



CITTÀ DI BRA

RIPARTIZIONE FINANZIARIA / UFFICIO TRIBUTI

**Determinazione tariffe della Tassa rifiuti (TARI)
Anno 2023**

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	1.747.410,98	1.009.220,04	2756631,02
Non domestiche	841.346,02	859.705,96	1701051,98
Totale	2.588.757,00	1.868.926,00	4.457.683,00

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	1747410,98	/	Superficie ponderata (1)	1.675.491,69	=	Quf (quota unitaria €/mq)	1,04
-------------	------------	---	--------------------------	--------------	---	---------------------------	------

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	superfici per calcolo (2)	KA	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi	Quota fissa (€/mq/anno)
1	774.763,76	0,8	619.811,01	€ 646.415,95	0,83434
2	489.609,18	0,94	460.232,63	€ 479.987,79	0,98035
3	247.980,59	1,05	260.379,62	€ 271.556,23	1,09507
4	198.107,43	1,14	225.842,47	€ 235.536,60	1,18893
5	59.665,54	1,23	73.388,62	€ 76.538,77	1,28280
6 o più	27.567,18	1,3	35.837,34	€ 37.375,63	1,35580
Totale	1.797.693,68		1.675.491,69	€ 1.747.410,97	

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche	12.677.816,42	/	Utenze ponderate (3)	18.795,06	=	Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza)	674,53
Costi variabili	€ 1.009.220,04	/	Qtà rifiuti domestiche	12.723.542,02	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,08
Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) =				€ 53,70			

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze per classe	KB	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili	Quota variabile (€/anno)
1	4.554,00	0,6	2.732,43	€ 146.720,49	32,21762
2	4.583,00	1,4	6.416,51	€ 344.540,96	75,17445
3	2.151,00	1,8	3.872,00	€ 207.911,05	96,65287
4	1.630,00	2,2	3.585,76	€ 192.541,34	118,13128
5	476,00	2,9	1.379,15	€ 74.055,12	155,71851
6 o più	238,00	3,4	809,20	€ 43.451,08	182,56653
	13.632,00		18.795,05	€ 1.009.220,04	

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	€ 841.346,03	/	Superficie ponderata (6)	578.236,42	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 1,4550208
-------------	--------------	---	--------------------------	------------	---	--------------------------------------	-------------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

	Categoria	superfici assoggettabili	KC	superfici riparametrate	ripartizione costi	costi fissi €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	34.454,94	0,67	23.084,81	€ 33.588,88	0,97486
2	Cinematografi e teatri	1.218,00	0,43	523,74	€ 762,05	0,62566
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	242.113,87	0,51	123.478,07	€ 179.663,17	0,74206
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.999,80	0,76	3.039,85	€ 4.423,04	1,10582
5	Stabilimenti balneari	0,00	0,38	0,00	€ 0,00	0,55291
6	Esposizioni, autosaloni	12.042,00	0,34	4.094,28	€ 5.957,26	0,49471
7	Alberghi con ristorante	2.960,00	1,2	3.552,00	€ 5.168,23	1,74602
8	Alberghi senza ristorante	10.408,00	1,08	11.240,64	€ 16.355,36	1,57142
9	Case di cura e riposo	27.762,00	1	27.762,00	€ 40.394,29	1,45502
10	Ospedali	8.239,00	1,07	8.815,73	€ 12.827,07	1,55687
11	Uffici, agenzie, studi professionali	44.794,71	1,52	68.087,96	€ 99.069,40	2,21163
12	Banche ed istituti di credito	29.189,96	0,61	17.805,88	€ 25.907,92	0,88756
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	29.800,95	1,41	42.019,33	€ 61.139,00	2,05158
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.602,00	1,8	4.683,60	€ 6.814,74	2,61904
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1.409,00	0,83	1.169,47	€ 1.701,60	1,20767
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,00	1,78	0,00	€ 0,00	2,58994
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.439,04	1,09	7.018,55	€ 10.212,14	1,58597
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric	7.416,00	0,82	6.081,12	€ 8.848,16	1,19312
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	21.659,00	1,09	23.608,31	€ 34.350,58	1,58597
20	Attività artigianali di produzione beni specifici	40.934,60	0,55	22.514,03	€ 32.758,38	0,80026
21	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11.278,48	5,57	62.821,12	€ 91.406,03	8,10447

