



quaderno degli attori

contributo al PUG / 32

Proposta
VIA VECCHIA MARECCHIA

Inviata il 30.5.2024

futuro
presente

santarcangelo
per il piano urbanistico
generale

Proposta di accordo PUG – RELAZIONE

La sottoscritta

Marchi Angela in qualità di proprietaria dell'immobile posto nel Comune di Santarcangelo di Romagna, Via Vecchia Marecchia distinto in catasto al FG 30 mapp 1 della Sup. complessiva di mq 2552

PREMETTE

Che l'immobile sopra individuato

- È compreso tra le Vie Vecchia Marecchia, la strada provinciale Trasversale Marecchia, la sede del vecchio casello della Ex ferrovia Santarcangelo – Urbino e la zona residenziale costituita da numerosi condomini sorti in questi ultimi anni
- che invece il lotto di sua proprietà, è rimasto fermo alle case edificate negli anni '80.
- che la sottoscritta, la madre ed il proprio fratello che la abitano non hanno alcuna possibilità di incrementare la consistenza residenziale del lotto in narrativa disponendo di un indice pari ad un UF di 0.20 mq x mq, fatto salvo la maggiore superficie esistente

VISTO

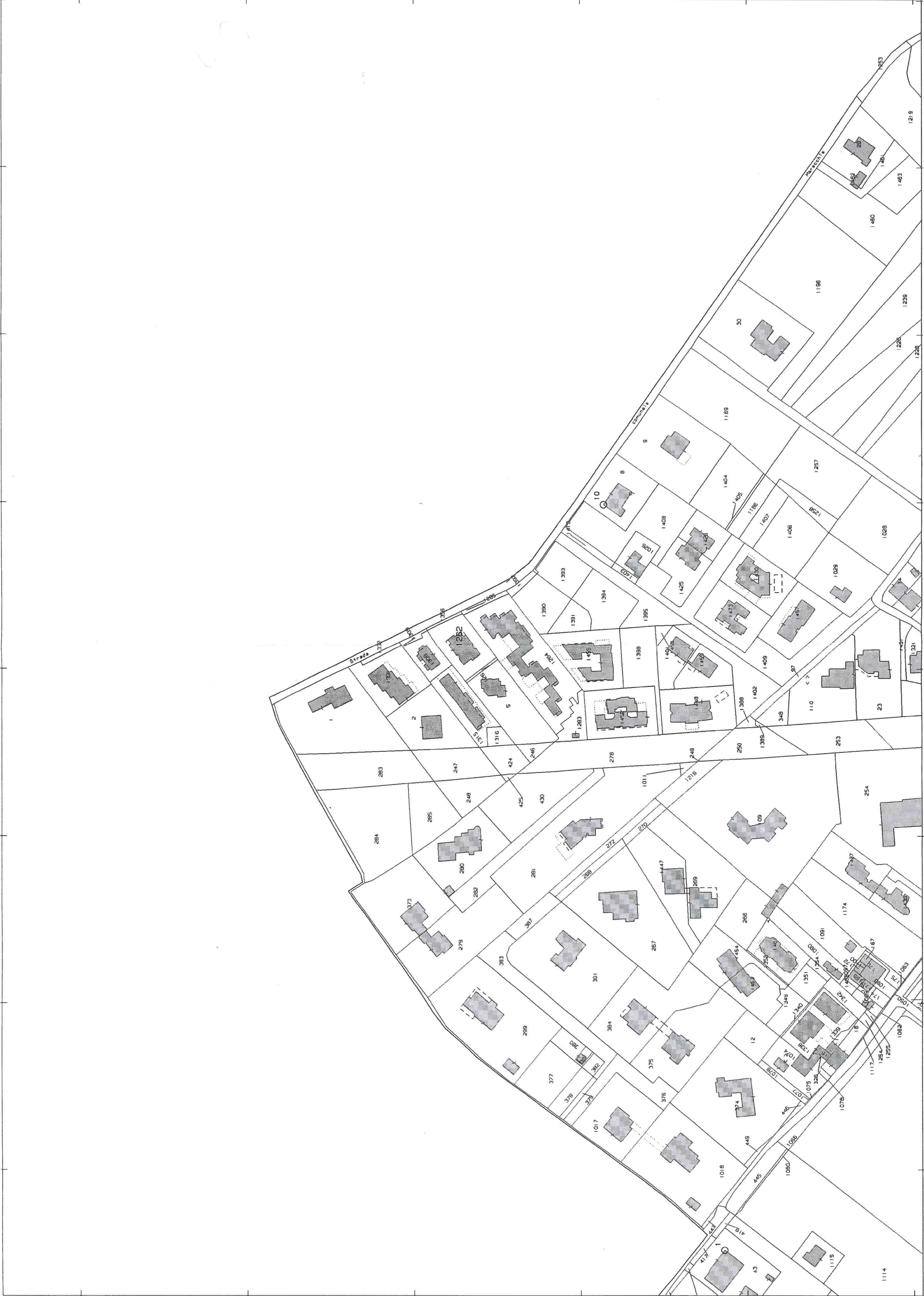
Che il redigendo PUG intende impostare un processo partecipativo che dia spazio ai cittadini oltre che al mondo delle imprese

PROPONE

Nello spirito di contenimento dell'espansione urbana e dell'utilizzo residenziale del suolo già urbanizzato, che venga incrementato l'indice Uf ad almeno 0.35 mq x mq per soddisfare le esigenze abitative sue e dei suoi famigliari (3 nuclei)

ALLEGATI:

- Planimetria catastale
- Estratto PSC/RUE



N=53000

E=55700

1 Particella: 1262

Comune: (RN) SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Foglio: 30
Richiedente: GSMGCR68B06H294R

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

22-Feb-2024 16:38:37
Protocollo pratica RN0015884/2024

