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO, MANTENENDO LA CAPACITA' EDIFICATORIA PER LA PARTE DI PARTICELLA 50 COME DA SCHEDA IC.55.
2. DI PREVEDERE PER L'AMBITO AR.10 DELLE TIPOLOGIE DI INTERVENTO EDILIZIO PIU' IMPORTANTI IN QUANTO ALLO STATO ATTUALE RISULTA POSSIBILE SOLAMENTE LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA A FRONTE DELLE ESIGENZE DELLE DIVERSE ATTIVITA' COMMERCIALI PRESENTI.

SI ALLEGA STRALCIO DEL RUE ATTUALE CON IDENTIFICAZIONE DELLE PARTICELLE OGGETTO DI RICHIESTA.



: area di proprietà Lucarini Lina, Grassi Alda, Aldo, Antonella e Werter.