



quaderno degli attori

contributo al PUG / 31

Proposta
FRAZIONE SAN MICHELE –
SANTA MARIA

Inviata il 30.5.2024

futuro
presente

santarcangelo
per il piano urbanistico
generale

Proposta di accordo PUG – RELAZIONE

Il sottoscritto

Fedeli Davide

in qualità di proprietario dell'immobile poste nel Comune di Santarcangelo di Romagna, Via Santa Maria 51 distinto in catasto al FG 40 mapp 1087, 62, 96 complessivi mq 5.347

PREMESSO

Che l'immobile sopra individuato

Sono adiacenti al centro abitato di San Michele ed in prossimità dello stabilimento dimesso "Ex Unicem" in procinto di diventare proprietà comunale e polo di sviluppo di rilievo sovracomunale con funzioni miste: residenza, commercio, servizi, cultura etc...)

Che gli stessi

Sono propriamente relegati in zona agricola con totale pregiudizio di ogni possibilità insediativa sia di tipo residenziale che di servizio

VISTO

- che il redigendo PUG intende impostare un processo partecipativo che dia spazio ai cittadini oltre che al mondo delle imprese

PROPONE

- di includere gli immobili in narrativa all'interno del perimetro del centro abitato di S. Michele come oggettivamente è

- di destinare l'immobile in narrativa quale zona residenziale e/o mista anche per la realizzazione modeste attrezzature sportive (PADEL)

ALLEGATI:

- Planimetria catastale
- Estratto PSC/RUE
- Ortofoto/ documentazione fotografica



N=-54900



