



CITTÀ DI BRA

RIPARTIZIONE FINANZIARIA / UFFICIO TRIBUTI

Determinazione tariffe della Tassa rifiuti (TARI) Anno 2024

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	€ 1.896.833,70	€ 979.662,60	€ 2.876.496,30
Non domestiche	€ 913.290,30	€ 834.527,40	€ 1.747.817,70
Totale	€ 2.810.124,00	€ 1.814.190,00	€ 4.624.314,00

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	1896833,7	/	Superficie ponderata (1)	1826717,36	=	Quf (quota unitaria €/mq)	1,12
-------------	-----------	---	--------------------------	------------	---	---------------------------	------

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	superfici per calcolo	KA	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi	Quota fissa (€/mq/anno)
1	806.046,77	0,8	644.837,42	720.305,13	0,89363
2	488.668,76	0,94	459.348,63	513.107,90	1,05001
3	247.594,56	1,05	259.974,29	290.400,04	1,17289
4	198.099,16	1,14	225.833,04	252.263,12	1,27342
5	58.500,51	1,23	71.955,62	80.376,86	1,37395
6 o più	27.807,61	1,3	36.149,90	40.380,65	1,45214
Totale	1.826.717,37		1.698.098,90	1.896.833,70	

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche	12.407.444,86	/	Utenze ponderate (3)	18.845,82	=	Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza)	658,37
Costi variabili	€ 979.662,60	/	Qtà rifiuti domestiche	12.407.444,86	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	0,07895764
Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) =				€ 51,95			

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze per classe	KB	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili	Quota variabile (€/anno)
1	4.722,00	0,6	2.832,96	147.266,01	31,19
2	4.577,00	1,4	6.407,15	333.063,17	72,77622
3	2.143,00	1,8	3.857,81	200.540,49	93,56942
4	1.629,00	2,2	3.584,71	186.343,78	114,36263
5	464,00	2,9	1.346,00	69.969,39	150,75074
6 o più	240,00	3,4	817,19	42.479,76	176,74225
	13.775,00		18.845,82	979.662,60	

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	€ 913.290,30	/	Superficie ponderata (6)	610.600,18	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 1,4957256
-------------	--------------	---	--------------------------	------------	---	----------------------------	-------------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

		superfici assoggettabili	KC	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	costi fissi €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	31.798,08	0,67	21.304,71	31.866,01	1,00214
2	Cinematografi e teatri	1.218,00	0,43	523,74	783,37	0,64316
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	293.991,08	0,51	149.935,45	224.262,29	0,76282
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.999,80	0,76	3.039,85	4.546,78	1,13675
5	Stabilimenti balneari	0,00	0,38	0,00	0,00	0,56838
6	Esposizioni, autosaloni	11.991,00	0,34	4.076,94	6.097,98	0,50855
7	Alberghi con ristorante	2.960,00	1,20	3.552,00	5.312,82	1,79487
8	Alberghi senza ristorante	10.658,10	1,08	11.510,75	17.216,92	1,61538
9	Case di cura e riposo	27.762,00	1,00	27.762,00	41.524,33	1,49573
10	Ospedali	8.239,00	1,07	8.815,73	13.185,91	1,60043
11	Uffici, agenzie, studi professionali	49.919,19	1,52	75.877,17	113.491,42	2,27350
12	Banche ed istituti di credito	28.744,93	0,61	17.534,41	26.226,66	0,91239
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	29.074,08	1,41	40.994,46	61.316,46	2,10897
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.589,00	1,80	4.660,20	6.970,38	2,69231
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1.409,00	0,83	1.169,47	1.749,21	1,24145
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	1,78	0,00	0	2,66239
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.360,64	1,09	6.933,10	10.370,01	1,63034
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric	7.391,00	0,82	6.060,62	9.065,02	1,22649
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	23.169,00	1,09	25.254,21	37.773,37	1,63034
20	Attività artigianali di produzione beni specifici	40.410,60	0,55	22.225,83	33.243,74	0,82265
21	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11.471,41	5,57	63.895,75	95.570,51	8,33119
22	Mense, birrerie, amburgherie	2.387,00	4,85	11.576,95	17.315,94	7,25427
23	Bar, caffè, pasticceria	7.472,48	3,96	29.591,03	44.260,06	5,92307
24	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	9.274,68	2,76	25.598,11	38.287,75	4,12820
25	Plurilicenze alimentari e/o miste	845,59	2,61	2.206,99	3.301,05	3,90384
26	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	980,41	7,17	7.029,54	10.514,26	10,72435
27	Ipermercati di generi misti	14.108,00	2,74	38.655,92	57.818,65	4,09829
28	Banchi di mercato generi alimentari	0	6,92	0,01	0,01	10,35042
29	Discoteche, night club	339,00	1,91	647,49	968,47	2,85684

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili	834.527,41	/	Qtà rifiuti Non Dom.	4.742.043,14	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,1759848
-----------------	------------	---	----------------------	--------------	---	------------------------------------	-------------

Quota variabile suddivisa per attività

		superfici assoggettabili	KD	kg./anno ottenuti	ripartizione costi variabili per classe di attività	costi variabili €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	31.616	5,50	173.888,45	30.601,72	0,96792
2	Cinematografi e teatri	1.218	3,50	4.263,00	750,22	0,61595
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	264.630	4,20	1.111.446,36	195.597,64	0,73914
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.000	6,25	24.998,75	4.399,40	1,09990
5	Stabilimenti balneari	0	3,10	0,00	0,00	0,54555
6	Esposizioni, autosaloni	11.991	2,82	33.814,62	5.950,86	0,49628
7	Alberghi con ristorante	2.960	9,85	29.156,00	5.131,01	1,73345
8	Alberghi senza ristorante	10.658	8,88	94.643,91	16.655,89	1,56274
9	Case di cura e riposo	27.762	8,20	227.648,40	40.062,65	1,44308
10	Ospedali	8.239	8,81	72.585,59	12.773,96	1,55043
11	Uffici, agenzie, studi professionali	44.141	12,45	549.557,82	96.713,81	2,19101
12	Banche ed istituti di credito	28.745	5,03	144.587,01	25.445,11	0,88520
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	28.144	11,55	325.064,15	57.206,34	2,03262
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.589	14,78	38.265,42	6.734,13	2,60105
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1.409	6,81	9.595,29	1.688,62	1,19846
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	14,58	0,01	0	2,56586
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.361	8,95	56.927,72	10.018,41	1,57506
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric	7.391	6,76	49.963,16	8.792,76	1,18966
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	20.857	8,95	186.670,15	32.851,10	1,57506
20	Attività artigianali di produzione beni specifici	40.411	4,50	181.847,70	32.002,43	0,79193
21	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11.471	45,67	523.899,29	92.198,30	8,03722
22	Mense, birrerie, amburgherie	1.293	39,78	51.435,54	9.051,87	7,00067
23	Bar, caffè, pasticceria	7.472	32,44	242.407,32	42.660,00	5,70895
24	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	9.275	22,67	210.256,94	37.002,02	3,98957
25	Plurilicenze alimentari e/o miste	846	21,40	18.095,63	3.184,56	3,76607
26	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	980	58,76	57.608,88	10.138,29	10,34087
27	Ipermercati di generi alimentari	14.108	22,45	316.724,60	55.738,71	3,95086
28	Banchi di mercato generi alimentari	0	56,78	0,06	0,01	9,99242
29	Discoteche, night club	339	15,68	5.315,52	935,45	2,75944