



## RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Riservato all'Ufficio

C.D.U. n.

Prot. n.

### Al Comune di Scandiano Sportello per l'edilizia

Nota:

la richiesta può essere:

- inoltrata alla pec:  
**sue.ut.comune.scandiano@pec.it**
- oppure:**
- consegnata all'Ufficio Protocollo,  
Corso Vallisneri n. 6

**Marca da bollo da € 16,00**

(DA NON APPORRE in caso di esenzione;  
DA NON APPORRE nel caso venga  
compilata la dichiarazione di assolvimento  
dell'imposta di bollo)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome:

Nome:

CODICE FISCALE

Nato/a il

nel Comune di

Prov.

Residente nel Comune di

Prov.

Via /Piazza

n.

Tel

mail/PEC

in qualità di:

- Proprietario
- Comproprietario
- Legale Rappresentante della Ditta

C.F./P.IVA

con sede legale nel Comune di

Prov.

Via/Piazza

n.

Tel

mail/PEC

Erede

Tecnico incaricato da: [ ]

Altro: [ ]

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 12 comma 3 della Legge Regionale 21/10/2004 n. 23, il **rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica in formato digitale (\*) con invio dello stesso al seguente indirizzo PEC:**

specificare PEC [ ]

nome Notaio [ ]

relativo all'area posta nel Comune di Scandiano in:

Via/Piazza [ ]

n. [ ]

identificata catastalmente come di seguito specificato:

Foglio [ ] Particelle [ ]

Foglio [ ] Particelle [ ]

Foglio [ ] Particelle [ ]

e individuata nell'estratto di mappa catastale aggiornato, qui allegato.

Eventuali precisazioni:

[ ]  
[ ]  
[ ]

**Ai fini dell'eventuale esenzione dell'imposta di bollo,** avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., sotto la propria responsabilità, **DICHIARA** che il certificato verrà utilizzato da/per:

Privato cittadino – **SPECIFICARE se per uso successione:**

NO

SI (Tab. All. B, art. 5, del DPR 642/72);

Altro (specificare): [ ]

avente diritto all'esenzione dell'imposta di bollo in relazione al seguente riferimento normativo:

**III SETTORE – LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO URBANISTICA – SPORTELLO UNICO EDILIZIA**

CORSO VALLISNERI, 6 - 42019 SCANDIANO (RE) – [HTTP://WWW.COMUNE.SCANDIANO.RE.IT](http://www.comune.scandiano.re.it)  
e-mail certificata: [SUE.UT.COMUNE.SCANDIANO@PEC.IT](mailto:sue.ut.comune.scandiano@pec.it) - Tel 039.0522.764248 - C.F./P.I. 00441150356

[REDACTED];  
**ALLEGA:**

- **estratto di mappa catastale rilasciato dall'Agenzia del Territorio-Ufficio di Reggio Emilia nel quale andrà chiaramente individuata l'area oggetto della richiesta;**
- **modulo di dichiarazione di assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 per il certificato di destinazione urbanistica digitale** (da non allegare in caso di esenzione: certificato da allegare a denuncia di successione), **e di € 16,00 per la richiesta qualora presentata digitalmente** (da non allegare in caso di esenzione: certificato da allegare a denuncia di successione);
- **fotocopia leggibile del documento d'identità in corso di validità del richiedente** (qualora la richiesta non sia sottoscritta digitalmente);
- **attestazione di versamento dei diritti di segreteria (fino a 5 particelle: 35 euro; ogni ulteriori 5 particelle o frazioni: +35 euro);**  
*nota: Il pagamento dei diritti di segreteria (fino a 5 particelle: 35 euro; ogni ulteriori 5 particelle o frazioni: +35 euro) deve essere effettuato tramite Pagamento con PagoPA collegandosi al sito del Comune di Scandiano alla pagina dei pagamenti online, selezionando "Nuovo Pagamento spontaneo", sezione Ufficio tecnico – Edilizia - Urbanistica e seguendo le istruzioni di pagamento. Al termine dell'inserimento dei dati richiesti si potrà procedere con il pagamento o decidere di pagare più tardi in una delle strutture abilitate (banca, posta, tabaccherie, supermercati,...).*

**DICHIARA INOLTRE:**

- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 12 comma 3 della Legge Regionale 21/10/2004 n. 23, il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazioni dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
- di essere informato che, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dell'esecuzione del presente procedimento.

Scandiano, li [REDACTED]

IL RICHIEDENTE

---

(\*) Tutti i Certificati di Destinazione Urbanistica verranno rilasciati solo in modalità digitale a fronte di qualsiasi tipo di richiesta. Il Certificato in formato digitale verrà **rilasciato e trasmesso mediante posta elettronica certificata (PEC)** all'**indirizzo PEC indicato** dal richiedente. Il certificato rilasciato per la stipula di un contratto di compravendita o per altri atti di trasferimento reali, ai sensi dell'art. 30 del DPR 380/2001, **sarà inviato all'indirizzo PEC del Notaio rogante. A specifica richiesta,** farà seguito il rilascio di una **copia conforme cartacea** del certificato originale digitale. Sulla copia conforme verrà applicata l'imposta di bollo dovuta per legge, salvo i casi di esenzione previsti per legge.