22	Mense, birrerie, amburgherie	1.893,00	4,85	9.181,05	€ 13.358,62	7,05685
23	Bar, caffè, pasticceria	7.753,89	3,96	30.705,42	€ 44.677,02	5,76188
24	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	9.901,77	2,76	27.328,88	€ 39.764,10	4,01586
25	Plurilicenze alimentari e/o miste	703,00	2,61	1.834,83	€ 2.669,72	3,79760
26	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.157,00	7,17	8.295,69	€ 12.070,40	10,43250
27	Ipermercati di generi misti	14.108,00	2,74	38.655,92	€ 56.245,17	3,98676
28	Banchi di mercato generi alimentari	0,00	6,92	0,00	€ 0,00	0,00000
29	Discoteche, night club	339,00	1,91	647,49	€ 942,11	2,77909

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili	859.705,96	/	Qtà rifiuti Non Dom.	8.769.755,58	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,1843626
-----------------	------------	---	----------------------	--------------	---	------------------------------------	-------------

Quota variabile suddivisa per attività

	Categoria	Superfici assoggettabili	KD	kg./anno ottenuti	ripartizione costi variabili per classe di attività	costi variabili €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	34.273,00	5,5	188.501,15	€ 34.752,57	1,01399
2	Cinematografi e teatri	1.218,00	3,5	4.263,00	€ 785,94	0,64527
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	230.648,00	4,2	968.721,06	€ 178.595,96	0,77432
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.000,00	6,25	24.998,75	€ 4.608,84	1,15227
5	Stabilimenti balneari	0,00	3,1	0,00	€ 0,00	0,57152
6	Esposizioni, autosaloni	12.042,00	2,82	33.958,44	€ 6.260,67	0,51990
7	Alberghi con ristorante	2.960,00	9,85	29.156,00	€ 5.375,28	1,81597
8	Alberghi senza ristorante	10.408,00	8,88	92.423,04	€ 17.039,35	1,63714
9	Case di cura e riposo	27.762,00	8,2	227.648,40	€ 41.969,86	1,51177
10	Ospedali	8.239,00	8,81	72.585,59	€ 13.382,07	1,62423
11	Uffici, agenzie, studi professionali	44.531,00	12,45	554.407,33	€ 102.211,99	2,29531
12	Banche ed istituti di credito	29.190,00	5,03	146.825,51	€ 27.069,14	0,92734
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	28.871,00	11,55	333.459,42	€ 61.477,45	2,12939
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.602,00	14,78	38.457,56	€ 7.090,14	2,72488
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1.409,00	6,81	9.595,29	€ 1.769,01	1,25551
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,00	14,58	0,01	€ 0,00	2,68801
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.439,00	8,95	57.629,42	€ 10.624,71	1,65005
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric	7.416,00	6,76	50.132,16	€ 9.242,50	1,24629
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19.347,00	8,95	173.155,65	€ 31.923,43	1,65005
20	Attività artigianali di produzione beni specific	40.935,00	4,5	184.205,70	€ 33.960,65	0,82963
21	Ristoranti, trattorie, osterie,	11.278,00	45,67	515.088,03	€ 94.962,98	8,41984

	pizzerie, pub					
22	Mense, birrerie, amburgherie	1.893,00	39,78	75.303,54	€ 13.883,16	7,33395
23	Bar, caffè, pasticceria	7.754,00	32,44	251.536,29	€ 46.373,89	5,98072
24	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	9.902,00	22,67	224.473,12	€ 41.384,45	4,17950
25	Plurilicenze alimentari e/o miste	703,00	21,4	15.044,20	€ 2.773,59	3,94536
26	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.157,00	58,76	67.985,32	€ 12.533,95	10,83315
27	Ipermercati di generi alimentari	14.108,00	22,45	316.724,60	€ 58.392,18	4,13894
28	Banchi di mercato generi alimentari	0,00	56,78	0,00	€ 0,00	10,46811
29	Discoteche, night club	339,00	15,68	5.315,52	€ 979,98	2,89081